

**Uchwała Nr X/98/2007  
Rady Gminy S t e g n a**  
z dnia 29 października 2007r.

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych oraz załączników w zakresie podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust.1 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. D. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami ) oraz art.6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2006r. .Nr 121, poz. 844 ze zmianami )  
Rada Gminy S t e g n a uchwala, co następuje :

§ 1.

1. Określa się wzór formularza „**Informacja w sprawie podatku od nieruchomości**” oznaczony symbolem „IN-1” składanych przez osoby fizyczne - stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Określa się wzór formularza „**Formularz B- dane osobowe współwłaścicieli nieruchomości**”: jako załącznik do informacji lub deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości lub podatku rolnego stanowiący wkładkę uzupełniającą dane osobowe współwłaścicieli nieruchomości - jako załącznik nr 2 do uchwały
3. Określa się wzór załącznika do informacji w sprawie podatku od nieruchomości „**Dane o nieruchomości**” oznaczony symbolem „ZN-1/A” - stanowiący załącznik nr 3 do uchwały.
4. Określa się wzór załącznika do informacji lub deklaracji na podatek od nieruchomości - „**Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości**” oznaczony symbolem „ZN-1/B – jako załącznik nr 4 do uchwały.
5. Określa się wzór formularza „**Deklaracja na podatek od nieruchomości**” oznaczony symbolem DN-1, składanych przez osoby prawne, jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz jednostki organizacyjne Lasów Państwowych - stanowiący załącznik nr 5 do uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XXIV/172/04 Rady Gminy Stegna z dnia 30 listopada 2004 roku w sprawie ustalenia wzorów formularzy informacji i deklaracji oraz załączników na podatek od nieruchomości.

§ 3

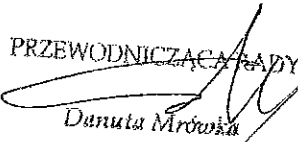
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008 roku.

PRZEWODNICZĄCA RADY  
  
Danuta Mrówka

## UZASADNIENIE

W związku z koniecznością uzupełniania ewidencji podatkowej nieruchomości o dodatkowe informacje, których zakres określono w rozporządzeniu Ministra Finansów wydanym na podstawie delegacji ustawowej zawartej w art. 7a ust.3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, oraz uzupełnienia danych w związku z kolejnymi nowelizacjami ustawy, dostosowanie formularzy druków informacji i deklaracji na podatek od nieruchomości do określonych ustawowo informacji niezbędnych do prowadzenia ewidencji podatkowej jest w pełni uzasadniony.

1. Numer telefonu podatnika

2. Nr dokumentu

Załącznik Nr 1 do Uchwały  
Rady Gminy Stegna Nr X/98/07  
z dnia 29 października 2007r.

IN-1

## INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

3. Data złożenia informacji

Numer ewidencyjny nieruchomości

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.);
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygasnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania: <b>WOJT GMINY STEGNA</b>

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

**URZĄD GMINY W STEGNIE**  
**82-103 STEGNA, ul. Gdańska Nr 34**

### B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy       2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc – rok)

### C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat wpisując cyfry odpowiadającą rodzajowi własności):

1. właściciel, 2. użytkownik 3. posiadacz       1. współwłaściciel, 2. współużytkownik 3. współposiadacz

### D. DANE PODATNIKA

#### D.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwisko oraz pierwsze imię, drugie imię

8. Identyfikator REGON

9. Numer NIP

10. Numer PESEL

11. Data urodzenia

12. Imię ojca

13. Imię matki

#### D.2 ADRES ZAMIESZKANIA

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Nr domu

20. Nr lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Poczta

#### D.1 a DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKAWSPÓŁWŁAŚCICIELA (w przypadku

gdy nieruchomość nie jest współwłasnością małżeńską, poniższych pól (od 24-40) nie należy wypełniać. Można je wypełnić zastępczo dla współwłaściciela zamiast na odrębnym formularzu B stanowiącym załącznik do informacji – ten fakt należy wyjaśnić w uwagach)

24. Nazwisko oraz pierwsze imię, drugie imię

25. Identyfikator REGON

26. Numer identyfikacji podatkowej NIP

27. Numer PESEL

28. Data urodzenia

29. Imię ojca

30. Imię matki

**D.2 a. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA (WSPÓŁWŁAŚCICIELA)**

31 Kraj	32. Województwo	33. Powiat	
34. Gmina	35. Ulica	36. Nr domu	37. Nr lokalu
38. Miejscowość	39. Kod pocztowy	40. Poczta	

W przypadku, gdy podatnik nie jest właścicielem, lecz np. posiadaczem samodzielnym, należy podać: w polu 41 imię i nazwisko właściciela oraz w polach 42 i 43 przyczynę nie władania tą nieruchomością

41. Imię i nazwisko właściciela nieruchomości	42	43
---	----	----

**Adres nieruchomości**

W przypadku, gdy nieruchomości znajdują się w kilku obszarach należy wpisać to w uwagach i wypełnić dodatkowy załącznik ZN-1/A	44 Miejscowość	45. Ulica	46. Nr domu, nr lokalu	47. W przypadku nieruchomości gruntowej -- podać nr działki
--	----------------	-----------	------------------------	---

**Przyczyna złożenia informacji**

48. Zakup nieruchomości - podać datę	49 Sprzedaż nieruchomości -- podać datę	50. Inna przyczyna zgłoszenia korekty - podać jaka
--------------------------------------	---	--

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	51. m <sup>2</sup>
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrownie wodnych <sup>1)</sup> 1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku	52. ha
3. Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe - nie związane z działalnością gospodarczą	53. m <sup>2</sup>
4. Grunty stanowiące własność emerytów i rencistów	54. m <sup>2</sup>
5. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	55. m <sup>2</sup>
UWAGA - w przypadku posiadania gruntów sklasyfikowanych jako użytki rolne należy wypełnić odrębny załącznik do niniejszej informacji, natomiast w poz. 56 podać ich ogólną powierzchnię w m <sup>2</sup>	56. m <sup>2</sup>

**E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>
1. Mieszkalne - ogółem	57. m <sup>2</sup>
W przypadku wybudowania nowego budynku mieszkalnego podać datę, od kiedy jest użytkowany w poz. 58, oraz powierzchnię użytkową tego budynku - w poz. 59	58
59.	59.
w tym kondygnacji o wysokości:	60. m <sup>2</sup>
od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	
powyżej 2,20 m	61. m <sup>2</sup>
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	62. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	63. m <sup>2</sup>
od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	
powyżej 2,20 m	64. m <sup>2</sup>
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	65. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	66. m <sup>2</sup>
od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	
powyżej 2,20 m	67. m <sup>2</sup>



W przypadku wybudowania nowego budynku należy podać datę, od kiedy jest użytkowany w poz. 68, oraz powierzchnię użytkową tego budynku - w poz. 69		68	69
4. Zajęcie na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - ogółem			70.
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		71. m <sup>2</sup>
	powyżej 2,20 m		71. m <sup>2</sup>
5. Budynki gospodarcze wykorzystane do celów bytowych przez mieszkańców gminy - nowo wybudowane budynki gospodarcze należy wpisać po raz drugi do poz. 75 i 76			72. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		73. m <sup>2</sup>
	powyżej 2,20 m		74. m <sup>2</sup>
6. Pozostałe budynki, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem			74. m <sup>2</sup>
W przypadku wybudowania nowego budynku należy podać datę, od kiedy jest użytkowany w poz. 75, oraz powierzchnię użytkową tego budynku - w poz. 76		75.	76. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		77. m <sup>2</sup>
	powyżej 2,20 m		78. m <sup>2</sup>

**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ**

1. Budowle ogółem według ich wartości	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
	79. zł
W tym budowle związane z zaspokojeniem zbiorowych potrzeb mieszkańców gminy w zakresie kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych - podać ich wartość	80. zł

**F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)**

80. Liczba załączników ZN-1/A

81. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 tak

 nie

**G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

82. UZASADNIENIE złożenia informacji: Informacje, wyjaśnienia i uwagi podatnika dotyczące złożonych informacji

83. Imię

84. Nazwisko

85. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)

86. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

## H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

8. Uwagi organu podatkowego

9. Data (dzień - miesiąc - rok)

10. Podpis przyjmującego formularz

<sup>2)</sup> Niepotrzebne skreślić.

<b>Objaśnienia:</b>	wyciąg z ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, ze zmianami)
Art. 3.1	Podatnikami podatku od nieruchomości są właściciele (współwłaściciele) nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadacze samoistni, użytkownicy wieczystości gruntów, dzierżawcy nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządowej na podstawie umów lub bezumownie
Art. 1a.1 pkt 1)	Za budynek uważa się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony w przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach
Art. 1a.1 pkt 2)	Za budowle należy rozumieć obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury a także urządzenia budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.
Art. 1a.1 pkt 3)	Za grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej uważa się grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, chyba że przedmiot opodatkowania nie może być wykorzystywany do prowadzenia tej działalności ze względów technicznych.
Art. 1a.1 pkt 6)	Za działalność rolniczą uważa się produkcję roślinną i zwierzęcą, w tym również produkcję materiału siewnego, szkółkarskiego, hodowlanego oraz reprodukcyjnego, produkcję warzywniczą, roślin ozdobnych, grzybów uprawnych, sadownictwa hodowlę i produkcję materiału zarodowego zwierząt, ptactwa i owadów użytkowych, produkcję zwierzęcą typu przemysłowego, fermowego oraz chów i hodowla ryb.
Art. 1a.1 pkt 7)	Za działalność leśną uważa się działalność właścicieli, posiadaczy lub zarządców lasów w zakresie urządzeń, ochrony i zagospodarowania lasu, utrzymania i powiększania zasobów i upraw leśnych, pozyskiwania - z wyjątkiem skupu - drewna, żywicy, choinek, kory, igliwia, zwierzyny oraz plodów runa leśnego, a także sprzedaż tych produktów w stanie nieprzerobionym.
Art. 1a ust. 2	Za działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy nie uważa się działalności rolniczej lub leśnej oraz wynajmu turystom pokoi gościnnych w budynkach znajdujących się na obszarach wiejskich przez osoby ze stałym miejscem pobytu w gminie położonej na tym terenie, jeżeli liczba pokoi przeznaczonych do wynajęcia nie przekracza 5.
Art. 4.1	Podstawę opodatkowania stanowi:
1)	dla gruntów - powierzchnia
2)	dla budynków lub ich części - powierzchnia użytkowa
3)	dla budowli lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą (z zastrzeżeniem ust. 4 i 5) wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczenia amortyzacji w tym roku, nie pomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych - ich wartość na dzień 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.
Art. 4.2	Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50% a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię tę pomija się.
Art. 6.1.	Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku.
Art. 6.2.	Jeżeli okolicznością, od której jest uzależniony obowiązek podatkowy, jest istnienie budowli, budynku lub jego części, obowiązek podatkowy powstaje z dniem 1 stycznia roku następującego po roku, w którym budowa została zakończona albo w którym rozpoczęto użytkowanie budowli, budynku lub jego części przed ich ostatecznym wykończeniem
Art. 6.10	Obowiązek składania informacji w sprawie podatku od nieruchomości dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy - dane dotyczące zwolnień należy podać w odrębnym załączniku do informacji
<b>Wyjaśnienia dodatkowe:</b>	
1.	W przypadku wykazania zmian w sposobie użytkowania budynku lub gruntu, podatek zostanie przeliczony i na podstawie złożonej informacji o w sprawie podatku od nieruchomości, wystawiona będzie nowa decyzja.

## FORMULARZ B – Dane osobowe współwłaścicieli nieruchomości

załącznik do informacji lub deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości lub podatku rolnego

złożonej dnia ..... przez .....

Dane współwłaściciela		Udział w nieruchomości		%	Nr ewid. Nieruchomości
-----------------------	--	------------------------	--	---	------------------------

1.	Nazwisko i imiona współwłaściciela nieruchomości:					
	Imiona rodziców:		NIP		PESEL	
2.	Adres zamieszkania:		Kraj		Województwo	Powiat
	Gmina	Miejscowość	Kod pocztowy	ulica	Nr domu	

Dane współwłaściciela		Udział w nieruchomości		%		
-----------------------	--	------------------------	--	---	--	--

1.	Nazwisko i imiona współwłaściciela nieruchomości:					
	Imiona rodziców:		NIP		PESEL	
2.	Adres zamieszkania:		Kraj		Województwo	Powiat
	Gmina	Miejscowość	Kod pocztowy	ulica	Nr domu	

Dane współwłaściciela		Udział w nieruchomości		%		
-----------------------	--	------------------------	--	---	--	--

1.	Nazwisko i imiona współwłaściciela nieruchomości:					
	Imiona rodziców:		NIP		PESEL	
2.	Adres zamieszkania:		Kraj		Województwo	Powiat
	Gmina	Miejscowość	Kod pocztowy	ulica	Nr domu	

Dane współwłaściciela		Udział w nieruchomości		%		
-----------------------	--	------------------------	--	---	--	--

1.	Nazwisko i imiona współwłaściciela nieruchomości:					
	Imiona rodziców:		NIP		PESEL	
2.	Adres zamieszkania:		Kraj		Województwo	Powiat
	Gmina	Miejscowość	Kod pocztowy	ulica	Nr domu	

Miejscowość, data	Powyzsze dane potwierdzam własnoręcznym podpisem (czytelny)
-------------------	---

--	--





1. Numer [identyfikacji] Podatkowej podatnika

2. Nr dokumentu

Załącznik Nr 3 do uchwały Rady Gminy Stegna Nr X/98/07 z dnia 29 października 2007

**ZN-1/A**

**DANE O NIERUCHOMOŚCIACH <sup>2)</sup>**

Załącznik ZN-1/A przeznaczony jest dla jednej nieruchomości. W przypadku, gdy podatnik posiada na terenie gminy więcej niż jedną nieruchomość należy wypełnić odrębne załączniki.

3. Nr załącznika

**A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA**

4. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracji DN-1

2. informacji IN- 1

**B. DANE PODATNIKA**

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

**B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE**

5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna

2. osoba prawna

3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

6. Nazwa pełna \* / Nazwisko i imię \*\* właściciela i adres siedziby

7. Nazwa nieruchomości (ośrodka wczasowego, przedsiębiorstwa/zakładu położonego na terenie gminy Stegna)

8. Identyfikator REGON

9. Numer PESEL \*\*

**C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU**

**C.1 POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI**

10. Położenie nieruchomości (dokładny adres)

**C.2 TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat):**

11. Rodzaj własności

1. własność

2. współwłasność

12. Rodzaj posiadania samostanego

1. posiadanie

2. współposiadanie

13. Rodzaj użytkowania

1. użytkowanie wieczyste

2. współużytkowanie

14. Rodzaj posiadania zależnego

1. posiadanie

2. współposiadanie

**C.3 IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI <sup>1)</sup>**

15. Działki

16. Budynki

17. Lokale

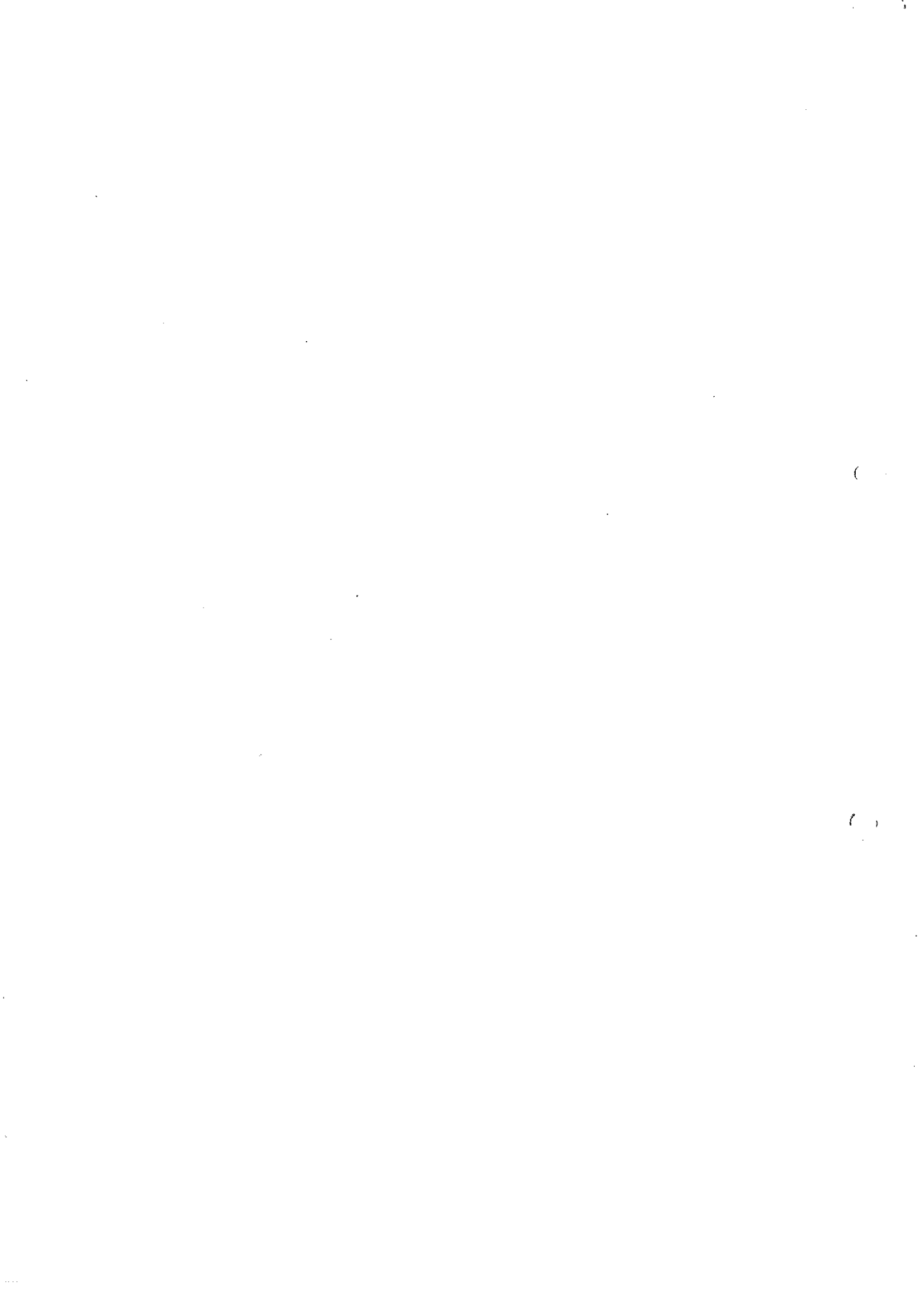
**C.4 KSIĘGA WIECZYSTA**

18. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

19. Nazwa sądu

1) Identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane.

2) Załącznik wypełnia się oddzielnie dla każdej nieruchomości w przypadku, gdy położone są w odrębnych miejscowościach zlokalizowanych na terenie gminy



1. Numer telefonu kontaktowego podatnika

2. Nr dokumentu

Załącznik Nr 4 do Uchwały Rady Gminy Stegna Nr X/98/2007 z dnia 29 października 2007r.

**ZN-1/B**

## DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

### A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracji DN-1

2. informacji IN-1

### B. DANE PODATNIKA

\* dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

#### B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna

2. osoba prawna

3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

5. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

6. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*

7. Identyfikator REGON

8. Numer NIP

9. Numer PESEL \*\*

### C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEN PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m <sup>2</sup>	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w	Budowle wartość w zł	Stawka podatkowa	Kwota podatku
Art. 7 ust. 1 pkt 1 – budowle kolejowe stanowiące całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami, służące do ruchu pociągów kolejowych, organizacji sterowania tym ruchem umożliwiające dokonywanie przewozów osób lub rzeczy, wykorzystywane wyłącznie na potrzeby publicznego transportu kolejowego, a także zajęte	10.		11.	12.	13.
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej (rybackiej) b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		14.		15.	16.
Art. 7 ust. 1 pkt 5 – nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowe działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte, trwale, na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	17.	18.		19.	20.
Art. 7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	21.	22.		23.	24.
Art. 7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki w władaniu muzeów rejestrowanych	25.	26.		27.	28.
Art. 7 ust. 1 pkt 8 – grunty położone na obszarach objętych ochroną uciążliwych lub krajobrazową, a także budynki i budowle trwale związane z gruntem, służące bezpośrednio osiaganiu celów z zakresu ochrony przyrody, w parkach narodowych oraz w rezerwach przyrody	29.	29.	30.	31.	32.
Art. 7 ust. 1 pkt 9 – budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi, położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe	33.		34.	35.	36.
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieuzyski użytki ekologiczne, grunty zastrzeżone i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	37.			38.	39.

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m <sup>2</sup>	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w	Budowle wartość w zł	Stawka podatko wa	Kwota podatku
Art. 7 ust. 1 pkt 12 - budynki położone na terenie pracowniczych osiedli, działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność		40.		41	42
Art. 7 ust. 1 pkt 13 - budynki i budowle nowo wybudowane bądź zmodernizowane, oddane do użytkowania i wykorzystywane przez grupy producentów rolnych na działalność statutową, po uzyskaniu wpisu do rejestru grup, w okresie 5 lat od dnia przekazania w użytkownikom		43.	44.	45.	46.
Art. 7 ust. 1 pkt 14 - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje	47.	48.	49.	50.	51.
Art. 7 ust. 2 pkt 1 - szkoły wyższe, wyższe szkoły zawodowe oraz wyższe szkoły wojskowe, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą, inną niż odpłatna działalność badawcza, artystyczna,	52.	53.	54.	55.	56.
Art. 7 ust. 2 pkt 2 - szkoły, placówki, zakłady kształcenia, placówki doskonalenia nauczycieli, publiczne i niepubliczne oraz organy prowadzące te szkoły, placówki, zakłady, z tytułu zarządu, użytkowania lub użytkowania wieczystego nieruchomości szkolnych, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na	57.	58.	59.	60.	61.
Art. 7 ust. 2 pkt 3 - placówki naukowe PAN, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	62.	63.	64	65	66
Art. 7 ust. 2 pkt 4 - prowadzący zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej, w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych w województwie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem, zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów nie będących prowadzącymi zakłady	67.	68.	69	70	71
Art. 7 ust. 2 pkt 5 - jednostki badawczo-rozwojowe, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	72.	73.		74	75
Art. 9 ustawy z dnia 30 października 2002r. o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 200 poz. 1682) - prowadzący zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej, którzy uzyskali status prowadzących te zakłady przed wejściem w życie niniejszej ustawy	76.	77.	78	79	80
Art. 10 ustawy z dnia 30 października 2002r. o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 200 poz. 1682) w latach 2003 - 2005 nieruchomości położone pod napowietrznymi liniami energetycznymi, grunty, którymi zarządza Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe	81.			82	83
Inne zwolnienia ustawowe - wpisać jakie	84				
Inne zwolnienia ustawowe					
Uchwała Rady Gminy - powierzchnia powyżej 30m <sup>2</sup> budynków gospodarczych, po byłych gospodarstwach rolnych przekazanych w zamian za rentę rolniczą					
Uchwała Rady Gminy - inne zwolnienia - wpisać jakie					
Uchwała Rady Gminy					
Uchwała Rady Gminy					
Uchwała Rady Gminy					
Razem wysokość podatku podlegającego zwolnieniu				119	
66. Miejscowość, data		67. Czytelny podpis osoby składającej informację/ deklarację			

1. Identyfikacji Podatkowej podatnika

2. Nr dokumentu

Załącznik Nr 5 do uchwały Rady Gminy Stegna Nr X/98/2007 z dnia 29 października 2007r.

N-1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, z późn. zm.)
Składający	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej, będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych, będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi, nieposiadającymi osobowości prawnej, lub ze spółkami prawa handlowego, nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych, tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania <b>WOJT GMINY STEGNA</b>

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

**URZĄD GMINY w STEGNIE  
82-103 S T E G N A, ul. Gdańska Nr 34**

### B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna

2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok) .....

Data zdarzenia powodującego powstanie obowiązku podatkowego

Data zdarzenia powodującego wygaśnięcie obowiązku podatkowego

Przyczyna zmiany – podać jaką

### C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (wpisać odpowiednią cyfrę):

1. właściciel, 2. użytkownik, 3. posiadacz samoistny

1. współwłaściciel, 2. współużytkownik, 3. współposiadacz

### D. DANE PODATNIKA

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

#### D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna

2. osoba prawna

3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

9. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*

10. Numer Krajowego Rejestru Sądowego

11. Nr NIP

12. Identyfikator REGON

11. Numer PESEL

13. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

14. Imię ojca

15. Imię matki

#### D.2. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\*

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

109. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta



### E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>	Stawka podatku zł gr	Liczba miesięcy	Kwota podatku zł gr
---	-------------------------	-----------------	------------------------

#### E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	11.	12.	13.	27.
	m <sup>2</sup>			
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych <sup>1)</sup>	28.	29.	30.	31.
	ha			
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	32.	33.	34.	35.
	m <sup>2</sup>			

#### E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku zł gr	Liczba miesięcy	Kwota podatku zł gr
--	-------------------------	-----------------	------------------------

1. Budynki mieszkalne - ogółem	36.	37.	38.	39.
	m <sup>2</sup>			
w tym: kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	40.		
	m <sup>2</sup>			
	powyżej 2,20 m	41.		
	m <sup>2</sup>			
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	42.	43.	44.	45.
	m <sup>2</sup>			
w tym: kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	46.		
	m <sup>2</sup>			
	powyżej 2,20 m	47.		
	m <sup>2</sup>			
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	48.	49.	50.	51.
	m <sup>2</sup>			
w tym: kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52.		
	m <sup>2</sup>			
	powyżej 2,20 m	53.		
	m <sup>2</sup>			
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - ogółem	54.	55.	56.	57.
	m <sup>2</sup>			
w tym kondygnacji o wysokości:				
w tym: kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58.		
	m <sup>2</sup>			
	powyżej 2,20 m	59.		
	m <sup>2</sup>			
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	60.	61.	62.	63.
	m <sup>2</sup>			
w tym: kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	64.		
	m <sup>2</sup>			
	powyżej 2,20 m	65.		
	m <sup>2</sup>			

<sup>1)</sup> Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.



**E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ**

	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Liczba miesięcy	Kwota podatku
	w zł z dokładnością do 1 zł			zł, gr
1. Budowle nie wymienione w punkcie 2	66. zł	67. %	68.	69.
2. Budowle związane z zaspokojeniem zbiorowych potrzeb mieszkańców gminy w zakresie kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych	70.	71. %	72.	73.

**F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU**

Kwota podatku według deklaracji ogółem (w tym od nieruchomości podlegających zwolnieniu) Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3	74.
Kwota podatku od nieruchomości podlegających zwolnieniu (wykazanych w zał. Nr. 1 - symbol ZN-1/B)	75.
Kwota podatku do zapłaty po zastosowaniu ulgi lub zwolnienia (po zaokrągleniu do pełnych złotych) ** Różnica kwot poz. 74 - poz. 75	76. zł.

**G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** (do niniejszej deklaracji dołączono)

77. Liczba załączników ZN-1/A	78. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
-------------------------------	--

**H. OSWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA**

Oświadczam, że sam znam przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością

79. Imię	80. Nazwisko
81. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	82. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)
83. Numer telefonu osoby sporządzającej deklarację	

**I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**

84. Uwagi organu podatkowego
85. Data (dzień - miesiąc - rok)
86. Podpis przyjmującego formularz

2) Niepotrzebne skreślić.

