

XLIV SESJA
RADY GMINY STEGNA
KADENCJA 2010 – 2014
18 września 2014 r.



**Protokół Nr XLIV.2014
z Sesji Rady Gminy Stegna
odbytej w dniu 18 września 2014 r.**

czas rozpoczęcia sesji: 12:05

czas zakończenia: 14:20

(Nagranie Nr I 00:00:00 – 01:36:39)
(00:00:00 – 00:03:35)

Ad. Pkt. Nr 1.

XLIV Sesję Rady Gminy Stegna otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady Gminy Stegna Pani Dorota Chojna.

Przewodnicząca Rady na podstawie listy obecności stwierdziła, że sesja jest prawomocna do podejmowania uchwał. Na stan 15 radnych w sesji uczestniczy 11 radnych (*nieobecni: Radny Wojciech Pękala, Radny Tomasz Popielarz, Radny Mirosław Wojtkowski, 1 mandat nie odsadzony*).

W sesji ponadto uczestniczyli: Wójt Gminy Jolanta Kwiatkowska, Zastępca Wójta Krzysztof Swat, Skarbnik Gminy Dorota Witkowska, dyrektorzy instytucji podległych Wójtowi Gminy, Sołtysi Sołectw w Gminie.

Ad. Pkt. Nr 2.

Na sekretarza obrad Przewodnicząca Rady zaproponowała kandydaturę Radnej Pani Krystyny Witkowskiej, która wyraziła zgodę.
Uwag do kandydatury nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady Pani Dorota Chojna wspólnie z Wójt Gminy Jolantą Kwiatkowską w imieniu Starosty Powiatu Nowodworskiego Pani Ewy Dąbskiej wręczyły statuetki, wyróżnienia za zasługi na rzecz rolnictwa w Powiecie Nowodworskim:

1. Pani Małgorzacie Rutkowskiej
2. Pani Grażynie Cichej – Radnej Gminy Stegna.

(przekazane zostały również statuetki dla Pani Aldony Machuli Sołtys Sołectwa Stobiec oraz Pani Wiesławy Gierszewskiej Sołtys Sołectwa Świerznica, obie Pani były nieobecne)

Ad. Pkt. Nr 3.

(00:03:40 – 00:26:40)

Przewodnicząca Rady poinformowała, że w dniu wczorajszym do Radnych zostało przekazane drogą mailową wezwanie do Rady Gminy skierowane przez firmę „EVENTUS DUURZAAM” za pośrednictwem Kancelarii Radców Prawnych, natomiast wersję papierową w dniu dzisiejszym przed rozpoczęciem obrad.

Zwróciła się do Radnych czy życzą sobie ogłoszenia przerwy w celu dodatkowego czasu na zapoznanie się z treścią wezwania.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wnioszek o ogłoszenie przerwy technicznej.

Obecnych na sali 11 radnych. Za ogłoszeniem przerwy głosował 1 radny, 2 wstrzymał się od głosu, 8 radnych opowiedziało się przeciw.

Wójt Gminy Jolanta Kwiatkowska złożyła wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stegnie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej dotyczących zryczałtowanego dodatku energetycznego.

Przewodnicząca Rady poddała powyższy wniosek pod głosowanie. Obecnych na sali 11 radnych. Za wprowadzeniem projektu uchwały głosowało 11 radnych, projekt został wprowadzony do porządku obrad.

Radny Marcin Szczuka złożył wniosek o wycofanie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jantar. Wyjaśnił, że w dniu wczorajszym odbyło się zebranie wiejskie, na którym to mieszkańcy negatywnie zaopiniowali projekt uchwały w obecnej formie.

Przewodnicząca Rady Dorota Chojna zwracając się do Sołtys Wsi Jantar zapytała czy ma coś do dodania w tej sprawie.

Sołtys wsi Jantar Pani Jadwiga Siwa wyjaśniła, że uchwała zebrania wiejskiego dotyczy jednego terenu objętego planem, jednej działki. W dniu wczorajszym zebranie wiejskie podjęło decyzję iż nie wyrażają zgody, aby był on sprzedany. Dodała, że na początku roku poproszono Radę Sołecką o wyrażenie ustnej opinii w sprawie sprzedaży spornej działki i opinii była pozytywna z warunkiem, iż inny teren użyteczności publicznej miał zostać powiększony i to żądanie zostało spełnione.

Przewodnicząca Rady zapytała ilu mieszkańców uczestniczyło w zebraniu wiejskim i ilu opowiedziało się przeciw sprzedaży tego terenu.

Sołtys wsi Jantar odpowiedziała, że w zebraniu wzięło udział 28 mieszkańców, z czego 14 osób opowiedziało się za nie sprzedawaniem tego terenu natomiast 7 osób wstrzymało się od głosu.

Wójt Gminy uzupełniając wyjaśniła, że takie działanie było jej inicjatywą. Teren ten znajduje się za torami przy ulicy Bursztynowej i ma powierzchnię 742 m². W dniu wczorajszym zebranie wiejskie negatywnie zaopiniowało propozycję przekształcenia tego terenu. Poprzednia kadencja Rady Gminy wytyczyła ten teren jako wspólny teren do prowadzenia działań wiejskich, rekreacyjnych. Obecnie na terenie Jantaru znajdują się już miejsca rekreacyjne, przy stawie w okolicy świetlicy, przy ul. Gdańskiej boisko, plac zabaw oraz boisko przy szkole oraz na skrzyżowaniu ul. Morskiej i Słonecznej znajduje się również teren sportu i rekreacji. To Rada Gminy podejmie decyzje czy dalej będzie obradować nad projektem planu czy wycofa go z porządku obrad, ale chciała zasygnalizować, że w miejscowości są już miejsca rekreacji dla mieszkańców. Chciałaby zaznaczyć, że jeżeli przeznaczenie tej działki miało się zmienić to konieczne będzie ponowne wyłożenie planu z pełną procedurą.

Radny Marcin Szczuka stwierdził, że zebranie wiejskie jest najwyższym organem sołectwa i jak można z tym polemizować.

Nie sztuką jest wszystko sprzedać, mieszkańcy uznali iż teren ten powinien pozostać we władaniu sołectwa i następnych włodarzy dla ich inicjatywy. Dodał, że wśród osób, które

wstrzymały się od decyzji przeznaczenie tej działki byli członkowie Rady Sołeckiej, którzy na wniosek Wójta pozytywnie zaopiniowali sprzedaż tej działki.

Wójt Gminy powiedziała, że Rada Sołecka nie opiniowała tego wniosku dla niej tylko dla mieszkańców, przez których została wybrana do reprezentowania mieszkańców. Uważa, że to jest organ z którym Wójt powinien odbyć pierwsze konsultacje.

Radny Marcin Szczuka stwierdził, że szkoda iż Rada Sołecka nie podzieliła się z mieszkańcami swoją opinią odnośnie przeznaczenia tej działki z mieszkańcami. Gdyby nie jego inicjatywa sprawa nie widziałaby światła dziennego.

Wiceprzewodniczący Rady Piotr Wiatr powiedział, że nie rozumie jak Rada Sołecka bez zebrania wiejskiego może podjąć decyzję w tej sprawie.

Radna Gabriela Danelska zapytała czy projekt planu był wyłożony, kiedy nastąpiło wyłożenie, czy złożone zostały wnioski odnośnie tego terenu, jeżeli były takie wnioski to dlaczego nie odbyło się zebranie wiejskie wcześniej.

Radny Marcin Szczuka powiedział, że duża część mieszkańców nie dopilnowuje swoich spraw, swoich działek, a co dopiero nieruchomości gminnych. Rada Sołecka nie podzieliła się z mieszkańcami informacją iż opiniowali jakiś projekt. Cała sprawa obita mu się o uszy jakieś pół roku temu i w momencie kiedy pracownik referował zmiany w planie przypomniał sobie o tym. Dlaczego nie zostało stwierdzone iż zostały wykonane zmiany dotyczące terenów sołeckich.

Wójt Gminy odnosząc się do zapytań Radnej Gabrieli Danelskiej powiedziała, że zawsze albo ona osobiście albo jej zastępca biorą udział wyłożeniach planu. Na ostatnim wyłożeniu planu oprócz niej, sołtysa, dyrektor szkoły było dwóch mieszkańców. Nikt nie wniósł żadnych uwag. Tak jak wspomniał już Radny Marcin Szczuka mieszkańcy się tym nie interesowali.

Radny Marcin Szczuka zapytał czy Wójt nie uważa, że Rada Sołecka na najbliższym zebraniu powinna podzielić się z mieszkańcami informacją, iż wydała opinię w tej sprawie.

Przewodnicząca Rady zakończyła dyskusję na powyższy temat. Poddała pod głosowanie wniosek Radnego Marcina Szczuki w sprawie wycofania z porządku obrad projektu uchwały odnośnie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jantar.

Obecnych na sali 11 radnych. Za wycofaniem projektu uchwały głosowało 4 radnych, 5 radnych głosowało przeciw, 2 wstrzymało się od głosu.

Projekt uchwały nie został wycofany z porządku obrad.

Pan Andrzej Stupkiewicz powiedział, że w czasie kiedy był Radnym Gminy Stegna wybranym w 1994 roku na przedostatniej sesji tamtej Rady chciał wnieść pod obrady propozycję pewnej inwestycji i wtedy Wójt powiedział mu, że jest to dobry pomysł, ale żeby tego nie robił ponieważ nowa Rada może mieć zupełnie inne zdanie na temat tej inwestycji. Punkty porządku obrad dzisiejszej sesji 9.14.aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stegna oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, oraz 9.16.przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stegna, są to bardzo strategiczne dokumenty.

Zapelował do Radnych, aby przemyśleli, czy rzeczywiście jest to w porządku w stosunku do kolejnej Rady, czy Radni są gotowi do podjęcia tej decyzji. Tym bardziej, że rozpoczęły się prace nad tworzeniem nowej strategii i na pierwszym spotkaniu obecnych było zaledwie 3 radnych, obecnie jest to już nie aktualna sprawa, prace te zostały przerwane. Opracowania strategicznie nie są zadaniem dla urzędników, są zadaniem dla Radnych. Wójt umożliwiła zgłoszenie się do tych prac każdemu mieszkańcowi. Myślał, że Radni będą w komplecie uczestniczyć w tworzeniu strategii, ale skoro mają taki stosunek to apeluje, aby zastanowili się czy wyżej wymienione projekty uchwał powinny być w ogóle brane pod uwagę.

Więcej wniosków do porządku obrad nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady odczytała proponowany porządek obrad i poddała go pod głosowanie. Obecnych na sali 11 radnych. Za przyjęciem porządku obrad głosowało 7 radnych, 3 radnych głosowało przeciw, 1 wstrzymał się od głosu.

Porządek obrad został ustalony w brzmieniu jak niżej:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Zatwierdzenie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołów z XLIII Sesji.
5. Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na poprzedniej sesji, oraz w okresie między sesjami.
6. Interpelacje i zapytania Radnych.
7. Informacje Wójta o pracy w okresie między sesjami.
8. Informacje za pierwsze półrocze 2014 roku:
 - 1) o przebiegu wykonania budżetu Gminy Stegna,
 - 2) o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej, w tym o realizowaniu przedsięwzięć,
 - 3) o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury.
9. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 9.1. zmian budżetu Gminy Stegna na rok 2014,
 - 9.2. zmiany uchwały Nr XXXIX/370/2013 Rady Gminy Stegna z dnia 19 grudnia 2013 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stegna na lata 2014-2025,
 - 9.3. przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Stegna do realizacji na 2015 r.,
 - 9.4. uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Kanalizacyjnych dla Gminy Stegna na lata 2014-2018,
 - 9.5. utworzenia na obszarze Gminy Stegna odrębnego obwodu głosowania dla przeprowadzenia wyborów do Rady Gminy Stegna, Rady Powiatu Nowodworskiego, Sejmiku Województwa Pomorskiego oraz wyborów Wójta Gminy Stegna zarządzonych na dzień 16 listopada 2014 r.,
 - 9.6. określenia przystanków komunikacyjnych i dworców, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Stegna oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów,
 - 9.7. przyjęcia do realizacji powierzonego zadania polegającego na wymianie nawierzchni chodnika w ul. Gdańskiej (droga wojewódzka nr 501) w miejscowości Mikoszewo,
 - 9.8. zmiany Uchwały Nr XIX/184/2012 Rady Gminy Stegna z dnia 23 kwietnia 2012r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony oraz zasad udzielania bonifikat,

- 9.9. powierzenia Wójtowi Gminy Stegna uprawnień do określenia wysokości cen i opłat za korzystanie z obiektów użyteczności publicznej Gminy Stegna,
 - 9.10. wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców,
 - 9.11. udzielenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość i ten sam dzierżawca,
 - 9.12. uchwalenia miejscowego Planu zagospodarowania przestrzennego wsi Drewnica,
 - 9.13. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jantar,
 - 9.14. aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stegna oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - 9.15. uchylenia Uchwały Nr XXIX/277/09 Rady Gminy Stegna z dnia 26 czerwca 2009 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wiatraki Nowa Holandia”,
 - 9.16. przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stegna,
 - 9.17. upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stegnie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej dotyczących zryczałowanego dodatku energetycznego.
10. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
11. Wolne wnioski i informacje.

Ad. Pkt. Nr 4.

(00:26:40 – 00:27:00)

Przewodnicząca Rady Dorota Chojna zapytała czy są jakieś uwagi odnośnie protokołu z XLIII Sesji Rady Gminy Stegna z dn. 12.06.2014 r.

Uwag do protokołu Nr XLIII.2014 z Sesji Rady Gminy z dnia 12.06.2014 r. nie zgłoszono, więc Przewodnicząca poddała pod głosowanie jego przyjęcie. Obecnych na sali 11 radnych. Protokół został przyjęty 7 głosami za, przy 4 głosach wstrzymujących. Protokół został przyjęty.

Ad. Pkt. Nr 5.

(00:27:00 – 00:29:15)

Przewodnicząca Rady poinformowała, że odpowiedzi na zgłoszone interpelacje na poprzedniej sesji zostały umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej oraz przekazane w materiałach na sesję (stanowią załącznik do protokołu). Odczytała treść odpowiedzi na interpelację Wiceprzewodniczącego Rady, którą złożył na poprzedniej sesji dotyczącą maszyny do przesiewania plaż (stanowi załącznik do protokołu).

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Piotr Wiatr zwrócił uwagę, iż odczytaną przez Przewodniczącą odpowiedź otrzymał w dniu dzisiejszym, a więc po upływie ustawowego terminu.

Ad. Pkt. Nr 6.

(00:29:15 – 00:49:00)

Interpelacje złożył Wiceprzewodniczący Rady Piotr Wiatr (stanowią załącznik do protokołu).

Odnosnie wezwania Firmy Eventus wniósł, aby opinia prawna w tej sprawie została wydana w dniu dzisiejszym, jeżeli nie będzie to możliwe to będzie wnosił o przerwę w obradach. Jest to bardzo poważne pismo, w którym uważa, że Rada Gminy jest zastraszana.

Przewodnicząca Rady zwróciła uwagę na to, że nie wszystkie zgłoszone interpelacje dotyczą Pani Wójt. Poprosiła o podanie przepisu prawnego na podstawie którego jako Przewodnicząca Rady musi przysyłać dokumenty mailowo. Ze wszystkimi dokumentami zapoznaje Radnych na najbliższych posiedzeniach, uważa że ten warunek spełnia, jedynym pominięciem było pismo dotyczące unieważnienia moratorium, które pominięła, za co przeprosiła wszystkich radnych. Kwestia przekazywania Radnym pism do nich skierowanych nie należy do Wójta tylko do niej.

Radny Wiesław Matusak powiedział, że treść wniesionego wezwania przez Firmę Eventus brzmi tak jakby ktoś groził Radzie Gminy. Zacytował pkt. 5 wezwania. Prosił, aby radca prawny ustosunkował się do tego, czy są analizy wskazujące, że wiatraki są mniej szkodliwe.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że uważa tak jak Wiceprzewodniczący wnosi, aby radca prawny ustosunkował się do tego wezwania, ponieważ wyjaśniło by to Radnym wiele kwestii.

Radca prawny Pan Robert Dargiewicz zapytał w jakim zakresie miałby wydać swoją opinię. W wezwaniu przedstawionych jest szereg zarzutów, chciałby wiedzieć czego Rada oczekuje. Czy chodzi o formę tego wezwania, czy ewentualne roszczenia są zasadne. Zaznaczył, że w dniu dzisiejszym nie odpowie.

Przewodnicząca Rady zapytała czy forma tego pisma nie jest przesadzona.

Pan Robert Dargiewicz odpowiedział, że jest ono sformułowane w języku prawniczym, ponieważ jest to pismo, w którym pełnomocnik inwestora oczekuje od Rady pewnych zaniechań, czyli wzywa do niepodjęcia wskazanych uchwał.

Przewodnicząca Rady zapytała jakie jest prawdopodobieństwo jeżeli Rada podejmując uchwały czy też ich nie podejmując, zostawiając za dwa miesiące Gminę, że będzie groziło jej wypłacenie odszkodowania.

Pan Robert Dargiewicz wyjaśnił, że proponowana Radzie do podjęcia uchwała o uchyleniu Uchwały Nr XXIX/277/09 Rady Gminy Stegna z dnia 26 czerwca 2009 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wiatraki Nowa Holandia”, wynika z tego, że w pewnym czasie Rada podjęła taką uchwałę. Z uzasadnienia do projektu uchwały wynika, że jednak w wyniku zebrania wiejskich mieszkańcy stanowczo protestują przeciwko tej inwestycji. Po drugie znane jest już stanowisko Rady w sprawie tej inwestycji, która kilkakrotnie podejmując różnego rodzaju uchwały wyraziła pogląd, że jest jej przeciwna. Na dzień dzisiejszy Wójt powinna dalej procedować przyjęcie tego planu zgodnie ze Studium. Jeżeli Rada Gminy nie podejmie uchwały o uchyleniu w/w uchwały może paść zarzut w stosunku do Pani Wójt o zaniechanie działań, ponieważ funkcjonuje w obiegu prany uchwała o przystąpieniu do sporządzenia tego planu. Wojewoda Pomorski uznał, że w planie w jakimś zakresie są naruszenia, ale są to

naruszenia czysto formalne w jego ocenie. Wojewoda nie zarzucił, że na tym terenie nie może być elektrowni wiatrowych. Na dzień dzisiejszy Wójt powinna przygotować kolejny projekt uchwały, który po wszystkich opiniach, wyłożeniach powinien zostać przedstawiony Radzie Gminy do uchwalenia.

Odnosnie roszczeń uważa, że firma nie będzie ich miała z tego powodu, że Uchwała Nr XL/396/2014 Rady Gminy Stegna z dnia 13 lutego 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wiatraki Nowa Holandia” została unieważniona przez Wojewodę, z jednego powodu, a mianowicie ta uchwała nigdy nie weszła w życie, nie została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i nie nabrała mocy prawnej. Gmina byłaby w gorszej sytuacji, gdyby uchwała weszła w życie i inwestor podjąłby już jakieś kroki i poniósł koszty i nagle z jakiś względów uchwała zostałaby unieważniona np. przez Wojewódzki Sąd Administracyjny. Przykładem tego jest wyrok, który firma dołączyła do swojego wezwania.

Sprawa jest wielowątkowa, są jeszcze inne roszczenia. Firma powołuje się na artykuł 417 kodeksu cywilnego, oznacza on, że jeżeli w wyniku bezprawnych działań przez reprezentantów samorządów, poniosą oni szkodę to mogą dochodzić odszkodowania i nie tylko rzeczywistych szkód ale również ewentualnych utraconych korzyści. Teraz należy się zastanowić czy w ciągu całego czasu postępowania w sprawie planu inwestor podjął jakieś działania, w pierwszej kolejności zostało zmienione Studium, czyli jest to szereg działań ze strony Gminy, które zostały podjęte w związku z którymi inwestor spodziewał się, że ostatecznie może dojść do przyjęcia planu, w związku z tym nagle odejście Rady Gminy od planu, może zostać uznane jako nadużycie władztwa planistycznego, nie do końca uzasadnione, w związku z tym inwestor może dochodzić roszczeń na drodze sądowej, w jakim rozmiarze w piśmie nie jest wskazane, ale jest rzeczywiście zagrożenie z tym związane. Ten proces ciągnie się od kilku lat i tak jak Rada Gminy przez pewien okres przychyliła się do działań związanych z tym planem, widzi ryzyko z tym związane, że rzeczywiście roszczenia odszkodowawcze mogą przez Sąd zostać przyznane. Należało by się zastanowić nad tym czy rzeczywiście Rada Gminy działała na tyle legalnie, zgodnie z prawem na wszystkich tych etapach, włącznie z tym, że w tej chwili odstępuje od planu. Najprawdopodobniej firma opierała się na projekcie uchwały Wiceprzewodniczącego Rady odnosnie zmiany Studium, na dzień dzisiejszy projekt uchwały nie mówi o tym, że zmiana Studium ma dotyczyć wyłącznie wiatraków, ale w tym kontekście uznali, że gmina nadużyła swojego uprawnienia do władztwa planistycznego działając bezprawnie doprowadziła do tego, że oni ponieśli szkodę. I to jest jedyne ryzyko, rzeczywiście związane z podjęciem tych uchwał.

Wiceprzewodniczący Rady powiedział, że w jego projekcie uchwały z dnia 12 czerwca 2014 roku nie chodziło o całkowite wykreślenie zapisów o farmach wiatrowych, tam chodziło o odległość farm wiatrowych od budynków mieszkalnych, chodziło o zmianę zapisu w Studium, który mówiłby o tej odległości. Intencją nie było całkowite wykreślenie zapisów o farmie, jeżeli znajdą się tereny w odległości 3 km od zabudowań można stawiać wiatraki.

Radny Marcin Szczuka zwrócił uwagę, że Radca prawny mówił o zagrożeniu odszkodowawczym ze strony inwestora, natomiast on chciałby przypomnieć o takim zagrożeniu ze strony mieszkańców, którzy złożą pismo iż w momencie kiedy ten plan wejdzie w życie około 100 osób wystąpi z pozwem zbiorowym przeciwko gminie z tytułu utraty wartości swoich nieruchomości.

Ad. Pkt. Nr 7.

(00:49:00 – 01:36:20)

Wójt Gminy Jolanta Kwiatkowska złożyła informację o swojej pracy oraz o pracy Zastępcy Wójta Krzysztofa Swata w okresie pomiędzy sesjami od 12 czerwca 2014 r. do 18 września 2014r. :

1. Udział w szkoleniu Krajowej Sieci Konsultacyjnej Liderów
2. Udział w Forum Samorządowo - Wodociągowym
3. Spotkanie z Senatorem Leszkiem Czarnobajem i samorządowcami w/s dróg
4. Podjęcie uchwał Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników CWŻ
5. Reprezentowanie Gminy podczas Walnego Zebrania Członków Lokalnej Grupy Rybackiej
6. Podjęcie uchwał podczas Zgromadzenie wspólników Spółki „Mierzeja”
7. Wręczenie medali za długoletnie 50- letnie pożycie małżeńskie państwu Ciechanowskiemu
8. Konsultowanie fiszki projektowej ZIT dla organizacji pozarządowych
9. Udzielenie wywiadu w TVP 3 – zaproszenie do Gminy Stegna
10. Udział w obchodach 665 rocznicy wsi Tujsk
11. 60 lat Szkoły w Tujsku i 40 lat Gminy Stegna
12. Zakończenie roku szkolnego w Gimnazjum w Mikoszewie w obecności Pani Elżbiety Wasilenko - Pomorskiego Kuratora Oświaty
13. Wizyta studyjna przedstawicieli Gminy Wejherowo w obszarze ekonomii społecznej
14. Międzynarodowy Festiwal Latawców w Mikoszewie 1-6 lipiec
15. „Działaj Lokalnie”- program współfinansowany ze środków Banku Spółdzielczego w Steganie, PAFW, Akademii Rozwoju Filantropii w Polsce oraz Gminy Stegna:
Lista dofinansowanych projektów z Gmina Stegna
 - 1) Wehikuł 89” - Rada sołecka wsi Junoszyno kwota dofinansowania: 3 800 zł
 - 2) „Razem Można Więcej” - Rada sołecka wsi Tujsk kwota dofinansowania: 4 000 zł
 - 3) „Bajkowy Świat” Stowarzyszenia „Dajmy Dzieciom Szansę” Chełmek Osada kwota dofinansowania: 4 500 zł
 - 4) „Wiejsko Zdrowo Odlatowo” - Świetlica wiejska w Bronowie kwota dofinansowania: 5 600 zł
 - 5) „Między nami – wolnymi kobietami” Stowarzyszenia Drewnica kwota dofinansowania: 3 450 zł
 - 6) „Muzyka drogą do wolności” grupy „Muzykanci” kwota dofinansowania: 3 498 zł
16. Zaproszenie do Pałacu Prezydenckiego gdzie Anna i Bronisław Komorowscy spotkali się z przedstawicielami samorządów, które wprowadziły Kartę Dużej Rodziny
17. Złożyłam życzenia i gratulacje na ręce Komendanta z okazji Święta Policji
18. Powitanie uczestników koncertu i złożenie gratulacji zespołowi Perfect za otrzymanie złotej płyty
19. Bronowo włączyło się w ogólnopolskie obchody 25. rocznicy wyborów '89
20. Udział w konferencji konsultacyjnej projekt Programu Współpracy Transgranicznej Południowy Bałtyk
21. Konsultowanie propozycji do Koncepcji Zagospodarowania terenów leśnych
22. Wyrażenie opinii i spostrzeżeń podczas spotkania ewaluacyjnego w przedszkolu w Steganie
23. Przedstawienie argumentów podczas Rady Odwoławczej Lokalnej Grupy Rybackiej – zakończone decyzją o dofinansowaniu projektów dla Gminy Stegna

24. Podpisanie umowy z Ośrodkiem Wsparcia Ekonomii Społecznej na dofinansowanie spółdzielni socjalnej „Stegna Serwis”
25. Udział w spotkaniu na temat aktualizacji Strategii Gminy Stegna
26. Muzyka Polska na Żuławach – udział w koncercie w Jantarze Elbląskiej Orkiestry Kameralnej
27. Udział w Mistrzostwach Świata w Poławianiu Bursztynu
28. Udział w konferencji na temat budżetów zadaniowych stosowanych w Gminie w stosunku do zadań związanych z oświatą
29. Reprezentowanie Gminy na seminarium „Partnerskie projekty turystyczne – wnioski dla Pasa Nadmorskiego”
30. Udział w spotkaniach w Urzędzie Marszałkowskim dotyczących realizacji projektu budowy ścieżek rowerowych R-9 i R-10
31. Udział w obchodach Dnia Rybaka w Jantarze i Kątach Rybackich
32. Udział w festynie odpustowym w Bronowie
33. Udział w festynie rodzinnym w Mikoszewie
34. Udział w festynie rodzinny w Stegience
35. Udział w festynie rodzinnym w Stegience – Osadzie
36. Otwarcie świetlicy wiejskiej w Jantar – Leśniczówce
37. Konsultowanie w Urzędzie Marszałkowskim wstępnych założeń do projektu Kajakiem przez Pomorze
38. Udział w odbiorach Targowiska Gminnego
39. Udział w zawodach „Budowania na piasku” Gmina Stegna wygrała II miejsce wśród gmin nadmorskich
40. Wniesienie uwag w czasie przeglądu dokumentacji projektowej S-7 złożonej przez DGDKiA w Urzędzie Wojewódzkim
41. Udział w spotkaniu w ramach „Pętli Żuławskiej” w Rybinie
42. Udział w konferencji na temat osób z niepełnosprawnością w kontekście zejść na plażę i korzystania z plaży w ramach projektu 440 km
43. Udział w rozpoczęciu roku szkolnego
44. Udział w egzaminach nauczycieli na stopień nauczyciela mianowanego
45. Przyjęcie ślubowania nauczycieli, którzy uzyskali stopień nauczyciela mianowanego,
46. Spotkanie z dyr. Zarządu Dróg Powiatowych w sprawie ścieżek rowerowych ,
47. Udział w pracach komisji urbanistycznej,
48. Złożenie kwiatów pod pomnikiem w Muzeum Stutthof,
49. Udział w Zebraniu wiejskim w Stegience – Osadzie,
50. Udział w zebraniu wiejskim sołectwa Jantar – Leśniczówka,
51. Udział w Dniach Jakubowych w Niedźwiedzicy,
52. Dożynki Gminne w Junoszynie,
53. Zebranie wiejskie sołectwa Stegienka,
54. Zebranie wiejskie sołectwa Rybina,
55. Zebranie wiejskie sołectwa Chełmek – Osada,
56. Zebranie wiejskie sołectwa Świerznica,
57. Zebranie wiejskie sołectwa Tujsk,
58. Zebranie wiejskie sołectwa Jantar,
59. Konsultowanie bieżących spraw podczas spotkania z sołtysami i pracownikami Gminy,
60. Reprezentowanie Gminy na konferencji w Jantarnym w obwodzie kaliningradzkim,
61. Udział w Dożynkach Powiatowych w Nowym Dworze Gdańskim,
62. Podpisanie umowy na dofinansowanie remontu łazienek w szkole w Drewnicy.

Sprawozdanie fotograficzne stanowi załącznik do protokołu.

Sołtys Sołectwa Drewnica Pani Mirosława Arcabowicz zwróciła uwagę, że brak jest informacji w sprawozdaniu o Turnieju Sołectw.

Wójt Gminy powiedziała, że jest to zwykle pominięcie. Spotkań w tym czasie było bardzo dużo. Przepraszyła za to pominięcie i podziękowała Sołectwom za udział i zaangażowanie mieszkańców.

Sołtys Sołectwa Stegna Pan Mariusz Ogrodowski zwrócił uwagę, że Pani Wójt pominęła również imprezę pn. Muszelka, która odbyła się w Stegnie. Organizowana była ona przez Radę Sołecką oraz Radę Rodziców, mieszkańców. Impreza odbyła się przy Zespole Szkół w Stegnie.

Podziękował Dyrektorowi oraz pracownikom Gminnego Ośrodka Kultury za organizację Turnieju Sołectw, ponieważ uważa, że zintegrował on uczestników. Pogratulował zwycięzcą Sołectwu Drewnica.

Odnosnie sprawozdania Wójt poprosił o rozszerzenie następujących punktów dotyczących:

1. Karty dużej rodziny – jakie korzyści są z tego tytułu, ile rodzin bierze udział w tym programie,
2. Dokumentacja zejść na plażę – kto ją przygotowuje i jakie są koszty.

Wójt Gminy odnośnie zapytania 2 odpowiedziała, że dokumentację wykonuje firma z Elbląga, Pan Pałdyna. Koszt dokumentacji to 79.335 zł, obejmuje 7 zejść z łącznikami.

Odnosnie karty dużej rodziny wyjaśniła, że zadanie to zostało przekazane do realizacji Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej.

Dyrektor GOPS Pani Lucyna Gręda poinformowała, że na dzień dzisiejszy z Karty Dużej Rodziny korzysta 25 rodzin.

Przewodnicząca Rady Dorota Chojna stwierdziła, że w 2015 roku rozpocznie się nowe rozdanie projektowe i podstawowym wymogiem jest posiadanie aktualnej Strategii Rozwoju, wiadomo że na chwilę obecną tej strategii nie będzie. Poprosiła, aby Wójt powiedziała coś więcej na ten temat. Zapytała kto brał udział w zespole tworzącym Strategię Rozwoju Gminy.

Wójt Gminy odpowiadając wyjaśniła, że prace związane ze Strategią w urzędzie rozpoczęły się już dużo wcześniej, nie są to tylko spotkania w ramach zespołu, ale również diagnoza. Mówiąc o Strategii mamy rozumieć jej aktualizację, ponieważ Strategia Rozwoju Gminy Stegna na lata 2007-2020, ale wymaga ona co jakiś czas aktualizacji do czego przystąpiono. W wyniku zapytania ofertowego została wybrana firma. Opracowany został harmonogram oraz zaproponowano mieszkańcom, aby wstąpili do zespołu ściśle opracowującego tę Strategię, nie chciała aby taki zespół składał się tylko z urzędników. Mieszkańcy włączyli się do tych prac, jest ktoś z przedstawicielstwa rolnictwa i przede wszystkim branża turystyczna. Ogólnie zgłosiło się około 20 osób. Zespół miał spotykać się raz w tygodniu natomiast dodatkowo miały odbywać się spotkania konsultacyjne z mieszkańcami gminy w pięciu miejscach. Niestety odbyły się tylko dwa spotkania zespołu ds. strategii. Podczas pierwszego zaproszone do uczestnictwa osoby wyraziły swoją opinię iż Strategia nie powinna być robiona, że jest za mało czasu, bądź, że jest to działanie celowe, ponieważ zbliżają się wybory. Część spotkania minęła na dyskusji, która nic nie wniosła. W ubiegły czwartek odbyło się drugie spotkanie, po którym w poniedziałek otrzymała pismo dotyczące odstąpienia od wykonywania prac związanych z tworzeniem dokumentu jakim jest strategia. Odczytała treść tego pisma:

„ Informuję, iż z dniem 15 września 2014 roku rezygnuję z kontynuowania prac nad opracowaniem Strategii Rozwoju Gminy Stegna. Ze względu na okoliczności, które wpłynęły

na tą decyzję proszę o rozwiązanie umowy w oparciu o § 8 umowy bez naliczania kar umownych oraz wypłaty wynagrodzenia za faktycznie wykonane prace do dnia odstąpienia od umowy. Uzasadnienie : Odbyły się już dwa spotkania zespołu ds. strategii i oba nie przyniosły konstruktywnych efektów, a skala negatywnej energii w trakcie spotkań jest tak duża, że nie pozostawia mi wyboru i zmusza do odstąpienia od umowy. Nie jestem w stanie zapanować nad procesem przygotowania dokumentu w sytuacji zmasowanego ataku części uczestników spotkań, którzy podważają przyjętą przez Samorząd Gminy Stegna procedurę prawną. Zawierając umowę nie przewidziałam, że będę zmuszona pracować w tak nieprzyjaznych okolicznościach, poświęcać energię i czas na przekonywanie nieprzekonanych. Uważam, że kontynuowanie dalej tego procesu nie leży w moim interesie jak również w interesie publicznym z perspektywy samorządu i mieszkańców. Głosy części uczestników zespołu ds. strategii kwestionujące przyjęte tempo i sposób prac nad strategią oraz metod konsultowania są słuszne z perspektywy i mogłyby być z powodzeniem wykorzystywane w zbliżającym się okresie wyborczym, aby podważyć założenie dokumentu. Zaproponowany terminarz, aż 5 kolejnych spotkań raz na tydzień w godzinach pracy urzędu jest w opinii części członków zespołu ds. strategii nie możliwy do przyjęcia z ich perspektywy zawodowej i rodzinnej. Widzą oni w tym świadomą zaporę ustanowioną przez urzędników, która ma w praktyce uniemożliwić udział mieszkańcom w pracach nad strategią. Jak akcentowali na ostatnim spotkaniu nie są w stanie w tak krótkich odstępach czasu zapoznać się z materiałami i przygotować do dyskusji. Pośpiech prac nad dokumentem jest niezrozumiały dla uczestników i w ich opinii będzie skutkował negatywnie na jakość procesu diagnostyczno-konsultacyjnego. Wszystkie powyższe argumenty mogą być wykorzystane przez ewentualnych oponentów na etapie konsultowania i zatwierdzenia dokumentu, negując jego jakość ze względu na w ich opinii nierzetelne podejście do procesu jego tworzenia. Uważam iż kontynuowanie prac w obecnym czasie może przynieść więcej zagrożeń niż korzyści. Nie chcę wydatkować zarówno energii własnej jak i mojego zespołu na pracy, której efekty będą przedmiotem kolejnych długotrwałych sporów i w konsekwencji uniemożliwić odbiór dokumentu przez zamawiającego. Zdaję sobie sprawę z konsekwencji mojej decyzji i niedogodności jakie ona wywołuje, ale uważam, że najrozsądniejszym wyjściem będzie zakończenie współpracy tak, aby mogli Państwo podjąć szybką reakcję adekwatną do zaistniałej sytuacji. Z poważaniem, Pani Alicja Zajączkowska.”

Wójt Gminy dodała, że na dzień dzisiejszy sytuacja jest taka, że firma odstąpiła od umowy. Do końca października mają być przeprowadzone wszystkie konsultacje, nie jest tak, że sami wymyśliliśmy sobie pośpiech w działaniach, ale przygotowujemy się do następnego programowania. Z nową perspektywą muszą być te stanowiska Regionalnych Programów Operacyjnych. Trudno będzie aplikować o dodatkowe środki, jeżeli nie ma się aktualnej strategii rozwoju. Jeżeli wszystkie działania gminy będą rozpatrywane tylko poprzez perspektywę wyborów to już powinniśmy nic nie robić. Uważa iż zarówno jej jak i Rady obowiązkiem jest do końca pracować i przygotowywać przede wszystkim samorząd do nowego okresu programowania. Niestety będzie konieczne złożenie nowego zapytania ofertowego. W momencie kiedy robiliśmy rozeznanie średni koszt przygotowania aktualizacji strategii wynosił 30 tys zł, oferta, która została wybrana opiewana na kwotę 8 tys zł. W tej chwili jest taka sytuacja, że wszystkie działania są zatrzymane.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że mamy w Gminie osoby, które cofają jej rozwój, zatrzymują, hamują.

Wiceprzewodniczący Rady odnośnie kolejnego spotkania w sprawie ścieżek zapytał czy kiedykolwiek będzie ta inwestycja realizowana. Zapytał czy została podpisana kolejna umowa na koncerty z Lato z Radiem.

Wójt Gminy odpowiedziała, że jeżeli chodzi o ścieżki to są one jedną z głównych inwestycji Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych w Województwie Pomorskim. Są takie obszary jak ścieżki rowerowe, kajakiem przez Pomorze i II etap Pętli Żuławskiej oraz termomodernizacje. Będą one na pewno robione, są przygotowywane pod kierunkiem Urzędu Marszałkowskiego.

Jeżeli chodzi o umowę z Radiową Jedynką to została podpisana kolejna umowa „Stegna Letnia Stolica Radiowej Jedynki”, natomiast jeżeli chodzi o koncert to jest to osobna umowa, nie są one ze sobą związane i taka też jest podpisana.

Sołtys Mariusz Ogródowski zapytał czy Wójt zgodziła się już na wypowiedzenie umowy na przygotowanie Strategii Rozwoju Gminy. Stwierdził, że Wójt jest chyba po to Wójtem, żeby te osoby blokują powstanie tego dokumentu odsunęła od jego tworzenia i realizowania go w dalszym ciągu.

Wójt Gminy wyjaśniła, że zespół ten może ulec zmianie, tylko w jej ocenie Strategia to jest tak ważny dokument dla gminy, który nie powinien być tworzony tylko przez urzędników, powinien być wzięty pod uwagę także głos osób z zewnątrz urzędu.

Zastępca Wójta Krzysztof Swat dodał, że również uczestniczył w jednym spotkaniu zespołu i 2/3 czasu z dwóch godzin poświęcone zostało negowaniu sposobu przygotowania i prowadzenia spotkania, nie było żadnej konstruktywnej pracy. Po pierwszym spotkaniu zostały wysłane do wszystkich uczestników ankiety do wypełnienia dotyczące analizy SWOT i odpowiedziało na nie zaledwie 8 osób.

Uzupełniając wypowiedź Pani Wójt odnośnie ścieżek rowerowych powiedział, że w tej chwili trwają uzgodnienia trasy ścieżki na terenie naszej gminy.

Sołtys Mariusz Ogródowski wracając do pisma Pani Zajączkowskiej i jej zdania : *Zawierając umowę nie przewidziałam, że będę zmuszona pracować w tak nieprzyjaznych okolicznościach, poświęcać energię i czas na przekonywanie nieprzekonanych.*”, powiedział, że uważa iż po to został powołany zespół, który wypracowuje różne kwestie, różne podejście, są też takie rzeczy do których trzeba przekonać. Według niego powinno to właśnie polegać na poświęcaniu czasu i przekonywaniu.

Wiceprzewodniczący Rady powiedział, że to nie jest nic dziwnego, że tak się stało, jeżeli nie powołuje się grup to każda strona może mieć inne zdanie na dany temat, grypy powinny opracowywać pewne elementy, i tego nam brakowało.

Radna Brygida Drągowska odnośnie pkt. 1 sprawozdania poprosiła, aby Wójt wyjaśniła czego ten projekt dotyczył.

Wójt Gminy wyjaśniła, że była wśród 30 osób z całego kraju, które zostały zaproszone do konsultowania różnych aktów prawnych, które są przygotowywane, bądź tych które już funkcjonują i przygotowywane są zmiany.

Ad. Pkt. Nr 8.

(01:36:20 – 01:36:39)

Uwag do Informacji za pierwsze półrocze 2014 roku o przebiegu wykonania budżetu Gminy Stegna, o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej, w tym o realizowaniu przedsięwzięć, o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury radni nie zgłosili.

Powyższe informacje zostały przyjęte, stanowią załącznik papierowy do protokołu.

Przewodnicząca Rady ogłosiła 10 minutową przerwę.

(Nagranie Nr II 00:00 – 45:15)

Stan radnych 10, obrady opuścił radny Wiesław Matusak.

Ad. pkt Nr. 9.1.
(00:00 – 06:15)

Wójt Gminy złożyła wniosek o wprowadzenie zmiany do projektu uchwały, a mianowicie:

1. w uzasadnieniu do uchwały dodanie opisu przesunięcia środków w brzmieniu:
"- dokonano przeniesienia środków w wysokości 45 000 zł, z przeznaczeniem na wykonanie remontu chodnika w Mikoszewie."
2. W załączniku nr 2 - PLAN WYDATKÓW - do uchwały uwzględniono przesunięcie środków w wysokości 45 000 zł, na realizację powyższego zadania.
Wyjaśniła, że zmianie uległy następujące pozycje:
60016 par 4270 - było 12 000 zł, zwiększono o 45 000 zł, jest 57 000 zł.
dodano pozycje 85214 par 4330 - zmniejszono o kwotę 45 000 zł. (zmniejszono pozycję dotyczącą opłat za DPS). Poinformowała iż powyższe zmiany nie mają wpływu na WPF.

Uwag do wniosku nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wniosek Wójt o wprowadzenie zmian w projekcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2014 rok. Obecnych na sali 10 radnych. Za wprowadzeniem punktu do projektu uchwały głosowało 7 radnych, 1 radny głosował przeciw, 2 wstrzymało się od głosu. Zmiany w projekcie uchwały zostały zatwierdzone.

Wiceprzewodniczący Rady Piotr Wiatr zapytał czy takie zmiany nie wymagają decyzji bezwzględnej ilości głosów za.

Radca prawy Pan Robert Dargiewicz wyjaśniła, że zmiany w uchwałach zapadają zwykłą większością głosów, natomiast zmiany porządku obrad wymagają bezwzględności.

Więcej uwag do projektu uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Stegna na rok 2014 nie zgłoszono, więc Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie. Obecnych na sali 10 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 7 radnych, 3 radnych wstrzymało się od głosu.

**Przyjęto uchwałę Nr XLIV/441/2014
w sprawie zmian budżetu Gminy Stegna na rok 2014**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt Nr. 9.2.

(06:15 – 08:05)

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono, więc Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie.

Obecnych na sali 10 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 7 radnych, 3 radnych wstrzymało się od głosu.

**Przyjęto uchwałę Nr XLIV/442/2014
w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIX/370/2013 Rady Gminy Stegna z dnia 19 grudnia
2013 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stegna na lata 2014-2025**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt Nr. 9.3.

(08:05 – 09:05)

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono, więc Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie. Obecnych na sali 10 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 8 radnych, 2 radnych wstrzymało się od głosu.

**Przyjęto uchwałę Nr XLIV/443/2014
w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów
Alkoholowych w Gminie Stegna do realizacji na 2015 r.**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt Nr. 9.4.

(09:05 – 10:25)

Do projektu uchwały uwag nie zgłoszono. Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała go pod głosowanie. Obecnych na sali 10 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 9 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu.

**Przyjęto uchwałę Nr XLIV/444/2014
w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń
Kanalizacyjnych dla Gminy Stegna na lata 2014-2018**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt Nr. 9.5.

(10:25 – 12:15)

Uwag do projektu uchwały w sprawie utworzenia na obszarze Gminy Stegna odrębnego obwodu głosowania dla przeprowadzenia wyborów do Rady Gminy Stegna, Rady Powiatu Nowodworskiego, Sejmiku Województwa Pomorskiego oraz wyborów Wójta Gminy Stegna zarządzonych na dzień 16 listopada 2014 r. nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała pod głosowanie. Obecnych na sali 10 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 10 radnych.

Przyjęto uchwałę Nr XLIV/445/2014
w sprawie utworzenia na obszarze Gminy Stegna odrębnego obwodu głosowania dla
przeprowadzenia wyborów do Rady Gminy Stegna, Rady Powiatu Nowodworskiego,
Sejmiku Województwa Pomorskiego oraz wyborów Wójta Gminy Stegna zarządzonych
na dzień 16 listopada 2014 r.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt Nr. 9.6.
(12:15 – 13:55)

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała pod głosowanie. Obecnych na sali 10 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 10 radnych. Uchwała została przyjęta.

Przyjęto uchwałę Nr XLIV/446/2014
w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych i dworców, których właścicielem
lub zarządzającym jest Gmina Stegna oraz warunków i zasad korzystania z tych
obiektów

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt Nr. 9.7.
(13:55 – 15:05)

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała pod głosowanie. Obecnych na sali 10 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 7 radnych, 3 radnych wstrzymało się od głosu. Uchwała została przyjęta.

Przyjęto uchwałę Nr XLIV/447/2014
w sprawie przyjęcia do realizacji powierzonego zadania polegającego na wymianie
nawierzchni chodnika w ul. Gdańskiej (droga wojewódzka nr 501) w miejscowości
Mikoszewo

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt Nr. 9.8.
(15:05 – 17:40)

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała pod głosowanie. Obecnych na sali 10 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 7 radnych, 3 radnych wstrzymało się od głosu. Uchwała została przyjęta.

Przyjęto uchwałę Nr XLIV/448/2014
w sprawie zmiany Uchwały Nr XIX/184/2012 Rady Gminy Stegna z dnia 23 kwietnia
2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości
oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub czas
nieoznaczony oraz zasad udzielania bonifikat

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt Nr. 9.9.

(17:40 – 18:50)

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała pod głosowanie. Obecnych na sali 10 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 7 radnych, 3 radnych wstrzymało się od głosu. Uchwała została przyjęta.

**Przyjęto uchwałę Nr XLIV/449/2014
w sprawie powierzenia Wójtowi Gminy Stegna uprawnień do określenia wysokości cen i
opłat za korzystanie z obiektów użyteczności publicznej Gminy Stegna**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt Nr. 9.10.

(18:50 – 22:25)

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała pod głosowanie. Obecnych na sali 10 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 9 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu. Uchwała została przyjęta.

**Przyjęto uchwałę Nr XLIV/450/2014
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych
na rzecz dotychczasowych najemców**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt Nr. 9.11.

(22:25 – 25:50)

Wójt Gminy Jolanta Kwiatkowska złożyła wniosek o zmianę zapisów w projekcie uchwały w następujący sposób: umowa dzierżawy na umowę najmu, dzierżawca na najemca.

Przewodnicząca Rady poddała powyższy wniosek pod głosowanie. Obecnych na sali 10 radnych. Za wnioskiem głosowała 10 radnych. Wnioskowana zmiana została wprowadzona w projekcie uchwały.

Więcej wniosków ani uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały z uwzględnieniem i poddała pod głosowanie. Obecnych na sali 10 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 9 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu. Uchwała została przyjęta.

**Przyjęto uchwałę Nr XLIV/451/2014
w sprawie udzielenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy
najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość i ten sam najemca**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt Nr. 9.12.

(25:50 – 33:20)

Wójt Gminy złożyła wniosek o uwzględnienie w projekcie uchwały następujących zmian, z którymi Radni zostali zapoznani już wcześniej:

§ 8. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz kultury współczesnej

ust. 1 pkt 8 :

1.Z litery b) przeniesiono do litery a) następujące numery adresowe: 87, 111, 120

2.Z ustępu wykreślono literę d) budynek o pierwotnej funkcji gospodarczej, numer adresowy: 139;

oraz w załączniku Nr 2 Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu:

Wprowadza się zmiany w następujący sposób:

Z zapisu w § 3:

Uwaga 1 – dotyczy terenu 6.4.MNR, Działka nr 243/1

Uzasadnienie:

„... w odniesieniu do działek nr 243/1, 243/2 dopuszcza się wydzielenie średnich wielkości parceli o powierzchni 2.300 m² +/- 30% pod warunkiem uwzględnienia wymogów zawartych w § 7 ust. 1 pkt. 6 lit. g.”

Na zapis:

Uwaga 1 – dotyczy terenu 6.3.MNR, Działka nr 243/1

Uzasadnienie:

„... w odniesieniu do działek nr 243/1, 243/2 dopuszcza się wydzielenie **średniej** wielkości parceli o powierzchni 2.300 m² +/- 30% pod warunkiem uwzględnienia wymogów zawartych w § 7 ust. 1 pkt. 4”

Z zapisu w § 4:

Uwaga 2 – dotyczy terenu 6.4.MNR, działka nr 243/1

Na zapis:

Uwaga 2 – dotyczy terenu 6.3.MNR, działka nr 243/1

Z zapisu w § 5:

Uwaga 4 – dotyczy terenów 8.5.R, 6.1.MNR, działka nr 162

Stanowisko:

„... W przypadku dokonywania nowych wydzieleni geodezyjnych pod zabudowę mieszkaniową dopuszcza się wydzielenie parceli nie mniejszej niż 8.000 3.000 m², nieuwzględniona na terenie 8.5.R.

Na zapis:

Uwaga 4 – dotyczy terenów 8.3.R, 6.1.MNR, działka nr 162

Stanowisko:

„... W przypadku dokonywania nowych wydzieleni geodezyjnych pod zabudowę mieszkaniową dopuszcza się wydzielenie parceli nie mniejszej **niż 3.000** m², nieuwzględniona na terenie 8.3.R.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie naniesienie powyższych zmian. Obecnych na sali 10 radnych, za głosowało 10 radnych. Wniosek został uwzględniony w projekcie uchwały.

Wójt Gminy powiedziała, że plan ten tworzony był przez 11 lat.

Radna Bożena Kielar zapytała jaki ma być numer działki w § 4, 243/1 czy działka nr 243/2.

Wójt Gminy wniosła o uwzględnienie jeszcze zmiany zapisu na działkę nr 243/1 na 243/2.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie powyższy wniosek. Obecnych na sali 10 radnych, za wprowadzeniem zmiany głosowało 10 radnych.

Przewodnicząca Rady złożyła wniosek o nieodczytywanie pełnej treści uchwały. Wniosek swój poddała pod głosowanie. Radni opowiedzieli się pozytywnie za wnioskiem, jednogłośnie za.

Przewodnicząca Rady częściowo odczytała projekt uchwały i poddała pod głosowanie jego przyjęcie z uwzględnieniem naniesionych zmian. Obecnych na sali 10 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 9 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu.

**Przyjęto uchwałę Nr XLIV/452/2014
w sprawie uchwalenia miejscowego Planu zagospodarowania przestrzennego wsi
Drewnica**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Stan radnych od tego momentu 11. Na obrady dołączył radny Wiesław Matusak.

Ad. pkt Nr. 9.13.

(33:20 – 37:25)

Wójt Gminy złożyła wniosek o zmianę w załączniku Nr 2: Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu w § 2.:
złożono 11 uwag, z czego 7 uwag zostało uwzględnionych w całości,
wcześniej było : złożono 9 uwag, z czego 5 uwag zostało uwzględnionych w całości,
oraz zmianę załącznika graficznego do projektu uchwały.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wprowadzenie powyższych zmian. Obecnych na sali 11 radnych. Za wprowadzeniem zmian głosowało 7 radnych, 4 radnych wstrzymało się od głosu. Zmiany zostały wprowadzone.

Radny Marcin Szczuka powiedział, że niesamowite jest to, że Sołtys Sołectwa występuje przeciwko jego mieszkańcom, trudno mu to zrozumieć.

Przewodnicząca Rady złożyła wniosek o nieodczytywanie pełnej treści projektu uchwały i poddała go pod głosowanie. Obecnych na sali 11 radnych, za wnioskiem głosowało 9 radnych, 2 radnych głosowało przeciw.

Przewodnicząca Rady częściowo odczytała projekt uchwały i poddała pod głosowanie jego przyjęcie z uwzględnieniem naniesionych zmian. Obecnych na sali 11 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 7 radnych, 3 radnych głosowało przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu.

**Przyjęto uchwałę Nr XLIV/453/2014
w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jantar**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt Nr. 9.14.

(37:25 – 38:50)

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała pod głosowanie. Obecnych na sali 11 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 7 radnych, 3 radnych głosowało przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Uchwała została przyjęta.

**Przyjęto uchwałę Nr XLIV/454/2014
w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Stegna oraz obowiązujących miejscowych planów
zagospodarowania przestrzennego**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt Nr. 9.15.

(38:50 – 40:25)

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała pod głosowanie. Obecnych na sali 11 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 8 radnych, 1 radny głosował przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu. Uchwała została przyjęta.

**Przyjęto uchwałę Nr XLIV/455/2014
w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXIX/277/09 Rady Gminy Stegna z dnia 26 czerwca
2009 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego „Wiatraki Nowa Holandia”**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt Nr. 9.15.

(40:25 – 41:50)

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały i poddała pod głosowanie. Obecnych na sali 11 radnych. Za podjęciem uchwały głosowało 9 radnych, 1 radny głosował przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. Uchwała została przyjęta.

**Przyjęto uchwałę Nr XLIV/456/2014
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków
Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stegna**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt Nr. 9.15.

(41:50 – 43:20)

Uwag do projektu uchwały nie zgłoszono. Przewodnicząca Rady odczytała jego treść i poddała pod głosowanie. Obecnych na sali 11 radnych. Za podjęciem projektu uchwały głosowało

**Przyjęto uchwałę Nr XLIV/457/2014
w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Stegnie
do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej dotyczących
zryczałtowanego dodatku energetycznego**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt Nr. 10.

(43:20 – 45:15)

Na część interpelacji odpowiedź zostanie udzielona w formie pisemnej, natomiast na część z nich odpowiedź została udzielona już ustnie.

Wójt odnosząc się do zapytania w sprawie programu ochrony środowiska wyjaśniła, iż ponownie został on umieszczony na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i ponownie można składać swoje uwagi. Natomiast to nie Wójt kieruje pracami Rady, radni mieli prawie dwa miesiące czasu aby zająć się tym programem. Każda komisja pracuje według swojego planu. Na dzień dzisiejszy nie wpłynęły żadne uwagi do tego dokumentu przez mieszkańców. Odnośnie zapytania w sprawie pism skierowanych do Rady Przewodnicząca Rady udzieliła już odpowiedzi na to zapytanie.

Przewodnicząca Rady poinformowała, iż osoby, które chcą zabrać głos w punkcie „Wolne wnioski i informacje” w przerwie udały się do Sekretarza obrad Radnej Krystyny Witkowskiej i wpisały się na listę mówców.

Przewodnicząca ogłosiła 10 minutową przerwę.

(Nagranie Nr III 00:00 – 05:10)

Ad. pkt Nr. 11.

(00:00 – 05:10)

Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury Pani Izabela Grudniewska poinformowała a zarazem zaprosiła na recital Pani Marzeny Kipiel-Sztuka, który odbędzie się 26 września 2014 r o godz. 19 w sali widowiskowej GOK w Stegnie.

Sołtys Sołectwa Chełmek-Osada Pan Jarosław Milczanowski zapytał czy Wójt 10 września wiedziała już o uchwale, która została podjęta na dzisiejszej sesji a mianowicie o uchwale w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Kanalizacyjnych dla Gminy Stegna na lata 2014-2018.

Wójt Gminy odpowiedziała, że wiedziała.

Pan Milczanowski stwierdził, że na zebraniu wiejskim w jego sołectwie padło pytanie odnośnie kanalizacji w Chełmku-Osadzie, gdzie Wójt odpowiedziała, że nic na ten temat nie

wie i musi zapoznać się ze sprawą. Natomiast w podjętej uchwale jasno jest napisane, że przez najbliższe 4 lata nic w tej materii w Chełmku-Osadzie się nie zadzieje.

Wójt Gminy wyjaśniła, że inwestycje zawarte w tej uchwale są to inwestycje finansowane ze środków Gminy i ze środków Przedsiębiorstwa Komunalnego Mierzeja. Natomiast inwestycja, o której była mowa na zebraniu wiejskim dotyczy finansowania z Agencji Nieruchomości Rolnych i taka odpowiedź na zebraniu padła. Pierwszy etap tej inwestycji został wykonany w 100% ze środków Agencji. W kolejnym roku będziemy ubiegać się o kolejne dofinansowania. W tym roku gmina otrzymała dofinansowanie na przepompownię w Stegience-Osadzie.

Wiceprzewodniczący Rady zwracając się do Przewodniczącej Rady zapytał czy zwoła ona komisję Rady w sprawie Programu Ochrony Środowiska gdzie widnieje zapis o docelowym postawieniu 100 turbin wiatrowych.

Podziękował Radnym, że mimo pisma jakie wpłynęło w dniu wczorajszym do Urzędu Gminy z kancelarii radców prawnych, że mimo wszystko Radni nie ugięli się presji jego treści i zagłosowali za tymi uchwałami.

Odnosnie planu zagospodarowania przestrzennego Jantar powiedział, że tak jak dzisiaj Radni nie zauważyli mieszkańców, życzy aby mieszkańcy w najbliższych wyborach nie zauważyli ich.

Przewodnicząca Rady odpowiadając Wiceprzewodniczącemu powiedziała, że nie ma zamiaru zwoływać komisji.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca Rady Gminy Stegna uznała XLIV Sesję Rady Gminy za zakończoną.

(Nagrania z Sesji Rady Gminy Stegna Nr XLIV stanowią załącznik do protokołu).

(Relację z XLIV Sesji Rady Gminy Stegna można zobaczyć:

<http://www.tvmalbork.pl/artykuly/urzedowe,45/stegna,187>)

*Protokolowała:
Furman Małgorzata*

Przewodnicząca Rady

(-) Dorota Chojna

Załączniki do protokołu:

Ad. Pkt. Nr 5.

GMINA STEGNA
82-103 STEGNA, ul. Gdańska 34
☎ 552478171 📠 552478395
REGON 170747939 NIP 5792069687

Stegna, dnia 02.07.2014 r.

ORG-RG.0003.25.2014

Sz.P.
Piotr Wiatr
Wiceprzewodniczący
Rady Gminy Stegna

W odpowiedzi na Pana interpelacje złożone w dniu 12 czerwca 2014 roku informuję:

Ad. pkt 1.

Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) utworzony został w celu wykonania zadania własnego gminy zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 13 września 1996 t. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz.1399 ze zm.). PSZOK utworzony został w ramach Stacji Przeladunkowej w miejscowości Stegna przy ul. Gdańskiej 2 (przy Przedsiębiorstwie Komunalnym „Mierzeja”).

Uchwałą Nr XLIV/360/2014 z dnia 29 maja 2014 r. Gmina Miejska Tczew wyraziła zgodę na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego powierzenia Gminie Miejskiej Tczew wykonywanie zadania własnego w zakresie tworzenia PSZOK przez Gminy Stegna i Sztutowo oraz uchwałą nr XL/382/2014 z dnia 13 lutego 2014 r. Gmina Stegna wyraziła zgodę na zawarcie porozumienia międzygminnego dotyczącego powierzenia Gminie Miejskiej Tczew wykonania zadania własnego w zakresie utworzenia i utrzymania punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych przez Gminę Miejską Tczew.

W Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych **bezpłatnie** przyjmowane są odpady, **wyłącznie od mieszkańców nieruchomości zamieszkałych i mieszanym objętych nowym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi**. Katalog odpadów odbieranych bezpłatnie od naszych mieszkańców objętych nowym systemem gospodarki odpadami zawiera obowiązujący Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Stegna przyjęty uchwałą nr XL/381/2014 z dnia 23 lutego 2014 r. oraz uchwałą nr XXX/276/2013 z dnia 31 stycznia 2013 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w Gminie Stegna i zagospodarowanie tych odpadów.

Odpady z nieruchomości niezamieszkałych i pochodzących z działalności gospodarczej oraz usługowej można oddać odpłatnie zgodnie z cennikiem obowiązującym na PSZOK. Cennik ustalony jest przez ZUOS Tczew i zaakceptowany przez Prezydenta Miasta Tczew. Odpady z Gminy Stegna kierowane są do Regionalnej Instalacji Przetworzenia Odpadów Komunalnych (RIPOK) w Tczewie.

Ad. pkt 2.

Informuję, że do obowiązków Pani Anny Milarskiej należy:

1. Pomoc w spotkaniach, w których udział bierze Wójt, wg ustalonego kalendarza. Relacjonowania tych spotkań.
2. Dokumentowanie i przekazywanie informacji na stronę internetową i Facebooka Gminy.
3. Udzielanie pomocy w obsłudze biura.
4. Pozyskiwanie informacji do Gminnego Informatora.
5. Wykonywanie innych zadań zleconych przez Wójta Gminy Stegna oraz Sekretarza Gminy.

Ad. pkt 3.

Informacja odnośnie konkursu na Najlepiej Działającą Organizację Pozarządową Powiatu Nowodworskiego została przesłana Stowarzyszeniom z terenu Naszej Gminy według załączonego dokumentu.

Ad. pkt 4.

Znaki drogowe dotyczące Stref Płatnego Parkowania (SPP) w drogach gminnych w Stegnie zostały zdemontowane po zakończeniu obowiązywania stref we wrześniu 2013 r. i zabezpieczone w magazynie gminnym.

W br. nie wyłoniono operatora SPP. Dotychczasowy operator zdemontował własne słupy. Zgodnie z uchwałą Rady Gminy SPP w ul. Sikorskiego i Lipowej obowiązują od 1.07.2014 r. Do tego czasu zostaną zamontowane słupy, a na nich znaki pionowe niezbędne do właściwego funkcjonowania SPP. Od 1.07.2014 r. będą również funkcjonowały parkometry (parkomaty) w SPP- łącznie 4 szt. Wpływy ze SPP stanowiąc będą w całości dochód Gminy Stegna.

Ad. pkt 5.

Podstawę wydania decyzji o warunkach zabudowy stanowią przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 oraz art. 59 ust. 1 w/w ustawy zmiana zagospodarowania terenu polegająca na budowie obiektu budowlanego lub wykonaniu innych robót budowlanych w przypadku, gdy na danym terenie brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może nastąpić jedynie w drodze decyzji o ustaleniu warunków zabudowy. Zgodnie z art. 61 ust. 1 powołanej ustawy wydanie decyzji o warunkach zabudowy jest możliwe jedynie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

- 1) co najmniej jedna działka sąsiednia, dostępna z tej samej drogi publicznej, jest zabudowana w sposób pozwalający na określenie wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym gabarytów i formy architektonicznej obiektów budowlanych, linii zabudowy oraz intensywności wykorzystania terenu;
 - 2) teren ma dostęp do drogi publicznej;
 - 3) istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu, z uwzględnieniem ust. 5, jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego;
-

4) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy o której mowa w art. 88 ust. 1;

5) decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

W zasadzie uzyskanie decyzji ustalającej warunki zabudowy możliwe jest tylko w razie łącznego spełnienia warunków określonych w art. 61 ust. 1 pkt 1-5 w/w ustawy. Wyjątkiem od stosowania tej zasady jest inwestycja polegająca na budowie urządzeń infrastruktury technicznej (art. 61 ust. 3). W przypadku tego typu urządzeń nie zachodzi konieczność badania istnienia spełnienia warunku tzw. dobrego sąsiedztwa, czy dostępu do drogi publicznej tj. spełnienia przesłanek z art. 61 ust. 1 pkt 1 i 2. Ze względu na specyfikę takich inwestycji nie może być bowiem mowy o dostosowaniu cech zabudowy powstającej do cech zabudowy istniejącej (por. wyrok NSA z dnia 3 marca 2011 r., sygn. akt II OSK 2251/10 oraz z dnia 21 kwietnia 2010 r., sygn. akt II OSK 310/10).

Choć ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie zawiera definicji urządzeń infrastruktury technicznej, to w orzecznictwie sądów administracyjnych utrwalone jest już stanowisko, że elektrownie wiatrowe są takimi urządzeniami w rozumieniu art. 61 ust. 3 w/w ustawy (por. wyrok NSA z dnia 13 listopada 2012 r. sygn. akt II OSK 762/12). Za stanowiskiem tym przemawiają regulacje zawarte w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz ustawie z dnia 7 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz. 1059). Zgodnie z art. 143 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przez budowę urządzeń infrastruktury technicznej rozumie się budowę drogi oraz wybudowanie pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłowniczych, elektrycznych, gazowych i telekomunikacyjnych. Z kolei z definicji pojęcia urządzenia zawartej w art. 3 pkt 9 ustawy Prawo energetyczne wynika, że przez urządzenia należy rozumieć urządzenia techniczne stosowane w procesach energetycznych. Po myśli art. 3 pkt 7 tej ustawy procesy energetyczne to techniczne procesy w zakresie wytwarzania, przetwarzania, przesyłania, magazynowania, dystrybucji oraz użytkowania paliw lub energii. Zatem mając na uwadze powyższe rozwiązania prawne stwierdzić należy, iż urządzenia infrastruktury technicznej to przewody lub urządzenia techniczne stosowane do wytwarzania, przetwarzania, przesyłania, magazynowania, dystrybucji oraz użytkowania energii elektrycznej.

Mając powyższe na uwadze wskazać należy również, że Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy zgodnie z art. 9 ust 4. „Ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych”, ponadto Studium nie jest aktem prawa miejscowego. Wobec tego nie wiąże gminy przy wydawaniu decyzji o warunkach zabudowy i nie jest podstawą do ich wydawania.

Wobec powyższego, jeżeli nie zachodzą przesłanki do odmowy wydania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, należy przedmiotową decyzję wydać.

Ad. pkt 6.

Osoby i podmioty, które są zainteresowane handlem na Targowisku Gminnym „Mój Rynek” miały możliwość w dniu 23 czerwca 2014 przystąpić do losowania boksów handlowych. Szczegółowy regulamin losowania dostępny jest na stronach internetowych Gminy Stegna tj. www.stegna.pl i BIP Stegna, a także w pokoju nr 5 w siedzibie Urzędu Gminy Stegna w Stegnie przy ul. Gdańskiej 34.

Kolejne losowanie odbędzie się dnia 7 lipca 2014 roku. Regulamin tego losowania dostępny będzie na stronach internetowych Gminy Stegna tj. www.stegna.pl i BIP Stegna, a także w pokoju nr 5 w siedzibie Urzędu Gminy Stegna, od 30 czerwca 2014 roku. W przypadku braku rozstrzygnięć w trakcie drugiego losowania, o przyznaniu boksów handlowych będzie decydować kolejność składania pisemnych ofert, które będzie można składać od momentu zakończenia drugiego losowania do 11 lipca 2014 roku do godz. 14⁰⁰ w sekretariacie Urzędu Gminy Stegna. Wzór przedmiotowej oferty będzie również dostępny na stronach internetowych Gminy Stegna tj. www.stegna.pl i BIP Stegna, a także w pokoju nr 5 w siedzibie Urzędu Gminy Stegna.

Płatność za najem boksu handlowego zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Stegna nr 63/2014 z dnia 27 maja 2014 roku będzie wynosić:

- w okresie od lipca do sierpnia 80,00 zł netto za dzień;
- w okresie od września do czerwca 15,00 zł netto za dzień;

za jeden boks handlowy o pow. 11m² wraz z geodezyjnie niewyodrębnioną częścią działki 776/1 o pow. 13 m². Ponadto do czynszu należy doliczyć obowiązujący podatek VAT i opłaty eksploatacyjne. Umowa najmu będzie zawarta na okres jednego roku.

WÓJT
Jolanta Kwiatkowska
Jolanta Kwiatkowska

GMINA STEGNA
82-108 STEGNA, ul. Gdańska 34
☎ 582478171 f. 582478395
REGON 170747500 NIP 5792059687

Stegna, dnia 16.09.2014 r.

ORG-RG.0003.24.2013

Sz.P.
Piotr Wiatr
Wiceprzewodniczący Rady
Gminy Stegna

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 12.06.2014 r. informuję, że maszyna do czyszczenia plaż widniała na stanie Gminy Stegna od 1994 r. W 2009 r. została ujęta w spisie inwentaryzacyjnym. W trakcie inwentaryzacji na dzień 31.12.2013r stwierdzono brak w/w maszyny. Rozpoczęto proces postępowania wyjaśniającego, w którego efekcie ustalono, że znajduje się ona na terenie bazy Zakładu Gospodarki Komunalnej w Nowym Dworze Gdańskim, skąd została przetransportowana na teren OSP Stegna przy ul. Gdańskiej 7, gdzie znajduje się obecnie.

WÓJT
Jolanta Kwiatkowska
Jolanta Kwiatkowska

Stegna, dnia 02.07.2014 r.

ORG-RG.0003.26.2014

Sz.P.
Bożena Kielar
Radna Gminy Stegna

W odpowiedzi na Pani interpelację złożoną w dniu 12 czerwca 2014 roku informuję co następuje:

1. W zakresie opinii przedstawionej przez Gminę Stegna w sprawie budowy drogi ekspresowej S7 w zakresie układu drogowego i powiązań komunikacyjnych informuję, że stanowisko Gminy Stegna jest jasne i jednoznaczne, zgodne z interesami mieszkańców Gminy Stegna. Stanowisko Gminy w odpowiedzi na zarzuty GDDKiA w piśmie z dnia 10.04.2014 r. zostało przedstawione w piśmie GKD-D.7211.2.2014 z dnia 18.04.2014 r. oraz w piśmie z dnia 9.05.2014 r.

Uzgodniona z Panią Starostą propozycja spotkania w Starostwie Powiatowym przedstawiona w konkluzji pisma z dnia 9.05.2014 r., w celu omówienia wspólnych spraw, w tym oświetlenia dróg powiatowych została odrzucona przez GDDKiA O/w Gdańsku.

W załączeniu kserokopie pism:

- 1/ GKD-D.7211.2.2013 z dnia 18.04.2014 r.;
- 2/ GKD-D.7211.2.2013 z dnia 9.05.2014 r.

2. Odnośnie zapytania mieszkańców Starych Babek w sprawie przejęcia przez Gminę Stegna drogi w Starych Babkach należącej do ANR, informuję iż na razie nie są prowadzone żadne rozmowy z Agencją Nieruchomości Rolnych odnośnie przejęcia wyżej wymienionej drogi. Przedmiotowa droga graniczy z drogą, która znajduje się we władaniu Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Gdańsku. Gmina Stegna zwróciła się do ANR z pismem, iż w przypadku zwrócenia się przez przyszłego wykonawcę o udostępnienie drogi w Starych Babkach (dz. Nr 48/113) dla celów związanych z prowadzeniem prac budowlanych drogi S7, ANR przed podjęciem decyzji skonsultuje się wcześniej z Wójtem Gminy Stegna i z mieszkańcami miejscowości Stare Babki.

WÓJT
J. Kwiatkowska
Jolanta Kwiatkowska

GMINA STEGNA

82-103 STEGNA, ul. Gdańska 34
(55) 2478171 (55) 2478395
REGON 170747939 NIP 5792069687

Stegna, dnia 9 maja 2014 r.

GKD-D.7211.2.2013

*dot. pismo 27/0 12 05.14
do wpiecia*

Pan Waldemar Chejmanowski
Zastępca Dyrektora Oddziału
GDDKiA w Gdańsku
ul. Subisława 5
80 – 354 Gdańsk

dot. projektu budowy drogi ekspresowej S 7 na odcinku Koszwały - Kazimierzowo.
Zadanie nr 1: Koszwały - Nowy Dwór Gdański

W odpowiedzi na pismo sygn. akt GDDKiA-0/Gd-P-2js-4110/172.1912/2014 z dnia 28.04.2014 r. dotyczącego uzgodnienia projektu budowlanego drogi S 7 na odcinku Koszwały - Kazimierzowo w zakresie właściwym dla Gminy Stegna wyjaśniam, że stanowisko Gminy Stegna zostało przedstawione w wymaganej opinii.

We wniosku z dnia 2.01.2014 r. GDDKiA Oddział w Gdańsku wystąpiła do Wójta Gminy Stegna o wydanie uzgodnienia dokumentacji projektowej. W piśmie z dnia 10.02.2014 r. GDDKiA zwróciła się do Wójta o rozstrzygnięcie zgodnie z kompetencjami. Natomiast w konkluzji pisma z dnia 10.04.2014 r. GDDKiA wystąpiła o zrewidowanie istniejącego stanowiska i wydanie pozytywnej opinii przez Wójta Gminy Stegna w sprawie projektu budowlanego ponieważ wszystkie pozostałe samorzady wydały pozytywne opinie.

Biorąc pod uwagę przepis art. 32 ust. 22 ustawy Prawo budowlane uznano, że przepisem szczególnym jest tu art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2013 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, który przewiduje w tym przypadku wydanie opinii Wójta.

Negatywna opinia Wójta Gminy Stegna odnośnie rozwiązań projektowych dla drogi S 7 w obrębie Gminy Stegna wyrażona w piśmie z dnia 25.03.2014 r. została uzasadniona brakiem zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom miejscowości Dworek i Stare Babki, usytuowanych na trasie przebiegu projektowanej drogi. Obowiązek gminy wynikający z art. 18 ustawy Prawo energetyczne odnośnie planowania oświetlenia drogowego i innych miejsc publicznych znajdujących się na terenie gminy dotyczy dróg i placów istniejących. Natomiast wykazywane przez Gminę miejsca dotyczą dróg projektowanych w obrębie wiaduktu na węźle Dworek oraz w miejscowości Stare Babki, które nie są inwestycjami realizowanymi przez Gminę Stegna.

Argumenty Gminy Stegna były wielokrotnie przedstawiane i uzasadniane z prośbą o ich uwzględnienie w rozwiązaniach projektowych. Również w piśmie z dnia 6.03.2013 r. wystąpiono do GDDKiA Oddział w Gdańsku o uwzględnienie naszych argumentów

dotyczących oświetlenia drogowego. Jednakże nasze sugestie i prośby nie znalazły aprobaty w rozstrzygnięciach Dyrektora Oddziału GDDKiA w Gdańsku.

Nieprawdziwym jest więc zarzut braku reakcji Gminy Stegna w okresie minionych dwóch miesięcy. Z otrzymanej korespondencji wynika, że również Zarząd Dróg Powiatowych w piśmie z dnia 7.02.2014 r. oraz Starosta Nowodworski we wniosku z dnia 11.02.2014 r. zwrócili się do GDDKiA w Gdańsku o uwzględnienie w projekcie budowy drogi ekspresowej nr 7 na odcinku Koszwały – Nowy Dwór Gdański oświetlenia w obrębie projektowanego wiaduktu na węźle Dworek.

Mając powyższe na uwadze z nadzieją oczekujemy na spotkanie w Starostwie Powiatowym w Nowym Dworze Gdańskim zainspirowane przez Starostę Nowodworskiego pomiędzy przedstawicielami GDDKiA Oddział w Gdańsku, Powiatu Nowodworskiego i Gminy Stegna w celu wyjaśnienia wszystkich wątpliwości i nieporozumień powstałych na etapie uzgadniania i opiniowania rozwiązań projektowych zawartych w projekcie budowlanym dla budowy drogi ekspresowej nr 7 dla zadania nr 1 Koszwały Nowy Dwór Gdański.

Z Pozdrowieniem

JWK/JT
Kwiatkowska

Jolanta Kwiatkowska

GMINA STEGNA

82-103 STEGNA, ul. Gdańska 34

☎ 552478171 ☒ 552478395

REGON 170747939 NIP 5792069687

Stegna, dnia 18 kwietnia 2014 r.

GKD-D.7211.2.2014

Pan Waldemar Chejmanowski
Zastępca Dyrektora Oddziału
GDDKiA w Gdańsku
ul. Subisława 5
80 – 354 Gdańsk

dot. projektu budowy drogi ekspresowej S 7 na odcinku Koszwały - Kazimierzowo.
Zadanie nr 1: Koszwały - Nowy Dwór Gdański

W związku z otrzymaną informacją sygn. akt GDDKiA-0/Gd-P-2js-4110/172.1858/2014 z dnia 14.04.2014 r. Wójt Gminy Stegna informuje o zajęciu stanowiska w przedmiotowej sprawie w drodze wydanej opinii. Stosowne uzgodnienie projektu budowlanego drogi ekspresowej S-7 w zakresie układu drogowego i powiązań komunikacyjnych z drogami gminnymi w Gminie Stegna zostało przesłane pismem GKD-D.7211.2.2014 r. z dnia 21 stycznia 2014 r.

Stwierdzenie o braku zajęcia stanowiska przez Wójta Gminy Stegna należy uznać bezpodstawne i nieuprawnione.

W załączeniu przesyłam na ręce Pana Zastępcy Dyrektora Oddziału GDDKiA w Gdańsku kopię wydanej opinii przesłanej również do wiadomości dla Transprojektu Gdańskiego oraz Radnej Gminy Stegna.

Z up. WÓJTA

Krzysztof Swat
ZASTĘPCA WÓJTA

GMINA STEGNA

82-103 STEGNA, ul. Gdańska 34

☎ 552478171 ☒ 552478395

REGON 170747939 NIP 5792069687

GKD-D.7211.2.2013

Stegna, dnia 21 stycznia 2014 r.

Pan Waldemar Chejmanowski
Zastępca Dyrektora
Oddziału GDDKiA w Gdańsku
ul. Subisława 5
80 – 354 Gdańsk

dot. projektu budowy drogi ekspresowej S 7 na odcinku Koszwały – Kazimierzowo
Zadanie 1: Koszwały - Nowy Dwór Gdański.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 20110 r. 243, poz. 1623 ze zm.) Wójt Gminy Stegna **opiniuje pozytywnie** projekt budowlany drogi ekspresowej S-7 na odcinku Koszwały – Kazimierzowo, Zadanie nr1: Koszwały Nowy Dwór Gdański **w zakresie układu drogowego i powiązań komunikacyjnych z drogami gminnymi w Gminie Stegna bez uwag.**

Ponadto ponownie oświadczam, że warunkiem niezbędnym do pozytywnego uzgodnienia projektu oświetlenia układu drogowego na terenie Gminy Stegna w ramach inwestycji polegającej na budowie drogi ekspresowej S7 na odcinku Koszwały – Kazimierzowo, Zadanie nr 1 Koszwały - Nowy Dwór Gdański jest ujęcie w projekcie wykonawczym oświetlenia całego wiaduktu nad drogą ekspresową w miejscowości Dworek oraz skrzyżowania projektowanej drogi P24 (przystanek autobusowy) w miejscowości Stare Babki. Niniejsze oświadczenie jest zgodne ze stanowiskiem zajęтым przez Gminę Stegna z dnia 29.10.2013 r. oraz 17.12.2013 r.

WOJT
J. Kwiatkowska
Jolanta Kwiatkowska

STEGNA 18-09-2014R

PYTANIA DO WÓJT GMINY STEGNA

JOLANTY KWIATKOWSKIEJ

1. Dlaczego *PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA DLA GMINY STEGNA NA LATA 2013-2016 Z UWZGLĘDNIENIEM PERSPEKTYWY NA LATA 2017-2020* nie trafił do prac w Komisji tak jak postanowiła to 12 -06 -2014 Rada Gminy. Co jest tego przyczyną, że pani wójt 11-08-2014 wydała ogłoszenie w sprawie tego programu bez stanowiska komisji Rady Gmina Stegna .

2. Dlaczego Rada Gminy Stegna nie jest informowana o ważnych i bardzo istotnych dokumentach kierowanych na ich ręce do urzędu gminy, chodzi mi o pismo Wojewody Pomorskiego w sprawie rozstrzygnięcia nadzorczego unieważnienia uchwały rady gmina Stegna MORATORIUM które zostało dostarczone do urzędu gminy w dniu 17-lipca -rada gminy i to nie w całości dowiaduje się 28 sierpnia, a co za tym idzie rada gminy nie ma możliwości odwoławczych, oraz pismo z dnia 10-lipca -2014 Stowarzyszenia Usług Przyplażowych w przedmiocie chęci zakupu nieruchomości położonej na ul. Morskiej, które zostało odczytane przez panią przewodniczącą na komisji wspólnej rady gmina 16-09-2014. Następnym przykładem jest dokument opinii prawnej radcy prawnego urzędu w sprawie projektu uchwały rady gmina Stegna przystąpienie do zmiany studium uwarunkowań i zagospodarowania złożonego w dniu 12-06 2014 r. Owy dokument został opracowany w dniu 8-09-2014 a dostarczony do mnie 15-09-2014 o godzinie 14:30 kilka godzin przed komisją wspólną rady gmina. Pani wójt co jest przyczyną, że organ uchwałodawczy jakim jest rada gminy nie jest informowany w odpowiednim czasie o bardzo ważnych sprawach dotyczących naszej gminy. Komisja 16-09-2014 a 18-09-2014 czyli 2 dni później sesja rady na której podejmuje się bardzo ważne uchwały.

3. 17 -09-2014 r. do urzędu gminy Stegna dzień przed posiedzeniem sesji wpłynął dokument Kancelarii Radców Prawnych działającej w imieniu i na rzecz spółki prawa holenderskiego :Eventus Duurzaam B.V: czytaj Wiatraki Nowa Holandia w którym to wzywają radę gmina Stegna pod RYGOREM wystąpienia z roszczeniami odszkodowawczymi do niepodejmowania uchwał - uchylenia Uchwały Nr XXIX/277/09 Rady Gminy Stegna z dnia 26 czerwca 2009 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wiatraki Nowa Holandia”, oraz uchwały przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stegna.

W dalszej części wezwania można odnieść wrażenie iż kancelaria Radców Prawnych próbuje zastraszyć organ administracji państwowej jakim jest Rada Gminy. Myślę że możemy tutaj mówić o bezpośrednim wpływananiu na decyzję Rady Gmina Stegna. Proszę o opinię prawną pana radcy prawnego urzędu w tej sprawie. Czy pani wójt w tej sprawie zgłosił fakt wpływaniania na decyzję rady do odpowiednich instytucji i organów państwowych.

4. W związku z rezygnacją pani Alicji Zajączkowskiej nad opracowaniem Strategii Rozwoju Gminy Stegna zamierza pani wójt wznowić ową Strategię w najbliższym czasie.

Wioletta Prok

W ostatnim okresie ukazały się dwa obwieszczenia Wójta gminy Stegna o numerach dziennika GPN-P.OŚR.6220.5.2.2014 oraz GPN-P.OŚR.6220.6.2.2014 oraz dwa postanowienia GPN-P.OŚR.6220.5.5.2014 oraz GPN-P.OŚR.6220.6.5.2014. Wszystkie te dokumenty dotyczyły rozpoczęcia procedury wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa elektrowni wiatrowej o mocy 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach ewidencyjnych 15 (12) obręb Niedźwiedzica oraz 303 i 304 obręb Żuławki.”

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o wyjaśnienie następujących kwestii:

1 . W ramach złożonych przez społeczność uwag i wniosków dotyczących tych dokumentów zostało zgłoszone szereg wniosków aby kwestię powyższego postępowania przedstawić do rozpatrzenia w ramach rozprawy administracyjnej otwartej dla społeczności. Wójt gminy nie uwzględnił tego wniosku , do czego miał zresztą prawo wykazując w ten sposób całkowite lekceważenie głosu mieszkańców pragnących się wypowiedzieć w tej sprawie i zapoznać się z argumentami przedstawicieli gminy. **Proszę o przedstawienie motywacji takiego postępowania.**

2. Zgłoszone wnioski dotyczą przedsięwzięć lokowanych na działkach o III klasie gruntu rolnego. Przedmiotowe postanowienia i obwieszczenia nie uwzględniają faktu ,że w aktualnym stanie prawnym na wskazanych przez inwestora działkach o tej klasie gruntu niemożliwe jest lokowanie przedsięwzięć nie rolnych co wynika z przepisów Ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych. (dalej ogril) . Z chwilą opracowania przedmiotowych dokumentów ogłoszonych do wiadomości publicznej obowiązywała już poprawka wniesione do tej Ustawy na mocy Ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o zmianie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. (dalej :zmiana ogril) która została ogłoszona w dniu 2013.04.25 i weszła w życie dnia

2013.05.25. . Ustawa określała w Rozdziale 2 Art. 6 i Art. 7 ograniczenia przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne oraz procedury związane z uzyskaniem zgody na taką zmianę przeznaczenia . W myśl tych przepisów do obowiązków przygotowującego przedsięwzięcie oraz przygotowania do wydania decyzji należało:

- przeznaczyć na przyszłą inwestycję grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako nieużytki lub grunty o najniższej przydatności – nie wypełniono tego obowiązku nie zwrócono uwagi na brak możliwości realizacji przedsięwzięcia w aktualnym stanie prawnym
- przeznaczenie gruntów rolnych na cele nie rolne wymagało na podstawie Art. 7 ust 1 ogril odpowiednich zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub stworzenia i zatwierdzenia takiego planu - nie wypełniono tego obowiązku i nie poinformowano inwestora o konieczności sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania a tym samym przygotowania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla miejscowego planu zagospodarowania a nie dla zgłoszonego przez inwestora przedsięwzięcia . Zakres takich dokumentów może być całkowicie inny.
- ze względu na kategorie gruntu na działce inwestycyjnej a mianowicie grunt kategorii IIIa wymagana była zgoda ministra właściwego do spraw rozwoju wsi co wynika z Art. 7 ust 2 punkt 1 ogril – nie wypełniono tego obowiązku
- wyrażenie zgody na przeznaczenie gruntów rolnych kategorii IIIa na grunty nie rolne wymagało wniosku wójta oraz opinii marszałka województwa co wynika z Art. 7 ust 3 i 4 ogril - nie wypełniono tego obowiązku –

Jedynym wyjątkiem od postępowania określonego w Art. 7 ogril jest procedura określona w Art. 8. ogril polegająca na czasowym nie dłuższym niż 10 lat wyłączeniu gruntów rolnych z produkcji. Artykuł ten w sposób precyzyjny określa ścisły katalog zamierzeń inwestycyjnych które mogą być realizowany w odstępie od procedury określonej w Art. 7 ogril. na zasadzie okresowego wyłączenia gruntów rolnych z produkcji. W żadnym wypadku nie można na podstawie tego przepisu wyłączać z użytkowania rolnego gruntów kategorii IIIa z przeznaczeniem pod lokalizację konstrukcji elektrowni wiatrowych , dróg

dojazdowych do nich i zjazdów z dróg oraz gruntów pod infrastrukturę w postaci transformatorów , inwestycji liniowych z następujących powodów :

- inwestycja polegająca na budowie elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą jest inwestycją na okres minimum 20 – 30 lat
- inwestycja taka nie jest umieszczona w zamkniętym katalogu czynności które mogą być realizowane w oparciu okresowe wyłączenie gruntów rolnych z produkcji wyszczególnione w Art. 8 ogril
- inwestycja związana z posadowieniem elektrowni wiatrowych jest uzależniona od budowy palowych fundamentów , które przewiduje projekt budowlany , których przy obecnym stanie techniki ich rozbiórka ,rekultywacja i ponowne zagospodarowanie jest technicznie niemożliwe lub znacznie przekraczające koszty budowy .

Proszę o wyjaśnienie przyczyn rozpoczęcia procedury związanej z lokalizacją przedsięwzięć na terenach do tego prawnie nie dopuszczonych szczególnie w sytuacji gdy Wójt miał obowiązek w oparciu o Art. 9 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks Postępowania Administracyjnego poinformowania o powyższym inwestora udzielając niezbędnych wyjaśnień i wskazówek tak aby nie poniósł on szkody w postępowaniu z powodu nieznamomości prawa.

3. Przedmiotowe działki znajdują się na pograniczu obszaru oznaczonego w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stegna jako teren wyłączony z możliwości lokalizacji elektrowni wiatrowych. Pragnę zwrócić uwagę na oznaczenia na graficznym planie stref ochronnych dla zabudowy wsi Żuławki (Stróża) oraz wsi Nledźwiedziówka (Niedźwiedzica) . Proszę jednoznaczną decyzje i informacje czy przedmiotowe działki znajdują się na terenach na których jest dopuszczalna lokalizacja elektrowni wiatrowych i na jakich warunkach może ona tam występować .

4. Inwestor zdecydował się złożyć dwa oddzielne wnioski różniące się wyłącznie Nr dziennika oraz Nr działki (Raz działka Nr. 17 , raz działka Nr. 15) mimo ,że inwestycja dotyczy dwóch elektrowni wiatrowych na sąsiadujących działkach ewidencyjnych z jednym podłączeniem do sieci elektroenergetycznych . Takie postępowanie inwestora i kwalifikacja przedsięwzięcia jest niezgodna z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia

21 sierpnia 2008 roku w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego gdzie w Par 2 ustęp 1 brzmi - cytuję

„1) farma wiatrowa — jednostka wytwórczą lub zespół tych jednostek wykorzystujących do wytwarzania energii elektrycznej, energii wiatru, przyłączonych do sieci w jednym miejscu przyłączenia;”

Oba wnioski dotyczą inwestycji składającej się z dwóch elektrowni wiatrowych podłączonych do jednej sieci z jednym miejscem przyłączenie . Stanowią zatem jedną farmę wiatrową. Osobne złożenie wniosków na każdą jednostkę wytwórcza (elektrownie wiatrową) jest niezgodne z powyższą definicją i skutkuje rozpatrywaniem każdego z wniosków indywidualnie , bez uwzględnienia nakładania się z obu jednostek wytwórczych niekorzystnych elementów wpływu na środowisko. **Proszę o wyjaśnienie dlaczego Wójt gminy Stegna uznał ,że osobne i indywidualne złożenie wniosków na każdą jednostkę wytwórcza mimo ich wspólnego podłączenia do sieci energetycznej co stanowi jedną farmę wiatrową - jest dopuszczalne mimo ,że powoduje fałszowanie rzeczywistego wpływu całego przedsięwzięcia na środowisko poprzez nie uwzględnienie ich wzajemnego oddziaływania i wzajemnej kumulacji.**

5. Kontrola działań organów administracji samorządowej przeprowadzona przez NIK i zawarta w opracowaniu o numerze ewidencyjnym 131.2014/P/13/189/LWR w pkt 3.3.3. zwraca uwagę na bezkrytyczne przyjmowanie dokumentów związanych z inwestycjami w zakresie energetyki wiatrowej w tym opracowań środowiskowych finansowanych i opracowanych przez inwestorów. Działalność taka powoduje konieczność uwzględniania przez gminę rozwiązań postulowanych przez inwestorów. **Proszę o informacje jak w tym konkretnym przypadku Wójt gminy ma zamiar zabezpieczyć obiektywność opracowań i czy Urząd gminy będzie te opracowania przyjmował bezkrytycznie czy ich zakres i treści merytoryczne będą przez Urząd Gminy weryfikowane . Proszę też o informacje czy Urząd Gminy będzie wymagał uzgodnienia z nim wyboru wykonawcy opracowań środowiskowych tak aby mieć wpływ na ich obiektywność.**

Wład Piótk