

**ZARZĄDZENIE NR 41/2016
WÓJTA GMINY STEGNA**

z dnia 7 marca 2016 r.

**w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonej do
dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r. poz 1515 i 1890) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 i z 2016 r. poz. 65) zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do dzierżawy na okres do trzech lat w drodze bezprzetargowej nieruchomość, której wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącego się w Stegnie przy ul. Gdańskiej 34 na okres 21 dni oraz podlega publikacji na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna.
3. Informacje o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

mgr Ewa Dąbska

Załącznik do Zarządzenia Nr 41/2016

Wójta Gminy Stegna

z dnia 7 marca 2016 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczanej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp.	Nr działki położenie	Nr księgi wieczystej	Pow. w ha	Opis nieruchomości położenie i przeznaczenie w mpzp/w studium	Cena nieruchomości w zł	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Część dz. nr 157 Tujsk	GD2M/00059120/1	0,0814 ha	Część działki przeznaczanej do dzierżawy stanowi ogródek przydomowy do budynku mieszkalnego nr 24. Według ewidencji gruntów i budynków działka oznaczona jest symbolem Br-R/III - grunty rolne zabudowane. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka położna jest w Strefie Osadniczej.	Czynsz za dzierżawę w wysokości 328 zł brutto płatny przed podpisaniem umowy. W następnych latach czynsz dzierżawny płatny w wysokości 492 zł. brutto do dnia 30 kwietnia każdego roku, aktualizowany o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłoszony przez Prezesa GUS.	do 3 lat	Dzierżawca wyłoniony w trybie bezprzetargowym. Do czynszu dzierżawionego został doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy Urzędu Gminy w Stegnie i ogłoszony na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna na okres 21 dni, dnia 8 marca 2016 r.