

**UCHWAŁA NR X/89/2024
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 18 grudnia 2024 r.

w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Sieci i Urządzeń Wodociągowych dla Gminy Stegna na lata 2024-2027 będących w posiadaniu Centralnego Wodociągu Żuławskiego Sp. z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757) Rada Gminy Stegna uchwała, co następuje:

§ 1.

Uchwała się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Sieci i Urządzeń Wodociągowych dla Gminy Stegna na lata 2024-2027 będących w posiadaniu Centralnego Wodociągu Żuławskiego Sp. z o.o., stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Traci moc Uchwała Nr VI/54/2024 z dnia 25 września 2024 r., w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Sieci i Urządzeń Wodociągowych dla Gminy Stegna na lata 2021 - 2024 będących w posiadaniu Centralnego Wodociągu Żuławskiego Sp. z o.o.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY GMINY STEGNA: Mariusz Ogrodowski

Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Sieci i Urządzeń Wodociągowych dla Gminy Stegna na lata 2024-2027 będących w posiadaniu Centralnego Wodociągu Żuławskiego Sp. z o.o.

Centralny Wodociąg Żuławski Sp. z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim zgodnie z ustawą z dnia 07 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2024 r. poz. 757) opracował Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych na okres od lipca 2024 r. do czerwca 2027 r.

Plan jest podstawą działalności inwestycyjnej Spółki oraz elementem kształtowania taryf. Obejmuje on przedsięwzięcia inwestycyjne przewidziane do realizacji przez CWŻ Sp. z o.o. w zakresie sieci i urządzeń wodociągowych zdefiniowanych w w/w ustawie. Przewiduje zadania z zakresu uzbrajania terenów wiejskich, wynikających z kierunków rozwoju gminy określonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Ujęte w nim zadania służą rozwojowi gminy oraz mają na celu poprawę jakości świadczonych usług i dostosowania ich do standardów unijnych.

Powyższy plan jest kontynuacją planu poprzedniego t.j. na lata od czerwiec 2021 do czerwiec 2024.

Ujęte w nim zostały zadania aktualnie realizowane, w tym przewidziane do współfinansowania ze środków unijnych oraz wynikające z polityki inwestycyjnej przedsiębiorstwa oraz gminy, jak i potrzeb i oczekiwań mieszkańców.

Obowiązek uchwalenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych został nałożony na Radę Gminy przepisami art. 21 ust. 5 powołanej na wstępie ustawy. Wieloletni plan na okres od lipca 2024 do czerwca 2027 ma na celu wskazanie niezbędnych inwestycji i modernizacji infrastruktury wodociągowej oraz szacunkowy koszt realizacji tych przedsięwzięć. Zgodnie z wymogami ustawy poszczególne zadania zostały ujęte w zestawieniu tabelarycznym i opisane poniżej.

1. Planowany zakres usług wodociągowych na lata 2024 – 2027

Na podstawie art. 21 ust. 1 i 2 Centralny Wodociąg Żuławski Sp. z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi świadczenie w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę na podstawie zezwolenia wydanego przez Wójta Gminy Stegna w drodze decyzji z dnia 30.07.2007 r. nr GK7034D/01/07.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę odbywa się poprzez system sieci wodociągowej na terenie gminy. Dostarczana odbiorcom woda spełnia wymogi Dyrektywy 98/83/WE w sprawie jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi, Ramowej Dyrektywy Wodnej 2000/60/WE oraz Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 07.12.2017r. (Dz. U. 2017 poz. 2294) w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

CWŻ prowadzi działalność remontowo – inwestycyjną sieci i urządzeń wodociągowych. Świadczy usługi na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie:

- a) budowy sieci wodociągowej,
- b) budowy przyłączy wodociągowych.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne.

W zestawieniach ujęto zadania rozwojowo – modernizacyjne do realizacji na terenie gminy.

- 1) Budowa sieci wodociągowej w Drewnicy ul. Słoneczna DN 160 L= 683 mb (od W1 do HP5) (roboty wykonawcze).
- 2) Budowa sieci wodociągowej w Jantarze w ul. Stromej, Wierzbowej, Kwiatowej, Różanej, Orzechowej, DN 160 L= 1086 mb. (roboty projektowe i wykonawcze).
- 3) Budowa sieci wodociągowej w Drewnicy ul. Kwiatowa DN 110 L= 424 mb (roboty wykonawcze).
- 4) Budowa sieci wodociągowej w Junoszynie ul. Słoneczna DN 160 L= 340mb , DN 110 L= 340 mb (roboty projektowe i wykonawcze).

- 5) Budowa sieci wodociągowej w Stegnie ul. Południowa DN 160 L=180 mb (roboty projektowe i wykonawcze).
- 6) Budowa sieci wodociągowej Junoszyno ul. Leśna DN 160 L=136 mb (roboty projektowe i wykonawcze).

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zaopatrzenie w wodę:

W zakresie racjonalizowania zaopatrzenia w wodę działania Spółki zmierzają do:

- ograniczenia strat wody poprzez wymianę awaryjnej sieci ac.,
- likwidacji nielegalnych przyłączy,
- budowa sieci rozdzielczej (likwidacja zbiorowych przyłączy), indywidualne opomiarowanie.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach:

Koszty i tytuły zadań w rozbiciu na poszczególne lata obrazuje poniższa tabela.

Tabela – zadania realizowane na terenie **Gminy Stegna** poprzez udział w finansowaniu w formie objęcia udziałów w kapitale zakładowym Spółki.

Realne nakłady zostaną określone po opracowaniu dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Prognozowane nakłady na zadania inwestycyjne realizowane w latach 2024 – 2027 na terenie **Gminy Stegna** wynoszą łącznie **1.491.000,00 zł**.

| L.p. | Nazwa zadania inwestycyjnego | Szacowana całkowita wartość zadania | Udział CWŻ Sp. z o.o. | Udział Gminy | Nakłady do poniesienia w poszczególnych latach | | | |
|--|---|-------------------------------------|-----------------------|----------------------|--|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | VII-XII 2024 (roboty projektowe) | 2025 (roboty wykonawcze i projektowe) | 2026 (roboty wykonawcze i projektowe) | I-VI 2027 (roboty wykonawcze) |
| Procentowy udział: | | | 50% | 50% | | | | |
| | 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6 | 7. | 8. |
| ZAKRES ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ | | | | | | | | |
| 1 | <i>Budowa nowych, modernizacja urządzeń wodociągowych</i> | | | | | | | |
| 1.1 | Budowa sieci wodociągowej w Drewnicy ul. Słoneczna DN 160 L= 683 mb (od W1 do HP5) (roboty wykonawcze) | 326 000,00 zł | 163 000,00 zł | 163 000,00 zł | | 326 000,00 zł | | |
| 1.2 | Budowa sieci wodociągowej w Jantarze w ul. Stromej, Wierzbowej, Kwiatowej, Różanej, Orzechowej, DN 160 L= 1086 mb. (roboty projektowe i wykonawcze) | 390 000,00 zł | 195 000,00 zł | 195 000,00 zł | 390 000,00 zł | | | |
| 1.3 | Budowa sieci wodociągowej w Drewnicy ul. Kwiatowa DN 110 L= 424 mb (roboty wykonawcze) | 298 500,00 zł | 149 250,00 zł | 149 250,00 zł | | | 298 500,00 zł | |
| 1.4 | Budowa sieci wodociągowej w Junoszynie ul. Słoneczna DN 160 L= 340mb , DN 110 L= 340 mb (roboty projektowe i wykonawcze) | 275 000,00 zł | 137 500,00 zł | 137 500,00 zł | | | | 275 000,00 zł |
| 1.5 | Budowa sieci wodociągowej w Stegnie ul. Południowa DN 160 L=180 mb (roboty projektowe i wykonawcze) | 118 000,00 zł | 59 000,00 zł | 59 000,00 zł | | | 118 000,00 zł | |
| 1.6 | Budowa sieci wodociągowej Junoszyno ul. Leśna DN 160 L=136 mb . (roboty projektowe i wykonawcze) | 83 500,00 zł | 41 750,00 zł | 41 750,00 zł | | | | 83 500,00 zł |
| | Łącznie | 1 491 000,00 zł | 745 500,00 zł | 745 500,00 zł | 390 000,00 zł | 326 000,00 zł | 416 500,00 zł | 358 500,00 zł |

5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Przewiduje się finansowanie zadań przedstawionych w w/w zestawieniu tabelarycznym poprzez udział środków Gminy Stegna w formie objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki i udział środków własnych CWŻ Sp. z o.o. w Nowym Dworze Gdańskim.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 07 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2024 r. poz. 757) Centralny Wodociąg Żuławski opracowuje Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych na okres od lipca 2024 r. do czerwca 2027 r., który podlega zatwierdzeniu w drodze Uchwały Rady Gminy.

Centralny Wodociąg Żuławski opracował w/w plan, który określa:

- 1) planowany zakres usług wodociągowych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zaopatrzenie w wodę,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

W/w plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stegna, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Stegna oraz z ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

Zgodnie z art. 21 ust 4a ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, projekt uchwały został przekazany do zaopiniowania przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W związku z otrzymaną w dniu 05 grudnia 2024 r., opinią Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie zasadnym jest ponowne procedowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Sieci i Urządzeń Wodociągowych dla Gminy Stegna na lata 2024-2027 będących w posiadaniu Centralnego Wodociągu Żuławskiego Sp. z o.o.”.