



AUTOR	inż. arch. Kazimierz Januszkiewicz
NR UPR. PROJ.	upr. bud. Nr 1480d/75 urb. Nr 654/88
Współautor	mgr Artur Kozłowski

LEGENDA:

- granica opracowania
- linie rozgraniczające tereny o różnych przeznaczeniach
- granica strefy zespołu elektrowni wiatrowych
- historyczna aleja drzew podlegająca ochronie
- granica wpisu do rejestru zabytków woj. pomorskiego
- strefa ochrony krajobrazu
- granica otuliny Parku Krajobrazowego Mierzeja Wiślana
- R** tereny gruntów ronych
- 1R** tereny gruntów rolnych w granicach strefy zespołu elektrowni wiatrowych
- EW** tereny lokalizacji elektrowni wiatrowych
- EE** tereny elektroenergetyczne
- RU** tereny baz i składów
- Ls** tereny lasów
- Ws** tereny wód powierzchniowych
- KDP** tereny dróg powiatowych
- KDW** tereny dróg wewnętrznych
- KDR** tereny dróg dojazdowych do gruntów rolnych oraz elektrowni wiatrowych

OZNACZENIA

- Elementy zagospodarowania terenu:**
- tereny upraw rolnych, dotychczas niezainwestowane
 - tereny pastwisk, dotychczas niezainwestowane
 - tereny nieużytków, dotychczas niezainwestowane
 - tereny leśne, dotychczas niezainwestowane
 - woda, rowy melioracyjne
 - tereny budowlane - zainwestowane
 - istniejące obiekty kubaturowe
- Formy ochrony przyrody**
- Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Szkarpany
 - otulina Parku Krajobrazowego "Mierzeja Wiślana"
- Uwarunkowania kulturowe**
- układ ruralistyczny wsi Drewnica i Żuławki - granica wpisu do rejestru zabytków województwa pomorskiego
 - strefa ochrony krajobrazu

ustalenia korzystne, których realizacja związana jest z oddziaływaniem na środowisko i warunki życia ludzi

- K1** dotyczące zachowania funkcji lasu
- K2** dotyczące zachowania funkcji terenów wód powierzchniowych
- dotyczące objęcia ochroną i rewitalizacją historycznej alei drzew

ustalenia neutralne, których realizacja związana jest z oddziaływaniem na środowisko i warunki życia ludzi

- N1** dotyczące zachowania funkcji terenów rolnych poza granicą strefy farmy wiatrowej - neutralne środowisko
- N2** dotyczące zachowania funkcji terenów rolnych w granicach strefy farmy wiatrowej - neutralne środowisko
- N3** dotyczące wprowadzenia funkcji baz, składów i magazynów na tereny zainwestowane o funkcji gospodarczej - prognozowane typowe oddziaływanie na środowisko na etapie realizacji ustaleń planu. Neutralne oddziaływanie na etapie funkcjonowania. Zapisy projektu planu ograniczają potencjalne negatywne oddziaływanie.

NE

dotyczące zmiany terenów rolniczych na tereny budowy urządzeń źródłowych i sieciowych elektroenergetyki, w tym elektrowni wiatrowych - prognozowane typowe oddziaływanie na środowisko na etapie realizacji ustaleń planu. Neutralne oddziaływanie na etapie funkcjonowania. Zapisy projektu planu ograniczają potencjalne negatywne oddziaływanie.

NE2

dotyczące zmiany terenów rolniczych na tereny urządzeń elektroenergetycznych - budowa Głównego Punktu Zasilania (GPZ) - prognozowane typowe oddziaływanie na środowisko na etapie realizacji ustaleń planu. Neutralne oddziaływanie na etapie funkcjonowania. Zapisy projektu planu ograniczają potencjalne negatywne oddziaływanie.

układ drogowy - drogi wewnętrzne dojazdowe, droga powiatowa