

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY STEGNA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY.**

**GPN-N.6840.1.16.2013**

Lp.	Nr działki	Księgi Wieczyste	Pow. w ha	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Wartość nieruchomości w zł, terminy i warunki zapłaty	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	245/2	GD2M/00059359/5	0,0700	Lokal mieszkalny o pow. 86,24m <sup>2</sup> położony w Jantarze przy ul. Gdańskiej 36, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i 698/1000 udziału w działce 245/2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Jantar, działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	132.896,00 zł	Miejscowość Jantar, przy ulicy Gdańskiej 36	Lokal wraz z udziałami w częściach wspólnych budynku i udziałem w działce 245/2 przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 95% tj. cena do zapłaty – 6.644,80 zł. Nieruchomość nie jest obciążona prawem na rzecz osób trzecich.
	245/1	GD2M/00060078/1	0,0153	¼ udziału w działce 245/1 stanowiąca drogę dojazdową wewnętrzną do działki 245/2	5.286,50 zł plus obowiązujący podatek VAT		Udział w działce 245/1 przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, dla najemcy w/w lokalu, stanowiący drogę dojazdową wewnętrzną do działki 245/2. Nieruchomość nie jest obciążona prawem na rzecz osób trzecich.

2.	245/2 245/1	GD2M/00059359/5 GD2M/00060078/1	0,0700 0,0153	Lokal po bibliotece o pow. 37,30m <sup>2</sup> położony w Jantarze przy ul. Gdańskiej 36, wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i 302/1000 udziału w działce 245/2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Jantar, działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wraz z ¼ udziału w działce 245/1 stanowiąca drogę dojazdową wewnętrzną do działki 245/2	86.000,00 zł plus obowiązujący podatek VAT, płatne przed podpisaniem aktu notarialnego	Miejscowość Jantar, przy ulicy Gdańskiej 36	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym nieograniczonym. Nieruchomość nie jest obciążona prawem na rzecz osób trzecich.
3.	1247/12	GD2M/00054839/9	0,0043	Działka przeznaczona pod budowę stacji trafo zasilania nowo budowanej sortowni nieczystości stałych.	5.656,00 zł plus obowiązujący podatek VAT, płatne przed podpisaniem aktu notarialnego	Miejscowość Stegna, przy ulicy Gdańskiej 2	Nieruchomość zbywana na rzecz zakładów energetycznych.

Od dnia wywieszenia wykazu wyznacza się 6 – cio tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie w/w nieruchomości osobom, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zm. /. Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu

Stegna, dnia 2013.09.20

WÓJT  
*Jołanta Kwiatkowska*  
 Jołanta Kwiatkowska