

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 19/2014

Wójta Gminy Stegna

z dnia 5 marca 2014 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Stegna ul. Wojska Polskiego 12	203/1	0,1214	GD2M/0004 2794/4	- Lokal użytkowy o pow. 37,40 m <sup>2</sup> zlokalizowany w budynku położonym w Stegnie przy ul. Wojska Polskiego. Lokal wyposażony w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i C.O. - Grunt o pow. 221,00 m <sup>2</sup>	czynsz miesięczny w kwocie 133,51 zł płatny z góry do 20 dnia każdego miesiąca	10 lat	W myśl Uchwały Rady Gmina Stegna Nr XX/197/2012 z dnia 17.05.2012. Nieruchomość przeznaczona na prowadzenia usług medycznych. Do czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT oraz opłaty eksploatacyjne, a czynsz dzierżawny jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem.
2.	Jantar Gdańska ul.	239/9	0,1363	GD2M/0004 9215//4	Geodezyjnie niewyodrębniona część działki 239/9 o pow. 250m <sup>2</sup> wraz z usadowionym na niej budynkiem o pow. 30m <sup>2</sup> . Nieruchomość przeznaczona jest na prowadzenie działalności gospodarczej.	cena wywoławcza czynszu 3.500,00 zł w stosunku rocznym płatny za 2014 r. przed podpisaniem umowy, a za lata następne z góry do 31 marca każdego roku	od podpisania umowy do 31 grudnia 2023 r.	Lokal przeznaczony do dzierżawy w drodze przetargowej na prowadzenie działalności gospodarczej. Do czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT, a czynsz dzierżawny jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem.