

**Projekt**

z dnia 11 kwietnia 2016 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY STEGNA**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie ryczałtowanej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości na których znajdują się domki letniskowe, lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku na terenie gminy Stegna.**

Na podstawie art. 15 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 poz. 446) w związku z art. 6j ust. 3b i 3c ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach ( Dz. U. z 2016r. poz. 250), Rada Gminy Stegna uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Ustala się ryczałtową stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno - wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku, jeżeli odpady są zbierane i odbierane w sposób selektywny - w wysokości 186 zł rocznie za jeden domek letniskowy lub inną nieruchomość wykorzystywaną na cele rekreacyjno - wypoczynkowe.

**§ 2.**

Ustala się ryczałtową stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno - wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku, jeżeli odpady nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny - w wysokości 372 zł rocznie za jeden domek letniskowy lub inną nieruchomość wykorzystywaną na cele rekreacyjno - wypoczynkowe.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

**§ 4.**

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017r.

## Uzasadnienie

Ustawodawca, zgodnie z art. 6j ust. 3b. ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, wprowadził nową regulację, nakładającą na rady gmin, obowiązek ustalenia opłaty zryczałtowanej rocznej dla nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku (dalej zwane „sezonowe”).

Nieruchomości letniskowe i inne nieruchomości (sezonowe), nie stanowią nieruchomości, w których świadczone są usługi hotelarskie w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach turystycznych (Dz. U. z 2014 r. poz. 196 i 822). Gmina nie przejęła obowiązku odbierania odpadów z nieruchomości niezamieszkałych, do których zalicza się nieruchomości świadczące usługi hotelarskie (usługi hotelarskie to – krótkotrwałe, ogólnie dostępne wynajmowanie domów, mieszkań, pokoi, miejsc noclegowych, a także miejsc na ustawienie namiotów lub przyczep samochodowych oraz świadczenie, w obrębie obiektu, usług z tym związanych).

Ustawodawca wymaga by stawkę ryczałtową dla nieruchomości sezonowych, skalkulować w oparciu o średnią ilość odpadów powstających na nieruchomościach sezonowych, na obszarze gminy, wyrażonej w liczbie pojemników oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pojemniki. Ryczałtową stawkę opłaty ustalono, jako iloczyn średniej ilości odpadów powstających na nieruchomościach sezonowych, wyrażonej w liczbie pojemników oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za danej wielkości pojemnik, korzystając z jedynych dostępnych danych tj. danych pośrednich jakim jest zużycie wody na nieruchomościach sezonowych.

Koszty, a w ślad za tym opłatę jednostkową, wyrażoną w objętości (za pojemnik) należało wyszacować, gdyż podstawą rozliczania gminy z odbierającym odpady i przetwarzającym odpady jest masa odpadów. Wieloletnia praktyka operacyjna wskazuje, że 1 tona odpadów stanowi ok 5 m<sup>3</sup>, czyli 5 pojemników po 1 m<sup>3</sup>.

**Tabela Tabela Kalkulacja opłaty – nieruchomości sezonowe – metoda ustawowa**

<b>Kalkulacja stawki nieruchomości sezonowe</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Zużycie jednostkowe wody [m <sup>3</sup> /śr. nieruch/rok] -	<b>34,83</b>	<b>35,87</b>	<b>36,95</b>	<b>38,06</b>
Średnia ilość odpadów powstająca na nieruchomości letniskowej (m <sup>3</sup> /rok)	1,73	1,78	1,83	1,89
Stawka opłaty za 1 m <sup>3</sup>	97,61	107,94	94,98	100,60
Opłata zryczałtowana za domek letniskowy lub inną nieruchomość wykorzystywaną na cele rekreacyjno-wypoczynkowe (sezonowe)-jeśli są zbierane i odbierane w sposób selektywny	168,77	192,22	174,24	190,08
Opłata zryczałtowana za domek letniskowy lub inną nieruchomość wykorzystywaną na cele rekreacyjno-wypoczynkowe (sezonowe)- jeśli nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny	337,54	384,45	348,47	380,15
Stawka średnia na okres 3 lat - 2015-2017- zbierane selektywnie			<b>185,51</b>	
Stawka średnia na okres 3 lat - 2016-2018 - nie zbierane selektywnie			<b>371,03</b>	