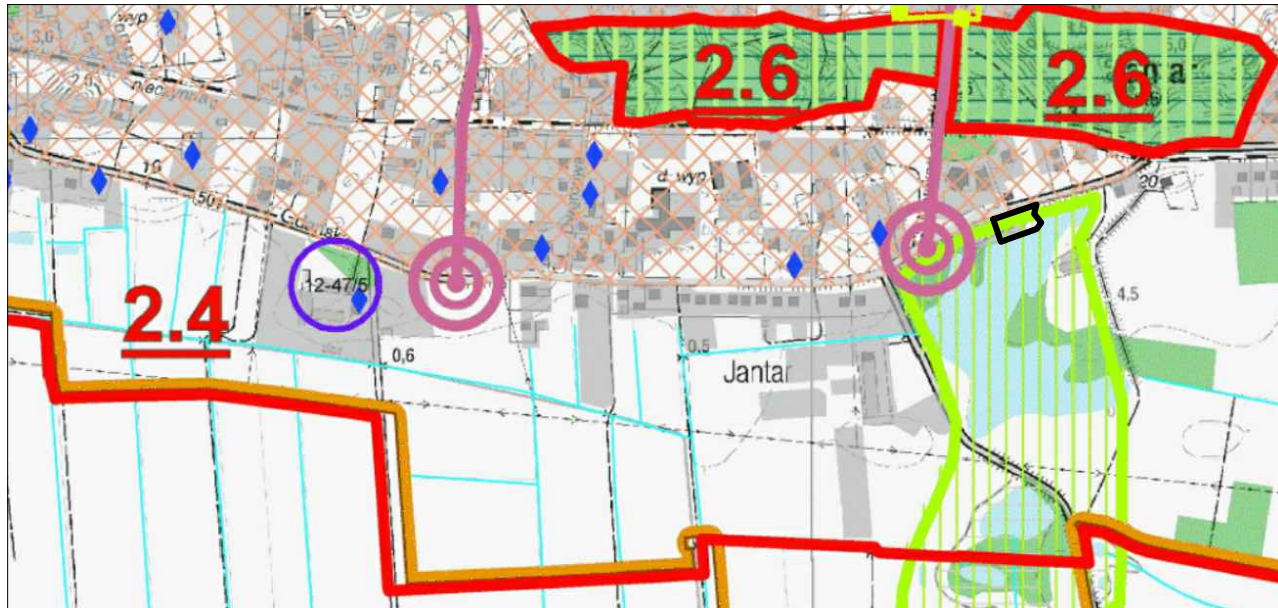


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI JANTAR DLA TERENU DZIAŁKI NR 515/3 OBRĘB JANTAR

Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Gminy Stegna Nr/...../..... z dnia

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
przyjętego uchwałą Rady Gminy Stegna Nr XL/397/10 z dnia 20.07.2010 roku
i zmienionego uchwałą Nr XLIII/353/2018 Rady Gminy Stegna z dnia 21.06.2018 roku.



— granica opracowania

OZNACZENIA

UWARUNKOWANIA EKOFIJOGRAFICZNE

- KORYTARZE EKOLOGICZNE
- ISTNIEJĄCY REZERWAT PRZYRODY
- PROJEKTOWANY REZERWAT PRZYRODY
- PROJEKTOWANE UŻYTKI EKOLOGICZNE
- TERENY DEPRESYJNE
- ISTNIEJĄCE ELEMENTY OSNOWY EKOLOGICZNEJ
- PRZYSTANIE RYBACKIE
- PAS TECHNICZNY BRZEGU MORSKIEGO
- PAS OCHRONNY BRZEGU MORSKIEGO
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ Q=1%
- SIEĆ MELIORACYJNA
- WODY POWIERZCHNIOWE
- LASY

POLITYKA PRZESTRZENNA

- TERENY ZABUDOWANE
- TURYSTYCZNE MIEJSCOWOŚCI NADMORSKIE (TMN) WSKAZANE DO RESTRUKTURYZACJI I WYKREOWANIA WYSOKIEJ JAKOŚCI PRZESTRZENI PUBLICZNYCH
- MIEJSCOWOŚCI ROZWOJOWE ODDZIAŁAJĄCE TMN
- MIEJSCOWOŚCI POŁOŻONE W OBSZARACH O NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH EKOFIZJOGRAFICZNYCH (DEPRESYJNYCH, PRZYDEPRESYJNYCH)
- PODSTREFA ZAGOSPODAROWANIA ZESPOŁÓW TURYSTYKI POBYTOWEJ
- OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- SKONCENTRYCZONE POTOKI RUCHU TURYSTYCZNEGO DOMORSKIEGO
- MIEJSCA KLUCZOWE DLA OBSŁUGI RUCHU TURYSTYCZNEGO
- MIEJSCA WĘZŁOWE CENTROTWÓRCZE

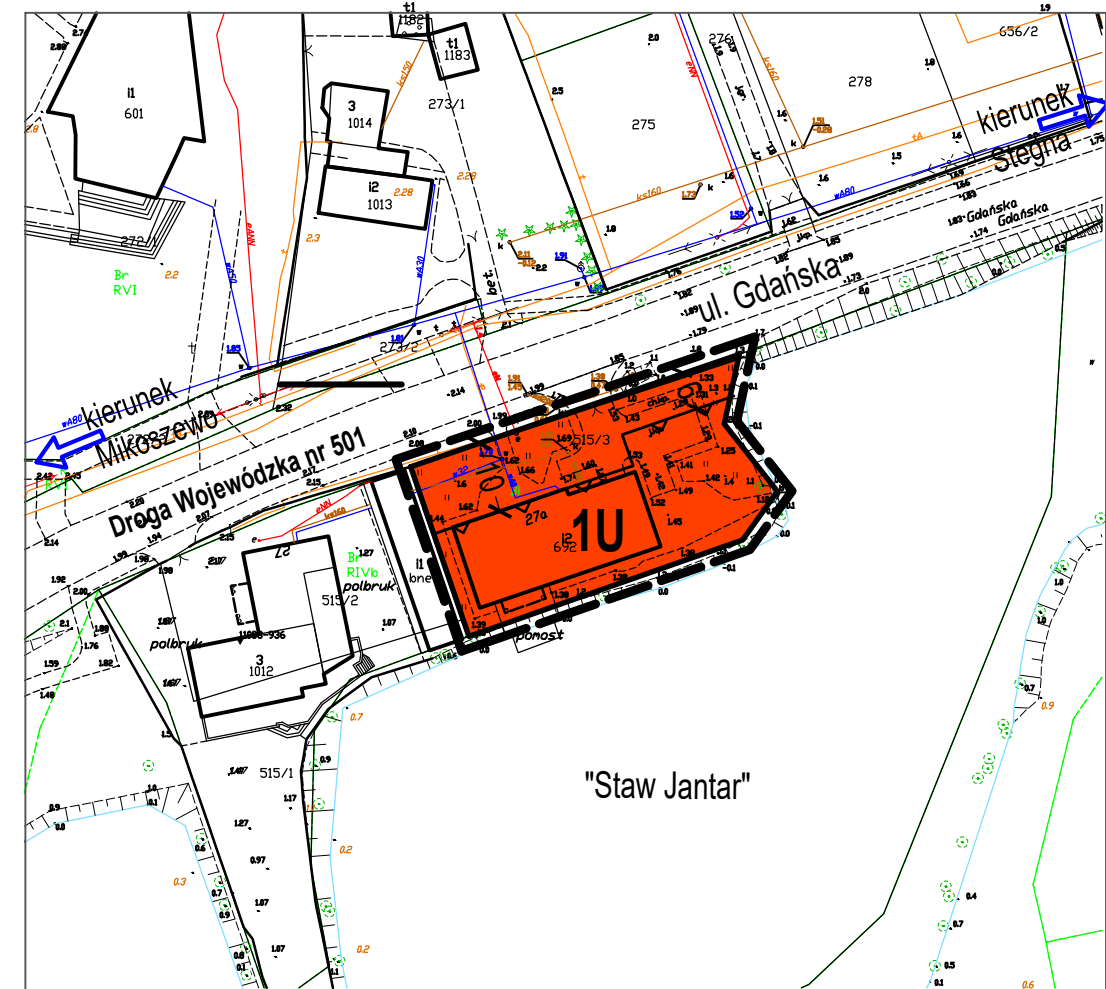
DZIEDZICTWO KULTUROWE

- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJ. POM.
- ISTNIEJĄCE STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WRAZ Z NR AZP
- STREFA OCHRONY ISTNIEJĄCYCH I POTENCJALNYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- STREFA OCHRONY UKŁADU RURALISTYCZNEGO
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ EKSPOZYCJI UKŁADU RURALISTYCZNEGO WSI ŻUŁAWKI I DREWNICZA (WPISANA DO WEZ)
- STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI
- OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW NIEMUCHOMYCH
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJ. POM.

WYRÓŻNIONE ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

- GRANICE STREF FUNKCJONALNYCH **3.2** NUMERACJA STREF FUNKCJONALNYCH
- 1** KORYTARZ EKOLOGICZNY DOLINY DOLNEJ WISŁY
- 1.1** PROJEKTOWANY UŻYTEK EKOLOGICZNY "ŁĄKI ZALEWOWE W DOLINIE WISŁY"
- 2** MIERZĘJA WIŚLANA
- 2.1** STÓZEK ŁUŚCIOWY WISŁY
- 2.2** PAS TECHNICZNY BRZEGU MORSKIEGO
- 2.2.1** PRZYSTANIE RYBACKIE
- 2.3** STREFA LEŚNA
- 2.3.1** STREFA TURYSTYCZNA LEŚNA
- 2.4** STREFA OSADNICZA
- 2.5** STREFA TECHNICZNA
- 2.6** OSNOWA EKOLOGICZNA

ZAŁĄCZNIK NR 1 RYSUNEK PLANU



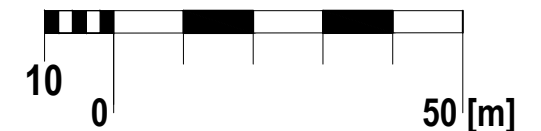
"Staw Jantar"

Kopia mapy zasadniczej w skali 1:1000, pobrana z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Nowym Dworze Gdańskim.

LEGENDA

- Granica opracowania
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Symbol terenu
- Wymiary w metrach
- FUNKCJA TERENU:**
- Teren zabudowy usługowej

SKALA :1000



Nazwa opracowania:
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
wsi Jantar dla terenu działki nr 515/3 obręb Jantar

Opracował: Wójt Gminy Stegna
Kierownik zespołu projektowego: mgr inż. Anna Jamróz
uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 5 ust. 4
ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
(tj. Dz. U. z 2021 poz. 741 ze zm.)

data opracowania: luty 2022