

ZARZĄDZENIE NR 157/2023
WÓJTA GMINY STEGNA

z dnia 10 sierpnia 2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy w trybie bezprzetargowym nieruchomości szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna, mieszczącej się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 na okres 21 dni oraz podlega publikacji na stronach internetowych Urzędu Gminy w Stegnie i BIP Stegna.

§ 2.

Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt: Ewa Dąbska

Załącznik do zarządzenia Nr 157/2023

Wójta Gminy Stegna

z dnia 10 sierpnia 2023 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp	Miejscowość	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Przemysław	137/3	0,1330 ha	GD2M /00041046/9	Działka niezabudowana w MPZP wsi Przemysław działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN13). W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RI-grunty orne.	200,20 zł. netto rocznie. Czynsz roczny płatny do 31 października każdego roku.	do 31.10.2035 r.	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Dzierżawca jest zobowiązany do zapłaty podatku rolnego. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.
2.	Przemysław	137/5	0,1249 ha	GD2M /00041046/9	Działka niezabudowana w MPZP wsi Przemysław działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN13). W ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest użytkowaniem RI-grunty orne.	200,20 zł. netto rocznie. Czynsz roczny płatny do 31 października każdego roku.	do 31.10.2035 r.	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Dzierżawca jest zobowiązany do zapłaty podatku rolnego. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. Czynsz dzierżawny będzie podwyższany rokrocznie na podstawie rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłoszonego przez Prezesa Urzędu

								Statystycznego bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy dzierżawy.
--	--	--	--	--	--	--	--	---

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Stegnie, oraz podany na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna dnia 10.08.2023 r. na okres 21 dni.