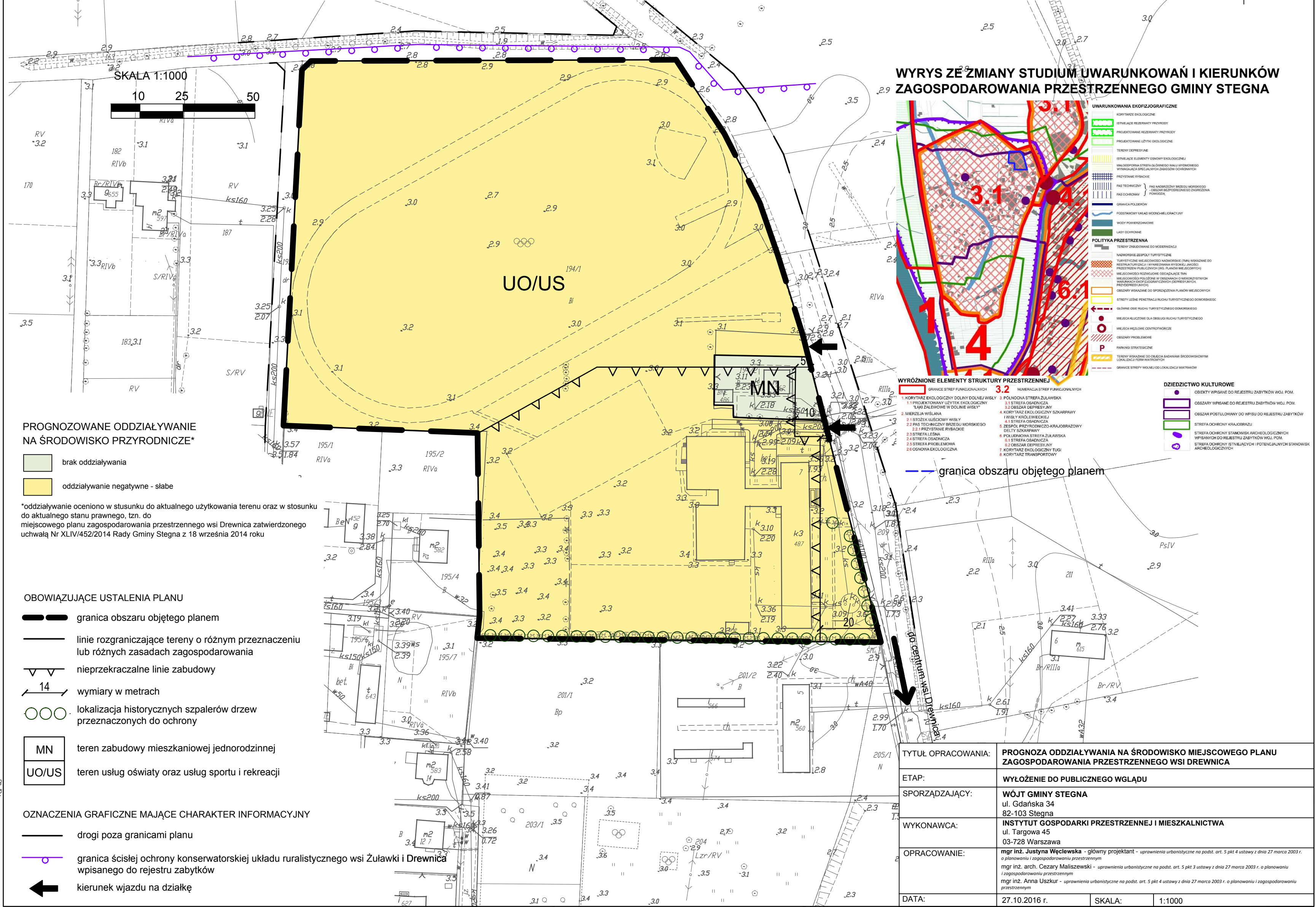
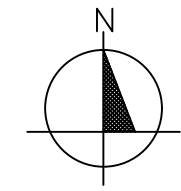




# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI DREWNICA UCHWALONEGO UCHWAŁĄ RADY GMINY STEGNA NR XLIV/452/2014 Z DNIA 18 WRZEŚNIA 2014 R.



**PROGNOZOWANE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE\***

- brak oddziaływania
- oddziaływanie negatywne - słabe

\*oddziaływanie oceniono w stosunku do aktualnego użytkowania terenu oraz w stosunku do aktualnego stanu prawnego, tzn. do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Drenowice zatwierdzonego uchwałą Nr XLIV/452/2014 Rady Gminy Stegna z 18 września 2014 roku

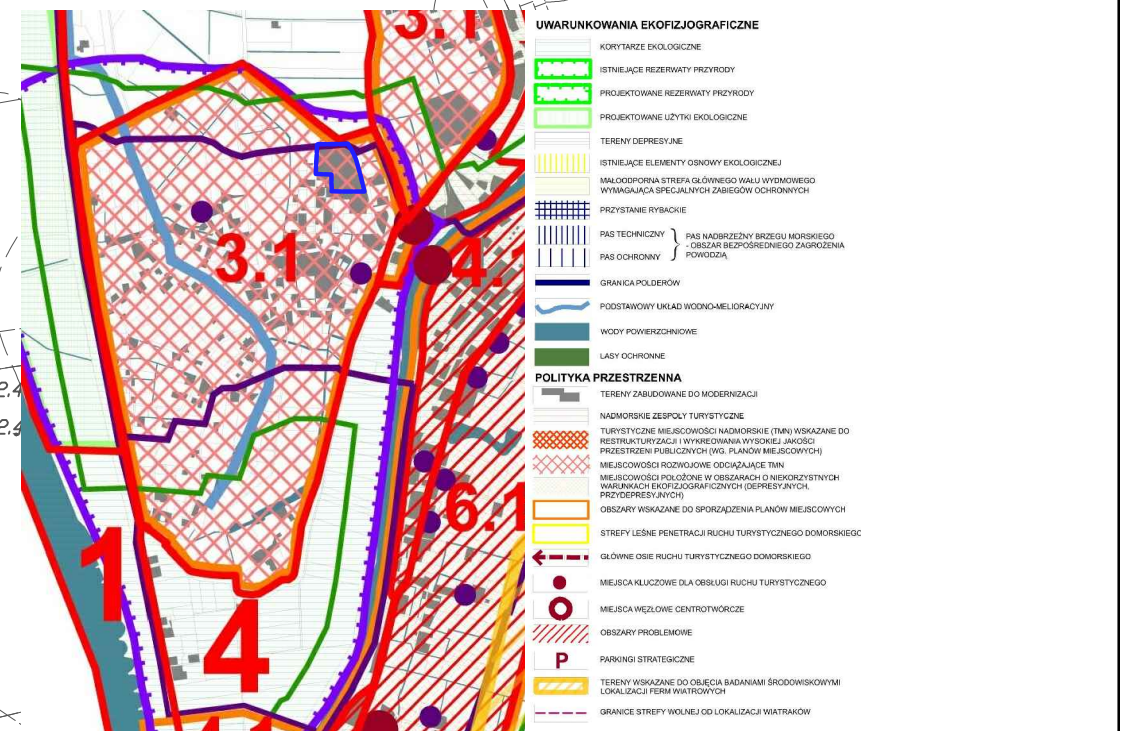
**OBYWĄZUJĄCE USTALENIA PLANU**

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiary w metrach
- lokalizacja historycznych szpalerów drzew przeznaczonych do ochrony
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- UO/US teren usług oświaty oraz usług sportu i rekreacji

**OZNACZENIA GRAFICZNE MAJĄCE CHARAKTER INFORMACYJNY**

- drogi poza granicami planu
- granica ścisłej ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Żuławki i Drenowice wpisanego do rejestru zabytków
- kierunek wjazdu na działkę

**WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STEGNA**



- WYRÓŻNIONE ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ**
1. KORYTARZ EKOLOGICZNY DOLINY DOLNEJ WISŁY
  2. PRZEKROJENIE WZROSTAJĄCE W DOLNE WISŁY
  3. STREFA OGRANICZONA
  4. STREFA OGRANICZONA
  5. STREFA OGRANICZONA
  6. STREFA OGRANICZONA
  7. STREFA OGRANICZONA
  8. STREFA OGRANICZONA
  9. STREFA OGRANICZONA
  10. STREFA OGRANICZONA
  11. STREFA OGRANICZONA
  12. STREFA OGRANICZONA
  13. STREFA OGRANICZONA
  14. STREFA OGRANICZONA
  15. STREFA OGRANICZONA
  16. STREFA OGRANICZONA
  17. STREFA OGRANICZONA
  18. STREFA OGRANICZONA
  19. STREFA OGRANICZONA
  20. STREFA OGRANICZONA
  21. STREFA OGRANICZONA
  22. STREFA OGRANICZONA
  23. STREFA OGRANICZONA
  24. STREFA OGRANICZONA
  25. STREFA OGRANICZONA
  26. STREFA OGRANICZONA
  27. STREFA OGRANICZONA
  28. STREFA OGRANICZONA
  29. STREFA OGRANICZONA
  30. STREFA OGRANICZONA
  31. STREFA OGRANICZONA
  32. STREFA OGRANICZONA
  33. STREFA OGRANICZONA
  34. STREFA OGRANICZONA
  35. STREFA OGRANICZONA
  36. STREFA OGRANICZONA
  37. STREFA OGRANICZONA
  38. STREFA OGRANICZONA
  39. STREFA OGRANICZONA
  40. STREFA OGRANICZONA
  41. STREFA OGRANICZONA
  42. STREFA OGRANICZONA
  43. STREFA OGRANICZONA
  44. STREFA OGRANICZONA
  45. STREFA OGRANICZONA
  46. STREFA OGRANICZONA
  47. STREFA OGRANICZONA
  48. STREFA OGRANICZONA
  49. STREFA OGRANICZONA
  50. STREFA OGRANICZONA
  51. STREFA OGRANICZONA
  52. STREFA OGRANICZONA
  53. STREFA OGRANICZONA
  54. STREFA OGRANICZONA
  55. STREFA OGRANICZONA
  56. STREFA OGRANICZONA
  57. STREFA OGRANICZONA
  58. STREFA OGRANICZONA
  59. STREFA OGRANICZONA
  60. STREFA OGRANICZONA
  61. STREFA OGRANICZONA
  62. STREFA OGRANICZONA
  63. STREFA OGRANICZONA
  64. STREFA OGRANICZONA
  65. STREFA OGRANICZONA
  66. STREFA OGRANICZONA
  67. STREFA OGRANICZONA
  68. STREFA OGRANICZONA
  69. STREFA OGRANICZONA
  70. STREFA OGRANICZONA
  71. STREFA OGRANICZONA
  72. STREFA OGRANICZONA
  73. STREFA OGRANICZONA
  74. STREFA OGRANICZONA
  75. STREFA OGRANICZONA
  76. STREFA OGRANICZONA
  77. STREFA OGRANICZONA
  78. STREFA OGRANICZONA
  79. STREFA OGRANICZONA
  80. STREFA OGRANICZONA
  81. STREFA OGRANICZONA
  82. STREFA OGRANICZONA
  83. STREFA OGRANICZONA
  84. STREFA OGRANICZONA
  85. STREFA OGRANICZONA
  86. STREFA OGRANICZONA
  87. STREFA OGRANICZONA
  88. STREFA OGRANICZONA
  89. STREFA OGRANICZONA
  90. STREFA OGRANICZONA
  91. STREFA OGRANICZONA
  92. STREFA OGRANICZONA
  93. STREFA OGRANICZONA
  94. STREFA OGRANICZONA
  95. STREFA OGRANICZONA
  96. STREFA OGRANICZONA
  97. STREFA OGRANICZONA
  98. STREFA OGRANICZONA
  99. STREFA OGRANICZONA
  100. STREFA OGRANICZONA

— granica obszaru objętego planem

TYTUŁ OPRACOWANIA:	PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI DREWNICA
ETAP:	WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
SPORZĄDZAJĄCY:	WÓJT GMINY STEGNA ul. Gdańska 34 82-103 Stegna
WYKONAWCA:	INSTYTUT GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I MIESZKALNICTWA ul. Targowa 45 03-728 Warszawa
OPRACOWANIE:	mgr inż. Justyna Węclewska - główny projektant - uprawnienia urbanistyczne na podst. art. 5 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mgr inż. arch. Cezary Maliszewski - uprawnienia urbanistyczne na podst. art. 5 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym mgr inż. Anna USZKUR - uprawnienia urbanistyczne na podst. art. 5 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
DATA:	27.10.2016 r.
SKALA:	1:1000