

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 158/2014

Wójta Gminy Stegna

z dnia 18 listopada 2014 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do dzierżawy.

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Żuławki 72	238/2	0,2722	GD2M/00041045/2	Budynek gospodarczy o pow. 15,00 m ² położony na działce 238/2 o raz część działki 282/2 o pow. 40,00 m ²	11,11 zł/m ² za budynek gospodarczy oraz 0,48 zł/m ² za grunt w stosunku miesięcznym, płatny z góry do 20-go dnia każdego miesiąca.	do 5 lat	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego dzierżawcy P.H.U. Bramont na prowadzenie działalności gospodarczej. Do czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT, a czynsz dzierżawy jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem.
2.	Stegna, ul. Gdańska 2	1247/8	1.0387	GD2M/00057840/0	Lokal użytkowy o pow. 111,00 m ² , który składa się z pomieszczenia biurowego, pomieszczenia socjalno-sanitarnego, korytarza, szatni i pomieszczeń technicznych, mieszczący się w budynku administracyjno-biurowym	6,80 zł/m ² w stosunku miesięcznym, płatny z góry do 20-go dnia każdego miesiąca	do 5 lat	Lokal przeznaczony do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego dzierżawcy CWŻ Sp. z o.o. na prowadzenie działalności gospodarczej. Do czynszu dolicza się

								obowiązujący podatek VAT, a czynsz dzierżawy jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem oraz mogą być naliczone opłaty eksploatacyjne.
3.	Stegna, ul. Gdańska 2	1247/8	1.0387	GD2M/00057 840/0	Lokal użytkowy o pow. 758,00 m ² , który składa się z części biurowej, pomieszczeń socjalno-sanitarnych, magazynowo-garażowo-warsztatowych, mieszczącego się w budynku administracyjno - biurowym	6,80 zł/m ² w stosunku miesięcznym , płatny z góry do 20-go dnia każdego miesiąca	do 5 lat	Lokal przeznaczony do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego dzierżawcy P.K. „Mierzeja” Sp. z o.o. na prowadzenie działalności gospodarczej. Do czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT, a czynsz dzierżawy jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem oraz mogą być naliczone opłaty eksploatacyjne.
4.	Stegna, ul. Gdańska 2	1247/8	1.0387	GD2M/00057 840/0	Lokal użytkowy o pow. 211,77 m ² , który składa się z 8 pokoi biurowo-magazynowych oraz garażu, mieszczącego się	5.79 zł/m ² w stosunku miesięcznym , płatny z góry do 20-go dnia każdego miesiąca	do 5 lat	Lokal przeznaczony do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego

					w budynku administracyjno - biurowym			ego dzierżawcy Pomorskiego Zespołu Parków Krajobrazowych na prowadzenie działalności statutowej. Do czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT, a czynsz dzierżawy jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem oraz mogą być naliczone opłaty eksploatacyjne.
5.	Stegna, ul. Gdańska 2	1247/8	1.0387	GD2M/00057840/0	Lokal użytkowy o pow. 128,10 m ² , który składa się z części diagnostycznej, pomieszczenia socjalno-biurowego oraz magazynowego, mieszczącego się w budynku administracyjno - biurowym	6,80 zł/m ² w stosunku miesięcznym , płatny z góry do 20-go dnia każdego miesiąca	do 5 lat	Lokal przeznaczony do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowego dzierżawcy Stacji Kontroli Pojazdów na prowadzenie działalności gospodarczej. Do czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT, a czynsz dzierżawy jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem oraz mogą

								być naliczone opłaty eksploatacyj ne.
--	--	--	--	--	--	--	--	--