

ZARZĄDZENIE NR 93/2017
WÓJTA GMINY STEGNA

z dnia 16 maja 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 109/3 w Junoszynie stanowiącej własność Gminy Stegna.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948 i z 2017 r. poz. 730), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, 2260 i z 2017 r. poz. 624 i 820), art. 305¹ i art. 305³ i art. 305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459) oraz Uchwały nr XVI/124/2016 Rady Gminy Stegna z dnia 18 lutego 2016 r. w sprawie zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Stegna zarządzam:

§ 1.

1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz **Inwestora: ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna** z siedzibą w Gdańsku wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców pod numerem KRS 0000033455, której akta rejestrowe prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 583-000-11-90, REGON 190275904 na **działce nr 109/3** o pow. 1,1300 ha, położonej w m. Junoszyno, obręb **0009 Junoszyno** województwo pomorskie, dla której obecnie prowadzona jest księga wieczysta **nr GD2M/00042669/9**.

2. Służebność przesyłu będzie polegać na prawie korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do posadowienia w przyszłości, dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń elektroenergetycznych w postaci linii kablowej nN YAKXS4x70mm² o długości 31 mb, o szerokości pasa technicznego 1 m i łącznej powierzchni 31 m² na działce, o której mowa w ust. 1.

§ 2.

1. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym, płatne w terminie 14 dni od dnia zawarcia aktu notarialnego.

2. W przypadku, gdy wynagrodzenie określone w operacie szacunkowym będzie niższe niż 500 zł netto, wynagrodzenie będzie wynosić 500 zł netto (słownie: pięćset złotych 00/100) od jednej służebności ustanowionej na działce Gminy Stegna.

3. Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu na działce, o której mowa w § 1 ust. 1 m. in. koszty sporządzenia operatu szacunkowego oraz koszty związane z zawarciem aktu notarialnego i koszty sądowe pokrywa w całości Inwestor.

4. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności określi odrębne porozumienie podpisane pomiędzy Gminą Stegna a Inwestorem, które wraz z niniejszym zarządzeniem stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Wójta

mgr Tomasz Gajewski