**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY STEGNA PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

**GiGG – 6845.2.5.2012**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Nr działki** | **Księga Wieczysta** | **Pow. w ha.** | **Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Wysokość rocznego czynszu w zł, terminy płatności, zasady aktualizacji opłat** | **Czas trwania umowy** | **Uwagi** |
| **1.** | Dz. Nr 392/1 | 32675 | 1,30 | Działka rolna, łąki nadwiślańskie, położona w miejscowości Mikoszewo, brak MPZP | 325,- zł netto- pierwszy czynsz dzierżawny płatny jednorazowo przed podpisaniem umowy, w latach następnych stawka czynszu dzierżawnego będzie waloryzowana o stopień inflacji z terminem płatności ostatniej raty podatku od nieruchomości (15 listopada) | 10 lat | Dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym, uchwała Nr XIX/187/2012 Rady Gminy Stegna z dnia 23 kwietnia 2012r., działka nieobciążona na rzecz osób trzecich |
| **2.** | Część dz. Nr 392/2 oznaczonej Nr 2 | 32675 | 28,16 | Działka rolna, łąki nadwiślańskie, położona w miejscowości Mikoszewo, brak MPZP | 9.500,- zł netto – terminy płatności, zasady aktualizacji jak w pkt. 1 | 10 lat | Dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym, uchwała Nr XIX/187/2012 Rady Gminy Stegna z dnia 23 kwietnia 2012r., działka nieobciążona na rzecz osób trzecich |
| **3.** | Część dz. Nr 392/2 oznaczonej Nr 3 | 32675 | 23,53 | Działka rolna, łąki nadwiślańskie, położona w miejscowości Mikoszewo, brak MPZP | 6.400,- zł netto – terminy płatności, zasady aktualizacji jak w pkt. 1 | 10 lat | Dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym, uchwała Nr XIX/187/2012 Rady Gminy Stegna z dnia 23 kwietnia 2012r., działka nieobciążona na rzecz osób trzecich |
| **4.** | Część dz. Nr 392/2 oznaczonej Nr 4 | 32675 | 21,56 | Działka rolna, łąki nadwiślańskie, położona w miejscowości Mikoszewo, brak MPZP | 7.900,-zł netto – terminy płatności, zasady aktualizacji jak w pkt. 1 | 10 lat | Dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym, uchwała Nr XIX/187/2012 Rady Gminy Stegna z dnia 23 kwietnia 2012r., działka nieobciążona na rzecz osób trzecich |
| **5.** | Część dz. Nr 3 oznaczonej Nr 1 | GD2M/00059001/1 | 18,59 | Działka rolna, łąki nadwiślańskie, położona w miejscowości Drewnica, brak MPZP | 7.600,-zł netto – terminy płatności, zasady aktualizacji jak w pkt. 1 | 10 lat | Dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym, uchwała Nr XIX/187/2012 Rady Gminy Stegna z dnia 23 kwietnia 2012r., działka nieobciążona na rzecz osób trzecich |
| **6.** | Część dz. Nr 3 oznaczonej 2 | GD2M/00059001/1 | 17,89 | Działka rolna, łąki nadwiślańskie, położona w miejscowości Drewnica, brak MPZP | 7.100,-zł netto – terminy płatności, zasady aktualizacji jak w pkt. 1 | 10 lat | Dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym, uchwała Nr XIX/187/2012 Rady Gminy Stegna z dnia 23 kwietnia 2012r., działka nieobciążona na rzecz osób trzecich |
| **7.** | Część dz. Nr 3 oznaczonej Nr 3 | GD2M/00059001/1 | 22,43 | Działka rolna, łąki nadwiślańskie, położona w miejscowości Drewnica, brak MPZP | 8.900,-zł netto – terminy płatności, zasady aktualizacji jak w pkt. 1 | 10 lat | Dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym, uchwała Nr XIX/187/2012 Rady Gminy Stegna z dnia 23 kwietnia 2012r., działka nieobciążona na rzecz osób trzecich |
| **8.** | Część dz. Nr 38 oznaczonej Nr 1 | GD2M/00059001/1 | 24,20 | Działka rolna, łąki nadwiślańskie, położona w miejscowości Drewnica, brak MPZP | 7.300,-zł netto – terminy płatności, zasady aktualizacji jak w pkt. 1 | 10 lat | Dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym, uchwała Nr XIX/187/2012 Rady Gminy Stegna z dnia 23 kwietnia 2012r., działka nieobciążona na rzecz osób trzecich |
| **9.** | Część dz. Nr 38 oznaczonej Nr 2 | GD2M/00059001/1 | 24,19 | Działka rolna, łąki nadwiślańskie, położona w miejscowości Drewnica, brak MPZP | 7.400,-zł netto – terminy płatności, zasady aktualizacji jak w pkt. 1. | 10 lat | Dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym, uchwała Nr XIX/187/2012 Rady Gminy Stegna z dnia 23 kwietnia 2012r., działka nieobciążona na rzecz osób trzecich |
| **10.** | Dz. Nr 495 | GD2M/00059001/1 | 27,42 | Działka rolna, łąki nadwiślańskie, położona w miejscowości Drewnica, brak MPZP | 9.000,-zł netto – terminy płatności, zasady aktualizacji jak w pkt. 1. | 10 lat | Dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym, uchwała Nr XIX/187/2012 Rady Gminy Stegna z dnia 23 kwietnia 2012r., działka nieobciążona na rzecz osób trzecich |
| **11.** | Dz. Nr 496 | GD2M/00059001/1 | 2,48 | Działka rolna, łąki nadwiślańskie, położona w miejscowości Drewnica, brak MPZP | 744,-zł netto – terminy płatności, zasady aktualizacji jak w pkt. 1. | 10 lat | Dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym, uchwała Nr XIX/187/2012 Rady Gminy Stegna z dnia 23 kwietnia 2012r., działka nieobciążona na rzecz osób trzecich |
| **12.** | 15 | GD2M/00059000/4 | 0,47 | Działka niezabudowana, użytkowana rolniczo, położona w miejscowości Chełmek, przy drodze z płyt Yomb, brak MPZP | 200,-zł netto – terminy płatności, zasady aktualizacji jak w pkt. 1 | 6 lat | Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym, kontynuacja dzierżawy, uchwała Nr XIX/186/2012 Rady Gminy Stegna, działka nieobciążona na rzecz osób trzecich, dzierżawca Pan Marek Kupski. |

Stegna, dnia 2012.04.27