

Stegna, dnia 07.11.2022 r.

GO-ŚR.6220.2.8.19.2021.2022

**Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach.**

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2 oraz art. 84, 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), na podstawie § 3 ust. 2 pkt.2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18.08.2021 r. (20.08.2021 r. – data wpływu do tut Urzędu) złożonego przez Polską Energię Odnawialnej sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu ul. Witolda Gombrowicza 6H/3 60-461 Poznań, Wójt Gminy Stegna po zapoznaniu się z dokumentacją oraz raportem o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia **pn. „ Budowa elektrowni słonecznej „Dworek I” o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce 83/4 obręb Dworek, gm. Stegna, Wójt Gmina Stegna**

p o s t a n a w i a :

określić następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia konieczne jest podjęcie następujących działań:

1. Etap realizacji.

- a) prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia, dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;
- b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac budowy płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt-płazów, gadów, małych ssaków: każdorazowo, przed przystąpieniem do dalszych prac, przeprowadzić kontrolę wykopów; uwiecznione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko, przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace pod nadzorem przyrodnika należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;
- c) prace budowlano- montażowe będące źródłem hałasu ograniczyć do pory dziennej w godz. 6:00 -22:00
- d) na terenie inwestycji nie prowadzić napraw sprzętu budowlanego oraz rozlewów oleju;

1

Bmehenia

- e) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczenia i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych
- f) masy ziemne pochodzące z wykopów w całości wykorzystać do wyrównania terenu w obrębie działek
- g) z obszaru inwestycji wyłączyć rowy melioracyjne

2. Etap eksploatacji przedsięwzięcia:

- a) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami i pisklętami). Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
- b) w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać odpowiednią wysokość traw z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (owiec, gęsi)
- c) koszenie prowadzić od środka działki w kierunkach zewnętrznych celem umożliwienia ucieczki małym zwierzętom;
- d) w ogrodzeniu planowanej inwestycji zostawić min. 20 cm. wolnej przestrzeni nad gruntem umożliwiającą przedostanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przedmiotową inwestycją
- e) stację transformatorową wyposażyć w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić całość zgromadzonego oleju
- f) zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, w oddaleniu od kanału i rowów. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
- g) prace budowlane prowadzić chroniąc rowy, przed uszkodzeniem a wody nimi prowadzone przed zanieczyszczeniem i przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych do budowy.
- h) wyposażyć teren przedsięwzięcia - plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
- i) należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
- j) podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.
- k) w przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.
- l) zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
- m) w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zabezpieczyć je przed wyciekami, poprzez zamontowanie szczelnej misy olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek

jego awarii. Misa olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego.

- n) wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki Inwestora.
- o) projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z istniejącymi rowami oraz powinien zapewnić ich zachowanie.

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- a) stosować panele fotowoltaiczne z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego
- b) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych o mocy do 14 MW wraz ze stelażem wysokości nie przekraczającej 5 m
- c) powierzchnię gruntu pod panelami zostawić biologicznie czynną, a więc urządzać w sposób zapewniający naturalną vegetację.

III. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji:

W toku prowadzonego postępowania nie stwierdza się potrzeby ponownej oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające do określenia uwarunkowań do projektu budowlanego. Powyższe nie wyklucza przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w przypadku:

- złożenia do organu właściwego do wydania decyzji (o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1,10,14,18 ustawy o oś) wniosku podmiotu planującego podjęcie realizacji inwestycji
- jeżeli organ właściwy do wydania decyzji stwierdzi, że we wniosku o wydanie decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

IV. Stanowisko w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie ma więc potrzeby do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Uzasadnienie

W dniu 20.08.2021r. do Wójta Gminy Stegna wpłynął wniosek Polskiej Energii Odnawialnej sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Witolda Gombrowicza 6H/3 60-461 Poznań o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa Elektrowni Słonecznych „Dworek I” wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej na działce 83/4 o mocy do 14 MW , obręb Dworek , gmina Stegna**”.

Zgodnie z art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, do wniosku dołączono komplet załączników: kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie; karta informacyjna przedsięwzięcia w czterech egzemplarzach wraz z zapisem w formie elektronicznej oraz wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Zgodnie z § 3 ust 1pkt. 52 i pkt.54b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j.Dz.U. z 2019 r. poz. 1839), planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przedmiotowe zamierzenie zakwalifikowano jako:

zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a

Obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynika z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wynika z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W związku z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, biorąc pod uwagę lokalizację i rodzaj przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Stegna.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, organ pismem znak GO-ŚR.6220.2.7.2.2021 z dnia 01.09.2021r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Strony postępowania nie wniosły wniosków ani uwag do sprawy.

Zgodnie z art. 63 i 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, czyli Wójt Gminy Stegna, stwierdza, w drodze postanowienia, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii organów opiniujących.

W związku z powyższym Wójt Gminy Stegna zwrócił się odpowiednio pismem znak GO-ŚR.6220.2.7.3.2021 z dnia 02.09.2021r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, pismem znak GO-ŚR.6220.2.7.4.2021 z dnia 02.09.2021r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Gdańskim oraz pismem znak GO-ŚR.6220.2.7.5.2021 z dnia 02.09.2021r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu ul. Junaków 3 82-300 Elbląg z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Pismem znak ZNS.9011.5.18.2021.KB.1820 z dnia 10.09.2021r. (13.09.2021r. - data wpływu do tut. urzędu) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Gdańskim stwierdził, że dla ww. przedsięwzięcia nie wymaga się przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarząd Zlewni w Elblągu, ul. Junaków 3 82-300 Elbląg pismem znak GD.ZZŚ.2.435.194.2021.MK z dnia 08.09.2021r. (13.09.2021r. - data wpływu do tut. Urzędu) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu, w oddaleniu od kanału i rowów. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
2. Prace budowlane prowadzić chroniąc rowy, przed uszkodzeniem a wody nimi prowadzone przed zanieczyszczeniem i przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wypływających z materiałów stosowanych do budowy.
3. Wyposażyć teren przedsięwzięcia - plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
4. Należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
5. Podczas budowy instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.

6. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.
7. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
8. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zabezpieczyć je przed wyciekami, poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii. Misa olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego.
9. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki Inwestora.
10. Projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z istniejącymi rowami oraz powinien zapewnić ich zachowanie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.776.2021.AGH.2 z dnia 23.11.2021r. wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: "Budowie Elektrowni Słonecznej Dworek I", planowanej na terenie działki nr 84/3, obręb Dworek, gmina Stegna oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art.66 ustawy OOS.

Wójt Gminy Stegna postanowieniem nr GO-ŚR.6220.2.8.9..2021 z dnia 01.12.2021r. postanowił dla ww. przedsięwzięcia nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Stegna postanowieniem GO-ŚR.6220.2.8.10.2021 z dnia 01.12.2021r. zawiesił postępowanie w ww. sprawie do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W dniu 10.05.2022r. inwestor przedłożył raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 24.05.2021r. Wójt Gminy Stegna wydał postanowienie nr GO-ŚR.6220.2.5.11.2021.2022 w sprawie podjęcia zawieszzonego postępowania.

W dniu 22.08.2022r. do Wójta Gminy Stegna wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku nr RDOŚ-Gd.-WOO.4221.74.2022.MJ.3 uzgadniające realizację przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Stegna w dniu 02.09.2022r. obwieszczeniem GO- ŚR.6220.2.8.14.2021.2022 zawiadomił strony o wyłożeniu do publicznej wiadomości raportu o oddziaływaniu

przedsięwzięcia na środowisko na okres 30 dni na stronie BIP, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie Gminy Stegna oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Dworek-Niedźwiedzica

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach nr 83/4 obręb Dworek gmina Stegna powiat nowodworski i obejmować będzie budowę farmy fotowoltaicznej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, o mocy do 14 MW. Inwestycja będzie polegała na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 14 MW. Przewidywana roczna produkcja energii z 1MW to ok. 1030 MWh rocznie. Dla planowanego przedsięwzięcia planowana roczna produkcja energii wyniesie ok. 14400MWh rocznie. Dla przedmiotowego przedsięwzięcia brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W skład przedmiotowej inwestycji wchodzić będą następujące elementy:

- 1) zespół paneli fotowoltaicznych (do 14 x 4000 szt.) panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna . W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach-słupkach wkręconych (lub wbitych w grunt) na głębokość 2,5 m. wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 4 m. Panele będą nachylone pod określonym kątem. Pomiedzy podłożem a panelami pozostawiona zostanie wolna przestrzeń o wysokości ok 20cm. Panele zostaną wyposażone w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia ;
- 2) kontenery stacji transformatorowych do 7 szt., w których umieszczone zostaną transformatory. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielni średniego napięcia. Przewiduje się, że posadowienie stacji transformatorowej polegać będzie na wykonaniu wykopu szeroko przestrzennego. W wykopie zostanie wykonana podsypka piaskowo-żwirowa, która zostanie dostosowana do lokalnych warunków gruntowo wodnych. W przygotowanym miejscu zostanie ustawiona misa fundamentowa stacji. Na fundamencie zostaną posadowione stacje transformatorowe
- 3) kontenery techniczne, do 7 szt., pełnić będą funkcję magazynową np. magazyn energii
- 4) ogrodzenie terenu na wysokość do 3m bez podmurówki.

Panele słoneczne zostaną połączone ze sobą za pomocą stalowych konstrukcji, które następnie zostaną zamontowane na podporach.

Dopuszcza się możliwość realizacji ruchomych trackerów montażowych pod panele fotowoltaiczne, z maksymalną wysokością do 5 m. System nadążny to aktywny system sterowania znajdujący punkt maksymalnej mocy i orientujący tracker w najbardziej korzystną stronę. Inwestor rozważa dwa warianty posadowienia trackerów tj. trackery o konstrukcji wbijanej w grunt lub o konstrukcji posadowionej w fundamencie żelbetonowym.

Posadowienie stacji transformatorowej będzie wiązało się z wykonaniem wykopu o głębokości do 50 cm. Kablowa linia SN będzie układana na głębokości ok. 80-100 cm. Stacja transformatorowa to prefabrykowana stacja typu kontenerowego z transformatorami typu suchego lub olejowego. W przypadku zastosowania modelu olejowego będzie on wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić do 100% zawartości oleju.

Inwestor dopuszcza wykonanie parkingu z wyznaczonymi dwoma miejscami postojowymi o wymiarach ok. 2,5 x 5 m każde, które mogą być zlokalizowane, przy kontenerach stacji

transformatorowych oraz placów manewrowych o powierzchni do 900 m² każdy, zlokalizowanych również przy kontenerach stacji transformatorowych. Wymienione elementy infrastruktury oraz drogi dojazdowe w przypadku realizacji zostaną wykonane jako powierzchnia utwardzona z zagęszczonego kruszywa lub nieutwardzone. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni, teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony. Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 8 m.

W czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej będą pojawiać się samochody i pojazdy techniczne; nie będą to wizyty w systemie cyklicznym. Dotyczy to przypadków serwisowania elektrowni oraz mycia paneli i ewentualnego wykaszania traw. Miejsce lokalizacji zaplecza budowy zlokalizowane będzie przy drodze dojazdowej na obszarze objętym inwestycją. Powierzchnia zajęta pod instalację farm fotowoltaicznych zostanie wykorzystana na posadowienie paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą, nieutwardzone przejścia technologiczne pomiędzy rzędami paneli i pozostałą infrastrukturą niezbędną do eksploatacji kompleksu farmy.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce nr 83/4 obręb Dworek, gmina Stegna, powiat nowodworski, woj. pomorskie.

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie planuje się zrealizować na terenie działki o powierzchni ok. 15,17 ha, natomiast powierzchnia pod inwestycję wyniesie do 14 ha.

Obszar przeznaczony pod posadowienie zaplanowanej instalacji fotowoltaicznej jest terenem typowo rolniczym, wykorzystywanym dotychczas jako grunty orne. Działkę o numerze ew. 83/4 stanowią grunty orne (RIVa, RIVb) oraz grunty pod rowami (W-RIVa, W-RIVb). Przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane zostanie na gruntach ornym RIVa oraz RIVb. Działka w miejscu realizacji inwestycji jest niezadrzewiona i stosunkowo płaska. Obszar planowanej inwestycji oraz jej otoczenie przecinają liczne rowy melioracyjne. W odległości ok. 200 m przepływa rzeka Linawa. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się ingerencji w ciek wodny.

W obszarze 100 m od granic terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, według mapy ewidencyjnej, znajdują się: grunty orne (RIIIb, RIVa), łąki trwałe (LIII, ŁIV), rowy (W-ŁIII, W-RIIIb) oraz drogi (dr). Działki w miejscu realizacji inwestycji są niezadrzewione. Są to gleby orne słabe i bardzo słabe, ponadto klasa V oraz VI ma ubogą wartość rolniczą.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania.

Realizacja przedsięwzięcia spowoduje wykorzystanie materiałów ogólnobudowlanych, paliwa wykorzystywane będą do maszyn i pojazdów pracujących przy realizacji inwestycji. Jednak ze względu na rodzaj technologii oraz materiałów stosowanych do budowy elektrowni słonecznej, nie zachodzi potrzeba wykorzystywania ciężkiego sprzętu budowlanego. Transport materiałów do budowy elektrowni ograniczy się do dostarczenia modułów fotowoltaicznych, konstrukcji oraz podzespołów na teren działki. Nie zachodzi również

potrzeba wykorzystywania ciężkich koparek gąsienicowych, ładowarek, czy też zagęszczarek (do wykonania wykopów fundamentowych, do zagęszczania gruntów). Prace związane z budową kabli ziemnych zostaną wykonane minikoparką lub ręcznie. Niezbędne prace ziemne, polegające na wbijaniu pali utrzymujących konstrukcję w gruncie, można również wykonać przy pomocy sprzętu lekkiego i nie ingerującego w wysokim stopniu w środowisko.

Ze względu na minimalny stopień zamknięcia powierzchni w wyniku realizacji inwestycji można wykluczyć negatywne oddziaływanie na powstawanie wód gruntowych oraz zmniejszenie zdolności zatrzymywania wody opadowej w terenie. Woda powierzchniowa na terenie planowanej inwestycji może spływać po nachylonych konstrukcjach, ociekać między elementami modułów, a następnie całkowicie wsiąkać na dużej powierzchni w grunt.

W przypadku odpowiedniej konserwacji i eksploatacji zgodnej z technicznymi standardami nie dojdzie do emisji szkodliwych substancji w fazie budowy i eksploatacji, które mogłyby się przedostać do wód gruntowych przez wsiąkanie lub w obszarze fundamentów (pali wbitych w ziemię), bądź w wyniku spływu powierzchniowego do wód płynących i wykopów.

Transport niezbędnych elementów elektrowni fotowoltaicznej przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych oraz praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw, będą miały wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji elektrowni słonecznej oraz terenach sąsiadujących z trasami przejazdów. Oddziaływanie to jest jedynie okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych oraz punktowe.

Teren, na którym planowana jest inwestycja, nie jest objęty ochroną akustyczną. Przedmiotem emisji substancji do powietrza są najczęściej: pyły mineralne, produkty spalania paliw, ewentualne gazy i inne substancje chemiczne. Maszyny takie jak wbijarka słupów metalowych, samochody ciężarowe, spalają olej napędowy w silnikach wysokoprężnych i powodują emisje tlenków azotu, tlenków węgla i węglowodorów alifatycznych oraz aromatycznych do powietrza, a także emisja tlenków siarki (olej napędowy). W trakcie montażu instalacji będzie miała miejsce emisja niezorganizowana.

Przyjmuje się, że w okresie prac budowlanych będzie wykorzystywanych 6 pojazdów ciężarowych (w tym 5 pojazdów do transportu elementów farmy na jej teren i jeden pojazd budowlany na terenie farmy). Częstotliwość przejazdów będzie ograniczona jedynie do okresu transportu oraz trwania prac budowlanych. Przejazdy pojazdów ciężarowych będą miały charakter okresowy i krótkotrwały. Szczegółowe dane w zakresie sposobu i czasu realizacji przedsięwzięcia zostaną przedstawione po sporządzeniu projektu budowlanego. Utrzymywanie porządku oraz systematyczne czyszczenie terenu planowanej inwestycji spowoduje ograniczenie emisji wtórnej.

Jednocześnie tutaj organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwoleń w trybie art.56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tj. Dz.U. z 2021r. poz. 1098 ze zm.) Na zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art.56 ust. 1 ww. ustawy.

Mając na uwadze przedłożone wyniki obserwacji, przy zapewnieniu odpowiednich środków zabezpieczających należy przyjąć, że projektowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze i nie spowoduje negatywnych dla środowiska skutków zarówno na etapie realizacji, jak również eksploatacji.

Z przedłożonej analizy stanu zanieczyszczenia powietrza oraz hałasu wynika, że planowane przedsięwzięcie nie narusza standardów jakości powietrza, poza terenem, do którego użytkownik posiada tytuł prawny, a także nie wpłynie na stan klimatu akustycznego środowiska.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposoby zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

W myśl art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie i udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono jak w sentencji.

WOJEWÓDZKA
SOPÓŁKA
mgj Elżbieta Dąbka

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Polska Energia Odnawialna sp. z o.o. ul. Witolda Gombrowicza 6H/3 60-461 Poznań

2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Gdańskim, ul. Dworcowa 14, 82- 100 Nowy Dwór Gdański
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w ul. Junaków 3 82-300 Elbląg
4. Wg. rozdzielnika

Pouczenie

1. *Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.). Złożenie wniosku następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.*
2. *Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ww. ustawy, od organu, który wydał decyzję środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach*
3. *Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Stegna, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.*
4. *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Stegna oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna*

Charakterystyka przedsięwzięcia

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm)

Przedsięwzięcie pn. „ Budowa elektrowni słonecznej „Dworek I” o mocy do 14 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce 83/4 obręb Dworek, gm. Stegna,

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce nr 83/4 obręb Dworek gmina Stegna powiat nowodworski i obejmować będzie budowę farmy fotowoltaicznej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną, o mocy do 14 MW. Inwestycja będzie polegała na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 14 MW. Przewidywana roczna produkcja energii z 1MW to ok. 1030 MWh rocznie. Dla planowanego przedsięwzięcia planowana roczna produkcja energii wyniesie ok. 14400MWh rocznie.

Całkowita powierzchnia przedmiotowej działki nr 83/4 wynosi 15,17 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w celu realizacji przedsięwzięcia wyniesie do 14 ha.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka posiada dostęp do dróg publicznych. Planowana inwestycja położona w poza granicami obszarów chronionych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000.

Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

ok. 7,14 km Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły PLB040003;

ok. 11,21 km Natura 2000 Zalew Wiślany i Mierzeja Wiślana PLH280007.

Położenie inwestycji na terenie wykorzystywanym rolniczo, wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków stanowiących przedmiot ochrony w ww. obszarów Natura 2000. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których obszar ochrony został wyznaczony, pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Planowana inwestycja znajduje się poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz ich otulin. Najbliższe formy ochrony przyrody znajdują się w odległości:

ok. 3,37 km Obszar Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpawy i Tugi;

ok. 7,25 km Środkowożuławski Obszar Chronionego Krajobrazu.

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest poza granicami korytarzy ekologicznych. Najbliższy korytarz ekologiczny - Dolina Dolnej Wisły GKPn-IOA, znajduje się w odległości ok. 7,2 km na zachód, od granic przedmiotowej inwestycji.

Oddziaływanie inwestycji nie będzie miało wpływu na cele ochrony form ochrony przyrody, położonych w jej pobliżu. Charakter inwestycji i jej bez emisyjność na etapie eksploatacji, wyklucza negatywny wpływ na obszary chronione. Ponadto inwestycję planuje się zrealizować poza granicami obszarów Natura 2000.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 370 m na południe, od miejsca realizacji planowanej inwestycji.

Działkę o numerze ew. 83/4 stanowią grunty orne (RIVa, RIVb) oraz grunty pod rowami (W-RIVa, W-RIVb). Przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane zostanie na gruntach ornym RIVa oraz RIVb. Działka w miejscu realizacji inwestycji jest niezadrzewiona i stosunkowo płaska. Obszar planowanej inwestycji oraz jej otoczenie przecinają liczne rowy melioracyjne.

W odległości ok. 200 m przepływa rzeka Linawa. W ramach realizacji inwestycji nie przewiduje się ingerencji w cieki wodne.

W skład przedmiotowej inwestycji wchodzić będą następujące elementy:

- zespół paneli fotowoltaicznych (do 14 x 4000 szt.);
- kontenerowe stacje transformatorowe, do 7 szt.;
- kontener techniczny, do 7 szt.;
- ogrodzenie terenu bez podmurówki.

Panele słoneczne zostaną połączone ze sobą za pomocą stalowych konstrukcji, które następnie zostaną zamontowane na podporach. Cała konstrukcja zostanie posadowiona bezpośrednio w gruncie, bez użycia fundamentowania betonowego (przytwierdzenie konstrukcji do gruntu poprzez wkręcanie lub wbijanie, na głębokość do 2,5 m). Przerzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. Łączna wysokość konstrukcji nie przekroczy wysokości 5m. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp minimum 1,5 m.

Dopuszcza się możliwość realizacji ruchomych trackerów montażowych pod panele fotowoltaiczne, z maksymalną wysokością do 5 m. System nadążny to aktywny system sterowania znajdujący punkt maksymalnej mocy i orientujący tracker w najbardziej korzystną stronę. Inwestor rozważa dwa warianty posadowienia trackerów tj. trackery o konstrukcji wbijanej w grunt lub o konstrukcji posadowionej w fundamencie żelbetonowym.

Posadowienie stacji transformatorowej będzie wiązało się z wykonaniem wykopu o głębokości do 50 cm. Kablowa linia SN będzie układana na głębokości ok. 80-100 cm. Stacja transformatorowa to prefabrykowana stacja typu kontenerowego z transformatorami typu suchego lub olejowego. W przypadku zastosowania modelu olejowego będzie on wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić do 100% zawartości oleju.

Inwestor dopuszcza wykonanie parkingu z wyznaczonymi dwoma miejscami postojowymi o wymiarach ok. 2,5 x 5 m każde, które mogą być zlokalizowane, przy kontenerach stacji transformatorowych oraz placów manewrowych o powierzchni do 900 m² każdy, zlokalizowanych również przy kontenerach stacji transformatorowych. Wymienione elementy infrastruktury oraz drogi dojazdowe w przypadku realizacji zostaną wykonane jako powierzchnia utwardzona z zagęszczonego kruszywa lub nieutwardzone.

Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni, teren przedsięwzięcia zostanie ogrodzony. Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 8 m.

WOJ
Sądecki
m. Linawa 2015