

P r o t o k ó ł

z posiedzenia wspólnych Komisji Rady Gminy Stegna odbytego w dniu 26 października 2010 roku.

Posiedzenie otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady Gminy Pani Danuta Mrówka. W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji wg załączonej listy obecności, oraz Zastępca Wójta Pan Roman Pawłowski, Sekretarz Gminy Pani Elżbieta Zych.

Temat posiedzenia: Zaopiniowanie materiałów na sesję Rady Gminy oraz sprawy różne.

Przewodnicząca poinformowała o tym, że tematyka sesji powiększy się o trzy projekty uchwał oraz o informację Przewodniczącej Rady o złożonych przez radnych oświadczeniach majątkowych jak i informację Wójta o oświadczeniach majątkowych złożonych przez pracowników gminy.

Przewodnicząca po omówieniu materiałów na sesję zapozna radnych z wnioskiem Pana Andrzeja Hlińskiego. Wniosek dotyczy zmiany planu zagospodarowania przestrzennego części Stegny tam gdzie zamieszkuje Pan Haliński.

W związku z brakiem kolejnych wniosków, Przewodnicząca przestąpiła do omawiania materiałów na sesję.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Zatwierdzenie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
5. Interpelacje i zapytania radnych.
6. Informacje Wójta o pracy w okresie między sesjami.
7. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 7.1. zmiany uchwały Rady Gminy Stegna Nr XXXII/322/09 z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rozwiązywania Problemów Alkoholowych do realizacji na 2010 rok zmienionej Uchwałą Nr XXXV/345/10 z dnia 22 stycznia 2010 r. oraz Uchwałą Nr XXXIX/389/10 z dnia 31 maja 2010 r.
 - 7.2. Przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych do realizacji na 2011 r.
 - 7.3. określenia stawek podatku od nieruchomości.
 - 7.4. stawek podatku od środków transportowych.
 - 7.5. zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu działki Nr 208/8 położonej w miejscowości Mikoszewo.
 - 7.6. przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Żuławki i Książęce Żuławki.
 - 7.7. przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Bronowo, Broniewo, Wiśniówka Osada i Szkarpawa.
 - 7.8. uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Mikoszewo- Ujście Wisły.

7.9. zmiany uchwały Nr XXXV/343/2010 Rady Gminy Stegna z dnia 22 stycznia 2010 r. dotyczącej nadania Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Steganie.

7.10. rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Stegna.

7.11. zmiany uchwały nr XXXV/351/10 z 22 stycznia 2010 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Gminy Stegna na lata 2010 – 2017 do realizacji przez Wójta Gminy Stegna.

7.12. szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Stegna i jednostkom podległym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielania ulg.

7.13. zmiany budżetu Gminy Stegna na 2010 rok.

8. Odpowiedzi na wnioski i interpelacje.

9. Sprawy różne.

Ad.pkt nr 7.8

Zastępca Wójta powiedział, że plan jest konsekwencją podjętej przez radę uchwały, która została uchwalona na bazie prac planistycznych podjętych przez Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego.

Obecny po wspólnym posiedzeniu komisji projektant Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Mikoszewo- Ujście Wisły Pan Krzysztof Wojcieszek wyjaśnił, że Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego jest jednostką samorządu województwa. Podlega bezpośrednio Marszałkowi Województwa Pomorskiego Panu Mieczysławowi Struk. Między innymi w ramach zadań, które realizuje województwo pomorskie w programach europejskich otrzymaliśmy rand dotyczący zintegrowanego zarządzania obszarami przybrzeżnymi.

Teren objęty jest terenem nadmorski, którym zarządza bardzo wiele instytucji. Na całym jego obszarze w granicach planu w nazwach terenu, wydzielonych liniami rozgraniczającymi występują litery ZZ, czyli w całości ten teren jest bezpośrednio zagrożony powodzią. Wynika to albo z ustawy o obszarach morskich albo z ustawy prawo wodne. Częściowo powódź grozi od Wisły, a częściowo od strony morza, tam gdzie może wystąpić spiętrzenie wód czy też cofka. Obszary bezpośrednio zagrożone powodzią, mają władaniu dwie instytucje, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, który zajmuje się powodzią, która może wystąpić od rzeki Wisły oraz Urząd Morski w Gdyni, który zajmuje się powodzią od strony brzegu morskiego. Na tym terenie znajdują się niezwykle znaczący dla ochrony zasobów środowiska rezerwat ornitologiczny „Mewia Łacha”, tożsamy z obszarem Natura 2000. Od południowej strony nakłada się obszar chronionego krajobrazu. Część terenu jest objęta otuliną parku krajobrazowego „Mierzeja Wiślana”, dochodzą do tego również tereny Lasów Państwowych. Patrząc na to, jest to obszar, na którym nie powinno się nic robić, natomiast Pan Wójt Wyrzykowski i Pan Zastępca Wójta Pan Pawłowski postanowili, aby w jakiś sposób wykorzystać uwarunkowania tego terenu i podnieść atrakcyjność gminy w tym obszarze.

Zaproponowano kilka rozwiązań. Głównym jest odtworzenie ciągu przystani cumowniczych, które znajdują się wzdłuż rzeki Wisły, poczynając od tej najbardziej wysuniętej na południe, która kiedyś była miejscem rozładunku kolejowego poprzez przystań środkową, główną przystań rybacka oraz małą przystań, która znajduje się w tym rejonie. Propozycja była taka aby na okres sezonu letniego uruchomić tutaj działalność turystyczną, która pozwoliłaby cumować w tym rejonie jednostki pływające poczynając od ewentualnych jachtów poprzez jednostki rybackie funkcjonujące obecnie, kończąc na barkach rzecznych. W związku z wnioskiem prowadzącego przeprawę promową Mikoszewo – Świbno przewidziana jest rozbudowa do dwóch promów, które zwiększą

przepustowość. Gmina proponuje aby odtworzyć punkt widokowy, który kiedyś znajdował się na Górze Księcia Albrechta oraz wejście na ten punkt widokowy i przenieść głaz, który na dzień dzisiejszy znajduje się koło remizy strażackiej. Przywrócony zostanie zgodnie z wnioskami wojewódzkiego konserwatora zabytków system szlaków historycznych, który biegnie przez całą Mierzeję Wiślaną a kończy się w tym miejscu. Szlakom pieszym ewentualnie przystosowanym do ruchu rowerowego miałyby towarzyszyć Międzynarodowa Europejska Trasa Rowerowa.

Kolejnym elementem uatrakcyjnającym tą przestrzeń byłoby zagospodarowanie terenu na północ od zabudowy rybackiej. Miałyby tam znajdować się wiejski park rekreacyjny. Można by zagospodarować go amfiteatrem przenośnym, niestety pomysł ten nie oparł się wnioskowi instytucji, które zwracały uwagę na erozję gruntu, możliwość zniszczenia, zdeptania cennej roślinności czy też uruchomienia piasku. Podobnie nie oparła się również koncepcja wprowadzenia ponownie na wał rampy kolei, o którą wnioskował zarząd Stowarzyszenia Kolei Żuławskiej. Zostało to odrzucone, ponieważ utrudniłoby to spływ wód powodziowych.

Elementem, który miałyby być realizowany jest zorganizowanie ekspozycji na świeżym powietrzu związanej z gospodarowaniem w dolinie dolnej Wisły, a więc zabytkowe łodzie rybackie, konstrukcje związane z gospodarką wodną. Miałyby to być położone na terenie gminnym pomiędzy przystanią rybacką a zabudową rybacką, która znajduje się dalej na północ. Kolejną rzeczą, którą proponuje plan jest utworzenie centrum edukacyjnego dla dzieci i młodzieży na terenie byłej strażnicy WOP-u.

Pan Wojcieszek poinformował, że wszelkie uwagi poszczególnych instytucji zostały uwzględnione. W trakcie wyłożenia planu wpłynęła tylko jedna uwaga. Uwaga ta została wprowadzona do planu a dotyczyła ustawienia ławek wzdłuż ciągu tzw. ostatniej linii oraz w pierwszej wersji plan zakładał doprowadzenie ruchu rowerowego wyłącznie do byłej stacji WOP-u, uwaga sugerowała aby doprowadzić ją do połączenia ze szlakiem piaskowego.

Pan Wojcieszek dodał jeszcze, że ten plan jest bardzo trudnym przedsięwzięciem, ponieważ wiele instytucji państwowych włada tymi terenami w różny sposób. Dyrekcja Parku Krajobrazowego Mierzeja Wiśłana wnioskowała o ustawienie na granicy rezerwatu „Mewia Łacha” i szlaku piaskowego ogrodzenia z żerdzi, które utrudniałoby penetrację turystów w głąb tego rezerwatu, co jest bardzo dobrom koncepcją. Natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie zgodził się z tym wnioskiem, gdyż uznał, że utrudniłoby to penetrację i swobodne przemieszczanie się zwierząt. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej zwrócił się z wnioskiem o wytyczenie przez obszar rezerwatu drogi, która na wypadek zagrożenia powodziowego w ujściu Wisły umożliwiłaby nieograniczone przemieszczanie się ciężkich pojazdów ratujących obszar przed powodzią. Między innymi aby uniknąć takich sytuacji Wójt Gminy w okresie uzgadniania planu, chciał zorganizować jeszcze jedno spotkanie wszystkich instytucji, aby wzajemnie uświadomić sobie jakie żądania są do spełnienia a jakie absolutnie są niezgodne z zasadami gospodarowania w tym terenie. Niestety spośród bodajże 15 instytucji jedynie 3 były zainteresowane takim spotkaniem. Zaproszenie do uzgodnienia opiniowania planu przewidywało najpierw spotkanie i dyskusję po czym dopiero zaopiniowanie czy też uzgodnienie projektu planu przez instytucje uprawnione. Niestety niektóre z tych instytucji nie czekając nawet na tą konferencję przysłały swoje uwagi powodujące konieczność wprowadzania różnych zmian. Kierowały się wyłącznie swoją pragmatyką, swoim interesem i swoimi przepisami wewnętrznymi.

Radny Zygmunt Flejszar zapytał, czy w ramach planu jest przewidziany parking przy przeprawie promowej. Uważa, że skoro w przyszłości mają pływać tramwaje wodne czy też statki Żegluga Gdańskiej to powinno znajdować się tam ok. 100 miejsc parkingowych.

Pan Krzysztof Wojcieszek odpowiedział, że nie ma takiej możliwości, nie można na tym terenie zlokalizować żadnej działalności, która powodowałaby wytwarzanie ścieków. Natomiast na obszarze najwyższym położonym na tym terenie wydzielony został teren, na którym w sezonie letnim dopuszcza się możliwość postoju samochodów osobowych. Zostanie tam ułożona zielona kratka z PCV, która wzmacnia nawierzchnię i nie przeszkadza poza okresem postoju samochodów użytkowania tego obszaru w charakterze rolniczym.

Pan Krzysztof Wojcieszek na koniec swojej wypowiedzi dodał, że jest to plan możliwości. W przypadku gdy Rada Gminy go uchwali i wojewoda nie stwierdzi żadnych nieprawidłowości, po czym zostanie on opublikowany, wtedy otworzą się możliwości, które będą zależały zarówno od finansów

gminy Stegna jak i różnych okoliczności, które mogą wpłynąć na realizację poszczególnych elementów.

Zastępca Wójta dodał, że udało się również wpisać do planu sezonową działalność handlową na terenie przy promie.

Uwag do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Mikoszewo- Ujście Wisły radni nie zgłosili.

Pani Przewodnicząca wystąpiła z wnioskiem o przygotowanie projektu uchwały w sprawie podniesienia wynagrodzenia Wójtowi. Pani Przewodnicząca powiedziała, że Wójt nie dostał podwyżki w czasie całej kadencji, natomiast w gminie bardzo wiele rzeczy zostało zrobionych i uważa, że należy się Panu Wyrzykowskiemu podniesienie pensji.

Wniosek swój Przewodnicząca poddała pod głosowanie. Za głosował 1 radny, 4 radnych wstrzymało się od głosu, 6 radnych było przeciw przygotowaniu takiego projektu.

Ad.pkt nr 7.1

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Stegna Nr XXXII/322/09 z dnia 30 listopada 2009 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rozwiązywania Problemów Alkoholowych do realizacji na 2010 rok zmienionej Uchwałą Nr XXXV/345/10 z dnia 22 stycznia 2010 r. oraz Uchwałą Nr XXXIX/389/10 z dnia 31 maja 2010 r. omówiła Pani Sekretarz. Wyjaśniła, że zmiana dotyczy zwiększenia planu o kwotę ponad 51 tys. z tytułu wydanych zezwoleń na alkohol. W większości przeznaczone one zostaną na place zabaw w miejscowościach Nowotna, Chelmek Osada i Wybicko.

Radny Stanisław Kukułka stwierdził, że rozwiązuje się problemy alkoholowe ale istnieje też taki problem jak narkomania. Chciałby jako radny otrzymać informację dotyczącą tego problemu.

Pani Elżbieta Zych odpowiedziała, że jest opracowany Gminny Program Przeciwdziałania Narkomanii i co roku rada około miesiąca kwietnia dostaje raport z realizacji tego programu.

Więcej uwag do projektu uchwały radni nie zgłosili.

Ad.pkt nr 7.2

Do projektu uchwały w sprawie Przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych do realizacji na 2011 r. radni uwag nie wnieśli.

Ad.pkt nr 7.3

Projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości omówiła Pani Sekretarz Elżbieta Zych.

Radny Stanisław Kukułka zapytał czy rolnicy nadal będą płacić podatek za budynki mieszkalne.

Zastępca Wójta powiedział, że tak jak do tej pory.

Radny Stanisław Kukułka zapytał czy spółka „Mierzeja” płaci podatek od nieruchomości i w jakiej wysokości.

Z-ca Wójta odpowiedział, że spółka płaci podatek od działalności gospodarczej.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Ad.pkt nr 7.4

Projekt uchwały w sprawie stawek podatku od środków transportowych radni zaopiniowali pozytywnie. Nie zgłoszono żadnych uwag.

Ad.pkt nr 7.5

Projekt uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu działki Nr 208/8 położonej w miejscowości Mikoszewo przedstawił Zastępca Wójta Pan Roman Pawłowski. Wyjaśnił, że przedmiotowa działka znajduje się przy ulicy Wczasowej.

Radni do projektu uchwały uwag nie złożyli.

Ad.pkt nr 7.6

Do projektu uchwały w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Żuławki i Książęce Żuławy uwag nie zgłoszono.

Ad.pkt nr 7.9

Obecna na wspólnym posiedzeniu komisji Pani Lucyna Gręda Kierownik Gminnego Ośrodka Opieki Społecznej w Stegnie wyjaśniła, że zmiana w statucie ośrodka wynika z utworzenia nowych etatów unijnych i konieczności ujęcia ich w tym dokumencie. Pozostałe zagadnienia statutu pozostają bez zmian.

Uwag do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/343/2010 Rady Gminy Stegna z dnia 22 stycznia 2010 r. dotyczącej nadania Statutu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stegnie radni nie zgłosili.

Ad.pkt nr 7.7

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Bronowo, Broniewo, Wiśniówka Osada i Szkarpawa został pozytywnie zaopiniowany przez radnych.

Ad.pkt nr 7.10

Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Stegna został przedstawiony przez Zastępcę Wójta. Uwag do projektu nie zgłoszono.

Ad.pkt nr 7.11

Zmiany w Wieloletnim Programie Inwestycyjnym na rok 2010 r. wyjaśnił Zastępca Wójta. Poinformował, że do ogłoszonego przetargu na budowę pomostów cumowniczych w Drewnicy nikt się nie zgłosił. Złożony został wniosek na schetynówki w Jantarze jednak nie znamy jeszcze wyników, najprawdopodobniej będzie coś wiadomo w przyszłym tygodniu.

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono.

Ad.pkt nr 7.12

Pani Sekretarz Elżbieta Zych wyjaśniła, że taka uchwała funkcjonowała ale na podstawie starej ustawy o finansach publicznych. W związku ze zmianą ustawy jest konieczność podjęcia uchwały na podstawie nowych przepisów.

Do projektu uchwały w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny,

przypadających Gminie Stegna i jednostkom podległym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielania ulg, radni uwag nie zgłosili.

Ad.pkt nr 7.13

Projekt uchwały omówił Zastępca Wójta Pan Roman Pawłowski.

Do projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Stegna na 2010 rok uwag nie zgłoszono.

Radny Pan Tomasz Gajewski zaproponował aby powrócić do tematu podniesienia pensji Wójtowi. Chciałby wiedzieć jaka jest obecna wysokość wynagrodzenia z uposażeniem dodatkowym oraz jaka jest propozycja Pani Przewodniczącej.

Przewodnicząca odpowiedziała, że zasadnicza pensja Wójta wynosi 4.500 zł, dodatek funkcyjny 1.500 oraz dodatek specjalny 30%, są to stawki brutto. Natomiast widełki wynagrodzenia zasadniczego dla Wójta wynoszą od 4.200 do 5.900 a dodatek funkcyjny do 1.900 zł. Propozycja Przewodniczącej to 1.000 zł.

Zastępca Wójta Pan Roman Pawłowski zwrócił się do radnych aby wprowadzić do porządku obrad trzy projekty uchwał w następujących sprawach:

1. przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Mikoszewo
2. wniesienia środków finansowych do Przedsiębiorstwa Komunalnego „Mierzeja” Sp. z o.o. w Stegnie na zwiększenie udziałów oraz upoważnienia Wójta Gminy Stegna do złożenia w imieniu Gminy oświadczenia o objęciu nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym przedsiębiorstwa Komunalnego „Mierzeja” Sp. z o.o. w Stegnie.
3. zmiany uchwały Nr XLII/438/10 Rady Gminy Stegna z dnia 1 października 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na podpisanie z Gminami: Pruszcz Gdański, Cedry Wielkie, Suchy Dąb aneksu do porozumienia o wspólnej realizacji projektu pn. „Budowa zintegrowanego systemu powiadamiania i alarmowania ludności oraz zintegrowanej łączności na potrzeby systemu ratownictwa w gminach; Pruszcz Gdański, Cedry Wielkie, Suchy Dąb i Stegna”.

Wszystkie projekty uchwał zostały omówione przez Z-ca Wójta. Radni nie zgłosili uwag do tych projektów.

Przewodnicząca zarządziła 10 min. przerwę.

Pan Roman Pawłowski zaprosił wszystkich radnych na uroczyste przekazanie ulicy Lipowej w sobotę 30 października 2010 r. o godz. 10.00. Na przekazaniu obecny będzie Marszałek Województwa Pomorskiego Mieczysław Struk. Imienne zaproszenia zostaną wręczone radnym na posiedzeniu sesji.

Pani Przewodnicząca odczytała informację o złożonych przez radnych oświadczeniach majątkowych. Sekretarz Gminy Pani Elżbieta Zych odczytała informację Wójta o złożonych oświadczeniach majątkowych przez pracowników urzędu.

Do żadnej z informacji radni uwag nie zgłosili.

Pismo Państwa Jadwigi i Andrzeja Halińskich zostało odczytane przez Panią Przewodniczącą. Pismo skierowane było do Rady Gminy Stegna, dotyczy drogi dojazdowej do działki Nr 247 położonej w Stegnie. Państwo Halińscy wnoszą o zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części miejscowości Stegna Nr 7/42/2003 z dnia 25 marca 2003 r.

Przewodnicząca stwierdziła, iż sprawę tę należy pozostawić do rozpatrzenia następnym radzie. Żaden z obecnych radnych nie zgłosił sprzeciwu przeciwko decyzji Przewodniczącej.

Radni nie przychyliłi się do wniosku Przewodniczącej w sprawie przygotowania projektu uchwały w sprawie podniesienia wynagrodzenia Wójtowi.

Pani Elżbieta Zych przedstawiła Komunikaty Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna oraz w sprawie średniej ceny skupu żyta. Propozycja Wójta jest taka, aby pozostawić te stawki.

Radny Pan Krzysztof Dragan uważa, że jest to ostatni rok, w którym stawka ta może być niższa, ponieważ w przyszłym roku ceny GUS-owskie będą tak wysokie, że nawet po obniżce i tak będzie to cena powyżej 50 zł.

Radni zgodnie ustalili, aby cena skupu żyta została na takim samym poziomie jak w zeszłym roku, czyli 34,10 zł za 1 dt, natomiast odnośnie ceny sprzedaży drewna pozostawiają kwotę z komunikatu czyli 154,65 zł za 1 m³.

W związku z wyczerpaniem tematu obrad Przewodnicząca zakończyła wspólne posiedzenie komisji.

Protokołowała
Małgorzata Furman

~~PRZEWODNICZĄCA RADY~~
Danuta Dębicka