

Stosownie do § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490)

Wójt Gminy Stegna informuje, że w dniu 15 września 2016 roku o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Stegna przy ul. Gdańskiej 34, 82-103 Stegna odbył się V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż poniżej podanych nieruchomości:

L.p	Nr działki	KW nr	Pow.w ha.	Opis nieruchomości, położenie, przeznaczenie w mpzp/ w studium	Cena nieruchomości w zł	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	93/1	GD2M/00059439/0	0,0777 ha	Działka niezabudowana ukształtowanie płaskie. Dojazd do nieruchomości jest średnio dogodny od ul. Słonecznej i Zacisznej o nawierzchni gruntowej. Działka posiada przyłącze kanalizacyjne i elektryczne oraz możliwość podłączenia do sieci wodociągowej. W MPZP wsi Junoszyno działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN/U91 oznaczającym "zabudowę mieszkaniową jednorodziną, usługi nieuciążliwe w tym w szczególności obiekty pensjonatowe zlokalizowane w budynkach mieszkalnych lub w budynkach usługowych wolnostojących, z wyłączeniem kempingów i pól biwakowych".	76.400 zł netto Wadium: 15.200 zł	Junoszyno	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka jest obciążona na rzecz Zakładu Energetycznego. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.
2.	93/2	GD2M/00059439/0	0,0773 ha	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta. Dojazd do nieruchomości jest średnio dogodny od ul. Słonecznej i Zacisznej o nawierzchni gruntowej. Działka posiada przyłącze kanalizacyjne i elektryczne oraz możliwość podłączenia do sieci wodociągowej. W MPZP wsi Junoszyno działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN/U91 oznaczającym "zabudowę mieszkaniową jednorodziną, usługi nieuciążliwe w tym	76.000 zł netto Wadium: 15.200 zł	Junoszyno	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka jest obciążona na rzecz Zakładu Energetycznego. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.

				w szczególności obiekty pensjonatowe zlokalizowane w budynkach mieszkalnych lub w budynkach usługowych wolnostojących, z wyłączeniem kempingów i pól biwakowych".			
3.	93/5	GD2M/00059439/0	0,0792 ha	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta. Dojazd do nieruchomości jest średnio dogodny od ul. Słonecznej i Zacisznej o nawierzchni gruntowej. Działka posiada przyłącze kanalizacyjne i elektryczne oraz możliwość podłączenia do sieci wodociągowej. W MPZP wsi Junoszyno działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN/U91 oznaczającym "zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi nieuciążliwe w tym w szczególności obiekty pensjonatowe zlokalizowane w budynkach mieszkalnych lub w budynkach usługowych wolnostojących, z wyłączeniem kempingów i pól biwakowych".	77.900 zł netto Wadium: 15.500 zł	Junoszyno	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do wycycytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka jest obciążona na rzecz Zakładu Energetycznego. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.
4.	93/7	GD2M/00059439/0	0,0690 ha	Działka niezabudowana o kształcie zbliżonym do kwadratu. Dojazd do nieruchomości jest średnio dogodny od ul. Słonecznej i Zacisznej o nawierzchni gruntowej. Działka posiada przyłącze kanalizacyjne i elektryczne oraz możliwość podłączenia do sieci wodociągowej. W MPZP wsi Junoszyno działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN/U91 oznaczającym "zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi nieuciążliwe w tym w szczególności obiekty pensjonatowe zlokalizowane w budynkach mieszkalnych lub w budynkach usługowych wolnostojących, z	67.800 zł netto Wadium: 13.500 zł	Junoszyno	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do wycycytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka jest obciążona na rzecz Zakładu Energetycznego. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.

				wyłączeniem kempingów i pól biwakowych".			
5.	93/8	GD2M/00059439/0	0,0817 ha	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta. Dojazd do nieruchomości jest średnio dogodny, drogą ul. Słoneczną i Zaciszną o nawierzchni gruntowej. Działka uzbrojona, posiada przyłącze kanalizacyjne i elektryczne oraz możliwość podłączenia do sieci wodociągowej. W MPZP wsi Junoszyno działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN/U91 oznaczającym "zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi nieuciążliwe w tym w szczególności obiekty pensjonatowe zlokalizowane w budynkach mieszkalnych lub w budynkach usługowych wolnostojących, z wyłączeniem kempingów i pól biwakowych".	80.300 zł netto Wadium: 16.000 zł	Junoszyno	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka jest obciążona na rzecz Zakładu Energetycznego. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.
6.	93/10	GD2M/00059439/0	0,0968 ha	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta. Dojazd do nieruchomości jest średnio dogodny od ul. Słonecznej i Zacisznej o nawierzchni gruntowej. Działka uzbrojona, posiada przyłącze kanalizacyjne i elektryczne oraz możliwość podłączenia do sieci wodociągowej. W MPZP wsi Junoszyno działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN/U91 oznaczającym "zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi nieuciążliwe w tym w szczególności obiekty pensjonatowe zlokalizowane w budynkach mieszkalnych lub w budynkach usługowych wolnostojących, z wyłączeniem kempingów i pól biwakowych".	95.200 zł netto Wadium: 19.000 zł	Junoszyno	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka jest obciążona na rzecz Zakładu Energetycznego. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.

7.	95/3	GD2M/00059439/0	0,0959 ha	<p>Działka niezabudowana ukształtowanie terenu raczej płaskie. Dojazd do nieruchomości jest dogodny i możliwy od ul. Bursztynowej bądź od południa ul. Kasztanową o nawierzchni gruntowej.</p> <p>Działka nie posiada przyłączy, uzbrojenie w sąsiedztwie, w ul Bursztynowej przebiega wodociąg oraz kanalizacja sanitarna. Ponadto na słupie energetycznym znajduje się szafka energetyczna. Nad działką wzdłuż północnej granicy przebiega napowietrzna linia energetyczna.</p> <p>W MPZP wsi Junoszyno działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN/U91 oznaczającym "zabudowę mieszkaniową jednorodziną, usługi nieuciążliwe w tym w szczególności obiekty pensjonatowe zlokalizowane w budynkach mieszkalnych lub w budynkach usługowych wolnostojących, z wyłączeniem kempingów i pól biwakowych".</p>	95.100 zł netto Wadium: 19.000 zł	Junoszyno ul Kasztanowa	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka jest obciążona na rzecz Zakładu Energetycznego. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.
8.	95/4	GD2M/00059439/0	0,0721 ha	<p>Działka niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta. Dojazd do działki jest dogodny i możliwy od ul. Bursztynowej drogą (ul. Familijna) o nawierzchni z płyt betonowych. Działka posiada przyłącze elektryczne oraz możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.</p> <p>W MPZP wsi Junoszyno działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN/U91 oznaczającym "zabudowę mieszkaniową jednorodziną, usługi nieuciążliwe w tym w szczególności obiekty pensjonatowe zlokalizowane w budynkach</p>	70.900 zł netto Wadium: 14.100 zł	Junoszyno ul. Familijna 13	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka jest obciążona na rzecz Zakładu Energetycznego. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.

				mieszkalnych lub w budynkach usługowych wolnostojących, z wyłączeniem kempingów i pól biwakowych".			
9.	95/6	GD2M/00059439/0	0,0728 ha	Działka niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta. Dojazd do działki jest dogodny i możliwy od ul. Bursztynowej drogą (ul. Familijna) o nawierzchni z płyt betonowych. Działka posiada przyłącze elektryczne oraz możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. W ulicy znajdują się przygotowane odejście wodociągowe z zasuwą oraz studnia kanalizacyjna, do której będą odprowadzone nieczystości komunalne. W MPZP wsi Junoszyno działka położona jest na terenach oznaczonych symbolem MN/U91 oznaczającym "zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, usługi nieuciążliwe w tym w szczególności obiekty pensjonatowe zlokalizowane w budynkach mieszkalnych lub w budynkach usługowych wolnostojących, z wyłączeniem kempingów i pól biwakowych".	71.600 zł netto Wadium: 14.300 zł	Junoszyno ul. Familijna	Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Działka jest obciążona na rzecz Zakładu Energetycznego. Cena nieruchomości w całości płatna będzie przed podpisaniem aktu notarialnego.

Do przetargu poz. 2 - 9 nie przystąpiła żadna osoba.

Do przetargu poz. 1 dopuszczona została jedna osoba.

Cena wywoławcza dz. nr 93/1 w m. Junoszyno wynosiła 76.400,00 zł netto, osiągnięto najwyższą cenę w wysokości 77.164,00 zł netto.

Nabywcą działki został Pan Wojciech Chudewniak.

Informację wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna, ul. Gdańska 34, 82-103 Stegna na okres 7 dni tj. od 23 września 2016 roku oraz opublikowano na stronie internetowej Urzędu Gminy Stegna - www.stegna.pl i BIP Stegna.


mgr Ewa Dąbska