

ZARZĄDZENIE NR 267/2024
WÓJTA GMINY STEGNA

z dnia 9 grudnia 2024 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna, przeznaczonej do dzierżawy w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczyć do dzierżawy w trybie przetargowym nieruchomość szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna, mieszczącego się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 oraz podlega publikacji na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna, na okres 21 dni.

§ 2.

Informację o zamieszczeniu wykazu zamieszcza się w prasie.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt: Ewa Dąbska

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna, przeznaczanej do dzierżawy, położonej w miejscowości Stegna.

Nr	Miejscowość	Nr dz.	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr KW	Opis nieruchomości-przeznaczenie	Wysokość czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Stegna	708/1	3,4900	GD2M /00053186/9	Działka nr 708/1 o pow. 3,4900 ha, znajdująca się w Stegnie przy ul. Sportowej, nieopodal stadionu piłkarskiego. W SUiKZP Gminy Stegna działka położona jest w północnej rolniczej strefie żuławskiej. Przeznacza się działkę do dzierżawy w celu działalności rolniczej (uprawa roślinna, bądź hodowla/wypas zwierząt).	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego <u>2.500,00 zł.</u> netto rocznie. <u>Wadium:</u> <u>500 zł.</u> W roku 2025 czynsz płatny jest przed podpisaniem umowy, a w latach kolejnych płatny jest z góry do 31 marca każdego roku.	do 3 lat od dnia podpisania umowy.	Dzierżawca zostanie wyłoniony w drodze przetargu. Oprócz czynszu umownego Dzierżawca jest zobowiązany do opłacenia podatku rolnego. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy w celu działalności rolniczej (uprawa roślinna, bądź hodowla/wypas zwierząt).

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy Urzędu Gminy w Stegnie i ogłoszony na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna na okres 21 dni od dnia 09 grudnia 2024. r.