

Projekt

z dnia 2 stycznia 2015 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 2015 r.

**w sprawie: zmiany Uchwały Rady Gminy Nr XXXVI/339/2013 z dnia 12 września 2013 roku w sprawie:
zgody na udzielanie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości
mieszkalnych.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), oraz art. 4 ust. 7 pkt. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 83) Rada Gminy Stegna uchwala co następuje:

§ 1.

W uchwale XXXVI/339/2013 z dnia 12 września 2013 roku w sprawie: zgody na udzielanie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości mieszkalnych wprowadza się następującą zmianę:

- w § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Wójta Gminy Stegna bonifikaty w wysokości 90 % od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przeznaczonych na cele mieszkaniowe w prawo własności nieruchomości.”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości art. 4 ust. 7 pkt. 2 (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r. poz. 83) daje możliwość, radzie samorządu terytorialnego, udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności. Obecnie w uchwale nr XXXVI/339/2013 z dnia 12 września 2013 roku w sprawie zgody na udzielanie bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości mieszkalnych, wyrażono zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 50% od ustalonej opłaty.

Kierując się względami społecznymi proponuję się zmianę mającą na celu obniżenie kosztów związanych z przekształceniem prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości mieszkalnych i ustalenie bonifikaty w wysokości 90% od ustalonej opłaty.