

## GMINA STEGNA

82-103 STEGNA, ul. Gdańska 34  
☎ 552478171 📠 552478395  
REGON 170747939 NIP 5792069687

Stegna dnia 30.06.2016 r.

RRiI.272.4.5.2016

### Informacja o pytaniach i odpowiedziach

Urząd Gminy w Stegnie informuje, że do przetargu pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa świetlicy wiejskiej wraz zagospodarowanie terenu na działce nr 65 w miejscowości Przemysław” wpłynęły pytania. Poniżej przedstawiamy treść pytań i odpowiedzi.

Pytanie nr 1:

"Opracować dokumentacje branżowe związane z potencjalnymi kolizjami z urządzeniami obcymi" - czy wiadomo czego można się tutaj spodziewać?

Odpowiedź:

Nie wiadomo czego można się spodziewać.

Pytanie nr 2:

Czy na pewno oczekujecie państwo dokumentacji dwufazowej? w przypadku tak małego obiektu, wydaje mi się że dokumentacja budowlano-wykonawcza byłoby wystarczająca czy obszar jest objętym MPZP czy należy wystąpić o warunki zabudowy?

Odpowiedź:

Wystarczająca będzie dokumentacja budowlano – wykonawcza. Obszar nie jest objęty MPZP. Należy wystąpić o warunki zabudowy.

Pytanie nr 3:

Czy kuchnia ma być z pełną technologią? z gotowaniem? bo 16m2 to trochę za mało na pełną funkcje.

Odpowiedź:

Kuchnia ma być z pełną technologią.

Pytanie nr 4:

Czy pod pojęciem podwykonawstwa rozumiecie Państwo również opracowania branżowe-np projekt konstrukcji, projekty instalacji, które zazwyczaj są zlecane zaprzyjaźnionym pracownikom branżowym.

Odpowiedź:

Przez podwykonawcę należy rozumieć podmiot nieubiegający się o udzielenie mu zamówienia publicznego, który jednak z woli wykonawcy i na mocy łączącej strony umowy ma uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia, a czynności mu powierzone są przez niego wykonywane na jego własny rachunek i niebezpieczeństwo.

Pytanie nr 5:

Czy termin 150 dni ma uwzględniać czynności urzędowe czyli, przede wszystkim, uzyskanie pozwolenia na budowę, które potrafi, zgodnie z PB, trwać około 65 dni? a wystąpienia o warunki techniczne mediów, które potrafią trwać 2-3 miesiące?

Odpowiedź:

Termin 150 dni ma uwzględniać wszystkie procedury łącznie z uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Pytanie nr 6:

Nie do końca jest dla mnie jasne sformułowanie: "Przekazanie dokumentacji projektowo kosztorysowej Zamawiającemu przez Wykonawcę nastąpi wraz z przekazaniem pozwolenia na budowę przedmiotowej kanalizacji sanitarnej." proszę o kilka słów wyjaśnienia.

Odpowiedź:

Wkradł się oczywisty błąd pisarski. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa dotyczy świetlicy.

Pytanie nr 7:

Rozumiem, że cena musi obejmować wymagane prawem badanie gruntu.

Odpowiedź:

Cena ma obejmować wszystkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji i uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Pytanie nr 8:

W związku z rozpoczynającym się właśnie sezonem urlopowym, czy można liczyć na wydłużenie czasu, w związku z planowanym urlopem (około 14 dni).

Odpowiedź:

Maksymalny termin wykonania zamówienia wynosi 150 dni od dnia podpisania umowy.

Pytanie nr 9:

Jakie media znajdują się w okolicy?

Odpowiedź:

W pobliżu znajduje się wodociąg i kanalizacja sanitarna.

Pytanie nr 10:

Czy cena opracowania powinna uwzględniać projekt wnętrza? tylko wtedy można zrobić wiarygodny kosztorys

Odpowiedź:

Cena opracowania nie powinna uwzględniać projektu wnętrza.

Pytanie nr 11:

"Wykonawca przed złożeniem wniosków o uzyskanie pozwolenia na budowę, przedłoży dokumentację do zatwierdzenia przez Zamawiającego. Zamawiający dokona jej oceny w terminie 7 dni." - czy jest dopuszczalne wysłanie dokumentacji w postaci pdf, mailem?

Odpowiedź:

Dokumentacja musi być złożona w wersji papierowej.

Pytanie nr 12:

Opracowanie organizacji ruchu - czy dotyczy wykonania przyłączy?

Odpowiedź:

Tak, dotyczy wykonania przyłączy.

WÓJT  
mgr Ewa Dąbska