

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY STEGNA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY I
DZIERŻAWY**

GPN-N.6845.2.2013

L.p.	Nr działki	Księga Wieczysta	Pow. w ha.	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wartość nieruchomości, wysokość czynszu w zł, terminy płatności, zasady aktualizacji opłat	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	199	GD2M/00041604/9	0,1190	Działka niezabudowana, położona w miejscowości Rybina, po prawej stronie drogi powiatowej, przed stacją pomp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania nieruchomości położona jest w „terenach rolnych”	5.000,- zł netto – wylicytowana cena działki płatna przed podpisaniem aktu notarialnego	-	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym, nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.
2.	708/1	GD2M/00053186/9	3,49	Działka rolna, położona w miejscowości Stegna, brak MPZP	1.300,00 zł netto - pierwszy roczny czynsz dzierżawny płatny jednorazowo przed podpisaniem umowy, w latach następnych stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana o stopień inflacji z terminem płatności ostatniej raty podatku od nieruchomości (15 listopada)	6 lat	Dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym, uchwała Nr XX/195/2012 Rady Gminy Stegna działka nieobciążona na rzecz osób trzecich
3.	Nr 60	GD2M/00059355/7	3,42	Działka rolna, położona w miejscowości Izbiska, brak MPZP	1.400,00 zł netto - pierwszy roczny czynsz dzierżawny płatny jednorazowo przed podpisaniem umowy, w latach następnych stawka czynszu dzierżawnego będzie	6 lat	Dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym, uchwała Nr XX/196/2012 Rady Gminy Stegna, działka nieobciążona na rzecz osób

					waloryzowana o stopień inflacji z terminem płatności ostatniej raty podatku od nieruchomości (15 listopada)		trzecich
4.	Nr 84	GD2M/00059355/7	3,22	Działka rolna, położona w miejscowości Izbiska, brak MPZP	550,00 zł - pierwszy roczny czynsz dzierżawny płatny jednorazowo przed podpisaniem umowy, w latach następnych stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana o stopień inflacji z terminem płatności ostatniej raty podatku od nieruchomości (15 listopada)	6 lat	Dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym, uchwała Nr XX/196/2012 działka nieobciążona na rzecz osób trzecich
5.	Cz. dz. nr 170	GD2M/00058651/5	0,0119	Działka stanowiąca cz. ulicy Świerkowej	70zł netto + 23% podatek VAT - pierwszy roczny czynsz dzierżawny płatny jednorazowo przed podpisaniem umowy, w latach następnych stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana o stopień inflacji z terminem płatności ostatniej raty podatku od nieruchomości (15 listopada)	10lat	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym, działka nieobciążona na rzecz osób trzecich / kontynuacja dzierżawy uchwała Nr XXVI/251/2012

Stegna, dnia 2013.01.11

WÓJT
J. Kwiatkowska
Jolanta Kwiatkowska