

MAPA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

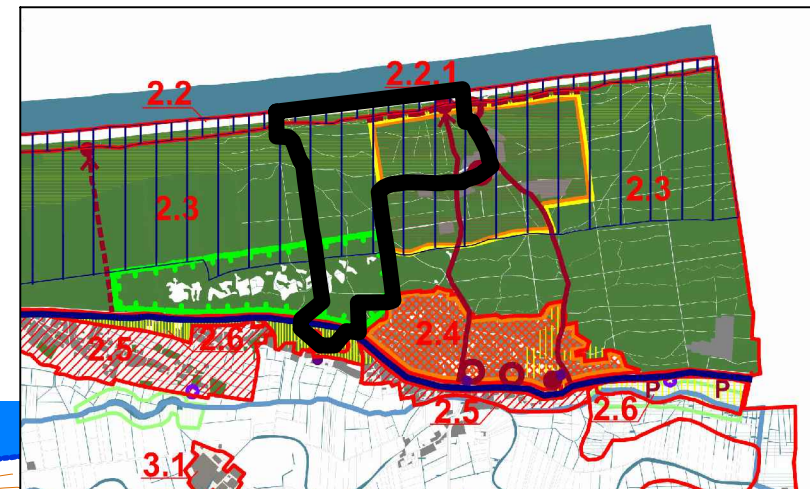
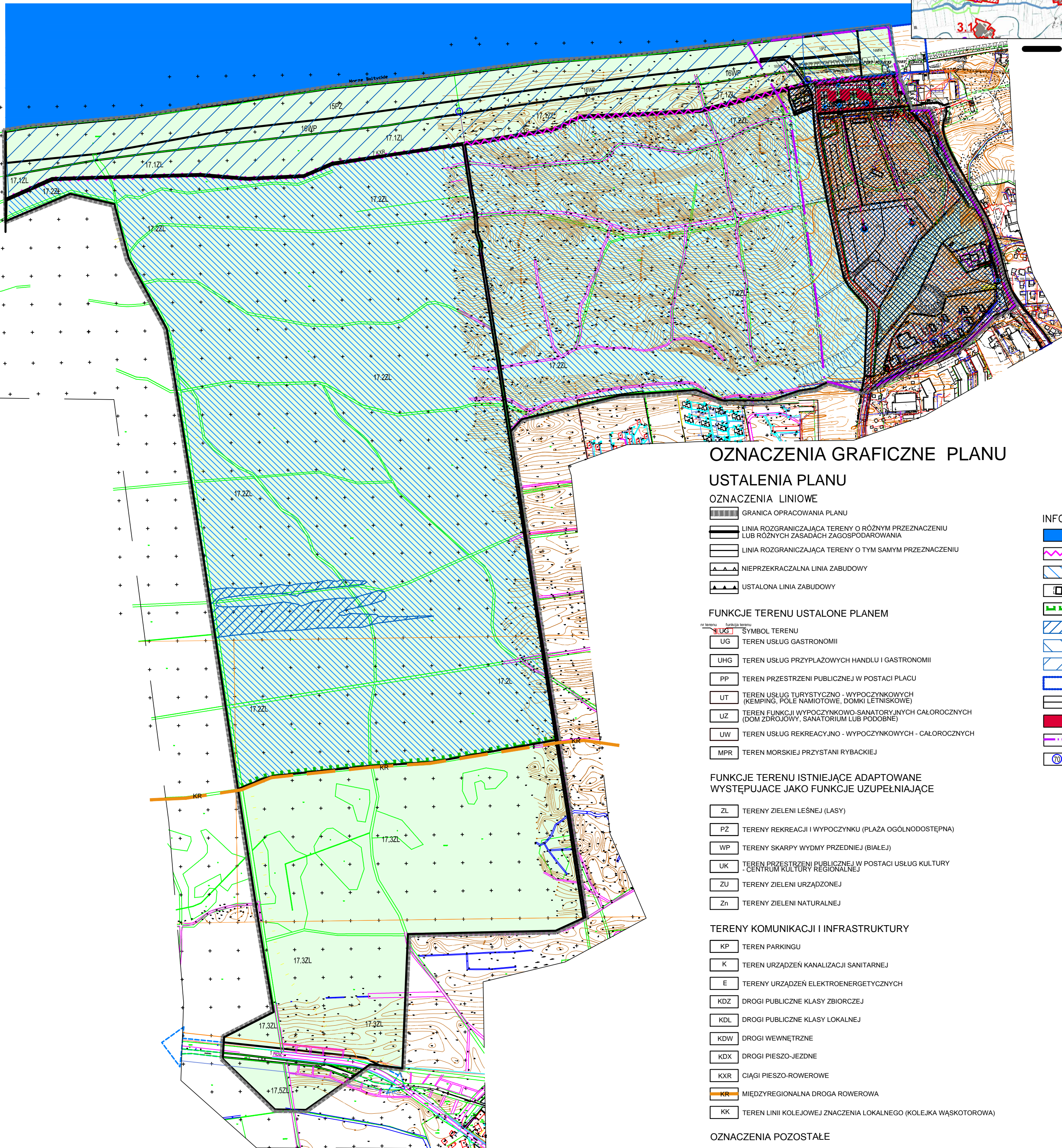
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FUNKCJI TURYSTYCZNO - WYPOCZYNKOWEJ W MIEJSCOWOŚCI STEGNA

Załącznik nr 1a do Uchwały Nr Rady Gminy Stegna z dnia

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STEGNA

PROJEKT - wersja do wyłożenia do publicznego wglądu

skala 1:5000



UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE	
[Symbol]	KORYTARZE EKOLOGICZNE
[Symbol]	ISTNIEJĄCE KORYTARZE PRZYRODY
[Symbol]	PROJEKTOWANE KORYTARZE PRZYRODY
[Symbol]	PROJEKTOWANE LINIEK EKOLOGICZNE
[Symbol]	TERENY ODPRESYJNE
[Symbol]	ISTNIEJĄCE ELEMENTY OBRONY EKOLOGICZNEJ
[Symbol]	WALDOPOLNA STERNA GŁÓWNEGO WĄLU WYPOCZYNKOWEGO WYMAGAJĄCA SPECJALNYCH ZABIEGÓW OCHRONNYCH
[Symbol]	PRZYSTANI RYBACKIE
[Symbol]	PAS TECHNICZNY PAS OCHRONNY BRZEGU MORSKIEGO
[Symbol]	PAS OCHRONNY
[Symbol]	GRANICA POLIWERÓW
[Symbol]	POSIADACZY LĄK I WODNO-MEJOWISZCZY
[Symbol]	WODY POWIERZCHNIOWE
[Symbol]	LASY OCHRONNE
POLITYKA PRZESTRZENNIA	
[Symbol]	TERENY ZABUDOWANE DO MODERNIZACJI
[Symbol]	NADMORSKIE ZBIOROWISKA TURYSTYCZNE
[Symbol]	TURYSTYCZNE MIEJSCOWOŚCI NADMORSKIE (INNE WSKAZANE DO REZERWACJI TERENOWI WYKONAWCY WYKAZANE W PLANIE PRZESTRZENNYM)
[Symbol]	MIEJSCOWOŚCI NADMORSKIE (WŁASNOŚCI WŁAŚCICIELA TERENU)
[Symbol]	MIEJSCOWOŚCI NADMORSKIE W OBRĘBACH OCHRONNYCH WYKONAWCY (WŁASNOŚCI WŁAŚCICIELA TERENU)
[Symbol]	OBZARY WSKAZANE DO SPORÓDZENIA PLANÓW MIEJSCOWYCH
[Symbol]	STRYBY LEŚNE PRZEKAZANE KLUCU TURYSTYCZNEGO DOKONANEGO
[Symbol]	GŁÓWNE OŚCIEŻKI TURYSTYCZNEGO DOKONANEGO
[Symbol]	MIEJSCA WSKAZANE DO OBSŁUGI PŁACU TURYSTYCZNEGO
[Symbol]	MIEJSCA WSKAZANE DO OBSŁUGI PŁACU TURYSTYCZNEGO
[Symbol]	OBZARY PROBLEMATYCZNE
[Symbol]	PARKINGI STRATEGICZNE
[Symbol]	TERENY WSKAZANE DO OBSŁUGI BAZANIM ŚRODOWISKOWYM LOKALIZACJA FIRM WYSTĘPUJĄCYCH
[Symbol]	GRANICE STREFY WOLNEJ DO LOKALIZACJI WARTKÓW

OZNACZENIA GRAFICZNE PLANU

USTALENIA PLANU

OZNACZENIA LINIOWE

- [Symbol] GRANICA OPRACOWANIA PLANU
- [Symbol] LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- [Symbol] LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O TYM SAMYM PRZEZNACZENIU
- [Symbol] NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- [Symbol] USTALONA LINIA ZABUDOWY

FUNKCJE TERENU USTALONE PLANEM

- [Symbol] SYMBOL TERENU
- [UG] TEREN USŁUG GASTRONOMII
- [UHG] TEREN USŁUG PRZYPLAŻOWYCH HANDLU I GASTRONOMII
- [PP] TEREN PRZESTRZENI PUBLICZNEJ W POSTACI PLACU
- [UT] TEREN USŁUG TURYSTYCZNO - WYPOCZYNKOWYCH (KEMPING, POLE NAMIOTOWE, DOMKI LETNISKOWE)
- [UZ] TEREN FUNKCJI WYPOCZYNKOWO-SANATORYJNYCH CALOROCZNYCH (DOM ZDROJOWY, SANATORIUM LUB PODOBNE)
- [UW] TEREN USŁUG REKREACYJNO - WYPOCZYNKOWYCH - CALOROCZNYCH
- [MPR] TEREN MORSKIEJ PRZYSTANI RYBACKIEJ

FUNKCJE TERENU ISTNIEJĄCE ADAPTOWANE WYSTĘPUJĄCE JAKO FUNKCJE UZUPELNIAJĄCE

- [ZL] TERENY ZIELENI LEŚNEJ (LASY)
- [PZ] TERENY REKREACJI I WYPOCZYNKU (PLAŻA OGÓLNODOSTĘPNA)
- [WP] TERENY SKARPY WYDMY PRZEDNIEJ (BIAŁEJ)
- [UK] TEREN PRZESTRZENI PUBLICZNEJ W POSTACI USŁUG KULTURY - CENTRUM KULTURY REGIONALNEJ
- [ZU] TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- [Zn] TERENY ZIELENI NATURALNEJ

TERENY KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY

- [KP] TEREN PARKINGU
- [K] TEREN URZĄDZEŃ KANALIZACJI SANITARNEJ
- [E] TERENY URZĄDZEŃ ELEKTROENERGETYCZNYCH
- [KDZ] DROGI PUBLICZNE KLASY ZBIORCZEJ
- [KDL] DROGI PUBLICZNE KLASY LOKALNEJ
- [KDW] DROGI WEWNĘTRZNE
- [KDX] DROGI PIESZO-JEJDNE
- [KXR] CIĄGI PIESZO-ROWEROWE
- [KR] MIĘDZYREGIONALNA DROGA ROWEROWA
- [KK] TEREN LINII KOLEJOWEJ ZNACZENIA LOKALNEGO (KOLEJKA WĄSKOTOROWA)

OZNACZENIA POZOSTALE

- [Symbol] AKCENT ARCHITEKTONICZNY
- [Symbol] OŚ KOMPZYCYJNA I WIDOKOWA
- [Symbol] DRZEWA DO ZACHOWANIA
- [Symbol] PRZEJŚCIE BRAMOWE
- [Symbol] SUGEROWANY WJAZD NA TEREN NIERUCHOMOŚCI

INFORMACJE

- [Symbol] WODY POWIERZCHNIOWE - MORZE BAŁTYCKIE
- [Symbol] GRANICA PASA TECHNICZNEGO BRZEGU MORSKIEGO
- [Symbol] PAS OCHRONNY BRZEGU MORSKIEGO
- [Symbol] ISTNIEJĄCA ZABUDOWA
- [Symbol] GRANICA PASA OCHRONNEGO BRZEGU MORSKIEGO
- [Symbol] OBSZARY NARAŻONE NA ZALANIE W PRZYPADKU ZNISZCZENIA LUB USZKODZENIA WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO WISŁY
- [Symbol] 100-LETNI POZIOM BEZPIECZEŃSTWA BRZEGU MORSKIEGO
- [Symbol] 20-LETNI POZIOM BEZPIECZEŃSTWA BRZEGU MORSKIEGO
- [Symbol] GRANICA LĄDOWA MORSKIEJ PRZYSTANI RYBACKIEJ STEGNA
- [Symbol] SUGEROWANY PODZIAŁ TERENU
- [Symbol] SUGEROWANA LOKALIZACJA USTAWIENIA MIEJSC DLA KLIENTÓW
- [Symbol] GRANICA OBSZARU PLANU POKAZANEGO NA RYSUNKU W SKALI 1:2000
- [Symbol] NUMERACJA ZEJŚĆ NA PLAŻĘ WG URZĘDU MORSKIEGO

PROGNOSTYCZNE UJĘCIE FUNKCJONALNE

- [Symbol] OBSZAR, NA KTÓRYM PLAN CZĘŚCIOWO ZMIENIA UŻYTKOWANIE TERENU
- [Symbol] OBSZARY, NA KTÓRYCH PLAN NIE ZMIENIA UŻYTKOWANIA TERENU, O POZYTYWNYM ZNACZENIU EKOLOGICZNYM
- [Symbol] LASY, WYDMA PRZEDNIA, PLAŻA

PRACOWNIA STUDIÓW ARCHITEKTONICZNYCH I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO "ATA"

Rodzaj opracowania: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FUNKCJI TURYSTYCZNO-WYPOCZYNKOWEJ W MIEJSCOWOŚCI STEGNA

Rysunek planu- załącznik nr 1a skala 1:5000

Zespół autorów:

- inż. Anna Talaga wpisana na listę zawodową Północnej Izby Urbanistów nr G-091/2002
- inż. Jolanta Celej wpisana na listę zawodową Północnej Izby Urbanistów nr G-266/2010
- mgr Dagmara Kownacka wpisana na listę zawodową Północnej Izby Urbanistów nr G-266/2010
- mgr inż. Danuta Doktor - Rocha
- mgr Jolanta Marcinkowska
- mgr Aneta Wojtaszek

PRACOWNIA STUDIÓW ARCHITEKTONICZNYCH I PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO "ATA"

ul. Piłsudskiego 93-2, tel. (051) 649 62 20

MAPA PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FUNKCJI TURYSTYCZNO-WYPOCZYNKOWEJ W MIEJSCOWOŚCI STEGNA

Zespół autorów:

- mgr inż. Anna Talaga
- mgr inż. Jolanta Marcinkowska
- mgr Aneta Wojtaszek

Skala 1:5000