

**UCHWAŁA NR XLII/421/2014
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 15 maja 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie aktualnej umowy dzierżawy części działki gminnej nr 634/4 położonej w Jantarze z lat sześciu do siedmiu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594, z póź. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) Rada Gminy Stegna uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zmianę umowy dzierżawnej zawartej o trybie bezprzetargowym dotyczącej terenu obejmującego część działki nr 634/4 o pow. 0,3000ha., położonej w miejscowości Jantar dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi KW GD2M/00042009/5 zawartą w dniu 30.04.2013 na okres sześciu lat, w ten sposób iż:

- okres dzierżawy przedłuża się z okresu sześciu do okresu siedmiu lat liczonego od dnia zawarcia umowy.

§ 2.

Szczegółowe oznaczenie gruntu o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

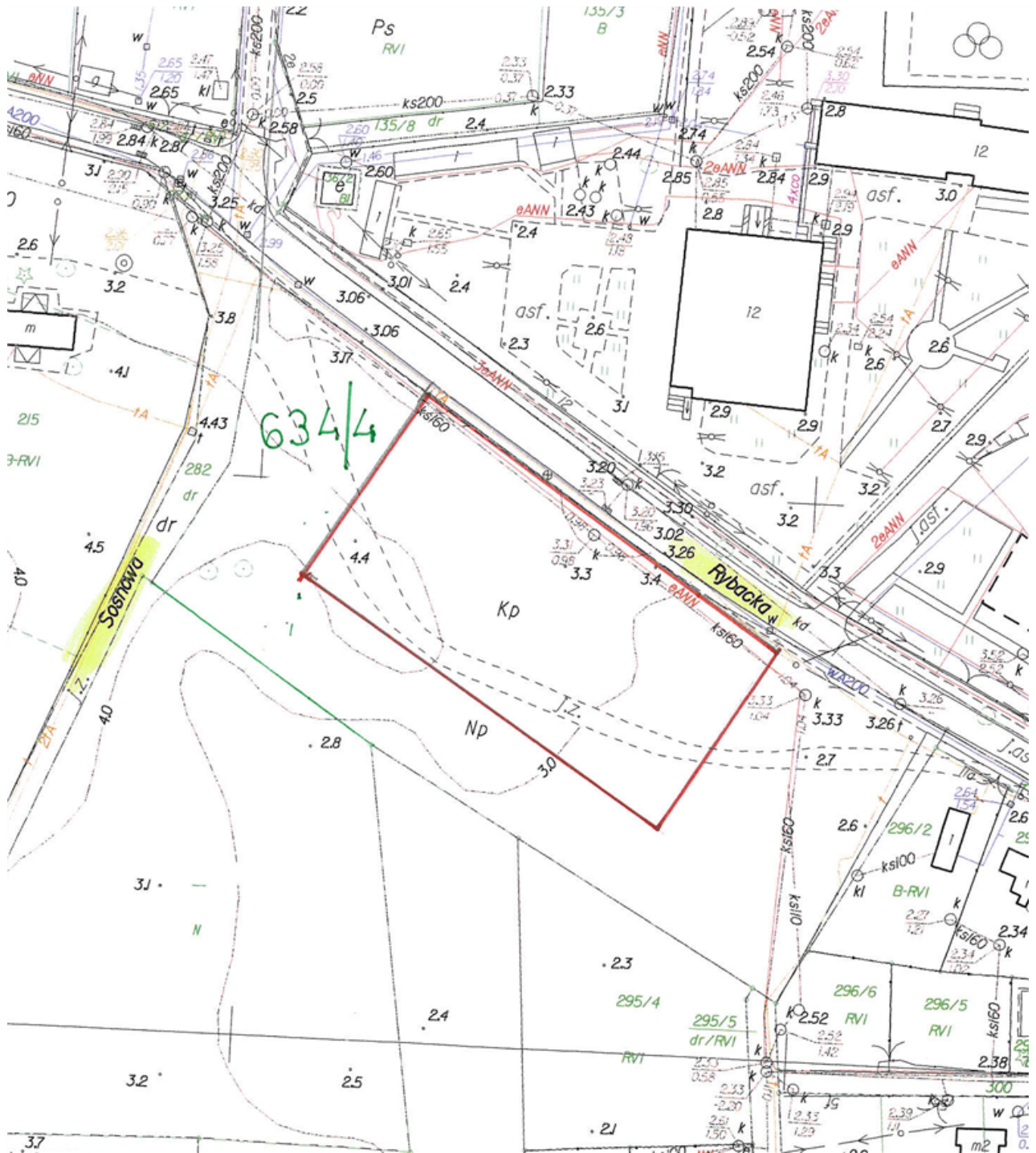
§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Dorota Chojna

Załącznik do Uchwały Nr XLII/421/2014
Rady Gminy Stegna
z dnia 15 maja 2014 r.



Uzasadnienie

Z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie aktualnej umowy na dzirżawę cz. działki gminnej nr 634/4 położonej w m. Jantar zwrócił się ponownie jej dzierżawca, przedłużona umowa z okresu trzech lat do okresu sześciu lat zgodnie z uchwałą nr XL/393/2014 z dnia 13 lutego 2014r. nie zapewnia trwałości gospodarczej projektu rozbudowy i poszerzenia oferty Rodzinnego Parku Rozrywki Art. Inwazja Owadów na co zwrócił uwagę Urząd Marszałkowski analizując wniosek dzierżawcy.

Przedłużenie umowy dzierżawy o kolejny rok, z 2019 do 2020 roku zapewni dopiero wymagany czas trwałości gospodarczej projektu i umożliwi pozyskiwanie środków finansowych na prowadzoną działalność.