

**UCHWAŁA NR VI/50/2024
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 25 września 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę o nr 90/7, położonej w miejscowości Mikoszewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222) Rada Gminy Stegna uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargowej nieruchomości gruntowej, stanowiącej niezabudowaną działkę nr 90/7 o pow. 0,0987 ha, położonej w miejscowości Mikoszewo, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczysta nr GD2M/00047471/9.

§ 2.

Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY STEGNA: Mariusz Ogrodowski



Stegna - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

Załącznik do uchwały Nr VI/50/2024
Rady Gminy Stegna
z dnia 25 września 2024 r.



Uzasadnienie

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego wsi Mikoszewo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIX/216/2017 Rady Gminy Stegna z dnia 28 lutego 2017 r. (Dz. Woj. Pomorskiego Poz. 1445 z dnia 21 kwietnia 2017 r.) działka 70/7 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 5MN/U określającym zabudowę mieszkaniowo - usługową, w tym: zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, zabudowę usługową do 50% powierzchni zabudowy ustalonej planem (obsługa ruchu turystycznego, handel, gastronomia).

Przedmiotowa działka nie jest zabudowana, ani ogrodzona. Porośnięta jest trawą.

Działka posiada dostęp do dwóch dróg publicznych, od strony północnej graniczy bezpośrednio z ul. Długą, a od strony wschodniej z ul. Wiślaną.

Przewidywane postępowanie zbycia ww. działki nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Środki uzyskane ze zbycia ww. działki stanowią będą przychód Gminy Stegna i zasila jej budżet.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.