

**UCHWAŁA NR III/29/2024
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 26 czerwca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 547/7 położonej w miejscowości Stegna w drodze bezprzetargowej na rzecz jej współużytkowników wieczystych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Stegna, oznaczonej jako działka nr 547/7 o pow. 0,0157 ha, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gd. prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00065708/2 na rzecz jej współużytkowników wieczystych.

§ 2.

Szczegółowe oznaczenia gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY STEGNA: Mariusz Ogródowski



Uzasadnienie

Działka nr 547/7 o łącznej powierzchni 0,0157 ha położona w miejscowości Stegna oddana jest w użytkowanie wieczyste. Współużytkownicy wieczystości przedmiotowej nieruchomości złożyli wspólny wniosek o jej wykup. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Zgodnie z art. 18 ust. pkt. 9, lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721), zbycie nieruchomości może nastąpić wyłącznie za zgodą rady gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały przez Radę Gminy Stegna w przedmiotowej sprawie jest zasadne.