

Projekt

z dnia 13 czerwca 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STEGNA**

z dnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności osobistej na działce gminnej nr 1224/3
w Stegnie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948 i z 2017 r. poz. 730 i 935) w związku z art. 296 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 i 933) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności osobistej na działce nr 1224/3 położonej w miejscowości Stegna, stanowiącej własność Gminy Stegna, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00062192/0 polegającej na prawie korzystania z ww. działki w celu lokalizacji kanalizacji sanitarnej składającego się z kolektora tłoczego, studni rozprężonej SR oraz kolektora grawitacyjnego do istniejącej studni S1.

§ 2.

Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Inwestor zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie służebności w obrębie działki nr 1224/3 położonej w miejscowości Stegna, stanowiącej własność Gminy Stegna, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00062192/0, polegającej na prawie korzystania z ww. działki w celu lokalizacji kanalizacji sanitarnej składającej się z kolektora tłoczego, studni rozprężonej SR oraz kolektora grawitacyjnego do istniejącej studni S1.

Budowa przyłącza związana jest z odprowadzaniem ścieków sanitarnych z kontenera sanitarnego na działce nr 1223/12 w m. Stegna, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Część ww. działki objęta jest umową dzierżawy między Skarbem Państwa a wnioskodawcą, na której zostanie posadowiony kontener sanitarny. W związku z powyższym do prawidłowego działania przedmiotowego kontenera niezbędna jest budowa lokalnej przepompowni, która będzie stanowić obiekt składowy przyłącza zlokalizowanego na działce gminnej nr 1224/3.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948 i z 2017 r. poz. 730 i 935) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.