

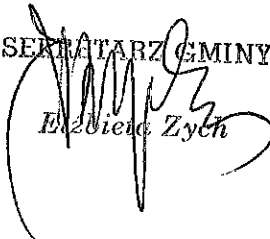
Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 79/2013
Wójta Gminy Stegna
z dnia 08.08.2013 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY STEGNA PRZEZNACZONYCH DO SOPRZEDAŻY I DZIERŻAWY
GPN-N6840.1.14.2013

| Lp. | Numer działki | Pow. w ha | Księgi Wieczyste | Miejscowość | Opis nieruchomości i przeznaczenie | Cena w zł. – Terminy i warunki zapłaty | Uwagi |
|-----|---------------|-----------|------------------|-------------|--|--|---|
| 1. | 634/4 | 0.3000ha | GD2M/00042009/5 | Jantar | Działka niezabudowana położona przy ul. Rybackiej, vis a vis OW WIKING, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego- tereny placu publicznego oraz tereny zabudowy usług | 2.000,- Pierwszy czynsz dzierżawy płatny przed podpisaniem umowy. W latach następnych w terminie do 30 kwietnia każdego roku | Do czynszu dzierżawy zostanie doliczony podatek VAT. Dzierżawca został wyłoniony w trybie bezprzetargowym |
| 2. | Część 492 | 0.0186ha | GD2M/00043334 | Stegna | Działka niezabudowana położona przy torach kolei wąsko torowej w sąsiedztwie ulicy Kopernika, w Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | 120,- Pierwszy czynsz dzierżawy płatny przed podpisaniem umowy. W latach następnych w terminie do 30 kwietnia każdego roku | Do czynszu dzierżawy zostanie doliczony podatek VAT. Dzierżawca został wyłoniony w trybie bezprzetargowym |

| | | | | | | | |
|----|-------|-----------|-----------------|-----------|--|---|--|
| 3. | 160/1 | 2.6378 ha | GD2M/00000304/7 | Stobícc | Działka niezabudowana, przeznaczona na cele rolnicze. | Czynsz płatny do 31 marca każdego roku | Kontynuacja umowy dzierżawy na rzecz aktualnego dzierżawcy, na kolejne 2 lata w drodze bezprzetargowej |
| 4. | 226 | 0.0877ha | GD2M/00044638/7 | Mikoszewo | Działka o kształcie prostokąta położona przy ul. Leśnej, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego tereny zabudowy usługowej z zielenią towarzyszącą, usługi turystyczne | 159.812,- Płatna w całości przed podpisaniem aktu notarialnego | Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wys. 23%. |

Od dnia wywieszenia wykazu, Punt 4 dotyczący sprzedaży, wyznacza się 6 – cio tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie w/w nieruchomości osobom, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm. /. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu Stegna, dnia 2013.08.08

SECRETARZ GMINY

 Elżbieta Zych