

**ZARZĄDZENIE NR 62/2016
WÓJTA GMINY STEGNA**

z dnia 8 kwietnia 2016 r.

**w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna
przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz 446) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 i z 2016 r., poz. 65) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości, których wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącego się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 na okres 21 dni oraz podlega publikacji na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna.
3. Informacje o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

mgr Ewa Dąbska

Załącznik do zarządzenia Nr 62/2016
Wójta Gminy Stegna
z dnia 8 kwietnia 2016 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp.	Miejscowość	Nr działki	pow. w ha	Nr KW	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy	Uwagi
1.	Drewnica ul. Wiślana 25	337/1	0,2780	KW GD2M/00042802/4.	Lokal użytkowy o łącznej pow. 152,90 m ² mieszczący się w budynku Ośrodka Zdrowia w Drewnicy oraz geodezyjnie nie wyodrębniona część działki 337/1 o pow. 150 m ² położona w miejscowości Drewnica przy ulicy Wiślanej 25 z przeznaczeniem na prowadzenie poradni podstawowej opieki zdrowotnej.	wysokość czynszu: - za lokal 2,87 zł/m ² w stosunku miesięcznym - za grunt 0,24 zł/m ² w stosunku miesięcznym.	na okres do 10 lat.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na prowadzenie działalności związanej ze świadczeniem usług medycznych dla mieszkańców w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej. Do czynszu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT, a czynsz dzierżawny jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem. Wszelkie opłaty eksploatacyjne związane z utrzymaniem lokalu w tym podatki ponosi dzierżawca.
2	Drewnica ul. Wiślana 25	337/1	0,2780	KW GD2M/00042802/4	Lokal użytkowy o łącznej pow. 25,88 m ² mieszczący się w budynku Ośrodka Zdrowia w Drewnicy oraz geodezyjnie nie wyodrębniona część działki 337/1 o pow. 192 m ² położona w miejscowości Drewnica przy ulicy Wiślanej 25 z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu stomatologicznego.	wysokość czynszu: - za lokal 2,87 zł/m ² w stosunku miesięcznym - za grunt 0,24 zł/m ² w stosunku miesięcznym.	na okres do 10 lat.	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na prowadzenie gabinetu stomatologicznego. Do czynszu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT, a czynsz dzierżawny jest corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem. Wszelkie opłaty eksploatacyjne związane z utrzymaniem lokalu w tym podatki ponosi dzierżawca.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy Urzędu Gminy w Stegnie i ogłoszony na stronie internetowej www.stegna.pl oraz BIP Stegna na okres 21 dni dnia 11 kwietnia 2016 r.