

**ZARZĄDZENIE NR 81/2017**  
**WÓJTA GMINY STEGNA**

z dnia 25 kwietnia 2017 r.

**w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948 z 2017 r. poz. 730) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 z 2017 r. poz. 624) zarządzam co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość, która szczegółowo opisana jest w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Stegna mieszczącego się w Stegnie przy ulicy Gdańskiej 34 na okres 21 dni oraz podlega publikacji na stronie internetowej [www.stegna.pl](http://www.stegna.pl) oraz BIP Stegna.
3. Informacje o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

**mgr Ewa Dąbska**

Załącznik do Zarządzenia Nr 81/2017

Wójta Gminy Stegna

z dnia 25 kwietnia 2017 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stegna przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Nr działki	Nr księgi wieczyste	Pow. w ha	Opis nieruchomości położenie i przeznaczenie w mpzp/w studium	Cena nieruchomości w zł.	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	647/1	GD2M/00061403/6	0,2560	Działka jest własnością Gminy Stegna oddana w użytkowanie wieczyste. Z danych ewidencyjnych wynika że działka położona jest na terenach oznaczonych użytkowiem (Bi) jako inne tereny zabudowane. Działka ma kształt nieregularny. Nieruchomość zabudowana jest trzykondygnacyjnym budynkiem oddziału rehabilitacji, w którym wyodrębniono 10 lokali mieszkalnych . W mpzp działka przeznaczona jest pod zabudowę usług turystycznych. Do nieruchomości doprowadzono kanalizację sanitarną, wodociąg, sieć elektroenergetyczną i telekomunikacyjną.	Oplata za wykup prawa własności - 201.000,00 zł.	Jantar - ul. Rybacka	Nieruchomość zbywana w drodze bezprzetargowej na wniosek użytkowników wieczystych Do ceny nieruchomości nie zostanie doliczony podatek VAT. Działka jest obciążona służebnością przesyłu rzecz na Energa-Operator S.A.. Cena nieruchomości może być rozłożona na raty.

Od dnia wywieszenia wykazu wyznacza się sześciotygodniowy termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy Urzędu Gminy w Stegnie i ogłoszony na stronie internetowej [www.stegna.pl](http://www.stegna.pl) oraz BIP Stegna na okres 21 dni dnia 25 kwietnia 2017 r.