

**Projekt**

z dnia 18 października 2016 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA  
RADY GMINY STEGNA  
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w budynku  
gospodarczym oraz z udziałem w gruncie w miejscowości Wiśniówka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i 1579) Rada Gminy uchwala co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Stegna, od osoby fizycznej nieruchomości lokalowej stanowiącej lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 97,16 m<sup>2</sup> mieszczący się w budynku mieszkalnym w miejscowości Wiśniówka nr 6 wraz ze związanym z tym lokalem udziałem 2331/10000 części w nieruchomości wspólnej obejmującej działkę nr 214/5 o powierzchni 0,0364 ha zabudowanej budynkiem mieszkalnym oraz na nabycie udziału 1/6 części działki 214/4 o powierzchni 0,5205 ha zabudowanej budynkiem gospodarczym położonej w miejscowości Wiśniówka obręb Bronowo dla których Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgi wieczyste nr:

- GD2M/00039800/6 dla lokalu mieszkalnego;
- GD2M/00047755/4 dla działki 214/5
- GD2M/00047756/1 dla działki 214/4.

**§ 2.**

Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1. zawiera mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały

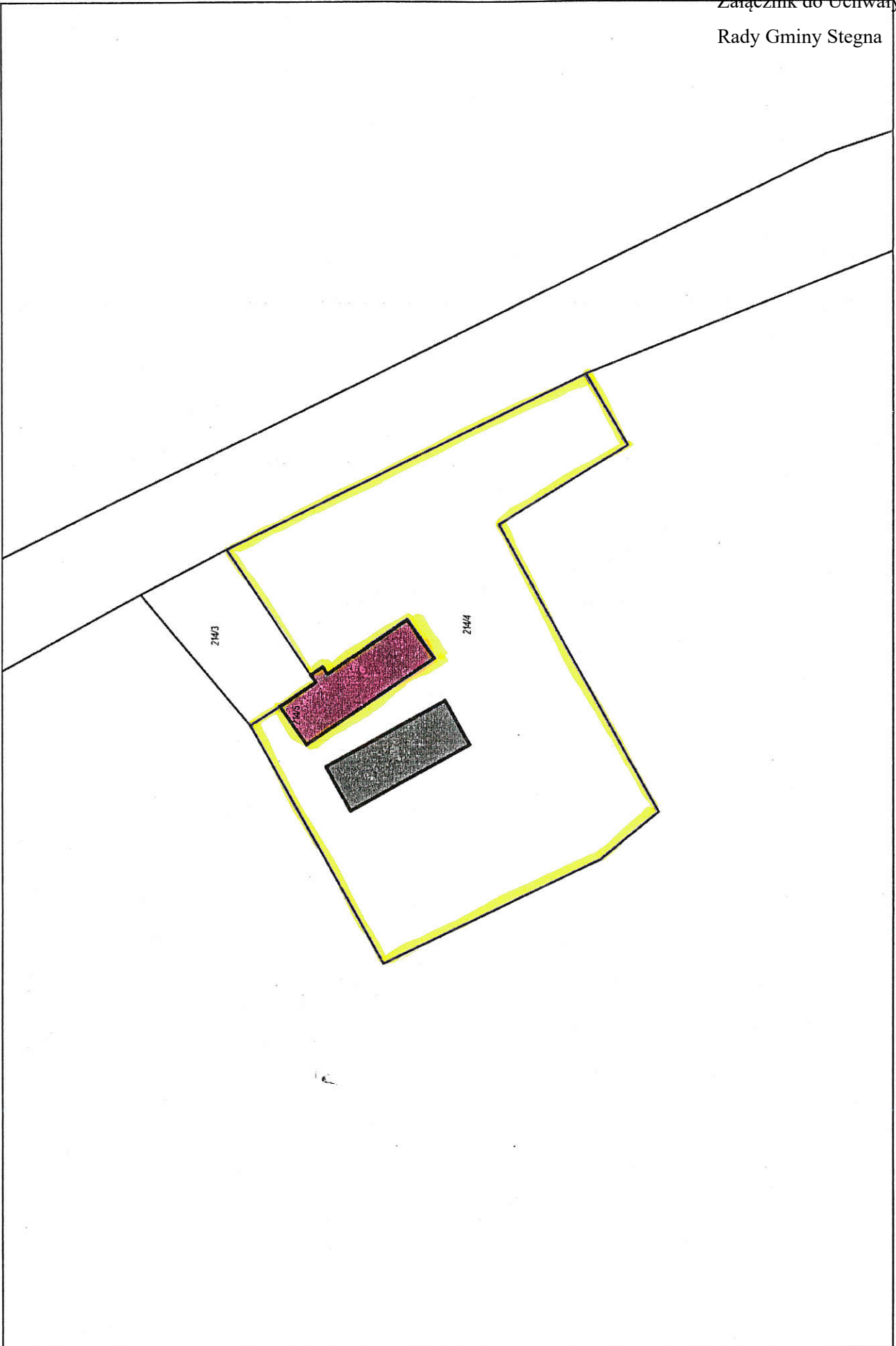
**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wydruk w skali 1:1000



### **Uzasadnienie**

Przedmiotowa nieruchomość nabywa jest w celu zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych mieszkańców Gminy Stegna. Gmina Stegna po nabyciu przedmiotowej nieruchomości stałaby się jedynym właścicielem budynku mieszkalnego, gospodarczego i działek 214/4 i 214/5.

Zgodnie z art. 18 ust. pkt. 9, lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 i 1579), zgoda na odpłatne nabycie nieruchomości należy do kompetencji Rady Gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały przez Radę Gminy Stegna w przedmiotowej sprawie jest niezbędne.