

6/08
82

**Uchwała Nr XIII/124/2008
Rady Gminy Stegna
z dnia 8 lutego 2008 r.**

w sprawie ustalenia stawki procentowej jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z wydaniem decyzji o warunkach zabudowy

N podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 63 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Gminy Stegna uchwała, co następuje:

§ 1

Ustala się procentową stawkę jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z wydaniem decyzji o warunkach zabudowy w wysokości 30%.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.



PRZEWODNICZĄCA RADY
Danuta Mrówka
Danuta Mrówka

Uzasadnienie

W związku z brakiem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach, gdzie od pewnego czasu działki cieszą się dużym zainteresowaniem nabywców, ich wartość może ulec zwiększeniu w wyniku wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy. Mając na względzie pozyskanie dodatkowych dochodów dla budżetu Gminy, realizując jednocześnie art. 63 ust 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.