MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WIEŚ STEGNA - CENTRUM
GMINA STEGNA
SKALA 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY
RADY GMINY STEGNA
NR XLIII/437/2014
Z DNIA 12 CZERWCA 2014 r.

0 10m 50m 100m

OZNACZENIA:

- Granica opracowania planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

Oznaczenia terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

- MN — Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN/U — Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- U — Tereny zabudowy usługowej
- U/P/MW — Tereny zabudowy usług, produkcji i składów z mieszkaniem właściciela
- U/MN — Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej
- US — Tereny sportu i rekreacji oraz usług publicznych
- ZP — Tereny zieleni parkowej
- ZI — Tereny zieleni izolacyjnej
- ZN — Tereny zieleni naturalnej
- ZC — Tereny rezerwy na powiększenie cmentarza/zieleń cmentarna
- Ws — Kanał melioracyjny

Linie regulacyjne

- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obowiązująca linia zabudowy

Komunikacja

- KD — Tereny dróg publicznych
- KDG Ulica główna
- KDZ Ulica zbiorcza
- KDL Ulica lokalna
- KDD Ulica dojazdowa
- KDW Tereny dróg wewnętrznych
- KDX Tereny ciągów pieszo - jezdnych
- KDU Obiekty obsługi ruchu drogowego
- KK Tereny kolejki wąskotorowej
- KP Tereny parkingów
- Trasy rowerowe
- P Tereny lokalizacji miejsc postojowych w pasie drogowym
- Zasada organizacji dojazdów

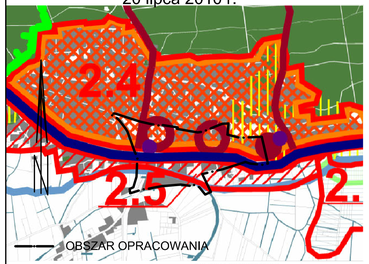
Ochrona i kształtowanie środowiska kulturowego i przyrodniczego

- Strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej
- Strefa ochrony konserwatorskiej
- Strefa ochrony archeologicznej
- Otulina parku krajobrazowego "Mierzeja Wiślana"
- Obiekt wpisany do rejestru zabytków
- Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
- Obiekty o wartościach historyczno-kulturowych
- Obiekty współtworzące historyczny charakter zabudowy wsi
- Korytarz ekologiczny
- Granica polderów

Tereny infrastruktury technicznej

- K — Teren istniejącej przepompowni z zielenią izolacyjną
- E — Teren istniejącej stacji trafo
- (K) Orientacyjna lokalizacja przepompowni
- (E) Orientacyjna lokalizacja stacji TRAFO
- (W) Orientacyjna lokalizacja przepompowni wody

WYRYS ZE STUDIUM GMINY STEGNA
SKALA 1:10 000
uchwała Rady Gminy Stegna nr XL/397/10 z dnia 20 lipca 2010 r.



UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE
- KORYTARZE EKOLOGICZNE
- ISTNIEJĄCE REZERWATY PRZYRODY
- PROJEKTOWANE REZERWATY PRZYRODY
- PROJEKTOWANE UŻYTKI EKOLOGICZNE
- TERENY DERNIOWE
- ISTNIEJĄCE ELEMENTY OSNOWY EKOLOGICZNEJ
- MAŁOODPORNA STREFA GŁÓWNEGO WAŁU WYDAJOWEGO WYMAGAJĄCA SPECJALNYCH ZABIEGÓW OCHRONNYCH
- PRZYSTANIE RYBACKIE
- PAS TECHNICZNY
- PAS OCHRONNY
- PAS NADBRZEŻNY BRZEGU MORSKIEGO - OBSZAR BEZPOŚREDNIEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- GRANICA POLDERÓW
- PODSTAWOWY UKŁAD WODNO-MELIORACYJNY
- WODY POWIERZCHNIOWE
- LASY OCHRONNE

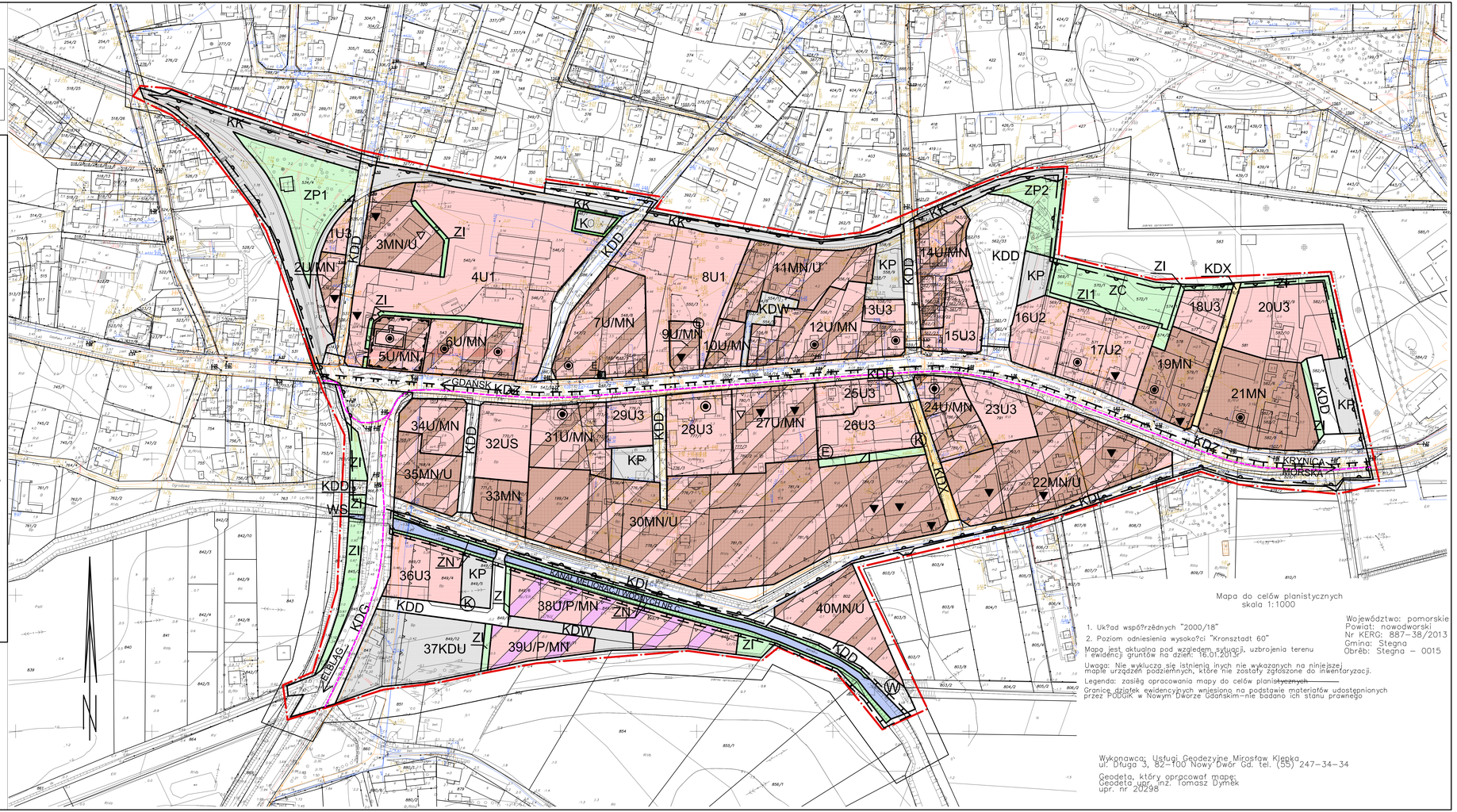
DZIEDZICTWO KULTUROWE
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJ. POM.
- OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJ. POM.
- OBSZAR POSTULOWANY DO WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU
- STREFA OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJ. POM.
- STREFA OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH - POTENCJALNYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

POLITYKA PRZESTRZENNA
- TERENY ZABUDOWANE DO MODERNIZACJI
- NADMORSKIE ZESPOŁY TURYSTYCZNE
- TURYSTYCZNE MIEJSCOWOŚCI NADMORSKIE (TMN) WSKAZANE DO RESTRUKTURYZACJI I WYKREOWANIA WYSOKIEJ JAKOŚCI PRZESTRZENI PUBLICZNYCH (WG. PLANÓW MIEJSCOWYCH)
- MIEJSCOWOŚCI ROZWIJAJĄCE ODCIĄŻAJĄCE TMN
- MIEJSCOWOŚCI POŁOŻONE W OBSZARACH O NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH EKOFIZJOGRAFICZNYCH (DEPRESYJNYCH, PRZYDEPRESYJNYCH)
- OBSZARY WSKAZANE DO SPORZĄDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH
- STREFY LEŚNE PENETRACJI RUCHU TURYSTYCZNEGO DOMORSKIEGO
- GŁÓWNE OSIE RUCHU TURYSTYCZNEGO DOMORSKIEGO
- MIEJSCA KLUCZOWE DLA OBSŁUGI RUCHU TURYSTYCZNEGO
- MIEJSCA MIĘDZYNARODOWE CENTROTWÓRCZE
- OBSZARY PROBLEMOWE
- P — PARKINGI STRATEGICZNE
- TERENY WSKAZANE DO OBJĘCIA BADANIAMI ŚRODOWISKOWYMI LOKALIZACJI FERM WIATROWYCH
- GRANICE STREFY WOLNEJ OD LOKALIZACJI WIATRAKÓW

WYRÓŻNIONE ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
- GRANICE STREF FUNKCJONALNYCH
- 2 MIERZEJA WIŚLANA
- 2.5 STREFA OSADNICZA
- 2.6 STREFA PROBLEMOWA

PRACOWNIA PROJEKTOWA MARIA LANDOWSKA

TEMAT:	MPZP wieś Stegna - Centrum		
Treść rysunku	Rysunek planu	Skala 1:1000	06.2014 r.
Autor	mgr inż.arch. Maria Landowska		Nr 1
upr. urbanistyczne nr 1345/9			
wpis do Północnej Izby Urbanistów nr G-043/2002			
Opracował	mgr inż. Jacek Iwaniuk		



Mapa do celów planistycznych
skala 1:1000

1. Uk?ad wsp©?rz©dnych "2000/18"
2. Poziom odniesienia wysoko?ci "Kronsztadt 60"

Mapa jest aktualna pod wzgl©dem sytuacji, uzbrojenia terenu i ewidencji gruntów na dzie?. 16.01.2015r.

Uwaga: Nie wykluczа się istnienia innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Legenda: zasięg opracowania mapy do celów planistycznych

Granice działek ewidencyjnych wniesiono na podstawie materiałów udostępnionych przez Polbuk w Nowym Dworze Gdańskim-nie badano ich stanu prawnego

Województwo: pomorskie
Powiat: nowodworski
Nr KERG: 887-38/2013
Gmina: Stegna
Obręb: Stegna – 0015

Wykonawca: Usługi Geodezyjne Mirosław Klecko
ul. Długa 3, 82-100 Nowy Dwór Gd. tel. (55) 247-34-34

Geodeta, który oprgcował mapę:
Geodeta upr. inż. Tomasz Dymek
upr. nr 20298