

**UCHWAŁA NR LI/444/2023  
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 23 marca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Stegna II, działek nr 813/2 i 813/7 obręb Stegna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185 i 2747) Rada Gminy Stegna uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Stegna II, działek nr 813/2 i 813/7 obręb Stegna.

**§ 2.**

1. Teren objęty opracowaniem obejmuje obszar o powierzchni ok. 0,5000 ha.
2. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem zmiany planu.

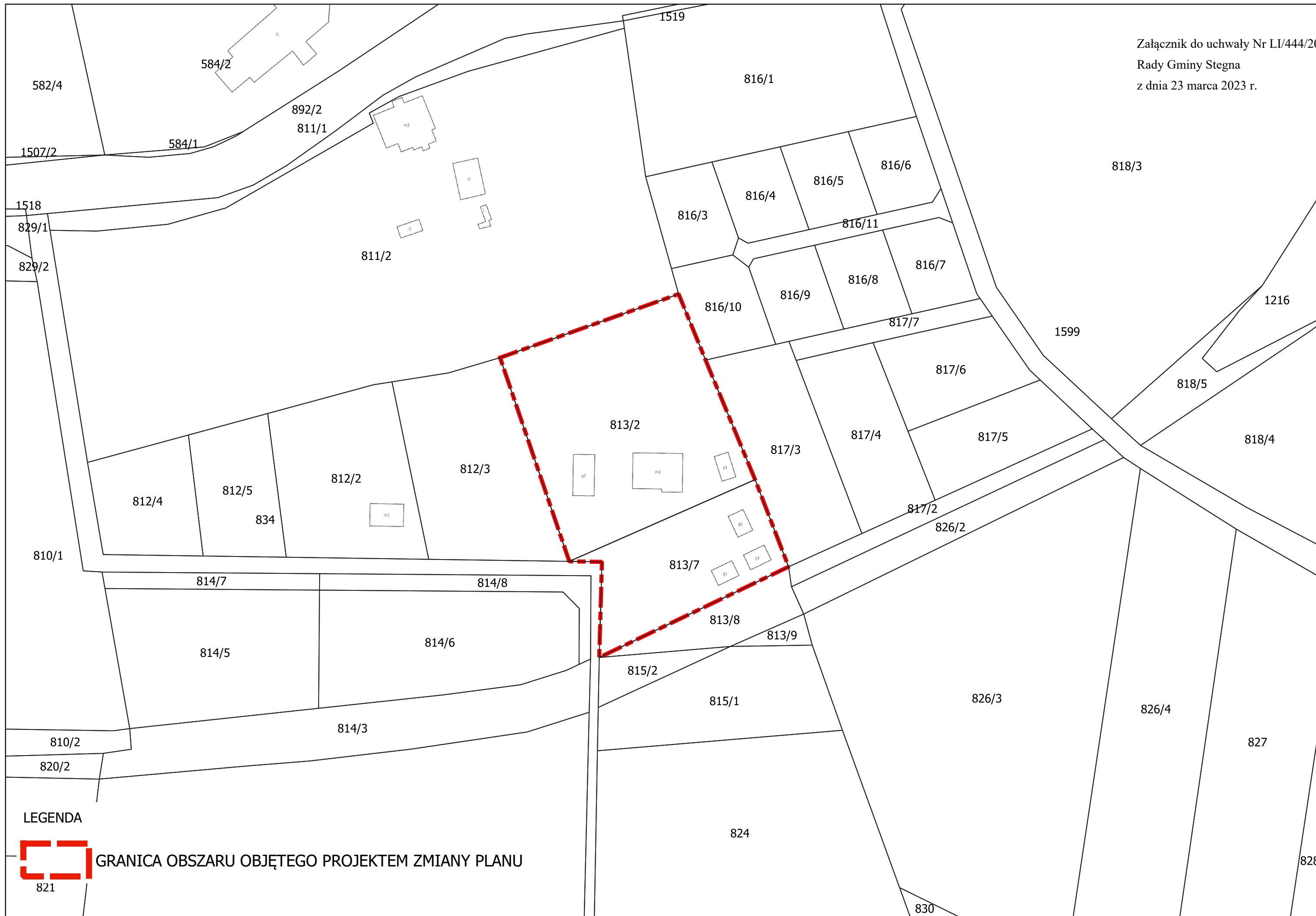
**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY STEGNA: **Mariusz Ogrodowski**



LEGENDA



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM ZMIANY PLANU

821

## **Uzasadnienie**

Niniejszą uchwałę podejmuje się na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) przyznającymi Radzie Gminy wyłączne prawo stanowienia w sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy, w tym podejmowania uchwał o przystąpieniu do sporządzania bądź zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przystąpienie do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Stegna II, w granicach wskazanych do opracowania jest wynikiem składanych wniosków o zmianę miejscowego planu w zakresie możliwości zmiany przeznaczenia terenów oraz korekty zasad kształtowania i zagospodarowania terenu.

Opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zgodne z polityką przestrzenną przyjętą w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stegna.