

ZARZĄDZENIE NR 92/2022
WÓJTA GMINY STEGNA

z dnia 24 maja 2022 r.

**w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości lokalowej, stanowiącej własność Gminy Stegna
przeznaczonej do najmu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam:

§ 1.

1. Przeznaczyć do najmu na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomość szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącej się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34, a także podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Gminy w Stegnie oraz BIP Stegna na okres 21 dni.

§ 2.

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt: Ewa Dąbska

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonej do najmu

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Stegna, ul. Wojska Polskiego 12	203/1	0,1214	GD2M/00042794/4	Lokal użytkowy o pow. 34,70m ² składający się z pomieszczenia dla zespołu ratownictwa medycznego, pomieszczenia socjalnego i łazienki z wc, mieszczący się w budynku Ośrodka Zdrowia usytuowanego w miejscowości Stegna przy ul. Wojska Polskiego 12 w Stegnie.	3,31 zł/m ² netto w stosunku miesięcznym, płatny z góry do 20-go dnia każdego miesiąca	do 3 lat	Lokal użytkowy przeznaczony jest do najmu w drodze bezprzetargowej na rzecz Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. z siedzibą w Malborku. Do czynszu dolicza się obowiązujący podatek VAT, a czynsz miesięczny jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem oraz mogą być naliczone dodatkowe opłaty eksploatacyjne. Najemca jest zobowiązany do opłacenia podatku od nieruchomości.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, zamieszczony na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna w dniu 24.05.2022 roku na okres 21 dni.