



# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI JUNOSZYNO

SKALA 1:2000

1. Układ współrzędnych "2000/18"
2. Poziom odniesienia wysokości "Kronsztadt"

Mapa jest aktualna pod względem sytuacji, uzbrojenia terenu i ewidencji gruntów na dzień: 29.06.2012r

Uwaga: Nie wyklucza się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do Gminy Stegna

Legenda: zasięg opracowania mapy do celów planistycznych

Granice działek ewidencyjnych wniesiono na podstawie materiałów udostępnionych przez PODGIK w Nowym Dworze Gdańskim

Województwo: pomorskie

Powiat: nowodworski

Nr KERG: 887-498/2012

Gmina: Stegna

Obręb: Junoszyno

Mapa do celów planistycznych

skala 1:2000



## OZNACZENIA GRAFICZNE BĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

- granicz obszaru objętego planem
  - granicz strefy ochrony układu ruralistycznego
  - strefa ochrony stanowiska archeologicznego
  - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - nieprzekraczalne linie zabudowy
  - obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków
  - obiekty o wysokich wartościach kulturowych
  - obiekty współtworzące charakter historycznej zabudowy
- |        |  |
|--------|--|
| K      | przeponowiona kanalizacja sanitarna                                |
| E      | stacje transformatorowe  |
| ML     | tereny zabudowy letniskowej  |
| MN     | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej                       |
| MN/U   | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuczuliwych |
| RM     | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i agroturystyki       |
| UP     | tereny usług publicznych   |
| UPI/US | tereny usług publicznych oraz usług sportu i rekreacji             |
| UT     | tereny zabudowy usług turystyki                                    |
| WS     | tereny wód powierzchniowych  |
| ZL     | tereny lasów   |
| ZL/MN  | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach leśnych  |
| ZR     | tereny łąk, pastwisk i nieużytków                                  |
| KDZ    | tereny dróg publicznych klasy drogi zbiorczej                      |
| KDL    | tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej                       |
| KDD    | tereny dróg publicznych klasy drogi dojazdowej                     |
| KDW    | tereny dróg wewnętrznych   |
| KPJ    | ciągi pieszo-jezdne  |
| KK     | tereny komunikacji kolejowej                                       |

## OZNACZENIA GRAFICZNE INFORMACYJNE

- proponowane podziały na działki budowlane
- drogi poza granicami planu
- orientacyjny przebieg szlaki rowerowej poza granicami planu
- projektowana sieć kanalizacji sanitarnej
- projektowana sieć wodociągowa

## PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE ZMIANY PLANU\*

- pozytywne oddziaływanie
- brak oddziaływania
- nieznaczne negatywne oddziaływanie

Wykonawca: Usługi Geodezyjne Mirosław Klepka  
ul. Długa 3, 82-100 Nowy Dwór Gdań. tel. (55) 247-34-34  
Geodeta, który opracował mapę:  
Geodeta upr. inż. Tomasz Dyrnek  
upr. nr 20296

Tytuł opracowania:	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI JUNOSZYNO
ETAP II:	WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
SPORZĄDZAJĄCY:	WÓJCIŁ GMINY STEGNA ul. Górska 34 82-103 Stegna
WYKONAWCA:	INŻYNIERSTWO GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I MIESZKALNICWA ul. Tysiąclecia 45 03-728 Warszawa
ZESPÓŁ AUTORÓW:	mgr inż. arch. Cezary Matczewski - kierujący pracami zespołu projektowego, członek MZA w Warszawie, WA-376 mgr inż. Anna Łazuk mgr inż. Justyna Jaschka
DATA:	08.08.2013 r. SKALA: 1:2000