

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 99/2014

Wójta Gminy Stegna

z dnia 21 lipca 2014 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości i terminy i warunki zapłaty	Uwagi
1.	Dworek 10/10	42	0,2900	GD2M/00057603/7	Lokal mieszkalny, składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z w-c i kotłowni o łącznej powierzchni użytkowej 47,12 m ² wraz z pomieszczeniem gospodarczym o powierzchni 10,12m ² i pomieszczeniem piwnicznym o powierzchni 12,38 m ² wraz z prawem współwłasności działki nr 42 o powierzchni 0,2900ha oraz części wspólnych budynku mieszkalnego w wysokości 107/1000	57.000,00 zł płatne jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego lub rozłożone na raty.	Lokal wraz z udziałami w częściach wspólnych budynku, pomieszczeniami przynależnymi i udziałem w działce 42 przeznaczony do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 95% tj. cena do zapłaty – 2.850,00 zł. Nieruchomość nie jest obciążona prawem na rzecz osób trzecich.
2.	Mikoszewo ul. Długa	90/1	0,1282	GD2M/00047471/9	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta, położona w sąsiedztwie mediów komunalnych tj. energia elektryczna, woda, kanalizacja. W MPZP wsi Mikoszewo teren przeznaczony jest na cele zabudowy mieszkaniowej symbol 11 MN. Działka położona w sąsiedztwie drogi utwardzonej.	170.096,00 zł netto płatna jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego, do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia aktu notarialnego. Działka nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.
3.	Mikoszewo ul. Wiślana	90/2	0,1000	GD2M/00047471/9	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta, położona w sąsiedztwie mediów komunalnych tj. energia elektryczna, woda, kanalizacja. W MPZP wsi Mikoszewo teren przeznaczony jest na cele	132.680,00 zł netto płatna jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego, do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości

					zabudowy mieszkaniowej symbol 11 MN. Działka położona w sąsiedztwie drogi utwardzonej.	go	obowiązującej w dniu zawarcia aktu notarialnego. Działka nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.
4.	Mikoszewo ul. Wiślana	90/3	0,1000	GD2M/00047471/9	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta, położona w sąsiedztwie mediów komunalnych tj. energia elektryczna, woda, kanaliza. W MPZP wsi Mikoszewo teren przeznaczony jest na cele zabudowy mieszkaniowej symbol 11 MN. Działka położona w sąsiedztwie drogi utwardzonej.	132.680,00 zł netto płatna jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego, do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu zawarcia aktu notarialnego. Działka nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.

Od dnia wywieszenia wykazu, wyznacza się 6-cio tygodniowy termin do złożenia wniosku o nabycie w/w nieruchomości osobom, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r. poz. 518). Za datę wywieszenia wykazu przyjmuje się dzień ogłoszenia w prasie informacji o jego wywieszeniu.