

**ZARZĄDZENIE NR 47/2016
WÓJTA GMINY STEGNA**

z dnia 15 marca 2016 r.

w sprawie wprowadzenia Regulaminu przydziału boksów handlowych na Targowisku Gminnym „Mój Rynek” w Stegnie, wprowadzenia wzorów druków do składania tych ofert, oraz powołania stałej komisji do otwarcia ofert i przydziału boksów.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 i 1890) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Wprowadza się Regulamin przydziału boksów handlowych na Targowisku Gminnym „Mój Rynek” w Stegnie stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wprowadza się wzór druków do składania ofert na najem boksów handlowych na Targowisku Gminnym „Mój Rynek” w Stegnie stanowiących załącznik nr 2 i 3 niniejszego zarządzenia.

3. Powołuje się komisję w celu przeprowadzenia otwarcia ofert i przydziału boksów handlowych w składzie:

- 1) Elżbieta Zych – członek komisji
- 2) Artur Kozłowski – członek komisji
- 3) Krzysztof Wojciuch – członek komisji
- 4) Anna Smolińska – członek komisji
- 5) Adam Jędruszczak – członek komisji
- 6) Stanisław Pietrkiewicz – członek komisji

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 3.

Traci moc Zarządzenie Nr 174/2014 Wójta Gminy Stegna z dnia 16 grudnia 2014 roku.

Wójt

mgr Ewa Dąbska

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 47/2016
Wójta Gminy Stegna
z dnia 15 marca 2016 r.

Regulamin

Przydziału boksów handlowych na Targowisku Gminnym „Mój Rynek” w Stegnie.

§ 1.

Składać oferty na najem boksów handlowych na Targowisku Gminnym "Mój Rynek" w Stegnie mogą osoby fizyczne i osoby prawne:

- a) w odniesieniu do osób fizycznych – osobiście lub przez pełnomocnika działającego na podstawie pełnomocnictwa z potwierdzonym notarialnie podpisem,
- b) w odniesieniu do spółek osobowych i handlowych oraz innych osób prawnych przez osobę lub osoby uprawnione do ich reprezentowania na podstawie aktualnego odpisu z KRS lub innego rejestru lub przez pełnomocnika działającego na podstawie pełnomocnictwa z potwierdzonym notarialnie podpisem,
- c) cudzoziemcy – w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920r., o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

§ 2.

1. Oferta winna być złożona na druku przygotowanym przez Urząd Gminy Stegna i zawierać przede wszystkim:

1) Dane osobowe :

a) w przypadku osób fizycznych: imię, nazwisko, adres zamieszkania nr dowodu osobistego i PESEL lub NIP w przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą.

b) w przypadku pozostałych podmiotów: pełną nazwę firmy, adres siedziby, NIP, REGON.

2) Jednoznacznie określony asortyment, którym zamierza się handlować należący do sekcji rolno – spożywczej lub przemysłowej zgodny z Regulaminem Targowiska Gminnego „Mój Rynek” w Stegnie.

3) Własnoręczny podpis:

a) w przypadku osób fizycznych – oferenta lub jego pełnomocnika, o którym mowa w § 1;

b) w przypadku innych podmiotów – osoby będącej upoważnionej do reprezentowania przedmiotowego podmiotu lub pełnomocnika, o którym mowa w § 1.

4) Podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z Regulaminem Targowiska, wzorami umów najmu, Regulamin przydziału boksów handlowych i przyjęciu przedmiotowych dokumentów bez uwag.

2. W przypadku ofert składanych przez pełnomocnika, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo.

§ 3.

W celu ujednoczenia ofert Wójt Gminy Stegna niniejszym zarządzeniem wprowadza wzór ofert:

a) dla osób fizycznych;

b) dla pozostałych podmiotów;

§ 4.

Oferty nieważne to jest:

- złożone na innym wzorze niż określony w niniejszym zarządzeniu
 - nie zawierająca elementów o którym mowa w § 2;
- nie będą brane pod uwagę po za wyjątkiem opisanym w § 6 ust. 9 pkt. b.

§ 5.

1. W celu przeprowadzenia otwarcia ofert Wójt Gminy Stegna powołuje stałą komisję w składzie:

- 1) Elżbieta Zych – członek komisji
- 2) Artur Kozłowski – członek komisji
- 3) Krzysztof Wojciuch – członek komisji
- 4) Anna Smolińska – członek komisji
- 5) Adam Jędruszczak – członek komisji
- 6) Stanisław Pietrkiewicz – członek komisji

2. Ofert nie mogą składać osoby wchodzące w skład komisji o której, mowa w ust. 1 oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji.

3. Oferty mogą składać osoby które mają już przydzielono już boks handlowy i podpisały umowę na najem boks.

§ 6.

1. Oferty można składać sekretariacie Urzędu Gminy Stegna.

2. Oferty muszą być złożone w zamkniętych kopertach, opisanych danymi oferenta (w tym nr telefonu) z dopiskiem „Oferta na boks handlowy na Targowisku Gminnym „Mój Rynek” w Steganie. Przyjmujący oferty na kopercie dokona opisu daty i godziny złożenia.

3. Każdy zainteresowany może złożyć więcej niż jedną ofertę i musi uczestniczyć w otwarciu ofert osobiście lub przez pełnomocnika, o którym mowa w § 1.

4. Każdy z oferentów biorący udział w otwarciu ofert otrzyma mapkę sytuacyjną przedstawiającą położenie boksów, ich numery i przydział do sekcji.

5. Oferenci w trakcie otwarcia ofert muszą posiadać dokumenty potwierdzające tożsamość, a w przypadku reprezentowania osób trzecich stosowne dokumenty potwierdzające to prawo.

6. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po jej złożeniu, a w przypadku braku takiej możliwości w terminie uzgodnionym z oferentem.

7. Do otwarcia oferty potrzebne są trzy osoby z osób wymienionych w § 5 ust. 1.

8. O kolejności otwarcia ofert decyduje kolejność wpływu.

9. Komisja otwiera oferty, a następnie:

- a) sprawdza prawidłowość złożonej oferty i decyduje o jej dopuszczeniu lub stwierdza jej nieważność;
- b) w przypadku stwierdzenia nieważności oferty informuje oferenta o wadach powodujących nieważność a w przypadku gdy ww. wady można usunąć wzywa oferenta do ich usunięcia, w przypadku braku możliwości usunięcia wad wzywa do ponownego złożenia oferty;
- c) w przypadku stwierdzenia ważności oferty lub usunięcia wad, komisja wzywa oferenta do wyboru boks z dostępnych z sekcji która została wskazana w ofercie;
- d) przy nr boks wybranego przez oferenta komisja wpisuje jego dane;

e) z przeprowadzonych czynności komisja sporządza protokół, który podpisują członkowie komisji, a także oferent, w protokole umieszcza się także ewentualne uwagi oferenta, a także ewentualne wady oferty i sposób ich usunięcia.

10. Oferty można składać również po przydzieleniu wszystkich boksów handlowych.

11. Oferty złożone po przydzieleniu ostatniego boksów będą otwarte w przypadku, gdy któryś z oferentów, którym został przydzielony boks handlowy nie przystąpi do podpisania umowy, wówczas oferent który złożył ofertę z najwcześniejszą datą wpływu zostanie zaproszony na otwarcie i przydział boksów, w przypadku wycofania się ww. oferenta komisja będzie postępować analogicznie z ofertami o najwcześniejszej dacie wpływu.

§ 7.

1. Osoby/podmioty ustalone jako najemcy boksów zawiadamia się pisemnie o miejscu i terminie podpisania umowy najmu.

2. Termin o który, mowa w ust. 1 nie może być wcześniejszy niż 7 dni od podpisania protokołu z otwarcia oferty oraz nie może przekroczyć 21 dni od dnia podpisania protokołu z otwarcia oferty.

3. Osoby/podmioty ustalone jako najemcy boksów handlowych mają obowiązek wpłacenia kaucji przed podpisaniem umowy w terminie wyznaczonym w zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 1.

4. Jeżeli osoby/podmioty ustalone jako najemcy boksów nie wpłacą kaucji oraz czynszu za pierwszy miesiąc w terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 1 Administrator Targowiska może odstąpić od podpisania umowy najmu, a osoba/podmiot ustalony jako najemcy boksów będzie musiał złożyć ponownie ofertę na zasadach określonych w niniejszym regulaminie.

5. Jeżeli osoby/podmioty ustalone jako najemcy boksów nie przystąpią bez usprawiedliwienia do podpisania umowy najmu w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 1 Administrator Targowiska może odstąpić od podpisania umowy najmu, a wpłacona kaucja i czynsz nie podlegają zwrotowi.

§ 8.

1. Oferenci mogą zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem otwarcia ofert do Wójta Gminy Stegna w terminie 7 dni od dnia otwarcia ofert.

2. Wniesienie skargi wstrzymuje czynności związane zawarciem umowy najmu boksów, którego skarga dotyczy.

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 47/2016
Wójta Gminy Stegna
z dnia 15 marca 2016 r.

OFERTA

Wzór druku ofert na najem boksów handlowych na Targowisku Gminnym „Mój Rynek” w Stegnie dla osób fizycznych.

Dane osobowe

.....

Imię i Nazwisko

.....

.....

.....

Adres zamieszkania

.....

Nr dowodu osobistego

.....

PESEL/NIP

OFERTA

Ja zam.

....., legitymujący/a się dowodem osobistym

.....

Składam ofertę na najem boksów handlowych na Targowisku Gminnym „Mój Rynek” w Stegnie na sprzedaż następującego asortymentu:.....

.....

.....

w sekcji

Jednocześnie oświadczam, że zapoznałem/łam się z następującymi dokumentami:

- Regulaminem przydziału boksów handlowych na Targowisku Gminnym „Mój Rynek” w Stegnie.
 - Regulaminem Targowiska Gminnego „Mój Rynek” w Stegnie;
 - wzorami umów najmu boksów handlowych;
- i przyjmuję powyższe bez zastrzeżeń.

.....

Własnoręczny podpis

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 47/2016
Wójta Gminy Stegna
z dnia 15 marca 2016 r.

OFERTA

Wzór druku ofert na najem boksów handlowych na Targowisku Gminnym „Mój Rynek” w Stegnie dla innych podmiotów niż osoby fizyczne.

.....

.....

Pełna Nazwa Podmiotu

.....

.....

Adres siedziby

.....

NIP

.....

REGON

OFERTA

Ja zam.

....., legitymujący/a się dowodem osobistym

.....

Składam ofertę w imieniu.....

.....

.....

na najem boksów handlowych na Targowisku Gminnym „Mój Rynek” w Stegnie na sprzedaż następującego asortymentu:.....

.....

w sekcji

Jednocześnie oświadczam, że zapoznałem/łam się z następującymi dokumentami:

- Regulaminem przydziału boksów handlowych na Targowisku Gminnym „Mój Rynek” w Stegnie;
 - Regulaminem Targowiska Gminnego „Mój Rynek” w Stegnie;
 - wzorami umów najmu boksów handlowych;
- i przyjmuję powyższe bez zastrzeżeń.

W załączeniu przedkładam stosowny dokument potwierdzający moje prawo do reprezentowania przez ze mnie w/w podmiotu.

.....

pieczęć i własnoręczny podpis