

PYTANIA DO PANI WÓJT GMINY STEGNA- SESJA RADY GMINA STEGNA 31-03-2014R.

Bardzo proszę o ustne i pisemne odpowiedzi.

1. W sprawie APARTAMENTÓW na ulicy Powstańców Warszawy 56

Pani Wójt Pani Sekretarz a pro po rzekomej nie możliwości sprawdzenia prowadzenia działalności gospodarczej w tzw. apartamentach ,mam materiał który państwo jako Urząd Gminy powinniście wykorzystać ,aby ukrócić nagminne łamanie prawa a tym samym wzbogacić budżet gminy .Od dawna było wiadome że prawdopodobnie na terenie tzw. Apartamentów na ul. POW. WARSZAWY 56 gdzie obowiązuje zabudowa z przeznaczeniem mieszkalnym czyli niski podatek do gminy jest prowadzona działalność usługowa i to jeszcze jako APARTAMENTY dużo więcej pieniędzy do budżetu .Bardzo proszę o sprawdzenie problemu i o pisemną odpowiedz w tej sprawie.

2. Uczestniczyłem w tzw. otwarciu strategii rozwoju oświaty na lata 2014-2020 w Zespole Szkół w Stegnie i muszę przyznać że z wielkim rozmachem przystąpiła pani do tego szczytnego przedsięwzięcia. Chciałbym się dowiedzieć jaki był ogólny koszt tego przedsięwzięcia i czy w zapisach tej strategii rozwoju oświaty jest mowa o rozbudowie istniejących szkół czy o zamykaniu co niektórych jednostek, jak zmniejszyć dofinansowanie z budżetu Gminy prawie 1,4 całego budżetu Gminy pieniędzy obywateli idzie na szkoły .Przyznam się szczerze że to co zobaczyłem i usłyszałem w szkole do niczego mnie nie przekonało i nie wniosło nic nowego, o czym wiem jako Radny Gmina Stegna na temat aktualnej sytuacji jednostek budżetowych oświaty w Stegnie i tak naprawdę myślę że był to tak zwany spęd publicki pod zdjęciami na FACEBOOKU i pokaz możliwości pani jako wójta gminy w nadchodzących wyborach.

3. Pani wójt gdzie są płyty betonowe z targowiska o powierzchni 945 m² bo te które leżą w ilości 36 sztuk na placu OSP w Stegnie nie odpowiadają w ilości do powierzchni terenu.

I jeszcze jedno mam przed sobą 2-ie odpowiedzi pani wójt na moje zapytania w tej sprawie jedno z Grudnia 2013 r. i drugie z Marca 2014 r. Które jest bliższe prawdzie bo jedno przeczy drugiemu .To samo stwierdził przesłuchujący mnie śledczy .Obojętnie jaka będzie odpowiedz muszę stwierdzić ,że Pani jako wójt Gminy Stegna mnie i szanownych radnych okłamała. W grudniu 2013 była mowa o pomniejszeniu przetargu na wykonanie remontu TARGOWISKA o wycenę tych płyt .A tak się nie stało ,bo w marcu 2014r.pani napisała cyt. ;KWOTA PRZETARGU NIE ZOSTAŁA POMNIEJSZONA " .

4.W związku z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Pomorskiego w sprawie unieważnienia uchwały Rady Gmina Stegna "NOWA HOLANDIA " tzw. fermy wiatrowe, jakich konsekwencji prawnych i finansowych powinniśmy się spodziewać ze strony potencjalnego inwestora ,chodzi o darowizny tylko --bo innych nie może być ,gdyż inwestor nie dostał jeszcze pozwolenia na budowę .

Kto odpowiada za błędy w uchwale Rady Gmina Stegna ;;NOWA HOLANDIA ;;i jakie konsekwencje pani jako wójt wyciągnie do osób które te błędy poczyniły na etapie tworzenia ,a także co do swoich pracowników ,którzy tę uchwałę przygotowali i przedłożyli Radzie Gminy Stegna. Nadmieniam tylko że jest to kolejna unieważniona uchwała ,a do tej pory nie słyszałem o konsekwencjach wyciągniętych co do sprawców błędnych uchwał Rady Gmina Stegna .Przy okazji proszę panią przewodniczącą o dopilnowanie i wnikliwą analizę tych unieważnionych uchwał a zwłaszcza czy winni tych błędów ponieśli jakieś konsekwencje .

Wioletta Pióro

Stegna, dnia 22.04.2014 r.

ORG-RG.0003.15.2014

Sz.P.
Piotr Wiatr
Wiceprzewodniczący
Rady Gminy Stegna

W odpowiedzi na Pana interpelacje złożone w dniu 31 marca 2014 roku informuję:

Ad. 1. dot. prowadzenia działalności gospodarczej w apartamentowcu w Stegnie, ul. Powstańców Warszawy 56.

Ustalono, że na stronie www.stegna.pw zamieszczone zostało ogłoszenie o wynajmie 6 apartamentów – lokali mieszkalnych. Wynajmem całorocznym przedmiotowych lokali zajmuje się Pan [REDAKTOWANE] prowadzący Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe z siedzibą w [REDAKTOWANE] który nie jest ich właścicielem. Właścicielami lokali są osoby fizyczne, które dnia 09.04.2014 r. wezwano do złożenia informacji w sprawie podatku od nieruchomości i wykazaniu powierzchni lokali po stawkach od działalności gospodarczej. Na dzień 17.04.2014 r. potwierdzenie doręczenia wezwania otrzymano tylko od 1 właściciela lokalu.

W związku z informacją o prowadzeniu działalności gospodarczej przez [REDAKTOWANE] w Stegnie ul. Powstańców W-wy 56 w zakresie wynajmu pokoi, stwierdzono brak właściwego kodu Polskiej Klasyfikacji Działalności (55.20.Z) oraz rozszerzenia miejsca działalności o Stegnę ul. Powstańców W-wy 56 w Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej.

Poinformowano telefonicznie Pana [REDAKTOWANE] o obowiązku dokonania zmian w CEIDG, jednocześnie skierowano zawiadomienie do Urzędu Skarbowego w sprawie ww. nieprawidłowości.

Ad. 2. dot. przygotowywanej Strategii Rozwoju Oświaty w Gminie Stegna na lata 2014-2020

Informuję, że dotychczasowe spotkania miały na celu pogłębioną diagnozę dotychczasowych działań jakie są podejmowane w placówkach oświatowych w naszej Gminie. W spotkaniach uczestniczyła Pani Poseł Katarzyna Hall, która zaangażowała się w działania nieodpłatnie.

Uczniowie, rodzice jak i mieszkańcy Gminy zostaną zaproszeni do tworzenia tak ważnego dokumentu dla rozwoju oświaty w Gminie Stegna.

Ad. 3 dot. płyt betonowych zdjętych z targowiska w Stegnie

Wiceprzewodniczący wprowadza w błąd opinię publiczną i Radnych Gminy Stegna twierdząc, że płyty typu jomb były na powierzchni 945 m², ponieważ jest to powierzchnia działki geodezyjnej. Utwardzona płytami powierzchnia obejmuje tylko część działki 776

oznaczonej kolorem czerwonym na zdjęciu z wyłączeniem powierzchni oznaczonej kolorem zielonym.

W piśmie z grudnia został Pan poinformowany, że wywóz materiałów rozbiórkowych został wstrzymany i tylko nieuszkodzone płyty pozostające na placu nie zostały przez Wykonawcę usunięte, a nie jak twierdzi Pan Radny, że wszystkie płyty zostały przekazane dla Gminy Stegna. 45 płyt znajduje się na placu OSP, płyty ażurowe, chodnikowe i krawężniki znajdują się na placu GS w pobliżu targowiska zgodnie ze specyfikacją Wykonawca porządkuje teren budowy i usuwa zbędne materiały rozbiórkowe.

Nieprawdziwie jest twierdzenie że została Panu udzielona informacja o pomniejszeniu kwoty przetargu, w piśmie z grudnia udzielono informacji o tym, że "wykonawca decyduje o przeznaczeniu płyt stanowiących w tym wypadku odpad budowlany, czy usunie w całości czy też dokona kruszenia lub innego przetworzenia odpadów i uwzględni w kalkulacji kosztów".

Ad. 4. dot. konsekwencji prawny i finansowych w związku z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Pomorskiego w sprawie unieważnienia uchwały oraz informacji o osobie odpowiedzialnej za błędy w uchwale i wyciągniętych konsekwencjach

W związku z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Pomorskiego z dnia 25 marca 2014 r. w sprawie unieważnienia uchwały Rady Gminy Stegna w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wiatraki Nowa Holandia” Gmina Stegna nie poniesie żadnych konsekwencji prawnych i finansowych. Gmina Stegna nie otrzymała darowizny celowej na zadania związane z realizacją tej uchwały.

Na ostatniej sesji Rada Gminy podjęła uchwałę upoważniającą Wójta do złożenia skargi do Sądu na w/w rozstrzygnięcie. W związku z powyższym z oceną stanu faktycznego należałoby się wstrzymać do czasu wyjaśnienia wątpliwości.

Wyjaśniam, że uchwałę w części dotyczącej dokumentacji opisowej i graficznej przygotowywali projektanci a nie pracownik merytoryczny. Ponadto pragnę przypomnieć, że wielokrotnie dokonywano analizy unieważnionych uchwał, wyjaśniano radnym różnice między uchwałą całkowicie unieważnioną a uchyleniem w trybie nadzorczym pojedynczych zapisów. Biorąc pod uwagę wyjątkową aktywność radnych w składaniu pism i skarg do Wojewody, Regionalnej Izby Obrachunkowej, czy innych instytucji, takiej analizy zapewne dokonano również przez Wydział Nadzoru w imieniu Wojewody Pomorskiego.

Ponadto pragnę zwrócić uwagę Radnemu, że rozliczenie pracowników z ich pracy i ewentualnie popełnianych błędów należy do wyłącznej kompetencji pracodawcy, którym jest Wójt Gminy. Takie informacje dotyczące spraw pracowniczych objęte są ochroną danych osobowych.

WÓJT
J. Kwiatkowska
Jolanta Kwiatkowska

Chojm





