

UMOWA NR...../II/2017

Zawarta w dniu .....  
pomiędzy Gminą Stegna, Stegna, 82–103 Stegna, ul. Gdańska 34, NIP: 579-206-96-87,  
reprezentowaną przez:  
Panią Ewę Dąbską – Wójt Gminy Stegna, zwaną w dalszej części umowy  
„Zamawiającym”,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Doroty Witkowskiej  
a

.....  
.....

reprezentowanym przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „Utrzymanie czystości i porządku na terenach Gminy Stegna”.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
  - 1) mechaniczne zmiatanie jezdni, chodników i ścieżek rowerowych (wraz z odchwaszczaniem chodników i pasów przykrawężnikowych),
  - 2) bieżące utrzymanie czystości na ulicach
3. Szczegółowy przedmiot i zakres Umowy określa Szczegółowa Specyfikacja Techniczna stanowiąca Załącznik Nr 1 do umowy, częstotliwość sprzątnięcia ulic, chodników i ścieżek rowerowych stanowiąca Załącznik Nr 2 do umowy, wykaz sprzętu Wykonawcy stanowiący Załącznik Nr 3 do umowy.

**§ 2**

**Termin wykonania przedmiotu umowy**

Strony ustalają, następujące terminy realizacji usług stanowiących przedmiot Zamówienia:

- termin rozpoczęcia: z dniem podpisania umowy,
- termin zakończenia: 31 grudnia 2017 r.

**§ 3**

**Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w celu wykonania Umowy, w szczególności do niezwłocznego przekazywania drogą elektroniczną informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonania Umowy,

#### § 4

##### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków, w sposób określony w niniejszej umowie, Szczegółowej Specyfikacji Technicznej stanowiącej Załącznik Nr 1 do umowy, częstotliwości sprzątania ulic, chodników i ścieżek rowerowych stanowiącej Załącznik Nr 2 do umowy, oraz sprzętem wykazanym w Załączniku Nr 3 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie z obowiązującymi w czasie realizacji przepisami prawa, z zachowaniem szczególnej staranności, przestrzegając ustalonych norm i wymogów technicznych.
3. Obowiązek spełnienia wymogów określonych w ust. 1 dotyczy całego okresu realizacji postanowień niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania niezwłocznie wszystkich informacji dotyczących realizacji Umowy na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania żądania.
5. Wykonawca wyznaczy osobę - Koordynatora Umowy, z którym Zamawiający będzie mógł się kontaktować bezpośrednio w dniach od poniedziałku do piątku oraz w dni wolne od pracy. Koordynator Umowy odpowiedzialny będzie za nadzorowanie i koordynowanie wykonywania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy. Dane Koordynatora wskazane są w § 7.
6. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność cywilną za skutki zdarzeń zaistniałych w związku z realizacją przedmiotu Umowy, w tym zdarzeń skutkujących szkodą w sferze życia, zdrowia i mienia osób trzecich.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za oznakowanie i zabezpieczenie usług wykonywanych w pasie drogowym
8. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania zawartych na własny koszt umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją przedmiotu Umowy, przez cały okres realizacji Umowy. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia (lub polisy) w terminie 3 dni od podpisania Umowy. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia obejmuje okres krótszy niż okres realizacji Umowy, Wykonawca obowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia do końca realizacji Umowy oraz przedkładania kopii kolejnych umów (polis).
9. Wytwórcą odpadów jest Wykonawca usług objętych niniejszą umową

#### § 5

##### **Obowiązki Wykonawcy w zakresie zatrudnienia.**

1. Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: kierowca samochodu realizującego usługę, operator pojazdu wolnobieżnego, zamiatacz, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502, ze zm.) Wymóg nie dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w zakresie w jakim będą wykonywać osobiście usługi na rzecz Wykonawcy.
2. Przed rozpoczęciem realizacji zamówienia Wykonawca, którego oferta została wybrana, przedstawi Zamawiającemu pisemny wykaz stanowisk pracowników zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę, zawierający ilość osób zatrudnionych przy realizacji umowy i stanowiska zajmowane przez pracowników (dotyczy to również stanowisk pracowników zatrudnionych przez podwykonawców). O

każdej zmianie w/w wykazu Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Zamawiającego przed przystąpieniem do prac przez kolejne osoby.

3. Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzenia w każdym czasie, podczas realizacji umowy niezapowiedzianej kontroli, w zakresie czy czynności, o których mowa w ust.1 wykonywane są przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, w szczególności poprzez wstęp na teren prac, żądania informacji i dokumentów na potwierdzenie, że osoby wykonujące te czynności zatrudnione są na podstawie umowy o pracę, a Wykonawca oświadcza iż wyraża zgodę na podanie się ww. kontroli.

## §6

### Uprawnienia Zamawiającego

1. Zamawiający uprawniony jest do nadzoru i kontroli sposobu wykonania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy bez konieczności uprzedniego informowania Wykonawcy o zamiarze, czasie i miejscu przeprowadzenia kontroli.
2. Czynności odbiorowe zakończone podpisaniem protokołu odbioru wykonanych usług, polegają na dokonaniu oceny zgodności i jakości wykonanych usług.
3. Zamawiający może odmówić odbioru usług w następujących przypadkach:
  - a) gdy wykonany zakres usług jest inny niż wymagany,
  - b) złej jakości wykonanych usług,
  - c) przekroczenia wyznaczonego terminu wykonania usług.

## § 7

### Koordinatorzy Umowy

1. W celu zapewnienia koordynacji prac wynikających z realizacji postanowień niniejszej Umowy, Strony ustanawiają Koordynatorów Umowy w osobach:
  - a) **ze strony Zamawiającego** - Przemysław Grzeczka  
e-mail [przemyslaw.grzeczka@stegna.pl](mailto:przemyslaw.grzeczka@stegna.pl)  
tel. (55) 246 00 36 lub 661 100 054
  - b) **ze strony Wykonawcy** – .....
  - e- mail: .....
  - tel. ....
2. Zmiana danych osób lub danych wskazanych w ust. 1 wymaga każdorazowego, pisemnego zawiadomienia drugiej strony Umowy. Zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga sporządzenia do niej aneksu. Zmiana ta jest skuteczna z chwilą złożenia drugiej Stronie Umowy oświadczenia o zmianie.
3. Wykonawca oświadcza, iż udzieli osobie wskazanej w § 7 ust.1 lit. b) wszelkich niezbędnych pełnomocnictw do działania w imieniu Wykonawcy w związku z realizacją postanowień niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oryginału pełnomocnictwa udzielonego Koordynatorowi Umowy każdorazowo w terminie 7 dni od daty jego udzielenia.
5. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego, pisemnego powiadamiania się o zmianach dotyczących określonych w Umowie nazw, adresów, danych kontaktowych bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej Umowy. Korespondencję doręczoną na adresy do korespondencji wskazane w ust. 6, każda ze Stron uznaje za prawidłowo doręczoną w przypadku niepowiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu. Każda ze Stron przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu nie wskazania drugiej Stronie aktualnego adresu.
6. Strony ustalają, że ich aktualne adresy do korespondencji oraz dane kontaktowe są następujące:

**a. Zamawiający:**

Gmina Stegna  
 ul. Gdańska 34  
 82-103 Stegna  
 tel: (55) 247 81 71/ 247 81 72  
 e-mail: gmina@stegna.pl

**b. Wykonawca:**

.....  
 .....  
 .....  
 tel.: .....  
 e-mail: .....

7. Strony zgodnie postanawiają, iż z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w Umowie, wszelkie zawiadomienia, zapytania informacje lub dane związane lub wynikające z realizacji przedmiotu Umowy będą przekazywane drugiej stronie Umowy w formie pisemnej lub elektronicznej.
8. Korespondencja pisemna Stron kierowana będzie na adres wskazany w ust. 6.
9. Korespondencja elektroniczna kierowana będzie na adresy poczty elektronicznej wskazanej ust. 6.

**§ 8****Wynagrodzenie**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie w kwocie netto ..... zł, plus należny podatek VAT ..... zł, co daje kwotę wynagrodzenia brutto ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100).
2. Kwota ustalona w ust. 1 stanowi wynagrodzenie ryczałtowe i obejmuje wszelkie zobowiązania wynikające z niniejszej umowy, w tym także: narzuty, zysk, podatki i inne składniki cenotwórcze mające wpływ na cenę wykonania usługi np. robociznę, transport, cenę przekazania odpadów do utylizacji.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1, będzie płatne na podstawie faktur częściowych wystawianych raz w miesiącu, w następujący sposób:

Miesiąc	Kwota netto (zł)	Podatek VAT(%)	Kwota brutto (zł)
Kwiecień 2017 r.			
Maj 2017 r.			
Czerwiec 2017 r.			
Lipiec 2017 r.			
Sierpień 2017 r.			
Wrzesień 2017 r.			

Październik 2017 r.			
Listopad 2017 r.			
<b>Razem:</b>			

4. Podstawą do wystawienia faktury i wypłaty wynagrodzenia będzie protokół odbioru prac potwierdzający wykonanie w danym miesiącu przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Strony zgodnie postanawiają, iż za termin zapłaty uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Płatność nastąpi w terminie ..... dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
7. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu usunięcia tej niezgodności. W takim przypadku Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych za okres wstrzymania się z dokonaniem zapłaty wynagrodzenia.

## § 9

### Kary umowne

1. Za każdorazowe stwierdzenie odstępstw od wymagań w wykonaniu przedmiotu zamówienia określonego w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej oraz pozostałych załącznikach do umowy, Zamawiający będzie naliczał Wykonawcy kary umowne.
2. Przesunięcia terminów w realizacji usług wywołane działaniami sił wyższych i uzgodnione z przedstawicielem Zamawiającego nie stanowią podstawy do obciążenia Wykonawcy karami umownymi.
3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, zostanie sporządzony protokół podpisany przez Koordynatora Zamawiającego z zaleceniem ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach:
  - a) za zwłokę w wykonaniu zgodnie z zakresem mechanicznego lub ręcznego zamywania jezdni, chodników i ścieżek rowerowych – w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki,
  - b) za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania usługi mechanicznego lub ręcznego zamywania jezdni, chodników i ścieżek rowerowych wraz z odchwaszczaniem - w wysokości 500 zł,
  - c) za zwłokę w wykonaniu czynności bieżącego utrzymania czystości na ulicach, zgodnie z zakresem – w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,
  - d) za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania usługi bieżącego utrzymania czystości na ulicach – w wysokości 500 zł,
  - e) w przypadku dopuszczenia do wykonywania czynności, o których mowa w § 5 ust. 1 przez osoby, które nie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę - w wysokości 1000 zł, za każdą osobę,

- f) w przypadku nieprzedstawienia wykazu, o którym mowa w § 5 ust. 2, przedstawienia wykazu niezgodnego z prawdą lub zwłokę w aktualizacji wykazu - w wysokości 1 000 zł, za każdy dzień utrzymywania się stanu niezgodnego z umową,
  - g) w przypadku uniemożliwienia, utrudnienia przeprowadzenia kontroli lub podania nieprawdziwych informacji podczas kontroli o której mowa w § 5 ust. 3 - w wysokości 2000 zł za każdy przypadek.
  - h) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
5. Naliczenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania usług, ani z innych zobowiązań.
  6. Zamawiający może dochodzić kar umownych ze wszystkich tytułów oraz może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
  7. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za niewykonanie usług objętych niniejszą umową.

## **§ 10**

### **Zmiana postanowień Umowy**

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień niniejszej Umowy jest dopuszczalna w przypadku zmiany obowiązującej wysokości podatku od towarów i usług. Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy o kwotę stanowiącą różnicę między nowo obowiązującą, a dotychczasową wysokością podatku od towarów i usług, przy niezmienionej wysokości wynagrodzenia netto, jednakże wyłącznie za okres po wejściu w życie zmiany jego wysokości.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w trybie natychmiastowym, z przyczyn zależnych od Wykonawcy, jeżeli:
  - a) zostanie stwierdzona co najmniej trzykrotnie zwłoka w wykonaniu usług,
  - b) zwłoka w wykonaniu usług przekroczy trzy dni,
  - c) Wykonawca utracił zezwolenia niezbędne dla realizacji niniejszej Umowy,
  - d) Wykonawca nienależycie wykonuje inne obowiązki wynikające z umowy, pomimo zgłaszanych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego,
  - e) wygasły umowy, do których zawarcia Wykonawca zobowiązany był na mocy postanowień niniejszej Umowy,
  - f) ogłoszono upadłość Wykonawcy,
  - g) Wykonawca zawiesił lub zlikwidował prowadzoną przez siebie działalność gospodarczą,

- h) dokonano zajęcia lub obciążenia majątku Wykonawcy w sposób uniemożliwiający dalsze wykonywanie przedmiotu Umowy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełniać swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
  4. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia wraz z uzasadnieniem.

## **§ 12**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zlecenie wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom nie zmienia odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego całkowitą odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania wskazanych osób i podwykonawców oraz ich opracowania projektowe i/lub kosztorysowe na zasadach Kodeksu cywilnego, przede wszystkim pod względem terminów wykonania zleconych im opracowań, wysokości wynagrodzenia zgodnego ze złożoną ofertą oraz prawnej odpowiedzialności za wady wykonanych przez nich opracowań na zasadach określonych w niniejszej umowie.

## **§ 13**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy o odpadach oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
3. Załączniki do Umowy stanowią integralną część Umowy i w przypadku zmian wymagają aneksu do Umowy.

## **§ 14**

Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów powstałych na tle wykonywania niniejszej Umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 15**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – Szczegółowa Specyfikacja Techniczna

Załącznik nr 2 - częstotliwość sprzątania ulic, chodników i ścieżek rowerowych

Załącznik nr 3 - wykaz sprzętu Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....