

**Projekt**

z dnia 12 czerwca 2017 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY STEGNA**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, działki nr 518/15 położonej  
w miejscowości Stegna w drodze przetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948; z 2017 r. poz. 730 i 935) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260; z 2017 r. poz. 624 i 820) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargowej działki nr 518/15 o pow. 0,0369 ha położonej w miejscowości Stegna, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi księgę wieczystą nr GD2M/00055117/9.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stegna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## Uzasadnienie

Przedmiotową działkę nr 518/15 o powierzchni 0,0369 ha, położoną w miejscowości Stegna przy ul. Jagiełły, dla której Sąd Rejonowy w Malborku IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Nowym Dworze Gdańskim prowadzi KW GD2M/00055117/9, obręb Stegna przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej.

Nieruchomość położona jest na obszarze gminy nieobjętym planem miejscowym. Zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stegna przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym jako „strefa osadnicza”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948; z 2017 r. poz. 730 i 935) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.