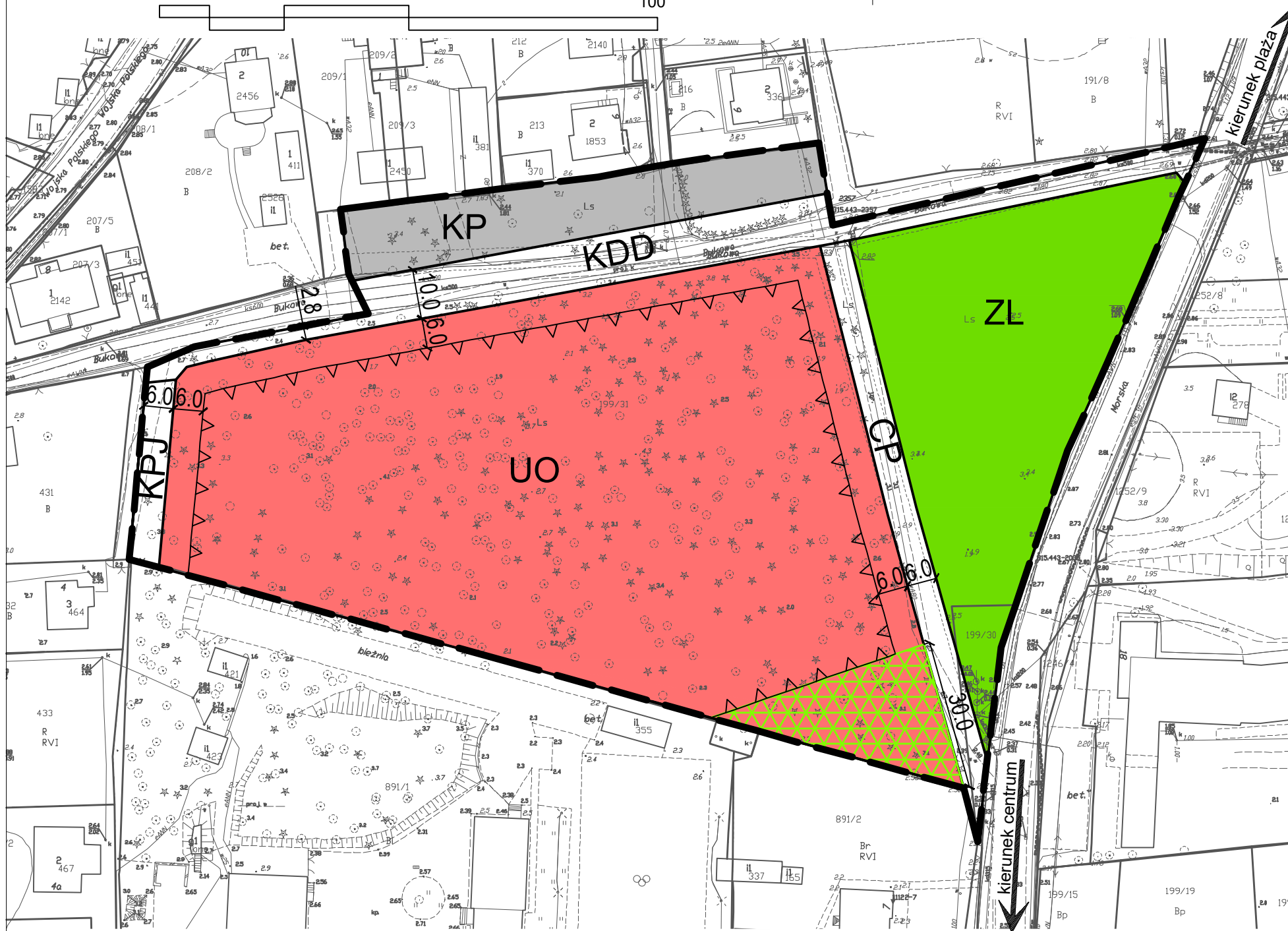
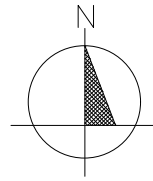
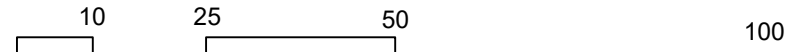




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU DZIAŁEK NR 199/30, 199/31 OBRĘB STEGNA

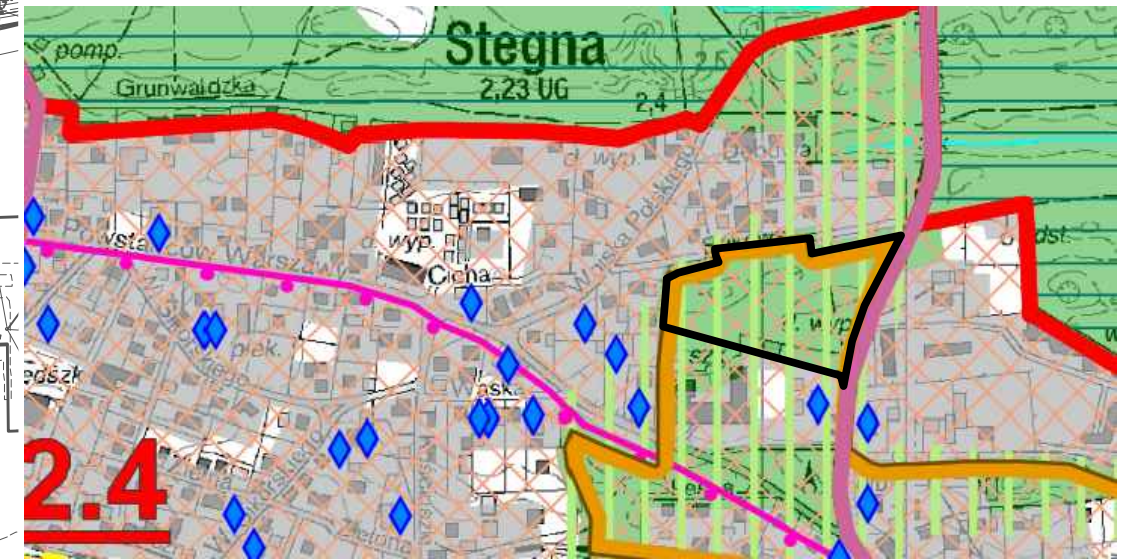
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY STEGNA Z DNIA

SKALA 1:1000



WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STEGNA

— granica obszaru objętego planem



OZNACZENIA

UWARUNKOWANIA EKOFIJOGRAFICZNE

- KORYTARZE EKOLOGICZNE
- LASY

POLITYKA PRZESTRZENNA

- TERENY ZABUDOWANE
- TURYSTYCZNE MIEJSCOWOŚCI NADMORSKIE (TMN) WSKAZANE DO RESTRUKTURYZACJI I WYKREOWANIA WYSOKIEJ JAKOŚCI PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
- TERENY OBJĘTE MPZP

WYRÓŻNIONE ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

- GRANICE STREF FUNKCJONALNYCH
- 3.2 NUMERACJA STREF FUNKCJONALNYCH
- 2 MIERZĘJA WIŚLANA
- 2.4 STREFA OSADNICZA

DZIEDZICTWO KULTUROWE

- STREFA OCHRONY UKŁADU RURALISTYCZNEGO
- OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW NIEMUCHOMYCH

USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- ∇∇ nieprzekraczalne linie zabudowy
- 12.0 wymiary w metrach
- strefa zieleni izolacyjnej

- UO teren zabudowy usług oświaty
- ZL las
- KP teren obsługi komunikacji samochodowej – parking
- KDD teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- KPJ teren publicznego ciągu pieszo-jezdnego
- CP teren publicznego ciągu pieszego

TYTUŁ	MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU DZIAŁEK NR 199/30, 199/31 OBRĘB STEGNA
ETAP II	WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
SPORZĄDZAJĄCY	WÓJT GMINY STEGNA ul. Gdańska 34 82-103 Stegna
WYKONAWCA	INSTYTUT ROZWOJU MIAST I REGIONÓW ul. Targowa 45 03-728 Warszawa
ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr inż. arch. Cezary Maliszewski - uprawnienia na podstawie art. 5 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) mgr inż. Anna Uszkuć - uprawnienia urbanistyczne na podstawie art. 5 pkt 4 ww. ustawy mgr inż. Agnieszka Odolecka - uprawnienia urbanistyczne na podstawie art. 5 pkt 4 ww. ustawy
DATA	30.09.2020 r.
SKALA	1:1000