

Stegna, dnia 14.05.2024r.

GO-ŚR.6220.3.17.2023.2024

**Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach.**

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2 oraz art. 84, 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), na podstawie § 3 ust. 1 pkt 34 i pkt 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 755 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05.04.2023 r. (13.04.2023 r. – data wpływu do tut Urzędu) złożonego przez PPW „Promex sp. z o.o.” spółka komandytowa Jacka Kmiecik ul. W.Reymonta 11 80-290 Gdańsk, działającego z pełnomocnictwa Inwestora LART Grażyna Kokot ul. Przebendowskich 28 81-526 Gdynia, Wójt Gminy Stegna po zapoznaniu się z dokumentacją dla przedsięwzięcia **pn. „Budowa Stacji paliw w miejscowości Dworek dz.nr 52/9”**, planowanego do realizacji w miejscowości Dworek działka 52/9, obręb 0005 Dworek gmina Stegna, powiat nowodworski, województwo pomorskie.

stwierdza :

I. Określić następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia konieczne jest podjęcie następujących działań:

- I. Wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poniższych warunków dotyczących etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:
 1. Warunki dla etapu realizacji przedsięwzięcia:
 - 1) rozpoczęcie prac ziemnych przeprowadzić poza okresem gniazdowania większości gatunków ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia); w przypadku zaistnienia potrzeby dokonania prac w ww. okresie, możliwe będzie ich wykonanie jedynie w przypadku potwierdzenia przez osobę posiadającą wiedzę i kompetencje z zakresu ornitologii, iż przedmiotowy teren nie jest wykorzystywany przez chronione gatunki ptaków jako miejsce gniazdowania, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - 2) teren inwestycji, na którym będą wykonywane wykopy zabezpieczyć przed dostawaniem się do nich małych zwierząt; codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - 3) prowadzić ewentualne naprawy maszyn budowlanych w miejscach specjalnie do tego przeznaczonych, na szczelnym podłożu;

- 4) roboty budowlane będące źródłem emisji hałasu, związane z realizacją inwestycji, przeprowadzać wyłącznie w porze dziennej tj. w godzinach 6:00-22:00; przy czym prace o podwyższonym poziomie hałasu wykonywać do godz. 18.00, chyba że wymagane jest zachowanie ciągłości technologicznej prac, np. prace betoniarskie;
- 5) drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
- 6) nie składować materiałów budowlanych w obrębie rzutu koron i pni drzew, tj. w odległości równej rzutowi korony powiększonemu o 2 m, ale nie bliżej niż 10 m od pnia drzewa.
- 7) zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować w oddaleniu od rowów, na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
- 8) prace budowlane i eksploatację prowadzić chroniąc rowy przed uszkodzeniem a wody w nich przed zanieczyszczeniem i przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych do budowy.
- 9) wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
- 10) w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy niezwłocznie usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
- 11) naprawy, konserwacje i tankowanie maszyn prowadzić wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych, na uszczelnionym podłożu lub poza obszarem inwestycji
- 12) zabezpieczyć wykopy przed możliwym przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych do budowy.
- 13) należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
- 14) zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych.
- 15) ścieki socjalno-bytowe powstające w trakcie budowy gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych i zapewnić ich sukcesywny wywóz do oczyszczalni.
- 16) zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia - minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, oznakowanych pojemnikach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór przez uprawnione podmioty lub ponowne wykorzystanie.
- 17) w przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych, ograniczyć czas odwodnienia wykopów.

- 18) wody z odwodnienia odprowadzić w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
- 19) wodę pobierać z gminnej sieci wodociągowej.
- 20) powstające na etapie eksploatacji ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego i zapewnić sukcesywny ich wywóz do pobliskiej oczyszczalni ścieków.
- 21) zbiorniki do magazynowania paliw wykonać jako szczelne, dwupłaszczyznowe, zastosować pełny monitoring przepływu paliwa i sygnalizacji pojawienia się niekontrolowanego wycieku paliwa.
- 22) zastosować system pełnej hermetyzacji przy napełnianiu zbiorników z paliwem i tankowaniu pojazdów.
- 23) miejsce tankowania aut oraz rozładunku cystem winno mieć szczelną, nieprzepuszczalną i skanalizowaną nawierzchnię.
- 24) wody opadowo-roztopowe z terenów utwardzonych przed odprowadzeniem do odbiornika (rowu) należy podczyścić w separatorze substancji ropopochodnych i osadniku.
- 25) stację paliw należy wyposażyć w preparaty do usuwania rozlanych substancji ropopochodnych i syntetycznych.
- 26) w przypadku rozszczelnienia zbiorników służących do magazynowania paliw płynnych należy podjąć natychmiastowe kroki w celu usunięcia awarii i całości magazynowanego w nich paliwa.
- 27) zainstalować piezometry w celu kontrolowania jakości wód podziemnych.

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska.

Rozwiązania chroniące środowisko.

Etap realizacji

W fazie realizacji przewiduje się następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- utrzymanie porządku na terenie budowy i jej zaplecza poprzez odpowiedni dobór ilości i lokalizacji pojemników na odpady, sanitariatów i prowadzenie właściwej gospodarki materiałowej;
- organizację zaplecza budowy, baz materiałowych, parkingów sprzętu itp. w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego;
- stosowanie nowoczesnego i sprawnego technicznie sprzętu, prowadzenie kontroli stanu technicznego sprzętu wykorzystywanego do prowadzenia prac budowlanych, w celu zabezpieczenia przed wyciekami olejów i smarów;
- w celu zabezpieczenia przed przypadkowymi wyciekami paliwa lub oleju: stosowanie sprzętu sprawnego technicznie, którego tankowanie odbywać się będzie poza terenem wykopów budowlanych, zakaz prowadzenia napraw maszyn budowlanych na terenie inwestycji;

- zabezpieczenie odpowiedniej ilości sorbentów przeznaczonych do zbierania rozlewów w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji niebezpiecznych, w tym ropopochodnych;
- prace ziemne prowadzone będą w sposób niezagrażający stateczności istniejących w sąsiedztwie obiektów, w tym budynków, dróg, instalacji;
- wykonawca prac będzie unikał pozostawiania niezasypanych wykopów i odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód;
- zaleca się, aby inwestycja realizowana była w godz. 7.00-17.00;
- montaż instalacji technologicznej przez wykwalifikowanego podwykonawcę;
- wykonanie wszystkich niezbędnych prób szczelności i sprawności instalacji technologicznej przed jej napełnieniem;
- w celu ograniczenia niezorganizowanej emisji pyłów w trakcie realizacji inwestycji:
 - na placu budowy zastosowane będą środki minimalizujące pylenie np. zraszanie w warunkach niskiej wilgotności powietrza;
 - drogi dojazdowe do miejsca realizacji inwestycji, w razie konieczności będą czyszczone, a w przypadku oczyszczania w warunkach niskiej wilgotności powietrza nawierzchnia drogi będzie zraszana wodą;
 - pojazdy opuszczające plac budowy oraz okolice wyjazdu z budowy będą czyszczone z ziemi/piasku naniesionych na kołach pojazdów;
- ścieki bytowe gromadzone będą w przewoźnych toaletach, które będą opróżniane przez obsługujące je firmy;
- woda niezbędna na etapie realizacji pobierana będzie z najbliższego wodociągu;
- roślinność występująca w sąsiedztwie prowadzonych robót będzie zabezpieczona przed uszkodzeniem, między innymi poprzez dobór bezpiecznej technologii prowadzenia prac;
- od strony rowu melioracyjnego ustawiony zostanie płotek herpetologiczny, w celu uniemożliwienia potencjalnego wtargnięcia na plac budowy płazów i innych małych zwierząt;
- eliminowana będzie praca maszyn i urządzeń budowlanych na biegu jałowym oraz przy obciążeniach maksymalnych;
- na zapleczu budowy wyznaczone będzie miejsce magazynowania odpadów powstających podczas budowy, odpady magazynowane będą selektywnie i systematycznie wywożone przez uprawnione podmioty,
- zgodnie z dokumentacją hydrogeologiczną pod koniec budowy obiektu zrealizowany będzie monitoring piezometryczny stacji na podstawie zatwierdzonego projektu robót geologicznych.

Etap eksploatacji

W fazie eksploatacji przewiduje się następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- systematyczne przeglądy stanu technicznego urządzeń technologicznych i urządzeń chroniących środowisko,

- monitoring pierwszego poziomu wód podziemnych, za pomocą wykonanych piezometrów - lokalizacja otworów obserwacyjnych (piezometrów 3 szt.) zostaną określone w projekcie robót geologicznych na wykonanie otworów obserwacyjnych,
- przestrzeganie reżimu procesu technologicznego i eksploatacyjnego.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

III. Stanowisko w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie ma więc potrzeby do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Uzasadnienie

W dniu 13.04.2023r. do Wójta Gminy Stegna wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożony przez LART Grażyna Kokot ul. Przebendowskich 28 81-526 Gdynia dla przedsięwzięcia pn., „Budowa stacji paliw” , planowanego do realizacji na działce nr 59/9 obręb 0005 Dworek, gmina Stegna , województwo pomorskie.

Zgodnie z art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, do wniosku dołączono komplet załączników: kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie; karta informacyjna przedsięwzięcia w czterech egzemplarzach wraz z zapisem w formie elektronicznej oraz wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Przedsięwzięcie pn. „Budowa stacji paliw w miejscowości Dworek, dz. 52/9 obr. 0005 Dworek, gmina Stegna, powiat nowodworski, woj. pomorskie”, spełnia kryteria określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.).

Na podstawie ww. rozporządzenia, zgodnie z:

- § 3 ust. 1 pkt 34 przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko są „*instalacje do dystrybucji: a) ropy naftowej, b) produktów naftowych (...), z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego*”.

- §3 ust. 1 pkt. 35 przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko są „instalacje do podziemnego magazynowania:

a) ropy naftowej,

b) produktów naftowych,

c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi,

d) gazów łatwopalnych,

e) kopalnych surowców energetycznych innych niż wymienione w lit. a–d

– inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³.”

Ponieważ planowana inwestycja polega na budowie przedsięwzięcia wymienionego w § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia, zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a co za tym idzie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Obowiązek uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wynika z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wynika z art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W związku z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, biorąc pod uwagę lokalizację i rodzaj przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Stegna.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, organ pismem znak GO-ŚR.6220.3.1.2023 z dnia 24.04.2023r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

Zgodnie z art. 63 i 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, czyli Wójt Gminy Stegna, stwierdza, w drodze postanowienia, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii organów opiniujących.

W związku z powyższym Wójt Gminy Stegna zwrócił się odpowiednio pismem znak GO-ŚR.6220.3.3.2023 z dnia 24.04.2023r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, pismem znak GO-ŚR.6220.3.4.2023 z dnia 24.04.2023r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Dworze Gdańskim oraz pismem znak GO-ŚR.6220.3.5.2023 z dnia 24.04.2023r. do Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu ul. Junaków 3 82-300 Elbląg z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Pismem znak ZNS.9011.5.13.2023.KB.923 z dnia 04.05.2023r.(08.05.2023r.- data wpływu do tut. urzędu) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Gdańskim stwierdził, że dla ww. przedsięwzięcia nie wymaga się przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarząd Zlewni w Elblągu , ul. Junaków 3 82-300 Elbląg pismem znak GD.ZZŚ.2.4901.70.2023.PK z dnia 04.05.2023r (09.05.2023r. - data wpływu do tut. Urzędu) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować w oddaleniu od rowów, na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
2. Prace budowlane i eksploatację prowadzić chroniąc rowy przed uszkodzeniem a wody w nich przed zanieczyszczeniem i przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych do budowy.
3. Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
4. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy niezwłocznie usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
5. Zabezpieczyć wykopy przed możliwym przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych do budowy.
6. Należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
7. Zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych.
8. Ścieki socjalno-bytowe powstające w trakcie budowy gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych i zapewnić ich sukcesywny wywóz do oczyszczalni.
9. Zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia - minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, oznakowanych pojemnikach, w warunkach

zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór przez uprawnione podmioty lub ponowne wykorzystanie.

10. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych, ograniczyć czas odwodnienia wykopów.
Wody z odwodnienia odprowadzić w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
11. Wodę pobierać z gminnej sieci wodociągowej.
12. Powstające na etapie eksploatacji ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego i zapewnić sukcesywny ich wywóz do pobliskiej oczyszczalni ścieków.
13. Zbiorniki do magazynowania paliw wykonać jako szczelne, dwupłaszczyznowe, zastosować pełny monitoring przepływu paliwa i sygnalizacji pojawienia się niekontrolowanego wycieku paliwa.
14. Zastosować system pełnej hermetyzacji przy napełnianiu zbiorników z paliwem i tankowaniu pojazdów.
15. Miejsce tankowania aut oraz rozładunku cystern winno mieć szczelną, nieprzepuszczalną i skanalizowaną nawierzchnię.
16. Wody opadowo-roztopowe z terenów utwardzonych przed odprowadzeniem do odbiornika (rowu) należy podczyścić w separatorze substancji ropopochodnych i osadniku.
17. Stację paliw należy wyposażyć w preparaty do usuwania rozlanych substancji ropopochodnych i syntetycznych.
18. W przypadku rozszczelnienia zbiorników służących do magazynowania paliw płynnych należy podjąć natychmiastowe kroki w celu usunięcia awarii i całości magazynowanego w nich paliwa.
19. Zainstalować piezometry w celu kontrolowania jakości wód podziemnych.

W dniu 04.05.2023r. do Wójta Gminy Stegna wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku nr RDOŚ-Gd.-WOO.4220.307.2023.MG.1 uzgadniające realizację przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Stegna w dniu 16.06.2023r. postanowieniem nr GO-ŚR.6220.3.8.2023 postanowił nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Raport powinien zawierać elementy wymienione w art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) ze szczególnym uwzględnieniem:

- 1) opisu planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności: charakterystyki całego przedsięwzięcia i warunków użytkowania terenu podczas wykonywania prac związanych z jego realizacją i eksploatacją; głównych cech charakterystycznych

- procesów technologicznych; przewidywanych rodzajów i ilości zanieczyszczeń, wynikających z realizacji inwestycji;
- 2) analizy oddziaływania na poszczególne elementy środowiska, planowanych wariantów technologicznych przedsięwzięcia
 - 3) charakterystyki przyrodniczej terenu przedsięwzięcia oraz terenu znajdującego się w zasięgu jego oddziaływania, z uwzględnieniem gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098), siedlisk przyrodniczych z Załącznika I i siedlisk gatunków z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG oraz siedlisk gatunków z Załącznika I Dyrektywy PE i Rady 2009/147/WE, wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej i kartograficznej;
 - 4) oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na stan i zachowanie, na etapie realizacji i eksploatacji: siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków objętych ochroną na mocy ww. ustawy o ochronie przyrody, mogących potencjalnie występować na terenie przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie;
 - 5) opisu przewidywanych działań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko wraz z określeniem istotności oddziaływań po ich zastosowaniu;
 - 6) opisu układu hydrologicznego terenu objętego inwestycją oraz w zasięgu oddziaływania inwestycji wraz z analizą wpływu przedsięwzięcia na ten układ;
 - 7) opisu sposobu postępowania z odpadami (w tym niebezpiecznymi)
 - 8) oszacowania oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji z innymi projektowanymi i realizowanymi przedsięwzięciami o podobnym charakterze znajdujących się w sąsiedztwie na poszczególne elementy środowiska;
 - 9) oceny wpływu inwestycji po zastosowaniu wszystkich możliwych środków łagodzących negatywne oddziaływanie na środowisko;
 - 10) analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z realizacją przedsięwzięcia – ustalenie czy wariant wybrany do realizacji jest optymalny nie tylko dla Inwestora, ale i dla właścicieli sąsiednich nieruchomości oraz określenie w jaki sposób Inwestor zamierza przeciwdziałać konfliktom społecznym w związku z planowaną inwestycją.

W dniu 19.06.2023r. do Wójta Gminy Stegna wpłynął wniosek GRAND AGRO Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego z siedzibą ul. Sportowa 30/B 85-100 Nowy Dwór Mazowiecki o dopuszczenie na prawach strony organizacji ekologicznej.

Wójt Gminy Stegna postanowieniem nr GO-ŚR.6220.3.11.2023 z dnia 27.06.2023r. postanowił dopuścić organizację ekologiczną do udziału na prawach strony w postępowaniu, prowadzonym przez Wójta Gminy Stegna w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Postanowieniem nr GO-ŚR.6220.2.11.2023 z dnia 04.07.2023r. Wójt Gminy Stegna zawiesił postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

W dniu 15.12.2023r. do Urzędu Gminy Stegna został złożony przez Inwestora raport oddziaływania inwestycji na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie stacji paliw w miejscowości Dworek, dz. 52/9 obr.0005, gmina Stegna, powiat nowodworski, województwo pomorskie.

Postanowieniem nr GO-ŚR.6220.2.14.2023 z dnia 19.12.2023r. Wójt Gminy Stegna podjął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Stegna pismem nr GO-ŚR.6220.2.16.2023 z dnia 19.12.2023r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z prośbą o uzgodnienie raportu oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem nr GO-ŚR.3.18.2023.2024 z dnia 03.01.2023r. podano do publicznej wiadomości na okres 30 dni informację o możliwości zapoznania się z treścią przedmiotowego raportu.

W dniu 04.04.2024r. do Wójta Gminy Stegna wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z Gdańska nr RDOŚ-Gd-WOO.4221.165.2023.AGH.2 uzgadniające realizację ww. przedsięwzięcia.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie stacji paliw w miejscowości Dworek na działce nr 52/9 obręb 0005 Dworek, gmina Stegna w powiecie nowodworskim, w województwie pomorskim.

W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się budowę stacji paliw z infrastrukturą towarzyszącą, w tym:

1. Pawilon – konstrukcja murowana lub stalowa obudowana płytą warstwową – ok. 300 m²;
2. Wiata nad dystrybutorami:
 - konstrukcja stalowa
 - powierzchnia zadaszona ok. 300 m²;
 - wysepki – 4.
3. Odmierzacze paliwowe:
 - 8-wężowe, 4-produktowe (Pb 98, Pb 95, ON, ON wysokogatunkowy), z systemem vrs dla benzyn, wydajność 40l/min. – szt.3;
 - 8-wężowy, 4-produktowy (Pb 98, Pb 95, ON, ON wysokogatunkowy) z przyciskiem do zmiany wydajności dla ON 40-80l/min. 1 szt. lub 8-wężowy, 4-produktowy (Pb 98, Pb 95, ON, ON wysokogatunkowy), z systemem vrs dla benzyn, wydajność 40l/min – szt.1 i dystrybutor ON-TIR 2-wężowy o wydajności 120l/min – szt.1;
 - 2-wężowy LPG, wydajność 50l/min. – szt.1.
4. AdBlue – kontener magazynowy z odmierzaczem – usytuowany na wysepce pod wiata, stanowisko TIR.
5. Zbiorniki podziemne:

- paliwowe, stalowe, dwupłaszczyznowe, dwukomorowe z elektroniczną kontrolą szczelności, pojemność $V = 50 \text{ m}^3$ – szt. 2 (ON-40 m^3 , Pb98-10 m^3 ; PB95-35 m^3 , ON wysokogatunkowy-15 m^3), łączna pojemność 100 m^3 , 1 emitor oddechowy dla benzyn dn 50, h=4,5 m p.p.t.,
1 emitor oddechowy dla ON dn 50, h=4,5m p.p.t.;
 - gazu LPG, stalowy o pojemności $V= 10 \text{ m}^3$ – szt.1.
6. Instalacje paliwowe:
- z elastycznych rur stalowych w izolacji polimentowej lub polietylenowych:
 - dwupłaszczyznowe – ssące i zlewowe;
 - jednopłaszczyznowe – oddechowe i odbioru gazów VRS;
 - stalowa, szczelna komora sekcji zlewowej – lokalizacja pod wiatą;
 - stalowe, szczelne studnie poddystrybutorowe.
7. Instalacja LPG:
- zespół pompowy montowany w studni zbiornika – kpl.1;
 - instalacje gazowe z elastycznych rur stalowych w izolacji PE;
 - instalacja elektrochemiczna ochrony katodowej.
8. Roboty budowlane towarzyszące technologii paliwowej:
- nawierzchnie z kostki betonowej;
 - nawierzchnia szczelna pod wiatą – pow. ok. 300 m^2 ;
 - instalacje wodociągowe, kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej z urządzeniami zabezpieczającymi przed emisją substancji ropopochodnych do środowiska:
 - zasilanie w wodę – wodociąg gminny;
 - odprowadzenie ścieków sanitarnych – do projektowanego zbiornika bezodpływowego;
 - zagospodarowanie wód opadowych – do rowu melioracyjnego po podczyszczeniu
 - piezometry – 3 szt.
 - instalacje odwadniające płytę szczelną + separator koalescencyjny.

Dojazd na plac budowy stacji, realizowany będzie z drogi gminnej (działka nr 51), przez działkę nr 52/1, która należy do właścicieli terenu planowanej stacji.

Docelowy dojazd na stację będzie wykonany z działki nr 35/2 (dawny przebieg drogi nr 7). Szerokość zjazdu to ok. 8 m, zjazd przechodzić będzie przez istniejący rów melioracyjny, na którym wykonany zostanie przepust z rury najprawdopodobniej betonowej, ułożonej na ławie żwirowej. Rów ten jest obecnie eksploatowany, jako odbiornik wód opadowych z terenów sąsiednich, w związku z tym jest czyszczony i obkaszany. Wykonanie przepustu związane będzie z rozkopaniem rowu, wykonaniem podbudowy, montażem przyczółków prefabrykowanych oraz rury i jej zasypaniem. Przewidywany czas wykonania prac, to maksymalnie kilka dni. Prowadzone prace, z uwagi na krótki czas trwania, nie zakłócają ciągłości działania rowu.

Kolejnym etapem budowy stacji będzie wykonanie instalacji i montaż zbiorników. Budowa instalacji podziemnych (infrastruktura liniowa, zbiorniki) może wymagać tymczasowego

odwodnienia lub obniżenia ciśnienia zwierciadła napiętego celem przeciwdziałania wyporowi gruntu. Przewiduje się, że jeżeli w czasie prowadzenia tych prac, okaże się konieczne odwodnienie, prowadzone będzie za pomocą pomp powierzchniowych, przez krótki czas, aby maksymalnie ograniczyć wpływ na poziom wód. Wody opadowe z wykopów oraz wody z odwodnienia wykopów będą kierowane do rowu przebiegającego przy granicy działki. Następnie wykonana będzie zabudowa stacji i powierzchnie pod dystrybutorami, komunikacyjne, parkingowe i pozostała infrastruktura stacji. Budowa lekkich budynków możliwa będzie po wzmocnieniu podłoża (nasypy budowlane) lub posadowienia pośredniego – np. palowania. Na potrzeby budowy fundamentów nastąpi usunięcie części gruntów. Nawierzchnia pod wiatą z dystrybutorami o pow. ok. 300 m² będzie szczelna, natomiast na pozostałej części wykonana będzie z kostki betonowej.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie działki ewidencyjnej nr 52/9, obręb 0005 Dworek, gmina Stegna, powiat nowodworski województwo pomorskie.

Powierzchnia działki, na której będzie realizowana inwestycja wynosi 0,3657 ha, w tym:

- powierzchnia zabudowana – ok. 330 m², w tym obiekty małej architektury (10 m²);
- powierzchnia utwardzona – ok. 2600 m²;
- projektowana pow. biologicznie czynna – ok. 730 m².

Powierzchnia działek pod stację wynosi 0,3657 ha, z czego ok. 0,073 ha stanowić będzie powierzchnia biologicznie czynna.

Teren przewidziany pod realizację inwestycji to grunt rolny, zagospodarowany rolniczo (pole uprawne). Działka znajduje się przy drodze (dawna droga krajowa nr 7), w odległości ok. 100 m w kierunku południowym od obecnej drogi S7. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią pola uprawne. Teren działki jest płaski, nie jest pokryty roślinnością wysoka. Realizacja planowanej budowy stacji nie będzie związana z koniecznością wycinki drzew i krzewów.

Organizacja pracy:

- stacja pracować będzie w ruchu ciągłym tj. 365 dni w roku przez 24 h/dobę;
- ilość obsługiwane taboru – ok. 200 szt. pojazdów/dobę, w tym 150 samochodów osobowych, 40 samochodów dostawczych, 10 inne pojazdy;
- dystrybucja paliw w bilansie rocznym: ok. 650 m³ benzyny, ok. 1200 m³ ON, ok. 300 m³ LPG;
- zatrudnienie – trzy do czterech osób na zmianę, III zmiany na dobę.

Przewidywana wielkość sprzedaży paliwa na stacji będzie następująca:

- obrót paliwami – ok. 6 m³/dobę;
- średniodobowo: ON 3,3 m³, Benzyny 1,8 m³, LPG 0,8 m³;
- stacja pracować będzie w ruchu ciągłym tj. 365 dni w roku przez 24 h/dobę.

Najbliżej zlokalizowana zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 119 m od granic terenu działki w kierunku południowym.

Na terenie planowanej inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na możliwość występowania na przedmiotowym terenie herpetofauny, tutejszy organ zalecił podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót np. płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta mają być niezwłocznie przeniesione poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 916 ze zm.). Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższe położone obszary sieci Natura 2000 znajdują się w odległości:

- ok. 0,83 km – Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły PLB040003;
- ok. 6,57 km – Natura 2000 Ujście Wisły PLB220004;
- ok. 9,35 km – Natura 2000 Ostoja w Ujściu Wisły PLH220044.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji będzie mogła również spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których obszary ochrony zostały wyznaczone, pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Innymi bliżej położonymi obszarami, objętym ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody jest:

- ok. 0,78 km – Środkowożuławski Obszar Chronionego Krajobrazu;
- ok. 0,93 km – Obszar Chronionego Krajobrazu Rzek Szkarpawy i Tugi;
- ok. 1,10 km – Obszar Chronionego Krajobrazu Żuław;
- ok. 3,31 km – Obszar Chronionego Krajobrazu Wyspy Sobieszewskiej;
- ok. 9,99 km – Rezerwat „Mewia Łacha”.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Przedmiotowe działki zlokalizowane są poza obszarami korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce (opracowanie z 2012 r., Zakładu Badania Ssaków PAN

w Białowieży - obecnie Instytut Biologii Ssaków PAN) – najbliższy korytarz ekologiczny położony jest w odległości ok. 915 m na zachód od granic inwestycji – korytarz ekologiczny Dolina dolnej Wisły GKPN-10A.

Ze względu na charakter i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia, nie podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia mogła wpłynąć na przerwanie ciągłości lub zaburzenie drożności ww. korytarzy ekologicznych.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją oddziaływanie podczas realizacji inwestycji może się wiązać z okresowymi uciążliwościami dla otoczenia w postaci:

- emisji niezorganizowanej związanej z pracą maszyn i urządzeń oraz pojazdów dowożących materiały budowlane;
- emisji hałasu powodowanego pracą maszyn i urządzeń;
- niezorganizowanej emisji pyłu pochodzącej z robót ziemnych;
- powstawania odpadów.

Przewiduje się, że realizacja inwestycji, trwać będzie 6-9 miesięcy, a prace prowadzone będą w godz. 7.00-17.00.

Emisja do powietrza

W fazie planowanej budowy będzie występowała niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, pochodząca z maszyn i sprzętu budowlanego oraz pojazdów mechanicznych dowożących materiały potrzebne do prowadzenia budowy.

Przejściowy charakter oddziaływania w fazie budowy pozwala sądzić, że prace związane z realizacją inwestycji będą miały pomijalny wpływ na stan powietrza.

Przewiduje się, że w ciągu doby, w porze dziennej (tj. 7.00 ÷ 17.00), na teren budowy przyjeżdżać będzie ok. 5 pojazdów mechanicznych (samochody ciężarowe, betoniarki, koparki, dźwigi pojazdowe).

Maksymalny czas przejazdu pojedynczego pojazdu mechanicznego wyniesie max. 3 h/dobę przez około 180-240 dni roboczych, co daje 540-720 h za cały okres realizacji. Każdy pojazd będzie miał do pokonania do 0,100 km po terenie stacji paliw.

5 pojazdów x 3 h/dobę x 180 dni-240 dni = 2700 h-3600h/okres realizacji

Prędkość poruszania się samochodów przyjęto na poziomie 15 km/h. Wskaźniki emisji z pojazdów ciężarowych poruszających się z tą prędkością kształtują się następująco (program Operat FB, moduł samochodowy):

- tlenek węgla 5,14130 g/km;
- węglowodory alifatyczne 2,80907 g/km;
- węglowodory aromatyczne 0,84272 g/km;
- tlenki azotu 11,568936 g/km;
- pył PM10 0,94438 g/km;
- dwutlenek siarki 0,88440 g/km.

Źródłem zanieczyszczeń na terenie projektowanej stacji paliw będą procesy technologiczne obrotu paliwami tj.: napełnianie zbiorników magazynowych, dystrybucja paliw do zbiorników pojazdów oraz spalanie paliw w silnikach spalinowych pojazdów poruszających się na terenie planowanej inwestycji.

Zgodnie z założeniami Inwestora, stacja będzie prowadziła sprzedaż następujących paliw: benzyn, oleju napędowego ON, LPG. Średni obrót dzienny na terenie stacji paliw kształtować się może na poziomie: 3,28 m³ oleju napędowego, 1,78 m³ benzyny oraz 0,82 m³ LPG. Natomiast roczny obrót założono na poziomie - 1200 m³ oleju napędowego, 650 m³ benzyn i 300 m³ LPG. Analizę wielkości emisji zanieczyszczeń do powietrza przeprowadzono w odniesieniu do przewidywanej przez Inwestora sprzedaży paliw i ruchu pojazdów.

Założony średniodobowy ruch pojazdów na stacji - około 200 pojazdów. Do powietrza emitowane będą substancje powstające podczas spalania benzyn i oleju napędowego w silnikach na terenie dróg wewnętrznych i placów manewrowych, po których poruszać się będą pojazdy. Jest to źródło emisji niezorganizowanej. Wielkość tej emisji będzie na stosunkowo bardzo niskim poziomie.

Źródłem emisji głównie par węglowodorów alifatycznych i aromatycznych będzie emisja z otworów wlewowych w bakach pojazdów. Jest ona następstwem wypychania mieszaniny parowo — powietrznej ze zbiorników podczas wlewu paliwa. Urządzenia techniczne zainstalowane na stacji paliw (dystrybutory benzyn) zaopatrzone będą w system ograniczenia emisji węglowodorów, tj. aktywny system odsysania oparów o wysokiej skuteczności redukcji emisji węglowodorów. Zbiorniki podziemne będą wyposażone w pełną instalację hermetyzacyjną (skuteczność redukcji średnio powyżej 99%). Dystrybutory wyposażone będą w system odzysku oparów VRS.

Instalacja do dystrybucji gazu płynnego to instalacja całkowicie zhermetyzowana.

Źródłem emisji zanieczyszczeń do atmosfery jest przeładunek gazu (mieszaniny propanu i butanu) z cysterny do zbiorników gazu.

Emisja gazu do atmosfery następuje w czasie rozłączenia węża cysterny od zaworu na jedno rozłączenie, tj. na jedno napełnienie zbiornika.

Emisja mieszaniny gazów propanu i butanu do atmosfery występuje również w chwili rozłączenia pistoletu od zaworu zbiornika samochodowego na jedno rozłączenie dla jednego tankowanego samochodu.

Emisje zanieczyszczeń do powietrza powodować będzie również ruch pojazdów poruszających się po terenie stacji paliw. Spaliny emitowane przez pojazdy zawierać będą dwutlenek siarki, tlenki azotu, pył, tlenek węgla oraz węglowodory. Emisję tę kwalifikuje się jako tzw. niezorganizowaną (źródła emisji rozproszone powierzchniowo).

Przeprowadzona analiza rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu nie wykazała ponadnormatywnych stężeń maksymalnych zanieczyszczeń.

Hałas

W fazie budowy źródłem hałasu będą głównie maszyny i urządzenia budowlane takie jak: transport ciężarowy, maszyny budowlane itp. Wszystkie ww. źródła będą źródłami o pracy okresowej oraz chwilowej. Najwyższy poziom dźwięku występować będzie w pierwszym i drugim etapie podczas pracy maszyn budowlanych. Maszyny budowlane będą nowoczesne o zmniejszonym poziomie dźwięku. Poziom równoważny może okresowo przekraczać 55 dB.

Uciążliwości związane z realizacją stacji, będą krótkotrwałe, wystąpią jedynie w godzinach dziennych i ustąpią po zakończeniu realizacji stacji.

Głównymi źródłami hałasu na terenie stacji paliw jest emisja hałasu związana z wjazdem i wyjazdem pojazdów samochodowych na teren stacji. Największy hałas emitowany jest przez samochody ciężarowe (dostawcze), może dochodzić do 90 dB i jest związany z mocą silnika, stosowanymi wytłumieniami wewnętrznymi i zewnętrznymi (tłumiki) oraz stanem technicznym pojazdu. Samochody osobowe są źródłem hałasu o mniejszej mocy akustycznej. Hałas emitowany ze stacji jest zmienny w czasie, zależy od natężenia ruchu pojazdów w obrębie stacji. Uśredniony 1 godzinny poziom mocy akustycznej może wynosić do 75 dB, a 8 godzinny do 70 dB w odległości kilku metrów od pojazdu.

Planowana stacja budowana będzie w sąsiedztwie drogi ekspresowej S7, przy zjeździe z tej drogi, w odległości ok. 100 m. Droga ekspresowa jest źródłem hałasu, który determinuje warunki akustyczne okolicy. Zważywszy na obecny poziom hałasu, eksploatacja stacji nie spowoduje wzrostu jego poziomu. Oddziaływanie akustyczne stacji paliw mieścić się będzie w jego tle hałasu od drogi ekspresowej S7.

Odpady

Odpady powstające podczas budowy związane będą z procesem budowy stacji paliw. Wytwórcą i posiadaczem odpadów będzie wykonawca prac budowlanych, który zgodnie z art. 17 i 18 oraz art. 26 i 27 ustawy o odpadach powinien wystąpić o uzyskanie czasowego zezwolenia na wytwarzanie i odzysk odpadów innych niż niebezpieczne w miejscu prowadzenia inwestycji, w ilości i na zasadach określonych w projekcie budowlanym.

Odpady, jakie powstaną na etapie realizacji inwestycji (budowa stacji paliw) przedstawiono poniżej w tabeli nr 1. W czasie budowy mogą powstawać odpady związane z:

- wykonaniem wykopów pod zbiorniki i pod fundamenty (gleba i ziemia),
- dostawą materiałów i urządzeń w opakowaniach (papier, drewno, wstęgi stalowe),
- montażem urządzeń (kable, rury, tworzywa sztuczne).

Tabela nr 1 Rodzaje i ilości wytwarzanych odpadów w fazie realizacji przedsięwzięcia

Oznaczenie kodowe	Rodzaj odpadu	Sposób postępowania	Ilość Mg/rok
15	Odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nie ujęte w innych grupach		
15 01 01	opakowania z papieru i tektury	odzysk/unieszkodliwienie	0,010
15 01 02	opakowania z tworzyw sztucznych	odzysk/unieszkodliwienie	0,010
15 01 03	opakowania z drewna	odzysk/unieszkodliwienie	0,020
15 01 04	opakowania z metali	odzysk/unieszkodliwienie	0,010
15 01 05	opakowania wielomateriałowe	odzysk/unieszkodliwienie	0,005
17	Odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)		

17 05 04	gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03	odzysk/unieszkodliwianie	200
17 04 11	kable inne niż wymienione w grupie oznaczonej kodem 17 04 10	odzysk/unieszkodliwianie	0,005

Łączna ilość odpadów innych niż niebezpieczne powstających w czasie budowy wyniesie ok. 200,06 Mg i zostaną zabrane przez firmę realizującą planowane przedsięwzięcie.

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia przewiduje się powstawanie następujących grup odpadów:

Tabela nr 2 Rodzaje odpadów wytwarzanych podczas eksploatacji

Oznaczenie kodowe	Rodzaj odpadu		Ilość Mg/rok
13	Oleje odpadowe i odpady ciekłych paliw (z wyłączeniem olejów jadalnych oraz grup 05, 12 i 19)		
13 05 08*	Osady z separatorów	selektywna zbiórka	1,000
15	Odpady opakowaniowe : sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nie ujęte w innych grupach		
15 02 03	Sorbenty materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania ubrania ochronne	selektywna zbiórka	0,020
16	Odpady nieujęte w innych grupach		
16 02 08 *	Odpady zawierające ropę naftową lub jej produkty	selektywna zbiórka	0,020
20	Odpady komunalne łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie		
20 01 08	Odpady kuchenne ulegające biodegradacji	kompostowanie	0,02
20 21*	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające rtęć (światłówki)	selektywna zbiórka	0,010
20 03 01	Niesegregowane odpady komunalne	składowanie	1,000

Na terenie stacji odpady będą gromadzone selektywnie:

- niebezpieczne w odrębnym zamykanym kontenerze w wyznaczonym miejscu i odbierane przez odbiorców posiadających odpowiednie uprawnienia na podstawie umowy na odbiór odpadów,

- inne niż niebezpieczne gromadzone w miejscu przeznaczonym do ich gromadzenia, w oddzielnych pojemnikach i odbierane przez służby komunalne na podstawie umowy na odbiór odpadów,
- odpady z separatorów oraz świetlówki usuwane będą przez specjalistyczne firmy zewnętrzne, posiadające stosowne zezwolenie na zbieranie tego rodzaju odpadów wydane na podstawie przepisów ustawy o odpadach. W takim wypadku wytwórcą odpadów będzie firma wykonująca usługę.

Odpady, których powstaniu nie udało się zapobiec, posiadacz odpadów w pierwszej kolejności jest obowiązany poddać odzyskowi. Odzysk polega w pierwszej kolejności na przygotowaniu odpadów przez ich posiadacza do ponownego użycia lub poddaniu recyklingowi, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn technologicznych lub nie jest uzasadnione z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych - poddaniu innym procesom odzysku. Odpady, których poddanie odzyskowi nie było możliwe posiadacz odpadów jest obowiązany unieszkodliwić. Składowane powinny być wyłącznie te odpady, których unieszkodliwienie w inny sposób było niemożliwe. Unieszkodliwianiu poddaje się te odpady, z których uprzednio wysegregowano odpady nadające się do odzysku.

Gospodarka odpadami związana z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia będzie prowadzona zgodnie z ww. zasadami, co maksymalnie zabezpieczy środowisko przed ich ewentualnym wpływem.

Ścieki

Plac budowy wyposażony będzie w przenośne toalety (typu toi-toi), które zbierać będą ścieki bytowe związane z zapleczem budowy. Toalety obsługiwane będą przez operatora.

W fazie eksploatacji, ścieki sanitarne odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego. Ilość ścieków będzie odpowiadała ilości pobieranej wody – ok. 1-1,2 m³/dobę.

Ścieki spod wiaty, ze stanowiska dystrybucji paliw, zebrane będą do instalacji odwadniającej płytę szczelną i skierowane do separatora koalescencyjnego, z którego trafiają do rowu melioracyjnego usytuowanego na granicy terenu inwestycji.

Zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych:

Wody opadowe z połąci dachowych oraz z powierzchni utwardzonych (po podczyszczeniu w separatorze lamelowym) odprowadzone będą do rowu melioracyjnego usytuowanego na granicy terenu inwestycji.

Rozwiązania chroniące środowisko

Etap realizacji

W fazie realizacji przewiduje się następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- utrzymanie porządku na terenie budowy i jej zaplecza poprzez odpowiedni dobór ilości i lokalizacji pojemników na odpady, sanitariatów i prowadzenie właściwej gospodarki materiałowej;
- organizację zaplecza budowy, baz materiałowych, parkingów sprzętu itp. w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego;
- stosowanie nowoczesnego i sprawnego technicznie sprzętu, prowadzenie kontroli stanu technicznego sprzętu wykorzystywanego do prowadzenia prac budowlanych, w celu zabezpieczenia przed wyciekami olejów i smarów;

- w celu zabezpieczenia przed przypadkowymi wyciekami paliwa lub oleju: stosowanie sprzętu sprawnego technicznie, którego tankowanie odbywać się będzie poza terenem wykopów budowlanych, zakaz prowadzenia napraw maszyn budowlanych na terenie inwestycji;
- zabezpieczenie odpowiedniej ilości sorbentów przeznaczonych do zbierania rozlewów w celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji niebezpiecznych, w tym ropopochodnych;
- prace ziemne prowadzone będą w sposób niezagrażający stateczności istniejących w sąsiedztwie obiektów, w tym budynków, dróg, instalacji;
- wykonawca prac będzie unikał pozostawiania niezasypanych wykopów i odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód;
- inwestycja realizowana będzie w godz. 7.00-17.00;
- montaż instalacji technologicznej przez wykwalifikowanego podwykonawcę;
- wykonanie wszystkich niezbędnych prób szczelności i sprawności instalacji technologicznej przed jej napełnieniem;
- w celu ograniczenia niezorganizowanej emisji pyłów w trakcie realizacji inwestycji:
 - na placu budowy zastosowane będą środki minimalizujące pylenie np. zraszanie w warunkach niskiej wilgotności powietrza;
 - drogi dojazdowe do miejsca realizacji inwestycji, w razie konieczności będą czyszczone, a w przypadku oczyszczania w warunkach niskiej wilgotności powietrza nawierzchnia drogi będzie zraszana wodą;
 - pojazdy opuszczające plac budowy oraz okolice wyjazdu z budowy będą czyszczone z ziemi/piasku naniesionych na kołach pojazdów;
- ścieki bytowe gromadzone będą w przewoźnych toaletach, które będą opróżniane przez obsługujące je firmy;
- woda niezbędna na etapie realizacji pobierana będzie z najbliższego wodociągu;
- roślinność występująca w sąsiedztwie prowadzonych robót będzie zabezpieczona przed uszkodzeniem, między innymi poprzez dobór bezpiecznej technologii prowadzenia prac;
- od strony rowu melioracyjnego ustawiony zostanie płotek herpetologiczny, w celu uniemożliwienia potencjalnego wtargnięcia na plac budowy płazów i innych małych zwierząt;
- eliminowana będzie praca maszyn i urządzeń budowlanych na biegu jałowym oraz przy obciążeniach maksymalnych;
- na zapleczu budowy wyznaczone będzie miejsce magazynowania odpadów powstających podczas budowy, odpady magazynowane będą selektywnie i systematycznie wywożone przez uprawnione podmioty,
- zgodnie z dokumentacją hydrogeologiczną pod koniec budowy obiektu zrealizowany będzie monitoring piezometryczny stacji na podstawie zatwierdzonego projektu robót geologicznych.

Etap eksploatacji

W fazie eksploatacji przewiduje się następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- systematyczne przeglądy stanu technicznego urządzeń technologicznych i urządzeń chroniących środowisko,
- monitoring pierwszego poziomu wód podziemnych, za pomocą wykonanych piezometrów - lokalizacja otworów obserwacyjnych (piezometrów 3 szt.) zostaną określone w projekcie robót geologicznych na wykonanie otworów obserwacyjnych,
- przestrzeganie reżimu procesu technologicznego i eksploatacyjnego.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym samym miejscu usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko i relacje społeczne Wójt Gminy Stegna stwierdził, konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko postanowieniem nr GO-ŚR.6220.2.11.2023 z dnia 04.07.2023r.) **ze szczególnym uwzględnieniem:**

- 1) opisu planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności: charakterystyki całego przedsięwzięcia i warunków użytkowania terenu podczas wykonywania prac związanych z jego realizacją i eksploatacją; głównych cech charakterystycznych procesów technologicznych; przewidywanych rodzajów i ilości zanieczyszczeń, wynikających z realizacji inwestycji;
- 2) analizy oddziaływania na poszczególne elementy środowiska, planowanych wariantów technologicznych przedsięwzięcia
- 3) charakterystyki przyrodniczej terenu przedsięwzięcia oraz terenu znajdującego się w zasięgu jego oddziaływania, z uwzględnieniem gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098), siedlisk przyrodniczych z Załącznika I i siedlisk gatunków z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG oraz siedlisk gatunków z Załącznika I Dyrektywy PE i Rady 2009/147/WE, wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej i kartograficznej;
- 4) oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na stan i zachowanie, na etapie realizacji i eksploatacji: siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków objętych ochroną na mocy ww. ustawy o ochronie przyrody, mogących potencjalnie występować na terenie przedsięwzięcia oraz w jego sąsiedztwie;
- 5) opisu przewidywanych działań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko wraz z określeniem istotności oddziaływań po ich zastosowaniu;
- 6) opisu układu hydrologicznego terenu objętego inwestycją oraz w zasięgu oddziaływania inwestycji wraz z analizą wpływu przedsięwzięcia na ten układ;
- 7) opisu sposobu postępowania z odpadami (w tym niebezpiecznymi)
- 8) oszacowania oddziaływania skumulowanego planowanej inwestycji z innymi projektowanymi i realizowanymi przedsięwzięciami o podobnym charakterze znajdujących się w sąsiedztwie na poszczególne elementy środowiska;

- 9) oceny wpływu inwestycji po zastosowaniu wszystkich możliwych środków łagodzących negatywne oddziaływanie na środowisko;
- 10) analizy możliwych konfliktów społecznych związanych z realizacją przedsięwzięcia – ustalenie czy wariant wybrany do realizacji jest optymalny nie tylko dla Inwestora, ale i dla właścicieli sąsiednich nieruchomości oraz określenie w jaki sposób Inwestor zamierza przeciwdziałać konfliktom społecznym w związku z planowaną inwestycją.

W dniu 15.12.2023r. Inwestor Grażyna Kokot przedłożył raport oddziaływania inwestycji na środowisko.

W raporcie uwzględniono ww. zagadnienia. W tym poniższe.

W celu zminimalizowania oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko na etapie budowy, tym samym mając na celu zminimalizowanie potencjalnych konfliktów społecznych, przewidziano następujące rozwiązania:

- plac budowy wyposażony będzie w niezbędną ilość pojemników i kontenerów do gromadzenia odpadów,
- prowadzenie prac w godzinach 7.00:17.00,
- w celu ograniczenia emisji hałasu zastosowane będą sprawne urządzenia i maszyny spełniające normy dopuszczanej emisji hałasu (z atestami),
- w celu zmniejszenia uciążliwości prac, w tym emisji hałasu i pylenia przed rozpoczęciem prac budowlanych teren budowy zostanie ogrodzony tymczasowym ogrodzeniem np. ogrodzenie budowlane SMART,
- w celu ograniczenia pylenia i wywiewania materiały sypkie będą przewożone wywrotkami z plandeką a w czasie suszy, przewiduje się okresowe zraszanie terenu,
- odpady wytworzone w trakcie realizacji planowanego przedsięwzięcia będą segregowane zgodnie z zachowaniem obowiązujących przepisów. W przypadku powstania odpadów niebezpiecznych - zostaną one przekazane uprawnionym firmom posiadającym decyzje w zakresie gospodarowania odpadami.

W ramach planowanego przedsięwzięcia nie będzie wykonywana myjnia samochodowa. Na terenie planowanej stacji zostanie zamontowany jeden odkurzacz mogący obsługiwać dwa stanowiska. Będzie to urządzenie nowe, atestowane, poddawane regularnym serwisom. Zgodnie z informacjami podawanymi przez producentów tego typu urządzeń poziom hałasu podczas użytkowania wynosi 60 – 65 dB. Stanowisko do odkurzania zostało usytuowane w możliwie największej odległości od zabudowań mieszkalnych oraz obiektu hotelowego. Opary pochodzące z paliw mogą przyczyniać się do bólu głowy, nudności czy występowania wymiotów. Jednak w celu zminimalizowania wskazanego oddziaływania na zdrowie ludzi przyjęto następujące rozwiązania:

- zastosowanie nowoczesnych dystrybutorów posiadających system odsysania oparów z baku pojazdu klienta. Opary instalacją rurociągową wprowadzane będą do zbiorników magazynowych;
- hermetyzacja rozładunku benzyn osiągnięta będzie poprzez szczelne połączenie elastycznego przewodu spustowego autocysterny z króćcem zlewowym odpowiedniej komory. Drugim węzłem elastycznym zostaną spięte przestrzenie powietrzno-gazowe

cysterny i komór zbiornika. W trakcie spustu działać będzie tzw. wahadło gazowe. Komory magazynowe wyposażone będą w zawór oddechowy,

Paliwa płynne są łatwopalne, w związku z czym istnienie ryzyka pożaru oraz wybuchu, co potencjalnie może stanowić zagrożenie zarówno dla pracowników, użytkowników stacji jak i terenów sąsiednich. W celu zminimalizowania wskazanego zagrożenia zostaną zastosowane następujące rozwiązania:

- zbiorniki dwupłaszczowe wyposażone będą w system ciągłej automatycznej detekcji wycieków oraz w armaturę zabezpieczającą przed ich przepełnieniem i elektroniczny system pomiaru objętości produktu, zawracania oparów w trakcie napełniania zbiorników magazynowych,
- napełnianie zbiorników paliwowych poprzez zamknięcia hydrauliczne, zabezpieczające przed przedostaniem się płomienia do zbiornika i umieszczone nad dnem zbiornika, na wysokości ograniczającej powstawanie ładunków elektryczności statycznej,
- obiekt stacji będzie wyposażony w podręczny sprzęt przeciwpożarowy,
- na stacji obowiązywać będzie zakaz używania otwartego ognia.
- drogi i wyjścia ewakuacyjne zostaną oznakowane.
- zostanie opracowana instrukcja bezpieczeństwa pożarowego zgodnie z obowiązującymi przepisami. Instrukcja ta będzie dostępna dla każdego pracownika. Zostanie wyznaczona osoba odpowiadająca za zapoznanie pracowników stacji (bez względu na rodzaj wykonywanej pracy i zajmowanego stanowiska) z przepisami przeciwpożarowymi oraz zostaną ustalone sposoby postępowania na wypadek powstania pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia.
- regularna konserwacja oraz naprawy urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic w sposób gwarantujący ich sprawne i niezawodne funkcjonowanie.

Dokonując analizy planowanego przedsięwzięcia na tereny sąsiednie, w tym zabudowę mieszkaniową oraz usługową wzięto również pod uwagę zanieczyszczenie światłem. Projektowane oświetlenie obiektu będzie energooszczędne i dostosowane do pory dnia (z właściwym widmem emisyjnym). Wykorzystywana ilość światła nie będzie większa niż potrzebna. Oświetlenie będzie oświetlać tylko przedmiotowy obiekt, nie będzie powodowało ucieczki światła do obszarów, które nie stanowią celu oświetlenia. Intensywność oświetlenia dostosowana zostanie również do pory dnia i potrzeb obiektu. Takie rozwiązanie ma również znaczenie ekonomiczne – ograniczy koszty związane z poborem energii oraz nie będzie znacząco oddziaływało na zaburzenie naturalnego cyklu dobowego roślin, zwierząt oraz ludzi.

W przypadku pojawienia się ewentualnych konfliktów społecznych Inwestor zamierza przeprowadzić spotkanie / spotkania informacyjne (jeśli zajdzie taka konieczność) podczas których zaprezentuje zakres planowanego przedsięwzięcia oraz udzieli odpowiedzi na wszelkie wątpliwości związane z etapem budowy jak i etapem eksploatacji planowanego przedsięwzięcia.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie i udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono jak w sentencji.



Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: PPW Promex sp. z o.o. sp. komandytowa ul. Reymonta 11 80-290 Gdańsk

2. Grand Agro Fundacja Ochrony Środowiska Naturalnego ul. Sportowa 30/B 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki

2.a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nowym Dworze Gdańskim, ul. Dworcowa 14, 82-100 Nowy Dwór Gdański
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu Aleja Tysiąclecia 11 82-300 Elbląg
4. Wg. Rozdzielnika

Pouczenie

1. *Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.). Złożenie wniosku następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.*
2. *Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ww. ustawy, od organu, który wydał decyzję środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze*

postanowienia uwzględniającego informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

- 3. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Stegna, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.*
- 4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Stegna oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

Charakterystyka przedsięwzięcia

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm)

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie stacji paliw w miejscowości Dworek na działce nr 52/9 obręb 0005 Dworek, gmina Stegna w powiecie nowodworskim, w województwie pomorskim.

W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się budowę stacji paliw z infrastrukturą towarzyszącą, w tym:

1. Pawilon – konstrukcja murowana lub stalowa obudowana płytą warstwową – ok. 300 m²;
2. Wiata nad dystrybutorami:
 - konstrukcja stalowa
 - powierzchnia zadaszania ok. 300 m²;
 - wysepki – 4.
3. Odmierzacze paliwowe:
 - 8-wężowe, 4-produktowe (Pb 98, Pb 95, ON, ON wysokogatunkowy), z systemem vrs dla benzyn, wydajność 40l/min. – szt.3;
 - 8-wężowy, 4-produktowy (Pb 98, Pb 95, ON, ON wysokogatunkowy) z przyciskiem do zmiany wydajności dla ON 40-80l/min. 1 szt. lub 8-wężowy, 4-produktowy (Pb 98, Pb 95, ON, ON wysokogatunkowy), z systemem vrs dla benzyn, wydajność 40l/min – szt.1 i dystrybutor ON-TIR 2-wężowy o wydajności 120l/min – szt.1;
 - 2-wężowy LPG, wydajność 50l/min. – szt.1.
4. AdBlue – kontener magazynowy z odmierzaczem – usytuowany na wysepce pod wiatą, stanowisko TIR.
5. Zbiorniki podziemne:
 - paliwowe, stalowe, dwupłaszczowe, dwukomorowe z elektroniczną kontrolą szczelności, pojemność $V = 50 \text{ m}^3$ – szt. 2 (ON-40m³,Pb98-10m³;PB95-35m³,ON wysokogatunkowy-15m³), łączna pojemność 100 m³, 1 emitor oddechowy dla benzyn dn 50, h=4,5 m p.p.t., 1 emitor oddechowy dla ON dn 50, h=4,5m p.p.t.;
 - gazu LPG, stalowy o pojemności $V= 10 \text{ m}^3$ – szt.1.
6. Instalacje paliwowe:
 - z elastycznych rur stalowych w izolacji polimentowej lub polietylenowych:
 - dwupłaszczowe – ssące i zlewowe;
 - jednopłaszczowe – oddechowe i odbioru gazów VRS;
 - stalowa, szczelna komora sekcji zlewowej – lokalizacja pod wiatą;
 - stalowe, szczelne studnie poddystrybutorowe.
7. Instalacja LPG:
 - zespół pompowy montowany w studni zbiornika – kpl.1;
 - instalacje gazowe z elastycznych rur stalowych w izolacji PE;
 - instalacja elektrochemiczna ochrony katodowej.

8. Roboty budowlane towarzyszące technologii paliwowej:

- nawierzchnie z kostki betonowej;
- nawierzchnia szczelna pod wiatą – pow. ok. 300 m²;
- instalacje wodociągowe, kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej z urządzeniami zabezpieczającymi przed emisją substancji ropopochodnych do środowiska:
 - zasilanie w wodę – wodociąg gminny;
 - odprowadzenie ścieków sanitarnych – do projektowanego zbiornika bezodpływowego;
 - zagospodarowanie wód opadowych – do rowu melioracyjnego po podczyszczeniu
 - piezometry – 3 szt.
- instalacje odwadniające płytę szczelną + separator koalescencyjny.

Dojazd na plac budowy stacji, realizowany będzie z drogi gminnej (działka nr 51), przez działkę nr 52/1, która należy do właścicieli terenu planowanej stacji.

Docelowy dojazd na stację będzie wykonany z działki nr 35/2 (dawny przebieg drogi nr 7). Szerokość zjazdu to ok. 8 m, zjazd przechodzić będzie przez istniejący rów melioracyjny, na którym wykonany zostanie przepust z rury najprawdopodobniej betonowej, ułożonej na ławie żwirowej. Rów ten jest obecnie eksploatowany, jako odbiornik wód opadowych z terenów sąsiednich, w związku z tym jest czyszczony i obkasany. Wykonanie przepustu związane będzie z rozkopaniem rowu, wykonaniem podbudowy, montażem przyczółków prefabrykowanych oraz rury i jej zasypaniem. Przewidywany czas wykonania prac, to maksymalnie kilka dni. Prowadzone prace, z uwagi na krótki czas trwania, nie zakłócą ciągłości działania rowu.

Kolejnym etapem budowy stacji będzie wykonanie instalacji i montaż zbiorników. Budowa instalacji podziemnych (infrastruktura liniowa, zbiorniki) może wymagać tymczasowego odwodnienia lub obniżenia ciśnienia zwierciadła napiętego celem przeciwdziałania wyporowi gruntu. Przewiduje się, że jeżeli w czasie prowadzenia tych prac, okaże się konieczne odwodnienie, prowadzone będzie za pomocą pomp powierzchniowych, przez krótki czas, aby maksymalnie ograniczyć wpływ na poziom wód. Wody opadowe z wykopów oraz wody z odwodnienia wykopów będą kierowane do rowu przebiegającego przy granicy działki. Następnie wykonana będzie zabudowa stacji i powierzchnie pod dystrybutorami, komunikacyjne, parkingowe i pozostała infrastruktura stacji. Budowa lekkich budynków możliwa będzie po wzmocnieniu podłoża (nasypy budowlane) lub posadowienia pośredniego – np. palowania. Na potrzeby budowy fundamentów nastąpi usunięcie części gruntów. Nawierzchnia pod wiatą z dystrybutorami o pow. ok. 300 m² będzie szczelna, natomiast na pozostałej części wykonana będzie z kostki betonowej.

WÓJT
SOPÓŁKA
mgr inż. P. Duda