

GMINA STEGNA

82-103 STEGNA, ul. Gdańska 34
REGON 170747939 NIP 5792069687

PROTOKÓŁ PRZEJĘCIA MIENIA

nieruchomości stanowiącej 111/3 w miejscowości Jantar obr. Jantar gmina Stegna,
sporządzony w dniu 11 października 2021 r.

Podstawa prawna przejęcia:

1. Art. 17 ust. 3, w związku z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 32, poz. 191 ze zm.).
2. Uchwała Nr XXIV/243/2021 Rady Gminy Stegna z dnia 18 maja 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie do zasobów Gminy Stegna w drodze komunalizacji, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu państwa, oznaczonej jako działka 111/3, położonej w obr. Jantar, gm. Stegna.

Strona przejmująca:

Gmina Stegna, reprezentowana przez Wójta Gminy Stegna Panią Ewę Dąbską,

Przedmiot przejęcia:

Nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Skarbu Państwa oddana w użyczenie na rzecz Gminy Stegna na podstawie Umowy Użyczenia Nr GK-U-3/19 z dnia 21 października 2019 r., która została zawarta na okres do czasu przeniesienia prawa własności na rzecz Gminy Stegna nie dłużej jednak niż 3 lata, położona w obrębie Jantar, oznaczona geodezyjnie jako działka 111/3 o pow. 0,1834 ha, dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą KW GD2M/00063589/7.

§1

Zgodnie z treścią księgi wieczystej nr GD2M/00063589/7, nieruchomości będącej przedmiotem nie obciążają żadne długi.

Dział IV: hipoteki – brak wpisów.

§2

Zgodnie z treścią księgi wieczystej nr GD2M/00063589/7, nieruchomość będącą przedmiotem obciążają ograniczenia w rozporządzaniu nieruchomością.

Dział III: ciężary i ograniczenia – zawiera następujące wpisy:

- 1) **Służebność przesyłu.** Nieograniczona w czasie służebność przesyłu polegająca na:
 1. znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomościach obciążonych urządzeń elektroenergetycznych, opisanych poniżej,
 2. prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1, wycince drzew bądź krzewów lub ich podkrzesywaniu w zakresie niezbędnym dla utrzymania urządzeń i instalacji elektroenergetycznych w należytym stanie celem uniknięcia zagrożenia dla funkcjonowania tych urządzeń wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników spółki Energa-Operator Spółka Akcyjna, jej następców prawnych oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi spółka Energa-Operator Spółka Akcyjna posługuje się w związku z prowadzoną działalnością. Pozyskane sortymenty drzewne stanowią własność nadleśnictwa,

3. usuwaniu, podczas bieżącej konserwacji linii, drzew, krzewów i gałęzi zagrażających funkcjonowaniu urządzeń odbywać się może wyłącznie po uprzednim pisemnym uzgodnieniu z nadleśnictwem sposobu umożliwiającego właściwe zagospodarowanie surowca drzewnego i innych warunków, w szczególności uporządkowania terenu. W przypadku usuwania skutków awarii o wejściu na teren nadleśniczy powinien zostać zawiadomiony najpóźniej w pierwszym dniu roboczym po zaistnieniu awarii. Przedmiot wykonywania działka nr: 110/3, 118, 52/1, 53/3, 109/1 i 110/2.
- 2) **Ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością.** Służebność drogi koniecznej działki nr 117 na rzecz kaźdoczesnego właściciela działki nr 357/6. Przedmiot wykonywania, działka nr 117.
- 3) **Ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością.** Nieograniczona w czasie służebność gruntowa, polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 117 na rzecz kaźdoczesnego właściciela nieruchomości władnącej. Przedmiot wykonania, działka nr 117.

§3

Wszelkie korzyści i ciężary związane z przedmiotem przekazania przechodzą na stronę przejmującą z dniem podpisania niniejszego protokołu.

§4

Protokół niniejszy został sporządzony i podpisany w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden zostanie przekazany Wojewodzie Pomorskiemu, a drugi pozostanie w aktach sprawy.

Odpis niniejszego protokołu podlega wyłożeniu do publicznego wglądu.

Przejmujący:

WÓJT
Ewa Dąbska
mgr Ewa Dąbska

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy w Stegnie
w dniu*13.10.2021r.*.....
Zdjęto dnia

GMINA STEGNA
82-103 STEGNA, ul. Gdańska 34
REGON 170747939 NIP 5792069687