

**UCHWAŁA NR XIX/151/2016
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 18 kwietnia 2016 r.

w sprawie zryczałtowanej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości na których znajdują się domki letniskowe, lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku na terenie gminy Stegna.

Na podstawie art. 15 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446) w związku z art. 6j ust. 3b i 3c ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016r. poz. 250), Rada Gminy Stegna uchwała, co następuje:

§ 1.

Ustala się roczną, ryczałtową stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno - wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku, jeżeli odpady są zbierane i odbierane w sposób selektywny - w wysokości 186 zł rocznie za jeden domek letniskowy lub inną nieruchomość wykorzystywaną na cele rekreacyjno - wypoczynkowe.

§ 2.

Ustala się roczną, ryczałtową stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno - wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku, jeżeli odpady nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny - w wysokości 372 zł rocznie za jeden domek letniskowy lub inną nieruchomość wykorzystywaną na cele rekreacyjno - wypoczynkowe.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

§ 4.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2016r.

Przewodnicząca Rady

Jolanta Kwiatkowska

Uzasadnienie

Ustawodawca, zgodnie z art. 6j ust. 3b. ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, wprowadził nową regulację, nakładającą na rady gmin, obowiązek ustalenia opłaty zryczałtowanej rocznej dla nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe, lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywanych jedynie przez część roku (dalej zwane „sezonowe”).

Nieruchomości letniskowe i inne nieruchomości (sezonowe), nie stanowią nieruchomości, w których świadczone są usługi hotelarskie w rozumieniu ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach turystycznych (Dz. U. z 2014 r. poz. 196 i 822). Gmina nie przejęła obowiązku odbierania odpadów z nieruchomości niezamieszkałych, do których zalicza się nieruchomości świadczące usługi hotelarskie (usługi hotelarskie to – krótkotrwałe, ogólnie dostępne wynajmowanie domów, mieszkań, pokoi, miejsc noclegowych, a także miejsc na ustawienie namiotów lub przyczep samochodowych oraz świadczenie, w obrębie obiektu, usług z tym związanych).

Ustawodawca wymaga by stawkę ryczałtową dla nieruchomości sezonowych, skalkulować w oparciu o średnią ilość odpadów powstających na nieruchomościach sezonowych, na obszarze gminy, wyrażonej w liczbie pojemników oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pojemniki. Ryczałtową stawkę opłaty ustalono, jako iloczyn średniej ilości odpadów powstających na nieruchomościach sezonowych, wyrażonej w liczbie pojemników oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za danej wielkości pojemnik, korzystając z jedynych dostępnych danych tj. danych pośrednich jakim jest zużycie wody na nieruchomościach sezonowych.

Koszty, a w ślad za tym opłatę jednostkową, wyrażoną w objętości (za pojemnik) należało wyszacować, gdyż podstawą rozliczania gminy z odbierającym odpady i przetwarzającym odpady jest masa odpadów. Wieloletnia praktyka operacyjna wskazuje, że 1 tona odpadów stanowi ok 5 m³, czyli 5 pojemników po 1 m³.

Tabela Tabela Kalkulacja opłaty – nieruchomości sezonowe – metoda ustawowa

Kalkulacja stawki nieruchomości sezonowe	2014	2015	2016	2017
Zużycie jednostkowe wody [m ³ /śr. nieruch/rok] -	34,83	35,87	36,95	38,06
Średnia ilość odpadów powstająca na nieruchomości letniskowej (m ³ /rok)	1,73	1,78	1,83	1,89
Stawka opłaty za 1 m ³	97,61	107,94	94,98	100,60
Opłata zryczałtowana za domek letniskowy lub inną nieruchomość wykorzystywaną na cele rekreacyjno-wypoczynkowe (sezonowe)-jeśli są zbierane i odbierane w sposób selektywny	168,77	192,22	174,24	190,08
Opłata zryczałtowana za domek letniskowy lub inną nieruchomość wykorzystywaną na cele rekreacyjno-wypoczynkowe (sezonowe)- jeśli nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny	337,54	384,45	348,47	380,15
Stawka średnia na okres 3 lat - 2015-2017- zbierane selektywnie			185,51	
Stawka średnia na okres 3 lat - 2016-2018 - nie zbierane selektywnie			371,03	