

Projekt

z dnia 9 września 2014 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 2014 r.

w sprawie udzielenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość i ten sam dzierżawca.

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz 518) Rada Gminy Stegna uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, w drodze bezprzetargowej ze Spółdzielnią Socjalną "Stegna Servis" z siedzibą w Stegnie przy ul. Gdańskiej 7.

2. Zgoda dotyczy dzierżawy lokalu użytkowego o powierzchni 7,70 m² mieszczącego się w budynku administracyjnym usadowionym na działce oznaczonej Nr 783/1 o całkowitej powierzchni 3.048 m² położonej w Stegnie, przy ulicy Gdańskiej 7, stanowiącego własność Gminy Stegna, szczegółowo zaznaczonego na załączniku graficznym do niniejszej Uchwały.

3. Udzielona zgoda dotyczy okresu dzierżawy 5 lat.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INWENTARYZACJA

Stegna- Budynek OSP

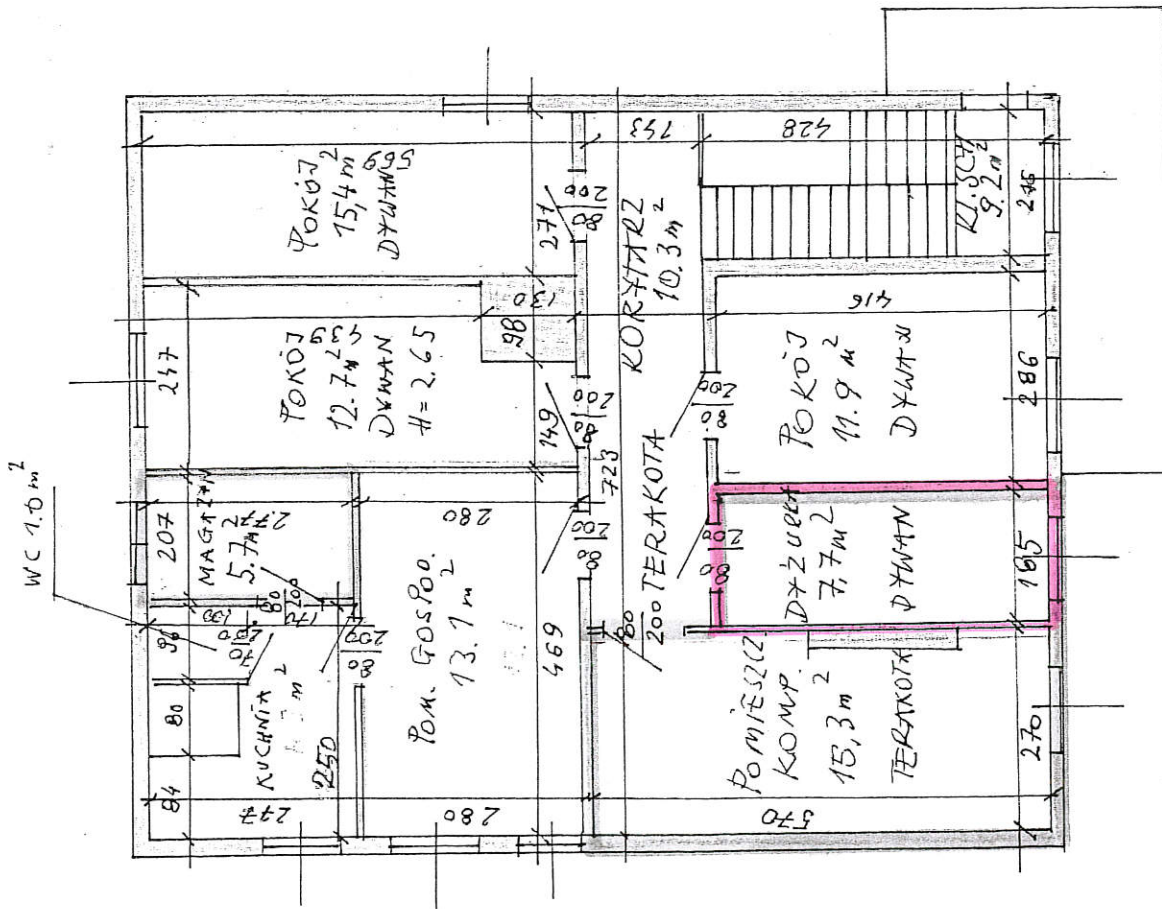
FIRMA MP- USŁUGI BUDOWLANE
Mieczysław Ryszard Pietroń
Kmiecin ul. Łąkowa 5/10
82-100 NOWY DWÓR GD.
REG.220201120 NIP 578-111-05-12

RZUT I PIĘTRA 1=100

STEGNA - OSP

Powierzchnia użytkowa - 105,30m²

Mieczysław Ryszard Pietroń
Projektowanie, kierowanie, nadzór
w zakresie konstrukcji budowlanych
upr. bud. Nr 15/EL/84
WOJEWÓDZKI ELBLĄSKI z dn. 30.05.1984 r.



Uzasadnienie

W związku z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 594), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 poz 518) oraz stosownie do § 15 Uchwały Nr XIX/184/2012 Rady Gminy Stegna z dnia 23 kwietnia 2012r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony oraz zasad udzielania bonifikat, zawarcie kolejnej umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 5 lat której przedmiotem jest ta sama nieruchomość i ten sam dzierżawca wymaga zgody Rady Gminy.

W związku z powyższym uchwała Rady Gminy Stegna jest niezbędna w tej sprawie.