

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIACYCH WŁASNOŚĆ GMINY STEGNA PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
W DRODZE PRZETARGOWEJ I BEZPRZETARGOWEJ**

Lp	Nr działki	KW nr	Pow. w ha.	Opis nieruchomości, położenie, przeznaczenie w mpzp	Wysokość czynszu w zł i terminy płatności, zasady aktualizacji opłat.	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Cz. dz. 42	GDD2M/00042669/9	0,072ha	Działka niezabudowana położona w Junoszynie przy ul. Klonowej. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Junoszyno teren oznaczony jest jako KDD19 czyli teren dróg publicznych, droga dojazdowa.	25zł./ netto/ czynsz roczny płatny z góry przed podpisaniem umowy. Czynsz będzie waloryzowany o stopień inflacji zgodnie z komunikatem Prezesa GUS.	3 lata	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym, nieruchomości nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Do czynszu dzierżawy doliczony został podatek VAT w wysokości 23%.
2.	58/12	GDD2M/00038999/0	0,0695ha	Działka niezabudowana położona w miejscowości Chełmek. W m.p.z.p. działka położona w terenach zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem działalności usługowej	160 zł./netto/ czynsz za dzierżawę płatny z góry jednorazowo przed podpisaniem umowy w następnym roku do 15 listopada. Czynsz będzie waloryzowany o stopień inflacji zgodnie z komunikatem Prezesa GUS.	3 lata	Dzierżawca wyłoniony w trybie przetargowym, nieruchomości nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Do czynszu dzierżawy doliczony został podatek VAT w wysokości 23%.

3.	36/2	GDD2M/00053799/9	0,60ha	Działka niezabudowana (uż. RIVa i RIV b) położona w miejscowości Świerznica brak m.p.z.p, działka przeznaczona na cele rolnicze	180 -zł / brutto / czynsz za dzierżawę płaty z góry jednorazowo przed podpisaniem umowy, w następnym roku do 15 listopada. Czynsz będzie waloryzowany o stopień inflacji zgodnie z komunikatem Prezesa GUS.	3 lata	Dzierżawca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.
----	------	------------------	--------	---	---	--------	--

Stegna, dnia 2014-04-14

WÓJT
Kwieciński
Stegna Kwiecińska