

### Informacja o wynikach przetargu na dzierżawę nieruchomości.

Stosownie do § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2021r. poz. 2213) Wójt Gminy Stegna informuje, że w dniu 04.06.2024 roku o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy Stegna przy ul. Gdańskiej 34, 82-103 Stegna, odbył się przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę poniżej podanej nieruchomości:

Nr	Miejscowość	Nr dz.	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr KW	Opis nieruchomości-przeznaczenie	Wysokość czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy do	Uwagi
1.	Stegna	562/9	0.0100	GD2M /00043334/9	Geodezyjnie niewyodrębniona część działki nr 562/9 o pow. ok. 25 m <sup>2</sup> , znajdująca się w Stegna przy ul. Gdańskiej 36a. nieopodal dworca autobusowego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Stegna - Centrum zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Nr XLIII/437/2014 z dnia 12.06.2014 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Stegna - Centrum nieruchomość jest położona w terenach zabudowy usługowej.	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego 300,00 zł netto miesięcznie. Wadium 60 zł. Czynsz za pierwszy miesiąc płatny jest przed podpisaniem umowy. W następnym miesiącach płatny jest z góry do 20 dnia każdego miesiąca.	3 miesięcy	Dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze przetargu. Do ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu podpisania umowy dzierżawy. Oprócz czynszu umownego Dzierżawca jest zobowiązany do opłacenia podatku od nieruchomości. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w celu prowadzenia sezonowej działalności gospodarczej, nieuciążliwej, zgodnie z zapisami obowiązującego mpzp wsi Stegna-Centrum. Wyzierżawiający nie zapewnia Dzierżawcy przyłączy mediów ( prąd, kanaliza i woda). Dzierżawca na własny koszt i własnym staraniem może wykonać ww. przyłącza, natomiast po zakończeniu umowy dzierżawy jest zobowiązany

do przywrócenia  
stanu prawnego  
nieruchomości.

Do przetargu dopuszczono 2 osoby, osiągnięto najwyższą cenę w wysokości 2.000,00 zł. netto, nabywcą została Pani Aniela Rudnicka.

Informację wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna, ul. Gdańska 34, 82 - 103 Stegna na okres 7 dni tj. od dnia 11 czerwca 2024 r. oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu Gminy Stegna - [www.stegna.pl](http://www.stegna.pl) i BIP Stegna.

Z up. WOJTA  
mgr Tomasz Oulewski  
ZASTĘPCA WOJTY