

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Stegna ogłasza przetarg ustny, nieograniczony na dzierżawę nieruchomości przeznaczonych pod parkingi:

1. m. Stegna wieś, cz. działka Nr 558/9 o pow. 0.0819ha. zapisana w KW GD2M/00045518/7
Cena wywoławcza 8.000,-zł, wadium 1.600,-zł, okres dzierżawy 3 lata.
2. m. Stegna wieś, działka Nr 770/1 o pow. 0.2209ha. zapisana w KW GD2M/00043334/9
Cena wywoławcza 5.000,-zł, wadium 1.000,-zł, okres dzierżawy 2 lata
3. m. Stegna tereny przyplażowe, cz. dz. Nr 45/20, i 45/21 o łącznej pow. o pow. 0,0595ha.
zapisane w KW GD2M/00043334/9,
Cena wywoławcza 20.000,-zł, wadium 4.000,-zł, okres dzierżawy 5 lat
4. m. Jantar wieś, cz. działki Nr 102 o pow. 0,5305ha. zapisana w KW GD2M/00059262/8
Cena wywoławcza 25.000,-zł, wadium 5.000,-zł, okres dzierżawy 5 lat

Przetarg odbędzie się dnia 9 kwietnia 2013r. o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 pokój nr 1.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić / przelewem / na rzecz Gminy Stegna wadium w terminie do dnia 5 kwietnia br. na konto 33 8308 0001 0000 0550 2000 0070 BS Stegna. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne oraz prawne.

Wylicytowany czynsz dzierżawy stanowić będzie czynsz roczny do którego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%, nieruchomości będące przedmiotem przetargu, nie posiadają obciążeń i nie są przedmiotem zobowiązań.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego, a pozostałym uczestnikom którzy przetargu nie wygrają wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wylicytowany roczny czynsz dzierżawny płatny będzie jednorazowo przed podpisaniem umowy, w latach następnych do 30 kwietnia każdego roku.

Wadium uważa się za wpłacone z chwilą uznania kwoty wadium na w/w rachunku bankowym. Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać dokument tożsamości i dowód wniesienia wadium, osoby prawne – aktualny odpis z właściwego rejestru, pełnomocnicy – pisemne pełnomocnictwo. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie aktualizowana rokrocznie na podstawie wskaźnika cen ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego. Wyłonieni w przetargu dzierżawcy oprócz rocznego czynszu dzierżawnego zobowiązani są do opłacenia należnego podatku, naliczonego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnej i uzasadnionej przyczyny.

Stegna, dnia 2013.03.15

WÓJT
J. Kwiatkowska
Jolanta Kwiatkowska

