

Projekt

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, działki nr 647/1 położonej w miejscowości Jantar w drodze bezprzetargowej na rzecz jej współużytkowników wieczystych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Jantar, oznaczonej jako działka nr 647/1 o pow. 0,2560 ha, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gd. prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00061403/6 na rzecz jej współużytkowników.

§ 2.

Szczegółowe oznaczenia gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka nr 647/1 o pow. 0,2560 ha położona w miejscowości Jantar jest oddana w użytkowanie wieczyste. Użytkownicy wieczysti złożyli wniosek o wykup przedmiotowej nieruchomości. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260) nieruchomość może być zbywana w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Zgodnie z art. 18 ust. pkt. 9, lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948), zgoda na zbycie nieruchomości należy do kompetencji Rady Gminy.

W związku z powyższym podjęcie uchwały przez Radę Gminy Stegna w przedmiotowej sprawie jest zasadne.