

**Uchwała Nr XI/100/07**  
**Rady Gminy S t e g n a**  
 z dnia 26 listopada 2007r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. D. U. z 2001r. Nr 142, poz 1591, ze zmianami ) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2006r. .Nr 121, poz. 844 ze zmianami )

Rada Gminy S t e g n a uchwala, co następuje :

§ 1

1. Określa się roczną stawkę podatku od nieruchomości w wysokości :

- 1) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części **0,59zł**
- 2) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą **17,20 zł.**
- 3) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **8,86zł**
- 4) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków - w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **6,37zł**
- 5) od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków gospodarczych wykorzystywanych na cele bytowe mieszkańców gminy **3,90zł.**
- 6) od budowli związanych z zaspokojeniem zbiorowych potrzeb mieszkańców gminy w zakresie kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych – **0,25%** ich wartości określonej w art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
- 7) od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
- 8) od 1 m<sup>2</sup> budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych **3,84zł**
- 9) od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów
  - a) związanych z działalnością gospodarczą **0,71zł.**
  - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni **3,74zł**
  - d)) pozostałych – w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,35zł**

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna

§ 3

Traci moc Uchwała Nr XXXI/228/2005 Rady Gminy Stegna z dnia 18 listopada 2005 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2008 roku.



PRZEWODNICZĄCA RADY  
*Dariusz Myrta*

## Uzasadnienie

Zgodnie z Obwieszczeniem ogłoszonym w Monitorze Polskim, Minister Finansów określił górne granice stawek kwotowych podatku od nieruchomości (art.5 ust.1).

Stawki te corocznie podlegają podwyższeniu na następny rok podatkowy z uwzględnieniem wskaźnika wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych. W roku 2006 stawki podatkowe nie zostały podwyższone na 2007 rok

Proponuje się jak w latach poprzednich przyjęcie maksymalnych stawek dla powierzchni:

- budynków mieszkalnych (wzrost o 0,03zł.)
- budynków zajętych na prowadzenie działalnością gospodarczą w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym (wzrost o 0,21zł.),
- pozostałych budynków (wzrost o 0,80zł-)
- budynków zajętych na prowadzenie działalnością gospodarczą w zakresie świadczenia usług medycznych (wzrost o 0,29zł)
- gruntów związanych z działalnością gospodarczą (wzrost o 0,03zł.)
- gruntów pod jeziorami i zbiornikami... (wzrost o 0,13zł. )

Ponadto proponuje się przyjąć obniżone stawki w stosunku do proponowanych przez MF, podwyższone w stosunku do przyjętych stawek przez Radę Gminy na 2006r. dla powierzchni:

- budynków zajętych na działalność gospodarczą (wzrost o 1,60zł.- przez dwa kolejne lata stawka nie była podnoszona)
- gruntów pozostałych (wzrost o 0,12zł.-)
- budynków gospodarczych (wzrost o 0,70zł w stosunku do roku 2006 w stosunku do budynków wykorzystanych na cele bytowe).

